

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.**

Szám: 389-17/2025.

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2025. december 15. napján megtartott
nyilvános, munkaterv szerinti ülésének jegyzőkönyve**

Önkormányzati rendeletek:

22/2025. (XII.16.)	az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
23/2025. (XII.16.)	a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról
24/2025. (XII.18.)	Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozati döntések:

249/2025. (XII.15.)	jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról
250/2025. (XII.15.)	jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról
251/2025. (XII.15.)	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 15. napi nyilvános, munkaterv szerinti ülésének napirendjéről
252/2025. (XII.15.)	A Képviselő-testület 2025. november 24-én meghozott döntéseinek végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról
253/2025. (XII.15.)	a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás esetén a természetes személy ingatlantulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációjáról
254/2025. (XII.15.)	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szabadbattyán Nagyközség Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 8/2023. (I. 26.) határozat módosításáról
255/2025. (XII.15.)	a SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulásban 2025. évben végzett munkáról szóló beszámoló elfogadásáról
256/2025. (XII.15.)	a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról
257/2025. (XII.15.)	a tanyagondnok 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról
258/2025. (XII.15.)	Csuti Gabriella képviselő módosító javaslatáról
259/2025. (XII.15.)	a Szabadbattyán település területén a Seuso Ipari Parkban található közterületek elnevezéséről
260/2025. (XII.15.)	a karbantartási szerződés átruházásáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 15. napján, a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatalban megtartott nyilvános, munkaterv szerinti üléséről

Jelen vannak:

Kovács Péter	polgármester
Dr. Gyémánt Kálmán	alpolgármester
Bihácsi István	képviselő
Csuti Gabriella	képviselő
Csókási Lajos	képviselő
Németh Lajos	képviselő
Váczi Márk	képviselő

Igazoltan távol van:

Meghívottak:

Magyar Zoltán	jegyző
Schieder Pál	meghívott
Csanádi Boglárka	jegyzőkönyvvezető
Dudás Zsolt	Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság tagja
Könczöl Gábor	Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság tagja
Horváth Olívia	gazdasági ügyintéző
Rák Vilmos Zsolt	Szabadbattyáni Polgárőr Egyesület elnöke
Jung Ágnes	igazgatási ügyintéző

Lakosság részéről megjelentek: -

Kovács Péter polgármester:

Köszönti a munkaterv szerinti, nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. Az ülést megnyitja. A megtárgyalandó napirendi pontok előterjesztési anyagai elektronikus formában megküldésre kerültek a képviselők részére a meghívóval egyidejűleg. A testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Csókási Lajos képviselőt javasolja. Kéri a képviselőket, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
249/2025. (XII.15.) határozata

jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2025. december 15. napi képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjének Csókási Lajos képviselőt választja meg.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: azonnal

Kovács Péter polgármester:

A testületi ülés másik jegyzőkönyv-hitelesítőjének Németh Lajos képviselőt javasolja. Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
250/2025. (XII.15.) határozata

jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2025. december 15. napi képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjének Németh Lajos képviselőt választja meg.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: azonnal

Kovács Péter polgármester:

Javaslatot tesz a meghívó szerinti napirend elfogadására. Kéri, aki egyetért az ülés napirendjével, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
251/2025. (XII.15.) határozata

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 15.
napi nyilvános, munkaterv szerinti ülésének napirendjéről**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint elfogadta a 2025. december 15. napi nyilvános, munkaterv szerinti ülésének napirendjét:

A Képviselő-testületi ülés napirendje:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2025. november 24-én megtartott ülésén hozott Képviselő-testületi döntések végrehajtásáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
2.	Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet III. módosításáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a természetes személy ingatlanulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációja tárgyában <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
4.	Előterjesztés a településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
5.	A polgármester beszámolója a Sárret Kistáj Önkormányzati Társulásban végzett 2025. évi munkájáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
6.	Beszámoló a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi munkájáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
7.	Beszámoló a tanyagondnok 2025. évi szakmai munkájáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
8.	Előterjesztés Szabadbattyán település területén a Seuso Ipari Parkban található közterületek elnevezéséről <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
9.	Előterjesztés karbantartási szerződés átruházásáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
10.	Egyebek

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: azonnal

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Beszámoló a Képviselő-testület 2025. november 24-én megtartott ülésén hozott Képviselő-testületi döntések végrehajtásáról

Kovács Péter polgármester:

Ismerteti a 2025. november 24-i ülés döntéseinek végrehajtását.

Németh Lajos képviselő:

A Petőfi u. 78. alatti ingatlanra az ajánlatadás miatt nem valósult meg?

Kovács Péter polgármester:

Az ülés másnapján megjelent a hivatalban a NAV ügyintézője. Előírták a családnak a bontást, a táblát kihelyezte az ingatlanra, de a tulajdonos darabokra törte. Nem szeretné megkockáztatni, hogy a bontás költsége az önkormányzatnak jelentsen kötelezettséget, mint leendő tulajdonosnak. További kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a határozati javaslatot elfogadásra javasolja, az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 252/2025. (XII.15.) határozata

A Képviselő-testület 2025. november 24-én meghozott döntéseinek végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Péter polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Képviselő-testület 2025. november 24-én meghozott döntéseinek végrehajtásáról szóló beszámolót, és azt elfogadja.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Magyar Zoltán jegyző
Határidő: folyamatos

2./ Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet III. módosításáról

Kovács Péter polgármester:

A rendelet-tervezet szerinti módosításokat a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2025. (XII.16.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

**(Előterjesztés és önkormányzati rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz írásban
csatolva)**

3./ Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a természetes személy ingatlantulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációja tárgyában

Kovács Péter polgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetesen megtárgyalta és az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek. Kiegészíti azzal, hogy a Hazai Kommunális Kft. ügyvezetőjével egyeztetett a díjakkal kapcsolatban, aki még tárgyal a Fejérvíz Zrt. képviselőjével. Az lenne a célszerű, ha Szabadbattyánban engedhetné le a szennyvizet, így a szállítás lecsökkenthetné a költségeket. Amíg ennek az eredményére vár, nem javasolja az előterjesztésben szereplő, szerződés-tervezetben foglalt díjak elfogadását. Ettől függetlenül a rendelet-tervezetről külön kell döntenie a Képviselő-testületnek, mert lakossági emelést nem tartalmaz, kizárólag a közületi díjak emelését. Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában elsőként a határozati javaslatot bocsájta szavazásra.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 0 igen szavazattal, 7 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
253/2025. (XII.15.) határozata

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás
esetén a természetes személy ingatlan tulajdonos
közszolgáltatási díjának kompenzációjáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10., cégjegyzékszám: 07-09-028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Végvári Gabriella ügyvezető) - mint Közszolgáltató - által nyújtott a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás esetén a természetes személy (lakossági) ingatlan tulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációjaként bruttó 6.032,5 Ft/m³ közszolgáltatási díj átvállalását nem támogatja a 2026. január 1. napjától igénybe vett szolgáltatás tekintetében.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hazai Kommunális Kft.-t értesítse.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Magyar Zoltán jegyző
Határidő: 2025. december 31.

253/2025. (XII.15.) határozat melléklete

MEGÁLLAPODÁS
3.számú módosítása

**nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás
közszolgáltatási díjának kompenzációjáról**

amely létrejött egyrészről

székhely/lakhely:	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
törzskönyvi azonosító:	8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.
statisztikai számjel:	727528
adószám:	15727512-8411-321-07
bankszámlaszám:	15727512-2-07
képviseli:	11736006-15363073
	Kovács Péter polgármester,

a továbbiakban: **Önkormányzat,**

másrészről

	Hazai Kommunális Kft.
székhely/lakhely:	2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10
cégjegyzékszám:	07-09-028570
adószám:	26213697-2-07

bankszámlaszám:

11702043-21459478-00000000

képviseli:

Végvári Gabriella ügyvezető igazgató

a továbbiakban: **Közzszolgáltató**, (a továbbiakban együtt: **Felek**),
között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Felek rögzítik, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzszolgáltatás esetén a természetes személy ingatlantulajdonos közzszolgáltatási díjának kompenzációjáról szóló 2024. február 16. napján aláírt Megállapodást – közös megegyezéssel - *az alábbiak szerint módosítják 2026. január 1. napjától kezdődően.*
2. Felek a Megállapodás 1.2. pontjában rögzített – önkormányzati rendelet szerinti – díjakat az alábbiak szerint módosítják:

„Alapdíj:

- természetes személy (lakossági): 2000,- Ft + ÁFA
- nem természetes személy (közületi): 3000,- Ft + ÁFA

Űritési díj:

- természetes személy (lakossági): 1750,- Ft + ÁFA/m³
- nem természetes személy (közületi): 7500,- Ft + ÁFA/m³

Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 20 000,- Ft + ÁFA /alkalom”

3. Felek a Megállapodás 1.3. pontját az alábbiak szerint módosítják:
„3. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete/2025. (XI.24.) határozatában döntött arról, hogy a Közzszolgáltató részére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz természetes személy (lakossági) ingatlantulajdonos közzszolgáltatási díj kompenzációjaként, a Közzszolgáltató által javasolt 4.750,- Ft/m³ + ÁFA szolgáltatási díj átvállalását támogatja a 2026. január 1. napjától igénybe vett szolgáltatás tekintetében.
4. Felek a Megállapodás 4.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:
„1. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete .../2025. (XI.24.) határozata alapján az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz természetes személy (lakossági) ingatlantulajdonos közzszolgáltatási díj kompenzációjaként Közzszolgáltató részére 4.750,- Ft/m³ + ÁFA közzszolgáltatási díj átvállalását támogatja, melynek elszámolási módja a következő.”

Felek rögzítik, hogy a Megállapodás további rendelkezéseit változatlan tartalommal hatályában fenntartják.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

Szerződő Felek jelen megállapodás módosítást – mely 4 pontból és 2 oldalból áll – annak elolvasása és közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Kelt: Szabadbattyán, 2025. december .

Kelt: Szabadbattyán, 2025. december .

.....
Kovács Péter
polgármester
Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Megrendelő

.....
Végvári Gabriella
ügyvezető igazgató
Hazai Kommunális Kft.
Közszolgáltató

Pénzügyi ellenjegyző:

Jogi ellenjegyző:

Szabadbattyán, 2025. december .

Szabadbattyán, 2025. december .

Harko-Kádár Elvira Klára
gazdasági irodavezető

Magyar Zoltán
jegyző

Kovács Péter polgármester:

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2025. (XII.16.) önkormányzati rendelete

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**(Előterjesztés és önkormányzati rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz írásban
csatolva)**

4./ Előterjesztés a településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan

Kovács Péter polgármester:

Szabadbattyán Nagyközség Képviselő-testülete az M200 Komárom – Kisigmánd (M1 autópálya) – Kisbér – Székesfehérvár (M7 autópálya) – Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) közötti új gyorsforgalmi út fejlesztése érdekében határozott a településrendezési eszközök módosításáról. A tervezett módosítások véleményezése a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásra tekintettel a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló Kormányrendelet szerinti egyszerűsített eljárás keretén belül megtörtént. Az egyszerűsített véleményezési eljárás keretében az Állami Főépítész záró szakmai véleményt bocsátott ki, mely az előterjesztés mellékletét képezi. Az állami főépítész záró véleménye és a jegyzőkönyv alapján a tervezők javították a tervdokumentációt. Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéshez csatolt határozat-tervezet elfogadásával módosítsa a településszerkezeti tervet, és alkossa meg az előterjesztéshez tartozó rendeletet, mellyel módosítja a helyi építési szabályzatot és a szabályozási tervet.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában elsőként a határozati javaslatot bocsájtja szavazásra az előterjesztés szerinti tartalommal.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
254/2025. (XII.15.) határozata

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szabadbattyán Nagyközség Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 8/2023. (I. 26.) határozat módosításáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezéssel összefüggő döntés meghozatalára, valamint Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a Településszerkezeti Terv elfogadásáról szóló 8/2023. (I. 26.) határozatának módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a településszerkezeti terv elfogadásáról szóló 8/2023. (I. 26.) számú Képviselő-testületi határozatot (továbbiakban: Határozat).

1. A Határozat 1. mellékletét képező SZERKEZETI TERV tervlap helyébe jelen határozat 1. melléklete szerinti SZERKEZETI TERV lép.
2. A Határozat 2. mellékletét képező SZERKEZETI TERV LEÍRÁSA jelen határozat 2. melléklete szerint módosul.
3. A Határozat a jelen határozat 3. melléklete szerinti 3/C. melléklettel egészül ki.
4. A Határozat 4. melléklete helyébe a jelen határozat 4. melléklete lép.
5. A Határozat 5. melléklete a jelen határozat 5. melléklete szerinti 5/C. melléklettel egészül ki.
6. A módosítás során új beépítésre szánt terület kijelölés nem történik, ezért a határozat 6. melléklete szerinti biológiai aktivitásérték számítás nem változik.
7. A településszerkezeti terv és a hozzá tartozó leírás az elfogadást követően egységes szerkezetben dokumentálásra kerül.
8. Jelen határozat az elfogadást követő napon hatályba lép.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: azonnal

2. melléklet a 254./2025. (XII.15.) határozathoz (a jegyzőkönyvhöz csatolva)
3. melléklet a 254./2025. (XII.15.) határozathoz (a jegyzőkönyvhöz csatolva)
4. melléklet a 254./2025. (XII.15.) határozathoz (a jegyzőkönyvhöz csatolva)
5. melléklet a 254./2025. (XII.15.) határozathoz (a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Kovács Péter polgármester:

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsátja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2025. (XII.18.) önkormányzati rendelete

**Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(Előterjesztés és önkormányzati rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz írásban
csatolva)

5./ A polgármester beszámolója a Sárrét Kistáj Önkormányzati Társulásban végzett 2025. évi munkájáról

Kovács Péter polgármester:

Szomorúan konstatálja, hogy a Társulási Tanács egyes tagjai nem jelennek meg az üléseken, holott rendszeresen elvárásokat támasztanak, kérdéseket vetnek fel. Nehéz évet zár a társulás, két gondozónőt is elveszítettek, pótolni kellett a hiányukat. A családsegítők komoly munkát végeznek, látogatják a családokat, óvodától, iskolától kapnak felkérést, támogatásokat szerveznek.

Vácsi Márk képviselő:

Az előterjesztésben szereplő 6 166 463 Ft negatív egyenleg miből adódik, nem befolyásolja ez a társulás működését?

Kovács Péter polgármester:

Nem feltétlenül, az önkormányzatok tagdíj befizetésének van átfutása, amíg megérkezik a gesztorhoz, és a hiány mindig kiegyenlítődik év végéig.

Csókási Lajos képviselő:

Mártha Erzsébet gondozónő ügyében kér tájékoztatást.

Kovács Péter polgármester:

Állapotát tekintve sokat javult, a kórházból már átkerült otthonba, ott is kikerült már a rehabilitációs osztályról az önmagát ellátók közé. Közreműködött az elhelyezésében, így sikerült nem hónapok, hanem 1-1,5 hét alatt bekerülnie az otthonba. A baleset körülményeit még vizsgálják, az autó javítása a biztosító által ajánlott szervizben – brutális összeg fejében – megtörtént, a felelős megállapítása is függőben van még.

Kovács Péter polgármester:

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsátja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
255/2025. (XII.15.) határozata

**a SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulásban 2025. évben végzett munkáról
szóló beszámoló elfogadásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Péter polgármester, a Társulási Tanács Elnöke előterjesztésében megtárgyalta a SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulásban 2025. évben végzett munkájáról szóló beszámolót és azt elfogadja.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: azonnal

6./ Beszámoló a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi munkájáról

Kovács Péter polgármester:

A művelődési ház intézményvezetője, Márkus Lajosné Anett idén is komplex anyagot adott át, mint az előző években.

Csuti Gabriella képviselő:

Köszönet az egész éves munkájukért, a nyitottságukért, mert bármivel megkeresték őket, mindig fogadták.

Vácz Márk képviselő:

Idén először rendezték meg a Battyáni Kulturális Hét című programjukat, nagy összefogás volt, jól sikerült, köszöni.

Kovács Péter polgármester:

Egyéb kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsátja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
256/2025. (XII.15.) határozata

**a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház 2025. évi
munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház 2025. évi munkájáról szóló beszámolót megvitatta és az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: azonnal

7./ Beszámoló a tanyagondnok 2025. évi szakmai munkájáról

Kovács Péter polgármester:

Az önkormányzati rendelet tartalmazza, hogy a tanyagondnok a tevékenységéről évente egy alkalommal beszámol a Képviselő-testületnek. Faragó Gábor tanyagondnok elkészítette a 2025. évre vonatkozó szakmai beszámolóját, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Csuti Gabriella képviselő:

Köszöni Faragó Gábornak az egész éves munkáját.

Kovács Péter polgármester:

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában az előterjesztés szerinti tartalommal javasolja a tanyagondnok 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
257/2025. (XII.15.) határozata

a tanyagondnok 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a tanyagondnok 2025. évben végzett szakmai munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a tanyagondnokot tájékoztassa.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Magyar Zoltán jegyző
Határidő: 2025. december 31.

8./ Előterjesztés Szabadbattyán település területén a Seuso Ipari Parkban található közterületek elnevezéséről

Kovács Péter polgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását nem támogatja. Megkérdezi a képviselőket, van-e javaslatuk az utca elnevezésére vonatkozóan a „Seuso utca” név helyett.

Csuti Gabriella képviselő:

Tudomása szerint Római utcaként emlegetik az idősebbek, ezért a Seuso Ipari Park területén a közelmúltban kialakult ingatlanokhoz vezető útnak célszerű lenne ez a hivatalos elnevezés. Módosító javaslattal él, azt javasolja, hogy a Szabadbattyán 1851/23, 1851/20, 1851/13, 1851/14, 2503, 1698 hrsz-ú ingatlanokat „Római utca”-nak nevezzék el. Így a Seuso utca nevet felhasználhatják a későbbiekben a Seuso ásatások mellett egy esetlegesen újonnan kialakított utca elnevezésére.

Kovács Péter polgármester:

Támogatja a módosító javaslatot. Kérdés, hozzászólás, egyéb módosítási javaslat hiányában kéri a képviselőket, amennyiben Csuti Gabriella képviselő módosító javaslatával egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
258/2025. (XII.15.) határozata

Csuti Gabriella képviselő módosító javaslatáról

Javasolja, hogy a Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabadbattyán település területén a Seuso Ipari Parkban található alábbi közterületeket

- | | |
|---|----------------|
| ○ Szabadbattyán belterület 1698 hrsz | kivett magánút |
| ○ Szabadbattyán belterület 1851/13 hrsz | kivett magánút |
| ○ Szabadbattyán belterület 1851/14 hrsz | kivett magánút |
| ○ Szabadbattyán belterület 1851/20 hrsz | kivett magánút |
| ○ Szabadbattyán belterület 1851/23 hrsz | kivett magánút |
| ○ Szabadbattyán belterület 2503 hrsz | kivett magánút |

együttesen **Római utca** névvel lássa el.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: azonnal

Kovács Péter polgármester:

Kérdés, hozzászólás, egyéb módosító javaslat hiányában a Szabadbattyán település területén a Seuso Ipari Parkban található közterületek elnevezéséről szóló határozati javaslatot az imént elfogadott javaslattal történő módosítással szavazásra bocsátja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
259/2025. (XII.15.) határozata

**a Szabadbattyán település területén a Seuso Ipari Parkban található közterületek
elnevezéséről**

1. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontja alapján
 - a Szabadbattyán belterület 1698 hrsz kivett magánút
 - a Szabadbattyán belterület 1851/13 hrsz kivett magánút
 - a Szabadbattyán belterület 1851/14 hrsz kivett magánút
 - a Szabadbattyán belterület 1851/20 hrsz kivett magánút
 - a Szabadbattyán belterület 1851/23 hrsz kivett magánút
 - a Szabadbattyán belterület 2503 hrsz kivett magánútmegjelölésű közterületi ingatlanokat együttesen **Római utca** névvel látja el.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az 1. pontban elhatározott közterület elnevezéssel kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítése iránt intézkedjen, a nyilvántartásokon szükséges átvezetésről gondoskodjon, valamint az elnevezés miatt szükségessé váló egyéb intézkedéseket tegye meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a lakosságot a közterületek elnevezéséről a helyben szokásos módon közzététel keretében értesítse.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Magyar Zoltán jegyző

Határidő: azonnal

9./ Előterjesztés karbantartási szerződés átruházásáról

Kovács Péter polgármester:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat és a Rödner Kft. között 2015. október 26. napján Karbantartási Szerződés jött létre a Székesfehérvári Tankerületi Központ fenntartásában lévő Batthyány Lajos Általános Iskola vonatkozásában. A jogszabályok szerint az önkormányzatok tulajdonában lévő, az intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon a KIK ingyenes vagyongazdálkodásába kerültek. Az előterjesztéshez mellékelte szerződés-átruházási megállapodás aláírásával a Szerződést akként módosítják a felek, hogy a Szerződésben az önkormányzat helyét a Székesfehérvári Tankerületi Központ vette át 2017. január 1. napját

követően. Így a Szerződés szerződője a Rödner Kft. mellett a továbbiakban a Székesfehérvári Tankerületi Központ lett. A fentiekből következően szükséges a megállapodás aláírása.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában az előterjesztés szerinti tartalommal a karbantartási szerződés átruházásáról szóló határozati javaslatot szavazásra bocsájtja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
260/2025. (XII.15.) határozata

a karbantartási szerződés átruházásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat, a Székesfehérvári Tankerületi Központ (8000 Székesfehérvár, Petőfi utca 5.), valamint a Rödner Kft. (8000 Székesfehérvár, Horvát I. u. 22.) között létrejövő háromoldalú karbantartási szerződés átruházásáról szóló megállapodás polgármester általi aláírásához.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Magyar Zoltán jegyző

Határidő: 2025. december 31.

10. / Egyebek

Kovács Péter polgármester:

Az alábbiakról tájékoztatja a Képviselő-testületet:

Katolikus temető üzemeltetésének átvétele

Az Egyházmegye támogatja és László Atya is úgy gondolja, hogy előnyösebb lesz, ha az önkormányzat átveszi az Egyháztól a Szabadbattyáni Katolikus temető Egyház üzemeltetésében lévő részét. A karbantartás, a hulladékszállítás már így is az önkormányzat ellátásában van; a további karbantartás, beruházás, urnafal kialakítása ezzel könnyebben véghezvihető lesz az önkormányzati területen. Könyvelés szempontjából is jó döntés, rendelkezésre állnak jó programok már ehhez.

Pályázatok

Jó hír a közvilágítással kapcsolatban, hogy pozitívan bírálták el a benyújtott 50 millió Ft összegű pályázatot, a támogatási szerződést várja. Az árajánlatot adó cégek hasonló feltételek mellett vállalnák a kivitelezést, 15 év garanciát vállal például mindegyik. Változik ugyan a közvilágítás finanszírozása, de éves szinten mintegy 7 millió forinttal kevesebb költséggel üzemeltetik majd várhatóan. Felültervezésre is lesz lehetőség, a jelenlegi 424 lámpatesttel szemben 500 lámpával

számolhatnak. Kéri a képviselőket, a polgárőrséget, a rendőrséget, a lakosságot a bővítési javaslatok megtételére.

További pályázatok benyújtására is lehetőség lesz, például felszíni csapadékvíz elvezetésre, önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítására, utak, hidak, járdák építésére. Figyelni kell, mert a pályázatok kiírásától a beadási határidőig rövid lesz az idő. Fontos az is, hogy jól megírt anyag kerüljön beadásra. Összességében pályázati szempontból eredményes évet zár az önkormányzat, több, mint 100 millió forint az elnyert összeg, többi pályázat pedig tartaléklistára került, ahonnan a visszahulló forrásból is lehet esély a támogatásra.

Németh Lajos képviselő:

A novemberi ülésen jelezte, hogy a Telek utca sarkára szükséges még korlát, erről érdeklődik.

Kovács Péter polgármester:

Az ajánlatok bekérése megtörtént, de alpolgármester úr számol még egy kedvezőbb lehetőséggel, amit saját erőből meg lehetne oldani. A tél beállta a betonozásnak nem kedvez, ezért a kivitelezés valószínűleg tavasszal valósul meg.

Dudás Zsolt bizottsági tag:

A korlátok tűzihorganyzását Dunaújvárosban javasolja, ott a legkedvezőbb, 400 Ft/kg és a cső belsejét is megvédi.

Bihácsi István képviselő:

A katolikus temetőhöz a kavicsot a Strabag cég hozza? Az Agrárminisztériumnál is lehet jövőre pályázni, 150 milliós pályázati összegre.

Kovács Péter polgármester:

Meg kell nézni, mert egy másik, folyamatban lévő pályázaton történő részvétel kizáró ok lehet.

Csókási Lajos képviselő:

Nem lehetne Bihácsi István képviselőt felvenni a bizottsági tagok közé?

Kovács Péter polgármester:

Januárban várhatóan megalakul az önkormányzati Kft., akkor felszabadul egy hely a bizottságban és felvehető lesz, ez SZMSZ módosítással jár.

További kérdés, hozzászólás hiányában megköszönte a részvételt és a képviselő-testület ülését 18:15 órakor bezárta.

kmf.


Kovács Péter
polgármester


Csókási Lajos
jegyzőkönyv hitelesítő




Magyar Zoltán
jegyző


Németh Lajos
jegyzőkönyv hitelesítő



Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere

8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.

Tel: 22/363-052

hivatal@szabadbattyan.hu

Meghívó

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete

**2025. december hó 15-én (hétfő) 17,00 órai kezdettel
nyilvános, munkaterv szerinti ülést tart**

a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatalban (8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.),
amelyre tisztelettel meghívom.

A Képviselő-testületi ülés napirendje:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2025. november 24-én megtartott ülésén hozott Képviselő-testületi döntések végrehajtásáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
2.	Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet III. módosításáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a természetes személy ingatlanulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációja tárgyában <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
4.	Előterjesztés a településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
5.	A polgármester beszámolója a Sárrét Kistáj Önkormányzati Társulásban végzett 2025. évi munkájáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
6.	Beszámoló a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi munkájáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
7.	Beszámoló a tanyagondnok 2025. évi szakmai munkájáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -

8.	Előterjesztés Szabadbattyán település területén a Seuso Ipari Parkban található közterületek elnevezéséről <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
9.	Előterjesztés karbantartási szerződés átruházásáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
10.	Egyebek

Kérem, hogy a napirendi pontok fontosságára tekintettel a Képviselő-testületi ülésen szíveskedjék megjelenni.

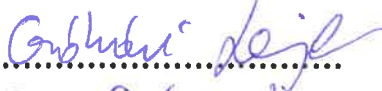
Szabadbattyán, 2025. december 10.


Kovács Péter
polgármester

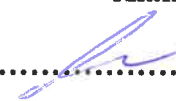
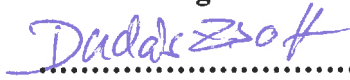
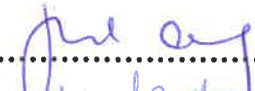
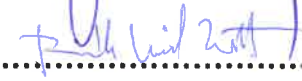


Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december hó 15. napján megtartott
nyilvános, munkaterv szerinti üléséről

Jelenléti ív

Kovács Péter	polgármester	.....
Dr. Gyémánt Kálmán	alpolgármester	.....
Bihácsi István	képviselő	.....
Csókási Lajos	képviselő	.....
Csuti Gabriella	képviselő	.....
Németh Lajos	képviselő	.....
Váczai Márk	képviselő	.....

Meghívottak:

Név		Aláírás
Magyar Zoltán	jegyző	.....
Dr. Révész Mária	igazgatási irodavezető	.....
Harko-Kádár Elvira Klára	gazdasági irodavezető	.....
Schieder Pál	meghívott	.....
Csanádi Boglárka	jegyzőkönyvvezető	.....
		 
		 
		 
		 
.....		
.....		

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december hó 15. napján megtartott
nyilvános, munkaterv szerinti üléséről

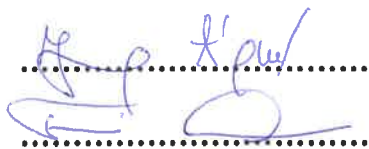
Jelen vannak továbbá:

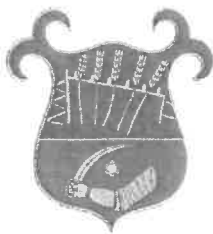
Név

Aláírás

FUNG ÁGNES

Fungó Gábor





Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

1. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület 2025. november 24-én megtartott ülésén hozott Képviselő-testületi döntések végrehajtásáról

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: Magyar Zoltán jegyző

Előzetesen véleményezi: -

**Egyszerű többség
Nyilvános ülés**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X.15.) önkormányzati rendelet kimondja, hogy: A jegyző gondoskodik a képviselő-testület rendeleteinek és határozatainak nyilvántartásáról.

A nyilvántartást alapul véve az alábbiak szerint tájékoztatom a képviselő-testületet a 2025. november 24-én meghozott döntéseinek végrehajtására vonatkozóan. A beszámoló az előző munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésen született döntéseket tartalmazza.

1, 20/2025 (XI.26.) az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet módosítása elfogadásra került és a LOCLEX rendszerben való kihirdetése megtörtént.

2, 21/2025 (XI.26.) a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről szóló 19/2025. (XI.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet módosítása elfogadásra került és a LOCLEX rendszerben való kihirdetése megtörtént.

3, 228/2025. (XI.24.) az iskolai gyermekétkeztetésben 2026. január 1. napjától alkalmazott nyersanyagnorma, valamint a szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségének megállapításáról

A határozati javaslat elfogadásra került.

4, 229/2025. (XI.24.) az ERTA-KÁRPÁTIA Kft-vel kötött közétkeztetési és konyhaüzemeltetési szerződés 7. számú módosításának jóváhagyásáról

A határozati javaslat elfogadásra került, a szerződés aláírása megtörtént.

5, 230/2025. (XI.24.) az ALPHAVET Zrt.-vel kötött ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés módosításáról

A szerződés módosítása aláírásra került.

6, 231/2025. (XI.24.) Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

A jóváhagyás megtörtént.

7, 232/2025. (XI.24.) az önkormányzata és intézményei 2026. évi költségvetésének koncepciójáról, tervezési irányelveiről

A koncepció elfogadásra került.

8, 233/2025. (XI.24.) Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadásáról

A 2026. évi munkaterv elfogadásra került.

9, 234/2025. (XI.24.) a Szabadbattyán Nagyközség településrendezési eszközeinek M200 autótutat érintő módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi, környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadására

A véleményezési szakasz lezárása megtörtént. Az állami főépítész részére megküldésre került.

10, 235/2025. (XI.24.) a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde közös igazgatású intézmény 2025/2026. nevelési évre elfogadott munkatervének módosításáról

A munkaterv módosítása elfogadásra került.

11, 236/2025. (XI.24.) a Politikai Üldözöttek Szövetsége 2025. évi önkormányzati támogatásáról

A kérelem elutasításra került. A kérelmező értesítése megtörtént.

12, 237/2025. (XI.24.) a Szabadbattyán, Petőfi u. 78. szám alatti (hrsz: 1139/2.) ingatlanrészre történő ajánlatadásról

Az ajánlatadás még nem történt meg a végrehajtó hatóság bontási kötelezése miatt.

13, 238/2025. (XI.24.) a Katolikus temető melletti önkormányzati tulajdonban lévő út javítására történő kavics beszerzéséről

A kavics beszerzése folyamatban van.

14, 239/2025. (XI.24.) a Katolikus temető üzemeltetésének átvételéről

Az egyház megkeresés folyamatban van.

15, 240/2025. (XI.24.) a Publimont Kft.-vel kötendő bérleti szerződés jóváhagyásáról

A bérleti szerződés aláírásra került.

16, 241/2025. (XI.24.) a Csikvár Nyugdíjasklub Szabadbattyán 2025. évi önkormányzati támogatásáról

A kérelem elfogadásra került.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a beszámoló megvitatását és az előterjesztéshez csatolt határozati javaslat szerinti elfogadását.

Szabadbattyán, 2025. december 10.


Kovács Péter
polgármester



Határozati javaslat

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata**

**A Képviselő-testület 2025. november 24-én meghozott döntéseinek végrehajtásáról szóló
beszámoló elfogadásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Péter polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Képviselő-testület 2025. november 24-én meghozott döntéseinek végrehajtásáról szóló beszámolót, és azt elfogadja.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Magyar Zoltán jegyző
Határidő: folyamatos



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/588-100; 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

2. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: Harko-Kádár Elvira gazdasági irodavezető
dr. Révész Mária igazgatási irodavezető

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

***Minősített többség
Nyilvános ülés***

Tisztelt Képviselő-testület!

„Az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 34.§ (4) bekezdése értelmében a képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét a 23. § (5) bekezdésében meghatározottakra is figyelemmel.

Az Áht. 23. § (5) bekezdése a következő:

„A költségvetési rendelet 34. § (4) bekezdése szerinti módosítása részletesen bemutatja a tárgyévet megelőző év rendelkezésre álló tényadatainak feltüntetésével azonos szerkezetben, átlátható módon és észszerű részletezettséggel a tárgyévi előirányzat-módosítások, előirányzat-átcsoportosítások összesszerű változásait, valamint annak – szükségességének oka szerinti – indokait és tervezett hatását is.”

Jelen rendeletmódosítás aktualitását a 2025. évben jelentkező támogatások, valamint a képviselő-testület - költségvetési előirányzatok módosítására, átcsoportosítására vonatkozó – döntéseinek beemelése a 2025. évi költségvetésbe adják.

A támogatási összegek változása a bevételi és kiadási előirányzatok módosulását, azaz a költségvetési főösszeg változását eredményezik.

A Bevételi előirányzatok (1. melléklet)

- | | |
|-------------------------------|-------------------|
| - Működési bevételek | 30 959 460 Ft-tal |
| - Felhalmozási célú bevételek | 20 063 500 Ft-tal |

változtak.

Kiadási előirányzatok (1. melléklet):

- Személyi jellegű juttatások	6 441 836 Ft-tal
- Munkaadókat terhelő járulékok és a szociális hozzájárulási adó	837 439 Ft-tal
- Dologi kiadások	861 855 Ft-tal
- Egyéb működési célú kiadások	22 818 330 Ft-tal
- Felújítások	24 459 895 Ft-tal
- Tartalék	– 4 396 395 Ft-tal
- Finanszírozási kiadások	7 279 275 Ft-tal

változtak.

A személyi jellegű juttatások, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és a szociális hozzájárulási adó sorokon jelennek meg a köztisztviselők személyi illetményének 15 %-os emeléséhez (2025. július 1-től) kapcsolódó kiadások.

A dologi jellegű kiadások emelkedését az önkormányzat által fizetendő általános forgalmi adó összegének emelkedése okozza.

Egyéb működési célú kiadások emelkedését a helyi iparüzési adónövekmény állam általi elvonása, a SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulás részére történő átadott állami támogatás növekménye indokolja.

Felújítás soron jelenik meg a Kula torony tetőszerkezetének felújítására a Versenyképes Járások Programban elnyert és kapott támogatás összege, valamint a tartalék sorról történt átsorolás a Sport utca felújítására elnyert pályázat költségnövekménye (kivitelezésre kapott magasabb árajánlat, valamint a műszaki ellenőr szerződése), amelyről a képviselő-testület korábban külön előterjesztés alapján döntött.

A Tartalék soron történt csökkenést a fenti döntés okozza.

A finanszírozási kiadás növekményét a Polgármesteri Hivatal – mint költségvetési szerv – részére átadott irányítószervi támogatás (köztisztviselők személyi illetményének 15 %-os emelése) eredményezi.

Ennek megfelelően az intézmények közül a Polgármesteri Hivatal bevételi és kiadási főösszege is változik.

„Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontja, valamint Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X.15.) önkormányzati rendelete alapján a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság véleményezni köteles a költségvetést módosító javaslatot.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a rendelet-tervezet véleményezését, elfogadását.

Szabadbattyán, 2025. december 1.



Kovács Péter
polgármester



**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottságának
.../2025. (....) határozata**

**az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló
5/2025. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottsága az előterjesztés és mellékletei szerinti tartalommal javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását.

Felelős: Németh Lajos elnök
Határidő: azonnal

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján

A rendelet tervezet címe: az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi hatása: Cél az önkormányzat folyamatos működésének biztosítása. A rendelet-tervezet a 2025. évi költségvetés bevételi és kiadási főösszegének kisebb mértékű módosítását tartalmazza. Elfogadásának jelentős társadalmi hatása nincs.

Gazdasági-költségvetési hatása: A rendelet-tervezet az önkormányzat költségvetésének korrekcióját, az állami normatíva megemelt összegét, a költségvetési előirányzatok módosítására, átcsoportosítására vonatkozó döntések beemelését tartalmazza a 2025. évi költségvetésbe.

Környezeti, egészségi hatása: -

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: -

Egyéb hatása: –

A rendelet megalkotásának szükségessége: Törvényből eredő jogalkotási kötelezettség.

„Az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény. 34.§ (4) bekezdése értelmében a képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét a 23. § (5) bekezdésében meghatározottakra is figyelemmel.

„A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről” szóló 1991. évi XX. törvény 138.§ (1) bekezdés d) pontja alapján a képviselő-testület gazdálkodási feladata és hatásköre: rendeletet alkot az önkormányzat költségvetésének módosításáról.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Az önkormányzat folyamatos működésével kapcsolatos pénzügyi-gazdasági folyamatok nem biztosíthatók.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: rendelkezésre állnak.

- személyi: -
- szervezeti: -
- tárgyi: -
- pénzügyi: -

Szabadbattyán, 2025. december 1.

Magyar Zoltán
jegyző



**Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetés, amely alapján ellátja kötelező és önként vállalt feladatait. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete jogszabályi kötelezettségének eleget téve előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként negyedévenként módosítja az éves költségvetésről szóló önkormányzati rendeletét.

[2] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület a költségvetés összesített kiadásainak főösszegét 1 343 764 609,- Ft-ban állapítja meg, melyből a működési kiadások összege 1 054 339 195,- Ft, a felhalmozási kiadások összege 265 790 189,- Ft, a tartalékok összege 3 016 503,- Ft, a finanszírozási kiadás összege 20 618 722,- Ft. Az intézményfinanszírozás összegét 642 379 387,- Ft-ban állapítja meg.

(2) A képviselő-testület a 2. § (1) bekezdésében meghatározott kiadások forrásául a költségvetés összesített bevételeinek főösszegét 1 343 764 609,- Ft-ban állapítja meg, melyből a működési bevételek összege 947 143 187,- Ft, a felhalmozási bevételek összege 317 428 408,- Ft. Az előző évi költségvetési maradvány összege 79 193 014,- Ft. A finanszírozási bevételek összege 721 572 401,- Ft.”

2. §

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat - mint önálló intézmény- költségvetésének kiadási főösszegét 1 321 662 813,- Ft-ban, bevételi főösszegét 1 321 662 813,- Ft-ban állapítja meg.”

3. §

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal - mint önálló intézmény-költségvetésének kiadási főösszegét 148 576 312,- Ft-ban, bevételi főösszegét 148 576 312,- Ft-ban állapítja meg.”

4. §

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. §

A képviselő-testület az önkormányzat általános tartalékát 2 326 131,- Ft-ban, céltartalékát 690 372,- Ft-ban állapítja meg.”

5. §

(1) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás
Indokolás

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján

A rendelet tervezet címe:

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/.... (...) önkormányzati rendelete

az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás:

„Az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény. 34. § (4) bekezdése értelmében a képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként – az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét a 23. § (5) bekezdésében meghatározottakra is figyelemmel.

A költségvetési rendelet módosítását szükségessé teszik a képviselő-testület költségvetési előirányzatok módosítására, átcsoportosítására vonatkozó döntéseinek beemelése a 2025. évi költségvetésbe.

Részletes indokolás:

1. §

A képviselő-testület az önkormányzati szinten összesített 2025. évi költségvetési bevételi és kiadási főösszegeinek módosításáról rendelkezik.

2. §

Az Önkormányzat 2025. évi kiadási és bevételi főösszegeinek módosításáról rendelkezik.

3. §

A Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal 2025. évi kiadási és bevételi főösszegeinek módosításáról rendelkezik.

4. §

Az önkormányzat általános tartalékának módosításáról rendelkezik (a céltartalék változatlan összeggel szerepel).

5. §

A rendelet mellékleteinek módosításáról rendelkezik.

6. §

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

Szabadbattyán, 2025. december 1.


Magyar Zoltán
jegyző


Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat és Költségvetési szervei 2025. évi módosított összevont költségvetési keretszámai (Ft)

Megnevezés	Rovat száma	Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal	Szabadbattyáni Cifraértéki Óvoda Bölcsőde	Szabadbattyáni Mórca Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár	Önkormányzat	Mindösszesen
Személyi juttatás	K1	124 490 073	321 889 326	37 812 637	87 396 024	571 588 060
Járadékok	K2	16 543 289	46 018 290	8 398 106	12 106 428	83 066 113
Dologi kiadás	K3	7 542 950	76 161 397	20 998 250	207 653 794	312 356 391
Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	0	0	0	3 000 000	3 000 000
Egyéb működési célú kiadások	K5	0	0	0	84 328 631	84 328 631
Működési költségvetési kiadások összesen	K1-K512	148 576 312	444 069 013	67 208 993	394 484 877	1 054 339 195
Beruházás	K6	0	3 590 100	1 036 765	178 181 171	182 808 036
Felújítás	K6-K7	0	0	0	82 982 153	82 982 153
Felhalmozási célú kiadások összesen	K1-K7	148 576 312	447 659 113	68 245 758	655 648 201	1 320 129 384
Összesen						0
Általános tartalék						0
Céltartalék						0
Tartalék összesen	K513	0			3 016 503	3 016 503
Költségvetési kiadások	K1-K8	148 576 312	447 659 113	68 245 758	658 664 704	1 323 145 887
Államháztartáson belüli megelőlegezések	K914	0	0		20 618 722	20 618 722
Irányítói szervi támogatás folyósítása	K915	0	0		642 379 387	642 379 387
Finanszírozási kiadások összesen	K9	0	0	0	662 998 109	662 998 109
Összes kiadás		148 576 312	447 659 113	68 245 758	1 321 662 813	1 986 143 996
Intézményfinanszírozás miatti korrekció						-642 379 387
Kiadások						1 343 764 609
Működési célú támogatások államháztartáson bel	B1	4 222 800	0	0	667 314 485	671 537 285
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson	B2	0	0	0	316 429 197	316 429 197
Közhatalmi bevételek	B3	0	0	0	213 000 000	213 000 000
Működési bevételek	B4	101 600	10 089 515	4 850 000	47 564 787	62 605 902
Felhalmozási bevételek ingatlanok, tárgyi eszköz	B5	0	0	0	314 961	314 961
Működési célú átvett pénzeszközök	B6	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0	0	0	684 250	684 250
Költségvetési bevételek összesen	B1-B7	4 324 400	10 089 515	4 850 000	1 245 307 680	1 264 571 595
Finanszírozási bevételek	B8	144 251 912	437 569 598	63 395 758	76 355 133	721 572 401
Intézményfinanszírozás miatti korrekció						-642 379 387
Bevételek		148 576 312	447 659 113	68 245 758	1 321 662 813	1 343 764 609

I. Költségvetési egyenleg az Ált. szerint (1-2)		943 356 420	0	-58 574 292
1. Költségvetési bevételek mindösszesen	B1-B7	1 213 548 635	51 022 960	1 264 571 595
2. Költségvetési kiadások mindösszesen	K1-K8	1 272 122 927	51 022 960	1 323 145 887
III. Finanszírozási egyenleg		58 574 292	0	58 574 292
3. Előző évi költségvetési maradvány, tüdő/bevétele	B813	79 193 014	0	79 193 014
4. Irányítói szervi támogatás	B816	635 100 112	7 279 275	642 379 387
5. Finanszírozási bevételek összesen:	B8	714 293 126	7 279 275	721 572 401
6. Finanszírozási kiadások összesen:	K9	655 718 834	7 279 275	662 998 109
Egyenleg (I+II)		0	0	0

[illegible][illegible]

Költségvetési szervek	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	Közhatalmi bevételek	Működési célú átvett pénzeszközök	Felhalmozási bevételek	Működési célú átvett pénzeszközök	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	Működési költségvetési bevételek összesen	Felhalmozási költségvetési bevételek összesen	Költségvetési bevételek összesen	Finanszírozási bevételek		Bevételek összesen
										Önkormányzati támogatás	Maradvány igénybevétele	
Önkormányzat	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	(B1+B3+B4+B6)	(B2+B5+B7)	(B1+7)	B8	(B1-8)
Önkormányzat	c.	d.	e.	f.	g.	h.	i.	j.=c.+e.+f.+h.	k.=d.+g.+i.	l.=j.+k.	m.	n.=l.+m.
1. Polgármesteri Hivatal												
Működési előirányzat	4 222 800	0	0	101 600		4 324 400		4 324 400	0	4 324 400	142 206 308	2 045 604
– ehhez: Kielelőző feladat e.i.	4 222 800			101 600		4 324 400		4 324 400	0	4 324 400	142 206 308	2 045 604
Önként vállalt feladat e.i.						0		0	0	0		0
Összesen:	4 222 800	0	0	101 600		4 324 400		4 324 400	0	4 324 400	142 206 308	2 045 604
Ehhez: Kielelőző feladat összesen	4 222 800	0	0	101 600		4 324 400		4 324 400	0	4 324 400	142 206 308	2 045 604
Önként vállalt feladat összesen	0	0	0	0		0		0	0	0		0
2. Szabadbattyáni Cifrakerti Óvoda - Bölcsőde												
Működési előirányzat	0	0	0	10 089 515		10 089 515		10 089 515	0	10 089 515	437 093 793	475 805
– ehhez: Kielelőző feladat e.i.				10 089 515		10 089 515		10 089 515	0	10 089 515	437 093 793	475 805
Önként vállalt feladat e.i.						0		0	0	0		0
Összesen:	0	0	0	10 089 515		10 089 515		10 089 515	0	10 089 515	437 093 793	475 805
Ehhez: Kielelőző feladat összesen	0	0	0	10 089 515		10 089 515		10 089 515	0	10 089 515	437 093 793	475 805
Önként vállalt feladat összesen	0	0	0	0		0		0	0	0		0
3. Művelődési Ház és Könyvtár												
Működési előirányzat	0	0	0	4 850 000		4 850 000		4 850 000	0	4 850 000	63 079 286	68 245 758
– ehhez: Kielelőző feladat e.i.				4 850 000		4 850 000		4 850 000	0	4 850 000	63 079 286	68 245 758
Önként vállalt feladat e.i.						0		0	0	0		0
Összesen:	0	0	0	4 850 000		4 850 000		4 850 000	0	4 850 000	63 079 286	68 245 758
Ehhez: Kielelőző feladat összesen	0	0	0	4 850 000		4 850 000		4 850 000	0	4 850 000	63 079 286	68 245 758
Önként vállalt feladat összesen	0	0	0	0		0		0	0	0		0
4. Önkormányzat												
Működési előirányzat	667 314 485	316 429 197	213 000 000	47 564 787	314 961		684 250	927 879 272	317 428 408	1 245 307 680	0	76 355 133
– ehhez: Kielelőző feladat e.i.	667 314 485	316 429 197	213 000 000	47 564 787	314 961		684 250	927 879 272	317 428 408	1 245 307 680	0	76 355 133
Önként vállalt feladat e.i.								0	0	0		0
Összesen:	667 314 485	316 429 197	213 000 000	47 564 787	314 961		684 250	927 879 272	317 428 408	1 245 307 680	0	76 355 133
Ehhez: Kielelőző feladat összesen	667 314 485	316 429 197	213 000 000	47 564 787	314 961		684 250	927 879 272	317 428 408	1 245 307 680	0	76 355 133
Önként vállalt feladat összesen	0	0	0	0			0	0	0	0		0
Intézményfinanszírozás miatti korrekció												-642 379 387
Működési összesen:	671 537 285	316 429 197	213 000 000	62 605 902	314 961		684 250	947 143 187	317 428 408	1 264 571 595	642 379 387	1 343 764 609

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat és Költségvetési szervei 2025. évi kiadási előirányzata feladatok szerinti bontásban(Ft-ban)

INTÉZMÉNYEK		Személyi juttatás	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Külföldi pénzügyi juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Működési költségvetési kiadások összesen	Beruházások	Felújítások	Egyéb felhalmozási célú kiadások	Felhalmozási költségvetési kiadások összesen	Költségvetési kiadások összesen	Finanszírozási kiadások	Kiadások összesen
1.		K1	K2	K3	K4	K5	(K1-S1)	K6	K7	K8	(K6-S1)	(K1-S1)	K9	(K1-S1)
a.		c.	d.	e.	f.	g.	h=g+c+d+e+f+g	i.	j.	k.	l=i+j+k	m=h+i	n.	o=m+n
1. Polgármesteri Hivatal														
Módosított előirányzat		124 490 073	16 543 289	7 542 950	0	0	148 576 312	0	0	0	0	148 576 312	0	148 576 312
- ebből: Költségvetési kiadások		124 490 073	16 543 289	7 542 950	0	0	148 576 312	0	0	0	0	148 576 312	0	148 576 312
Önként vállalt feladat							0					0		0
Összesen:		124 490 073	16 543 289	7 542 950	0	0	148 576 312	0	0	0	0	148 576 312	0	148 576 312
Ebből: Költségvetési kiadások összesen		124 490 073	16 543 289	7 542 950	0	0	148 576 312	0	0	0	0	148 576 312	0	148 576 312
Önként vállalt feladat összesen		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Szabadbattyáni Cifrakerti Óvoda - Bölcsőde														
Módosított előirányzat		321 889 326	46 018 290	76 161 397	0	0	444 069 013	3 590 100	0	0	3 590 100	447 659 113	0	447 659 113
- ebből: Költségvetési kiadások		321 889 326	46 018 290	76 161 397	0	0	444 069 013	3 590 100	0	0	3 590 100	447 659 113	0	447 659 113
Önként vállalt feladat							0					0		0
Összesen:		321 889 326	46 018 290	76 161 397	0	0	444 069 013	3 590 100	0	0	3 590 100	447 659 113	0	447 659 113
Ebből: Költségvetési kiadások összesen		321 889 326	46 018 290	76 161 397	0	0	444 069 013	3 590 100	0	0	3 590 100	447 659 113	0	447 659 113
Önként vállalt feladat összesen		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Művelődési Ház és Könyvtár														
Módosított előirányzat		37 812 637	8 398 106	20 998 250	0	0	67 208 993	1 036 765	0	0	1 036 765	68 245 758	0	68 245 758
- ebből: Költségvetési kiadások		37 812 637	8 398 106	20 998 250	0	0	67 208 993	1 036 765	0	0	1 036 765	68 245 758	0	68 245 758
Önként vállalt feladat							0					0		0
Összesen:		37 812 637	8 398 106	20 998 250	0	0	67 208 993	1 036 765	0	0	1 036 765	68 245 758	0	68 245 758
Ebből: Költségvetési kiadások összesen		37 812 637	8 398 106	20 998 250	0	0	67 208 993	1 036 765	0	0	1 036 765	68 245 758	0	68 245 758
Önként vállalt feladat összesen		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Önkormányzat														
Módosított előirányzat		87 396 024	12 106 428	207 653 794	3 000 000	87 345 134	397 501 340	178 181 171	82 982 153	0	261 163 324	658 664 704	662 998 109	1 321 662 813
- ebből: Költségvetési kiadások		87 396 024	12 106 428	207 653 794	3 000 000	87 345 134	397 501 340	178 181 171	82 982 153	0	261 163 324	658 664 704	662 998 109	1 321 662 813
Önként vállalt feladat		1 620 000	189 540	0	0	6 260 848	8 070 388	0	0	0	0	8 070 388	0	8 070 388
Összesen:		89 016 024	12 295 968	207 653 794	3 000 000	93 605 982	405 501 628	178 181 171	82 982 153	0	261 163 324	666 735 092	662 998 109	1 330 033 201
Ebből: Költségvetési kiadások összesen		89 016 024	12 295 968	207 653 794	3 000 000	93 605 982	405 501 628	178 181 171	82 982 153	0	261 163 324	666 735 092	662 998 109	1 330 033 201
Önként vállalt feladat összesen		1 620 000	189 540	0	0	6 260 848	8 070 388	0	0	0	0	8 070 388	0	8 070 388
Intézményfinanszírozás miatti korrekció														-612 379 387
Mindösszesen:		571 588 060	83 066 113	312 356 391	3 000 000	87 345 134	1 057 355 698	182 808 036	82 982 153	0	265 790 189	1 323 145 887	662 998 109	1 343 764 069

Szabadsbattyán Nagyközségi Önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi tervezett felhalmozási kiadásai és tartalékai

FI-ban			
Beruházás	Önkormányzat	Óvoda	Művelődési Ház
Összesen			Összesen
TOP PLUSZ-1.1.3-21-FEI-2022-00003 Ókoturisztikai fejlesztés	174 490 644		174 490 644
Játszótér eszköz 2 db	80 000		80 000
Kültéri hulladékártoló 6 db	398 018		398 018
Közműlágtás kiviteli terv	2 500 000		2 500 000
Ivókút	260 000		260 000
Lombfűvő	150 000		150 000
Menetlevélíró	150 000		150 000
Inhone	127 490		127 490
Tabla	25 019		25 019
Kézszárító 3 db			264 160
CSSP pályázat táncruházat			550 355
Székény			222 250
Füvő Bobita Bölcsődébe		127 000	127 000
Utvarajátéktároló Naposka Bölcsőde		254 000	254 000
Pole és falaló az óvoda konyhába		2 540 000	2 540 000
Redőny óvodába		250 000	250 000
Nyomlató		127 000	127 000
Vízlevezítő berendezés az óvodai mosogatógéphez		12 700	12 700
Ajtóóvoda konyhába		88 900	88 900
Naposka Bölcsőde székek-asztalok			
Összesen	178 181 171	3 590 100	1 036 765
178 181 171	3 590 100	1 036 765	182 808 036

Felújítás			
Felújítás	Önkormányzat	Óvoda	Művelődési Ház
Összesen			Összesen
TOP PLUSZ-1.2.3-21-FEI-2022-00042 Sport utca aszfaltozása	58 692 903	0	58 692 903
Versenyképs Járások Projekt Kula tető	20 063 300		
Árpád u. aszfaltozása geod.felm. + alapterkép	447 750		
Árpád utca tervezői díj	1 520 000		
Árpád utca pályázatírás Albensis Kft	508 000		
Kula felújítás VJP önrész tervezés	1 500 000		
Műfü Bobita Bölcsőde	250 000		
Összesen	82 982 153	0	82 982 153
82 982 153	0	0	82 982 153

Felhalmozási költségvetési kiadások	261 163 324	3 590 100	1 036 765	265 790 189
261 163 324	3 590 100	1 036 765	265 790 189	

Tartalék	
Összeg	
Általános tartalék	2 326 131
Céltartalék (ivóvíz és víziközmű)	690 372
3 016 503	

Szabadszabvány Nagyközségi Önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetési egyenlege működési és felhalmozási cél szerinti bontásban Ft-ban

MEGNEVEZÉS	2025. évi módosított előirányzat
Működési költségvetési kiadások	
Személyi juttatások	571 588 060
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	83 066 113
Dologi kiadások	312 356 391
Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 000 000
Egyéb működési célú kiadások	84 328 631
Tartalékok	3 016 503
Működési költségvetési kiadások összesen:	1 057 355 698

MEGNEVEZÉS	2025. évi módosított előirányzat
Működési költségvetési bevételek	
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	671 537 285
Közhatalmi bevételek	213 000 000
Működési bevételek	62 605 902
	Működési költségvetési bevételek kiadások egyenlege
Működési költségvetési bevételek összesen:	947 143 187
	-110 212 511

MEGNEVEZÉS	2025. évi módosított előirányzat
Felhalmozási költségvetési kiadások	
Beruházások	182 808 036
Felújítások	82 982 153
Felhalmozási költségvetési kiadások összesen:	265 790 189

MEGNEVEZÉS	2025. évi módosított előirányzat
Felhalmozási költségvetési bevételek	
Felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	316 429 197
Felhalmozási bevételek	314 961
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	684 250
	Felhalmozási költségvetési bevételek kiadások egyenlege
Felhalmozási költségvetési bevételek összesen:	317 428 408
	51 638 219

	Költségvetési bevételek kiadások egyenlege
Költségvetési bevételek összesen:	1 264 571 595
	-58 574 292

Költségvetési kiadások összesen:	1 323 145 887
----------------------------------	---------------

Költségvetési egyenleg (Árt. 23.§. (2) bekezdés c) pont)	-58 574 292
--	-------------

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség bemutatása

Sz.	Megnevezés	Tárgyév	2026	2027	2028	Összesen
1	Helyi adók	212 500 000	215 500 000	218 500 000	221 500 000	868 000 000
2	Osztalékok, koncessziós díjak					
3	Díjak, potlétokok, bírságok	500 000	170 640	170 640	170 640	1 011 920
4	Tárgyi eszk., ingatlanok, vagyoni é.jogok ért.					-
5	Részvények, részesedések értékesítése					-
6	Vállalat értékesítés, privatizáció					-
7	Kezességvállalással kapcs. megtérülés					-
8	Saját bevételek összesen:	213 000 000	215 670 640	218 670 640	221 670 640	869 011 920
9	Saját bevételek 50 %-a	106 500 000	107 835 320	109 335 320	110 835 320	434 505 960
10	Előző években keletkezett, tárgyévet terh.köt.					-
11	Felvett, átvállalt hitel és annak törlesztője					-
12	Felvett, átvállalt kölcsön és annak törlesztője					-
13	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír					-
14	Adott váltó					-
15	Pénzügyi lízing					-
16	Halasztott fizetés					-
17	Kezességvállalási fizetési kötelezettség					-
18	Tárgyévben keletkezett ill. keletkező tárgyévet terh.fiz.köt.	-	-	-	-	-
19	Felvett, átvállalt hitel és annak törlesztője					-
20	Felvett, átvállalt kölcsön és annak törlesztője					-
21	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír					-
22	Adott váltó					-
23	Pénzügyi lízing					-
24	Halasztott fizetés					-
25	Kezességvállalási fizetési kötelezettség					-
26	Fizetési kötelezettség összesen:					-
27	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	106 500 000	107 835 320	109 335 320	110 835 320	434 505 960

8. melléklet a .../2025. (...) önkormányzati rendelethez

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi létszáma						
Ssz.	Intézmény	Megnevezés	Tejjes munkaidős (fő)	Rész-munkaidős (fő)	Választott tisztségviselők (fő)	Összesen (fő)
1	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat		6,00	1,25	7,00	14,25
		Ebből választott tisztségviselők			7,00	7,00
		Ebből szociális és gyermekékeztetési feladatok		0,75		0,75
		Ebből településüzemeltetés, város- és községüzemeltetés	5,00	0,50		5,50
2	Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal		1,00			
		Ebből közalkalmazottak	1,00			
		köztisztviselő	1,00			
		köztisztviselő	1,00			
3	Szabadbattyáni Mórész Zsigmond Művelődési Ház- és Könyvtár	munka törvénykönyve hatálya alá tartozó	4,00	0,75		4,75
4	Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda - Bölcsőde	munka törvénykönyve hatálya alá tartozó	46,00			46,00
	Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda - Bölcsőde	köznevelési alkalmazott	26,00			26,00
	Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda - Bölcsőde	munka törvénykönyve hatálya alá tartozó	3,00			3,00
	Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda - Bölcsőde	közalkalmazott (Közhatalmi dolgozó)	4,00			4,00
	Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda - Bölcsőde	közalkalmazott	5,00			5,00
	Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda - Bölcsőde	közalkalmazott	8,00			8,00
Önkormányzat és költségvetési szervei összesen:			68,0	2,0	7,0	77,0

*A rész-munkaidősök létszáma átszámítva 8 órára

Normatív támogatás 2025.				
Jogcím száma	Jogcím megnevezése	Mennyiségi egység	Régi mutató	Májusi forint
1.1.1.1. Info 1				
1.1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján	elismert hivatali létszám	13,67		102 887 255
1.1.1.1.1. 1.1.1.1. - Info 1 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás	forint		0	102 887 255
1.1.1.1.1. 1.1.1.1. - Info 2 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás kiegészítéssel növelt összege	forint		0	102 887 255
1.1.1.1.1. 1.1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása (székhelynél)	forint		0	102 887 255
1.1.1.2. Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása - kiegészítés előtt	hektár		0	11 767 600
1.1.1.3. Településüzemeltetés - közvilágítás alaptámogatása	forint		0	11 926 000
1.1.1.3. Településüzemeltetés - közvilágítás üzemeltetési támogatása	forint		0	6 130 000
1.1.1.4. Településüzemeltetés - köztemető támogatása - kiegészítés előtt	forint		0	100 000
1.1.1.5. Településüzemeltetés - közutak támogatása - kiegészítés előtt	forint		0	6 130 145
1.1.1.5. Településüzemeltetés - közutak támogatása	forint		0	6 130 145
1.1.1.6. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	forint		0	13 694 800
1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása - kiegészítés előtt	külterületi lakos		0	1 328 550
1.1.1.7. Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	forint		0	1 328 550
1.1.2. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítása	köbméter		0	626 000
1.1. A települési önkormányzatok működésének általános támogatása			0	154 590 350
1.2.1.1. Óvodaműködtetési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát	fő	168,7		29 079 494
1.2.2.1. Pedagógusok átlagbéralapú támogatása	fő	14,8		151 507 600
1.2.3.1. Pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása	fő	5,0		4 345 000
1.2.5.1. Pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	fő	10		52 680 000
1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	forint		0	237 612 094
1.3.1. A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása	forint		0	10 209 899
1.3.2.1. Család- és gyermekjóléti szolgálat	számított létszám	2E+07		15 708 000
1.3.2.3. Szociális étkeztetés - önálló feladatellátás	fő	30		2 744 120
1.3.2.4. Szociális segítés	fő	4		125 000
1.3.2.4. Személyi gondozás - társulás által történő feladatellátás	fő	14		10 953 800
1.3.2.5. Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás összesen	működési hó	12		6 343 500
1.3.3.1. Bölcsődei dajkák, közép fokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	fő	10,2		70 444 800
1.3. A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	forint		0	116 529 119
1.4.1.1. Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás	fő	10,44		40 652 640
1.4.1.2. Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás	forint		0	71 160 613
1.4.2. Szüneti étkeztetés támogatása	étkezési adag	53		23 280
1.4. A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása			0	111 836 533
1.5.2. Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása	forint		0	10 823 783
1.5. A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	forint		0	10 823 783
2.1.1. Polgármesteri illetményhez és költségterítéshez nyújtott támogatás				14 678 017
2.1.6. Költségvetési évet megelőző év elszámolásából				1 421 455
2.3.1. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag támogatása				1 093 470
2.3.2. Szociális ágazati és összevont pótlék				5 916 453
2.4.7.				5 718 043
				660 219 317
4.0. Önkormányzati szolidaritási hozzájárulási adó				(2 108 130)

10. melléklet a .../2025. (...) önkormányzati rendelethez

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat által adott közvetett
támogatások
(kedvezmények) 2025. év**

Sorszám	Bevételi jogcím	Tervezett összeg (Ft)
1.	Ellátottak térítési díjának elengedése	0
2.	Ellátottak kártérítésének elengedése	0
3.	Lakosság részére lakásépítéshez nyújtott kölcsön elengedése	0
4.	Lakosság részére lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése	0
5.	Egyéb kedvezmény (kommunális adó 70 év felettiek kedvezménye)	192 000
	Összesen	192 000

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat által adott közvetlen támogatások 2025. év

Sorszám	Támogatott cél	Összeg Ft
1.	Civil szervezetek, egyházak támogatása pályázati keret	10 390 576
2.	Sárrét Kistáj Kistérségi Társulás támogatása	39 587 565
	ebből állami támogatás átadása	32 721 791
	ebből tagdíj + működési költség hozzájárulás	6 865 774
3.	Bursa Hungarica	480 000
4.	KDV Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás	489 100
5.	Sárvíz Térségi Vízi Társulat	232 935
6.	Köztetetés	189 069
	Működési célú támogatás összesen:	51 369 245

12. melléklet a .../2025. (...) önkormányzati rendelethez

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzatának több éves kihatással járó jelentősebb döntései (Ft)

Megnevezés	2025.	2026.	2027.	2028.	Mindösszesen
	0	0			0
Összesen	0	0	0	0	0

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat európai uniós és hazai forrásból megvalósuló projektjei támogatástartalmának, várható kiadásainak bemutatása 2025.-2028. évekre

Sorszám	Projekt megnevezése	Státusz	Támogatás Ft			Tervezett kiadás Ft							
			2025. év			2025. év		2026. év		2027. év		2028. év	
			EU-s forrás	Hazai forrás	Összesen	saját forrásból	támogatásból	saját forrásból	támogatásból	saját forrásból	támogatásból	saját forrásból	támogatásból
1.	TOP_PLUSSZ-1.1.3-21-FE1-2022-00003 Ökoturisztikai fejlesztés	folymatban	199 999 999		199 999 999	0		0	199 999 999	0		0	
2.	TOP_PLUSSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00042 Sport utca aszfaltozása	folymatban	61 170 651	0	61 170 651	0	61 170 651	0		0		0	
Összesen			261 170 650		0 261 170 650	0	61 170 651	0	199 999 999	0	0	0	0

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat költségvetési évet követő három év tervezett bevételi és kiadási előirányzatainak keretszámai főbb csoportokban (Ft)

Ft-ban					
Sorszám	Bevétel	2025.	2026.	2027.	2028.
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	671 537 285	705 114 149	740 369 857	777 388 350
2.	Közhatalmi bevételek	213 000 000	223 650 000	234 832 500	246 574 125
3.	Működési bevételek	62 605 902	65 736 197	69 023 007	72 474 157
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
5.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	316 429 197	332 250 657	348 863 190	366 306 349
6.	Felhalmozási bevételek	314 961	330 709	347 245	364 607
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	684 250	718 463	754 386	792 105
8.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0	0	0	0
9.	Maradvány igénybevétele	79 193 014	83 152 665	87 310 298	91 675 813
	Bevételek összesen:	1 343 764 609	1 410 952 839	1 481 500 481	1 555 575 505

Sorszám	Kiadás	2025.	2026.	2027.	2028.
1.	Személyi juttatások	571 588 060	600 167 463	630 175 836	661 684 628
2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	83 066 113	87 219 419	91 580 390	96 159 409
3.	Dologi kiadások	312 356 391	327 974 211	344 372 921	361 591 567
4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 000 000	3 150 000	3 307 500	3 472 875
5.	Egyéb működési célú kiadások	84 328 631	88 545 063	92 972 316	97 620 931
6.	Felhalmozási kiadások	265 790 189	279 079 698	293 033 683	307 685 368
7.	Finanszírozási kiadások (intézményfinanszírozás nélkül)	20 618 722	21 649 658	22 732 141	23 868 748
8.	Tartalékok	3 016 503	3 167 328	3 325 695	3 491 979
	Kiadások összesen:	1 343 764 609	1 410 952 839	1 481 500 481	1 555 575 505

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat előirányzat felhasználási ütemterve 2025.év (Ft)

Ft-ban

Bevételek

Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	671 537 285
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	316 429 197	316 429 197
Közhatalmi bevételek	2 500 000	2 500 000	69 000 000	2 500 000	36 741 763	2 255 604	700 000	800 000	55 000 000	2 500 000	25 502 633	13 000 000	213 000 000
Működési bevételek	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	62 605 902
Felhalmozási bevételek	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	314 961
Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	57 021	57 021	57 021	57 021	57 021	57 021	57 021	57 021	57 021	57 021	57 021	57 019	684 250
Maradvány igénybevétele	0	0	0	0	79 193 014	0	0	0	0	0	0	0	79 193 014
Bevétel összesen	63 761 867	63 761 867	130 261 867	63 761 867	177 196 644	63 517 471	61 961 867	62 061 867	116 261 867	63 761 867	86 764 500	390 691 062	1 343 764 609

Kiadások

Személyi juttatások és munkaadót terhelő juttatások	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	654 654 173
Dologi kiadások	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	312 356 391
Ellátottak kiadásai	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	3 000 000
Egyéb működési célú kiadások	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	84 328 631
Beruházások	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	182 808 036
Felújítások	0	0	0	0	0	0	82 982 153						82 982 153
Tartalék						0	0	0	0	0	0	3 016 503	3 016 503
Finanszírozási kiadások	20 618 722												20 618 722
Kiadás összesen	123 714 325	103 095 603	103 095 603	103 095 603	103 095 603	103 095 603	186 077 756	103 095 603	103 095 603	103 095 603	103 095 603	106 112 106	1 343 764 609

16. melléklet a .../2025. (...) önkormányzati rendelethez

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat előirányzat-módosítások, előirányzat-átcsoportosításokösszességű változásai 2025. év

2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról

23. §(5) * A költségvetési rendelet 34. § (4) bekezdése szerinti módosítása részletesen bemutatja a tárgyévet megelőző év rendelkezésre álló tényadatának feltüntetésével azonos szerkezetben, átlátható módon és észszerű részletezettséggel a tárgyévi előirányzat-módosítások, előirányzat-átcsoportosításokösszességű változásait, valamint annak – szükségességének oka szerinti – indokait és tervezett hatását is.

Az alábbi költségvetési sorok előirányzat módosítása szükséges, melyet a fent jelölt jogszabályban előírtak alapján részletezünk:

Rovat	Költségvetési sor	2024. évi tényadat	2025. évi Módosított előirányzat	Javasolt módosítás	2025. évi Új módosított előirányzat	Indoklás
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről.	600 801 738	640 577 825	30 959 460	671 537 285	Normatív támogatások, Nyári diák munka támogatása, Elszámolásból származó bevételek
B2	Felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	2 035 124	296 365 697	20 063 500	316 429 197	Versenyképes járárok projekt Kula torony felújítására
K1	Személyi juttatások	493 923 810	565 146 224	6 441 836	571 588 060	Köztisztviselők Személyi illetményének 15%-os emelése 2025.07.01-től
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	69 708 290	82 228 674	837 439	83 066 113	Köztisztviselők Személyi illetmények 15%-os emelése 2025.07.01-től szociális hozzájárulási adó
K3	Dologi kiadások	277 179 045	311 494 536	861 855	312 356 391	Önkormányzat: Fizetendő ÁFA növekményre
K5	Egyéb működési célú kiadások	57 553 525	61 510 301	22 818 330	84 328 631	Önkormányzat: Átadott támogatás társulás felé szociális ágazati pótlék növekménye, iparüzési adó növekmény miatti elvonás
K6	Beruházás	39 718 987	179 187 509	3 620 527	182 808 036	Testületi döntések alapján Tartalék sorról történt átsorolások.
K7	Felújítások	136 241 629	58 522 258	24 459 895	82 982 153	Tartalék sorról történt átsorolás Sport utca aszfaltozás költségnövekményére, Kula torony felújítása beemlése a költségvetésbe
K513	Tartalék	-	7 412 898	- 4 396 395	3 016 503	Testületi döntések alapján Tartalék sorról történt átsorolások.
K915	Finanszírozási kiadások	568 426 599	635 100 112	7 279 275	642 379 387	Irányítószervi támogatás Polgármesteri Hivatal részére



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

3. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a természetes személy ingatlantulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációja tárgyában

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: dr. Révész Mária igazgatási irodavezető

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

Minősített többség (rendelet)

Egyszerű többség (határozat)

Nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. november 24-én tartott nyilvános ülésén elnapolta az alábbi előterjesztést.

Most újra a testület elé terjesztem a napirendi pontot, azzal a különbséggel, hogy az önkormányzati rendelet tervezett hatályba lépésének dátuma – jogszabályi korlátozás miatt - 2026. február 1. napja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat a nagyközség közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére (átvételére, elszállítására, ártalmatlanítás céljából történő átadására) közszolgáltatást szervezett és tart fenn.

Az Önkormányzat 2024. február 1. napjától kezdődően 2029. december 31. napjáig tartó határozott idejű közszolgáltatási szerződést kötött Hazai Kommunális Kft.- vel (a továbbiakban: Kft.) a Szabadbattyán közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére (átvételére, elszállítására, ártalmatlanítás céljából történő átadására).

A Hazai Kommunális Kft. 2025. november 10-én érkezett levelében tájékoztatta az Önkormányzatot arról, hogy ismételten áremelést kíván végrehajtani.

(Az erről szóló árajánlat és költségelemzés az előterjesztéshez csatolva.)

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének „a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról” szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete tartalmazza a kéttényezős közszolgáltatási díj mértékét.

Ugyan „a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásainak enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésekről” szóló 603/2020. (XII.18.) Korm. rendeletben, valamint „a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról” szóló 2021. évi XCIX. törvényben foglalt

díjemelési, díjbevezetési tilalmat már nem kell alkalmazni 2022. július 1. napjától, azonban ez nem adott és jelenleg sem ad lehetőséget általános díjemelésre.

„A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról” szóló 2013. évi CXIV. törvény rendelkezései szerint a közszolgáltatás díja természetes személy ingatlantulajdonos esetében változatlan, továbbra sem emelhető.

Csupán nem természetes személy esetében van lehetőség a díj emelésére, mivel a jogszabályi tilalom rájuk nem terjed ki.

Ezért az Önkormányzat külön megállapodást kötött a Közszolgáltatóval a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás közszolgáltatási díjának kompenzációjáról. Ebben szerepel az a kitétel, mely szerint *„Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 86/2025. (III.31.) határozatában döntött arról, hogy a Közszolgáltató részére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz természetes személy (lakossági) ingatlantulajdonos közszolgáltatási díj kompenzációjaként, a Közszolgáltató által javasolt $3.950,- \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$ szolgáltatási díj átvállalását támogatja.”*

A Közszolgáltatási Szerződés ide vonatkozó rendelkezései az alábbiak:

A Közszolgáltatási Szerződés 9. a) pontja alapján „Megrendelő - a közszolgáltató költségelemzése és díjkalkulációja figyelembevételével - határozza meg a közszolgáltatási díj mértékét.”

A Közszolgáltatási Szerződés 10. pontja rendelkezik a közszolgáltatás finanszírozásáról:

”

a) A közszolgáltatás díjának meghatározásakor a Vgt. 44/D. §-a szerint kell eljárni. A kéttényezős díj (alapdíj és üritési díj) összegét a Megrendelő fent hivatkozott önkormányzati rendelete tartalmazza.

b) A díjhátralékkal kapcsolatos szabályokat a Vgt. 44/E. §-a tartalmazza.

c) Közszolgáltató minden évben egy alkalommal - legkésőbb november 15-ig - kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott, a Megrendelő által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.

...

f) Amennyiben Megrendelő képviselő-testülete az ingatlantulajdonost terhelő közszolgáltatási díjfizetési kötelezettséget a Vgt. 44/D. § (1)–(6) bekezdésben meghatározott rendelkezések alapján számított díjnál - díjkedvezmény alkalmazásával - alacsonyabb mértékben állapítja meg, akkor a különbséget díjkompenzáció formájában megtéríti. A díjkompenzáció fizetéséről Megrendelő képviselő-testülete külön határozatban dönt, melyet követően a Közszolgáltatóval külön megállapodást köt. ...”

A Közszolgáltatási Szerződés 15. pontja értelmében „A Közszolgáltató Megrendelő felé történő költségelszámolási kötelezettségére a Vgt. 44/H. §-át kell alkalmazni.”

„A vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/H. § (1)-(2) bekezdése értelmében *„A közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévét követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani. A közszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különíteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.*

A Vgt. 44/D.§ (6) bekezdése határozza meg, hogy a kéttényező díj alaplíjából és ürítési díjból áll. Az alaplíj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függetlenül felmerülő üzemeltetési költségeket, a számlázás és díjbeszedés költségeit, a környezetvédelmi kiadásokat és ráfordításokat, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetét, az ürítési díj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függő költségeket, valamint a terület felhasználási egységtől függő költségeket tartalmazza.

A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását megelőzően a közszolgáltató költségelemzés alapján az (1)–(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készít. A díjkalkulációt a közszolgáltató javaslata alapján a jegyző, Budapesten a főjegyző terjeszti elő.

A Vgt. 44/I.§ (1) bekezdése szerint a települési önkormányzatot a közszolgáltatás megszervezéséért és működtetéséért a költségvetési törvényben biztosított módon és összegben feladathoz kötött támogatás illeti meg.

„Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről” szóló 2024. évi XC. törvény 2. melléklete szerint:

„10.2. A támogatás összege a hatályos közszolgáltatási szerződésben szereplő, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége után fizetendő szolgáltatási díj köbméterenkénti összege és az önkormányzati rendeletben szereplő természetes személy ingatlanhasználóra (lakosságra) vonatkozó, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége után fizetendő közszolgáltatási díj köbméterenkénti összege különbözetének 50%-a, legfeljebb 500 Ft/m³. A vízgazdálkodásért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel egyetértésben az önkormányzatok adatszolgáltatása és a rendelkezésre álló forrás figyelembevételével az 500 forint/m³ korlátot megemelheti.

10.3. A támogatást az önkormányzatok a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz becsült évi mennyisége (m³) alapján - az Ávr. alapján kiadott tájékoztatóban és értesítőben szereplő időpontban - igénylik és annak tényleges, közszolgáltatási szerződés szerint összegyűjtött mennyisége alapján számolnak el.”

A fenti támogatási összeg „Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről” szóló 2025. évi LXIX. törvény 2. melléklete szerint nem változik.

Számításaink szerint a Közszolgáltató által elszállított lakossági szennyvíz mennyisége a 2025. évben közelíti majd az 1 400 m³ mennyiséget. Az önkormányzat által biztosított saját forrás pedig elérheti a 7 millió forintot. Tehát az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tervezésekor biztosítani szükséges a saját forrást.

A Közszolgáltató árajánlatát figyelembe véve az alábbi összehasonlító táblázatot készítettük:

	Megnevezés	Jelenleg hatályos díj	2026. január 1-től javasolt díj
1	Természetes személy (lakossági) alaplíja/év	3.000,- Ft + ÁFA	3.000,- Ft + ÁFA
2	Nem természetes személy (közület) alaplíja/év	3.000,- Ft + ÁFA	3.000,- Ft + ÁFA
3	Természetes személy (lakossági) ürítési díja	5.700,- Ft + ÁFA / m ³	6.500,- Ft + ÁFA / m ³
4	Nem természetes személy (közület) ürítési díja	7.000,- Ft + ÁFA / m ³	7.500,- Ft + ÁFA / m ³
5	Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása	18.500,- Ft + ÁFA / db	20.000,- Ft + ÁFA / db

A nem természetes személy (közületi) ürítési díja legutóbb 2025. február 1-jével változott:
- 6.000 Ft + ÁFA/m³ >>> 7.000 Ft + ÁFA/m³
Ez emelkedne most m³-enként 500 Ft + ÁFA-val.

Az egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása kapcsán – a tavalyi évvel megegyező - 1.500 Ft + ÁFA emelést kezdeményez a Közszolgáltató.

Jogszába értelmében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz természetes személy ingatlan tulajdonosra vonatkozó közsolgáltatási díja nem emelkedhet, ezért a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz lakossági szolgáltatási díj kompenzációjaként az Önkormányzat bruttó 5016,5,- Ft/m³ szolgáltatási díj kifizetését vállalta át megállapodás alapján.

A Közszolgáltató áremelésének elfogadása révén a kompenzáció összege az alábbiak szerint alakulna:

A Közszolgáltató által javasolt lakossági ürítési díj és az önkormányzati rendeletben meghatározott lakossági ürítési díj közötti különbözet:

$$6.500,- \text{ Ft} + \text{ÁFA} / \text{m}^3 - 1.750,- \text{ Ft} + \text{ÁFA} / \text{m}^3 = 4.750,- \text{ Ft} + \text{ÁFA} = 6032,5 \text{ Ft}$$

Amennyiben a fentieknek megfelelően a kompenzáció összege bruttó 5016,5 Ft-ról bruttó 6.032,5 Ft-ra történő emelését a képviselő-testület támogatja, úgy az erről szóló megállapodás módosításának tervezetét is jóvá kell hagynia.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Kft. egy korábbi alkalommal, amikor az Önkormányzat nem vállalta a kompenzálást, a közsolgáltatási szerződést felmondta.

„Magyarország gazdasági stabilitásáról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§-a szerint a „fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie”.

A Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság véleménye a Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

Tisztelt Képviselő-testület!

A kompenzáció összegéről szóló határozati javaslat, az erről szóló megállapodás módosításának tervezetével, valamint a rendelet módosításának tervezete és indokolása az előterjesztéshez csatolva.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a döntés-tervezetek véleményezését, elfogadását.

Szabadbattyán, 2025. december 10.


Kovács Péter
polgármester



**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottságának
.../2025. (...) határozata**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatás esetén a természetes személy ingatlantulajdonos
közszolgáltatási díjának kompenzációjáról**

A Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10., cégjegyzékszám: 07-09-028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Végvári Gabriella ügyvezető) - mint Közszolgáltató - által nyújtott, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás esetén a természetes személy (lakossági) ingatlantulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációjaként bruttó 6.032,5 Ft/m³ közszolgáltatási díj átvállalását támogatja a 2026. január 1. napjától igénybe vett szolgáltatás tekintetében.

A képviselő-testület az erről szóló megállapodás módosításának tervezetét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hazai Kommunális Kft.-t értesítse.

Felelős: Németh Lajos bizottsági elnök
Határidő: azonnal

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottságának
.../2025. (...) határozata**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításának
véleményezéséről**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottsága az előterjesztés szerinti tartalommal javasolja a képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet elfogadását.

Felelős: Németh Lajos bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatás esetén a természetes személy ingatlan tulajdonos
közszolgáltatási díjának kompenzációjáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10., cégjegyzékszám: 07-09-028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Végvári Gabriella ügyvezető) - mint Közszolgáltató - által nyújtott a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás esetén a természetes személy (lakossági) ingatlan tulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációjaként bruttó 6.032,5 Ft/m³ közszolgáltatási díj átvállalását támogatja a 2026. január 1. napjától igénybe vett szolgáltatás tekintetében.

A képviselő-testület az erről szóló megállapodás módosításának tervezetét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hazai Kommunális Kft.-t értesítse.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Magyar Zoltán jegyző
Határidő: 2025. december 31.

MEGÁLLAPODÁS
3.számú módosítása

**nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatás közszolgáltatási díjának kompenzációjáról**

amely létrejött egyrészről

székhely/lakhely:

törzskönyvi azonosító:

statisztikai számjel:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat

8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.

727528

15727512-8411-321-07

15727512-2-07

11736006-15363073

Kovács Péter polgármester,

a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről

székhely/lakhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

Hazai Kommunális Kft.

2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10

07-09-028570

26213697-2-07

11702043-21459478-00000000

Végvári Gabriella ügyvezető igazgató

a továbbiakban: **Közszolgáltató**, (a továbbiakban együtt: **Felek**),
között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Felek rögzítik, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás esetén a természetes személy ingatlanulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációjáról szóló 2024. február 16. napján aláírt Megállapodást – közös megegyezéssel - *az alábbiak szerint módosítják 2026. január 1. napjától kezdődően.*
2. Felek a Megállapodás 1.2. pontjában rögzített – önkormányzati rendelet szerinti – díjakat az alábbiak szerint módosítják:

„Alapdíj:

- természetes személy (lakossági): 2000,- Ft + ÁFA

- nem természetes személy (közületi): 3000,- Ft + ÁFA

Ürítési díj:

- természetes személy (lakossági): 1750,- Ft + ÁFA/m³

- nem természetes személy (közületi): 7500,- Ft + ÁFA/m³

Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 20 000,- Ft + ÁFA /alkalom”

3. Felek a Megállapodás 1.3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„3. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete/2025. (XI.24.) határozatában döntött arról, hogy a Közzolgáltató részére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz természetes személy (lakossági) ingatlantulajdonos közzolgáltatási díj kompenzációjaként, a Közzolgáltató által javasolt 4.750,- Ft/m³ + ÁFA szolgáltatási díj átvállalását támogatja a 2026. január 1. napjától igénybe vett szolgáltatás tekintetében.

4. Felek a Megállapodás 4.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„1. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete/2025. (XI.24.) határozata alapján az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz természetes személy (lakossági) ingatlantulajdonos közzolgáltatási díj kompenzációjaként Közzolgáltató részére 4.750,- Ft/m³ + ÁFA közzolgáltatási díj átvállalását támogatja, melynek elszámolási módja a következő.”

Felek rögzítik, hogy a Megállapodás további rendelkezéseit változatlan tartalommal hatályában fenntartják.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Szerződő Felek jelen megállapodás módosítást – mely 4 pontból és 2 oldalból áll – annak elolvasása és közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Kelt: Szabadbattyán, 2025. december

Kelt: Szabadbattyán, 2025. december

.....

Kovács Péter

polgármester

Szabadbattyán Nagyközségi

Önkormányzat

Megrendelő

Pénzügyi ellenjegyző:

Szabadbattyán, 2025. december

Harko-Kádár Elvira Klára

gazdasági irodavezető

.....

Végvári Gabriella

ügyvezető igazgató

Hazai Kommunális Kft.

Közzolgáltató

Jogi ellenjegyző:

Szabadbattyán, 2025. december

Magyar Zoltán

jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján

A rendelet tervezet címe: a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi hatása: A közületeket érintően jelentős változást tartalmaz a rendelet-módosítás.

Az ürítési díj emelkedik: 500,- Ft+ ÁFA-val / m³

Az egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása emelkedik 1.500 Ft + ÁFA-val / db

Gazdasági-költségvetési hatása: A rendelet-módosítás a helyi vállalkozásokat érintően jelentős változást tartalmaz, melynek tervezésére időben fel kell hívni a figyelmüket.

Környezeti, egészségi hatása: A közszolgáltatás igénybevételét a köztisztaság és a településtisztaság megőrzése, valamint a környezet védelme teszi szükségessé.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A közszolgáltató rendelkezik a közszolgáltatáshoz szükséges feltételekkel, így a közszolgáltatási szerződésben, valamint jogszabályban meghatározottak szerint – meghatározott időközönként – adatszolgáltatást teljesít az önkormányzat felé.

Egyéb hatása: –

A rendelet megalkotásának szükségessége: A díjemelési javaslat a közszolgáltató kérésére kerül a képviselő-testület elé. Elmaradása esetén a közszolgáltatási szerződés esetleges ismételt felmondásával lehet számolni.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: A közszolgáltatónál rendelkezésre állnak.

- személyi: -
- szervezeti: -
- tárgyi: -
- pénzügyi: -

Szabadbattyán, 2025. december 10.



Magyar Zoltán
jegyző



**Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...)
önkormányzati rendelete**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete annak érdekében, hogy Szabadbattyán nagyközség teljes közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozóan megkötött közszolgáltatási szerződés és az önkormányzati rendelet összhangját megteremtse, módosítja rendeletét.

[2] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet

- a) 1. mellékletében foglalt táblázat B:4 mezőjében a „7.000,- Ft + ÁFA / m³” szövegrész helyébe a „7.500,- Ft + ÁFA / m³” szöveg,
 - b) 1. mellékletében foglalt táblázat B:5 mezőjében a „18.500,- Ft + ÁFA / db” szövegrész helyébe a „20.000,- Ft + ÁFA / db” szöveg
- lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. február 1-jén lép hatályba.

Indokolás

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a-a alapján

A rendelet tervezet címe:

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének / (....)
önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról
szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közszolgáltató kérésének megfelelően módosítja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének közszolgáltatási díját a nem természetes személyek vonatkozásában.

Részletes indokolás:

1. § -hoz

A rendelet 1. mellékletének (közületi ürítési díj és az egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítási díja emelkedik) módosításáról rendelkezik, mely a 2026. február 1. napjától érvényes közszolgáltatási díjakat tartalmazza.

2. § -hoz

A rendelet hatályba lépésére vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

Szabadbattyán, 2025. december 10.



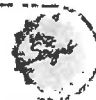
Magyar Zoltán
jegyző



Közzolgáltató

Elektronikusan aláírta:

Hazai Kommunális Kft.



2458 Kulcs, Rózsahegyi utca 10.

Hazai Kommunális Kft.

Hazai Kommunális Kft

Tisztelt Önkormányzat!

Ezúton küldjük Önöknek a közszolgáltatói szerződés 10/c pontja értelmében a díj felülvizsgálatát alátámasztó költségelemzést lakossági árra kivetítve a 2026-os évre.

Tételek:	nettó összeg:	bruttó összeg:
átlagolt kilométer költség:	1104 Ft/m ³	1402 Ft/m ³
átlagolt útdíj költség:	875 Ft/m ³	1111 Ft/m ³
gépjármű karbantartási ráfordítások:	722 Ft/m ³	917 Ft/m ³
átlagolt alkalmazotti költség:	740 Ft/m ³	940 Ft/m ³
kapcsolódó egyéb ráfordítások:	575 Ft/m ³	730 Ft/m ³
adójellegű terhek:	799 Ft/m ³	1015 Ft/m ³
lerakási díj:	785 Ft/m ³	997 Ft/m ³
fejlesztési alap:	563 Ft/m ³	715 Ft/m ³
nyereség:	337 Ft/m ³	428 Ft/m ³
mindösszesen:	6.500 Ft/m³	8.255 Ft/m³

Kulcs, 2025. november 07.

Tel.: +36 20/805-9009
Tel.: +36 70/600-0620

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazai kommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegyi utca 10.



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal

Jegyzője

8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.

Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608

E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

4. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: *Előterjesztés Szabadbattyán Nagyközség településrendezési eszközeinek módosítására (TSZT, HÉSZ)*

Előterjesztő: *Kovács Péter polgármester*

Készítette: *Magyar Zoltán jegyző*

Székely Nóra megbízott főépítész

dr. Révész Mária igazgatási irodavezető

Egyszerű többség (határozat)

Minősített többség (rendelet)

Nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az M200 Komárom – Kisigmánd (M1 autópálya) – Kisbér – Székesfehérvár (M7 autópálya) – Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) közötti új gyorsforgalmi út fejlesztése érdekében 151/2024. (VI.24.) határozatával döntött településrendezési eszközök módosításáról.

A kormány „az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről” szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.170. sora az új gyorsforgalmi út létesítését nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította.

A tervezett módosítások véleményezése a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásra tekintettel „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 68. § (1) bekezdése szerinti egyszerűsített eljárás keretén belül megtörtént.

Szabadbattyán Nagyközség érintett hatályos településrendezési eszközei az alábbiak:

- Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2023. (I. 26.) határozata a Településszerkezeti Terv elfogadásáról (a továbbiakban: TSZT)
- Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelete a Helyi Építési Szabályzatról (a továbbiakban: HÉSZ)

A településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat módosítását igénylő változtatási szándékok: Szabadbattyán közigazgatási területén új közlekedési terület kijelölése történik a tervezett M200 gyorsforgalmi út nyomvonala mentén.

Az egyeztetési folyamat:

- A Kr. 59.§ (2) bekezdés alapján Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 151/2024. (VI.24.) határozatában döntött a településrendezési eszközök módosításáról, valamint a településtervezők által készített feljegyzés elfogadásáról.
- A Polgármester a Kr. 66.§ szerinti véleményezési szakaszban a partnerekkel történő egyeztetést lefolytatta, a véleményezési szakaszt Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 234/2025. (XI.24.) határozatával lezárta.
- Az Önkormányzat 2025. november 25-én kezdeményezte a Kr. 67. § (1) bekezdés és 68.§ (2) bekezdés szerinti záró szakasz lefolytatását.
- A Kr. 68. § (2) bekezdés c) pont értelmében az állami főépítész egyeztető tárgyalást hívott össze 2025. december 8-án 900 órára a Fejér Vármegyei Kormányhivatal (Székesfehérvár, Várkörút 22-24. sz. III. emelet) hivatalos helyiségébe.

A tárgyalást követően az állami főépítész záró szakmai vélemény bocsátott ki FE/ÁF/01080-18/2025. iktatószámon, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Összegzés:

A 2025. december 8. napján tartott egyeztető tárgyalásról FE/ÁF/01080-16/2025. iktatószámon jegyzőkönyv készült. Az egyeztető tárgyaláson Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata úgy nyilatkozott, hogy Szabadbattyán nagyközség településrendezési eszközök módosítása tárgyú végső szakmai véleményezési dokumentációt átdolgozza és az átdolgozott dokumentációra kér záró véleményt.

A módosított tervezet 2025. december 10-én került feltöltésre az E-TÉR rendszerbe.

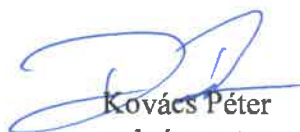
Az állami főépítész hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatal véleménye az átdolgozott dokumentációval kapcsolatban: A módosítással kapcsolatban észrevételt nem teszek.

Záró szakmai vélemény: Szabadbattyán településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosítására irányuló záró szakmai véleményem az FE/ÁF/01080-16/2025. számú jegyzőkönyvhöz mellékelt vélemények figyelembevételére esetén egyetértő.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy fentiek értelmében az állami főépítész záró véleménye és a jegyzőkönyv alapján a tervezők javították a tervdokumentációt.

Kérem a T. Képviselő-testület, hogy az előterjesztéshez csatolt határozat-tervezet elfogadásával módosítsa a településszerkezeti tervet, valamint alkossa meg az előterjesztéshez tartozó rendeletet, mellyel módosítja a helyi építési szabályzatot és a szabályozási tervet.

Szabadbattyán, 2025. december 12.


Kovács Péter
polgármester





FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Ügyszám: FE/ÁF/01080-18/2025.
Ügyintéző: Steiner Mónika
Telefon: 22/512-250

Tárgy: **Szabadbattyán** településrendezési eszközök
módosítása az M200 gyorsforgalmi út – M1
autópálya – és M8 gyorsforgalmi út közötti
szakasz fejlesztése érdekében egyszerűsített
eljárásban
- záró szakmai vélemény -
Hiv. szám: 6306-22/2025

Kovács Péter
polgármester
Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata
E-úton: E-TÉR felületen

Tisztelt Polgármester Úr!

„Szabadbattyán településrendezési eszközök módosítása az M200 gyorsforgalmi út (korábban M81) M1 autópálya (Komárom térsége) – és M8 gyorsforgalmi út (Sárbogárd térsége) közötti szakasz területét érintően” megnevezésű, záró szakmai véleményezéshez készült dokumentáció 2025. november 25-én került feltöltésre az E-TÉR rendszerbe.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 8. §-a, a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 67. § (3) bekezdés és 68. § (2) bekezdés d) pontja szerint az alábbi záró szakmai véleményt adom:

A Kr. 59. § (4) bekezdése szerint: „A településterv készítése és módosítása a (2) bekezdés szerinti képviselő-testületi döntés megszületésétől tekinthető folyamatban lévőnek.” Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Kr. 59. § (4) bekezdése szerint döntése a 151/2024. (VI.24.) számú határozat.

A *jogalkotásról* szóló 2010. évi CXXX. törvény 15. § (2) bekezdés b) pontja alapján: a jogszabályi rendelkezést – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – a hatálya alatt megkezdett eljárási cselekményekre a jogszabályi rendelkezés hatályvesztését követően is alkalmazni kell. Fentiek értelmében véleményemet a 2024. október 1. előtt hatályos jogszabályi környezet alapján alakítottam ki.

A településen hatályos településrendezési eszközök:

- Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2023. (I. 26.) határozatával elfogadott Településszerkezeti terve,
- Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2023. (I. 27.) rendeletével jóváhagyott helyi építési szabályzata.

A beérkezett tervdokumentáció:

Jelen szakmai véleményem alapja a Fehér Vártervező Kft. (Bodó Beáta településtervező TT 07-368) által elkészített, „Szabadbattyán településrendezési eszközök módosítása az M200 gyorsforgalmi út (korábban M81) M1 autópálya (Komárom térsége) – és M8 gyorsforgalmi út (Sárbogárd térsége) közötti szakasz területét érintően” megnevezésű, „2025. december” keltezésű egyszerűsített eljárásra készült tervdokumentáció.

A tervezési munkát az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben meghatározott tervezői jogosultság szerinti tervező irányításával végezték. A tervdokumentáció aláíró lapja tartalmazza a feladat elvégzésében részt vett tervező nevét, szakképzettségét és aláírását.

Az E-TÉR rendszerbe feltöltött dokumentumok:

- jóváhagyandó munkarészként a településszerkezeti tervet módosító határozat tervezet és a helyi építési szabályzatot módosító rendelet tervezet;
- a településrendezési eszköz módosítását alátámasztó javaslat;
- Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a Kr. 59.§ (2) bekezdése szerinti 151/2024. (VI.24.) számú határozata a településrendezési eszközök módosításáról, valamint a településrendezők által készített feljegyzés elfogadásáról;
- A Polgármester a véleményezési eljárást lefolytatta, Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 234/2025. (XI.24.) határozatával a véleményezési szakaszt lezárta.

Tervezési feladat:

Szabadbattyán közigazgatási területén új közlekedési terület kijelölése történik a tervezett M200 gyorsforgalmi út nyomvonala mentén.

Az egyeztetési folyamat:

- A Kr. 59.§ (2) bekezdés alapján Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 151/2024. (VI.24.) határozatában döntött a településrendezési eszközök módosításáról, valamint a településrendezők által készített feljegyzés elfogadásáról;
- A Polgármester a Kr. 66.§ szerinti véleményezési szakaszban a partnerekkel történő egyeztetést lefolytatta, a véleményezési szakaszt Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 234/2025. (XI.24.) számú döntésével lezárta;
- Az Önkormányzat 2025. november 25-én kezdeményezte a Kr. 67. § (1) bekezdés és 68.§ (2) bekezdés szerinti záró szakasz lefolytatását;
- A Kr. 68. § (2) bekezdés c) pont értelmében az állami főépítész egyeztető tárgyalást hívott össze 2025. december 8-án 9⁰⁰ órára a Fejér Vármegyei Kormányhivatal (Székesfehérvár, Várkörút 22-24. sz. III. emelet) hivatalos helyiségébe.

Az egyeztető tárgyaláson nem képviseltette magát, véleményt nem küldött:

- Építési és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztálya
- Fejér Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály
- Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.
- Országos Atomenergia Hivatal
- Építési és Közlekedési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály
- Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály
- Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
- Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság

A Kr. 64. § (6) bekezdése alapján azt a véleményezésre jogosult szervet, amely

a) az egyeztetési eljárás során véleményét határidőn belül nem tölti fel az E-TÉR által biztosított digitális egyeztető felületre,

b) az egyeztető tárgyaláson a szabályos meghívás ellenére nem vett részt, vagy

c) az egyeztető tárgyaláson nem képviselteti magát, és levelében kifogást emelő véleményének fenntartását nem jelzi,

az adott eljárási szakaszban kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

Az egyeztető tárgyaláson nem képviseltette magát, de levélben véleményt küldött:

- Fejér Vármegyei Rendőr-főkapitányság

- Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
- Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Fejér Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság
- Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
- Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály
- Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály
- Fejér Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály.

Az egyeztető tárgyaláson az alábbi államigazgatási szervek, területi önkormányzat és tervező vettek részt:

- Fejér Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
 - Fejér Vármegyei Önkormányzati Hivatal
 - Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata képviselőjeként a települési főépítész
 - Fehér Vártervező Kft.
- A 2025. december 8. napján tartott egyeztető tárgyalásról FE/ÁF/01080-16/2025. iktatószámon jegyzőkönyv készült. Az egyeztető tárgyaláson Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata úgy nyilatkozott, hogy Szabadbattyán nagyközség településrendezési eszközök módosítása tárgyú végső szakmai véleményezési dokumentációt átdolgozza és az átdolgozott dokumentációra kér záró véleményt.
- A módosított tervezet 2025. december 10-én került feltöltésre az E-TÉR rendszerbe.

Az állami főépítési hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatal véleménye az átdolgozott dokumentációval kapcsolatban:

A módosítással kapcsolatban észrevételt nem teszek.

Záró szakmai vélemény:

Szabadbattyán településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosítására irányuló záró szakmai véleményem az FE/ÁF/01080-16/2025. számú jegyzőkönyvhöz mellékelt vélemények figyelembevételére esetén egyetértő.

A Kr. 67. § (10) bekezdése alapján záró szakmai véleményem 6 hónapig érvényes.

Tájékoztatom, hogy az Étv. 8. § (2d) bekezdés értelmében a településrendezési terv elfogadásakor a (2) bekezdés szerinti kormányrendelet alapján záró szakmai vélemény kibocsátására jogosultnak a jogszabályi követelmények érvényesülését biztosító záró szakmai véleményét figyelembe kell venni.

Felhívom figyelmét a Kr. 72. § (1) bekezdés b) pontjára, miszerint a polgármester a rendezési tervet és a településképi rendeletet legkésőbb a hatálybalépése napján feltölti az E-TÉR felületre.

Felhívom továbbá a figyelmet, hogy az *Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról* szóló 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján a településrendezési tervet, a rendeletet vagy határozatot és termékmellékletet az önkormányzat döntését

követő 30 napon belül a jegyző köteles a (2) bekezdés szerint a Dokumentációs Központ részére átadni, illetve megküldeni.

Záró szakmai véleményemet a Kr. 68.§ (2) bekezdés d) pontja alapján adtam ki.

Feladatköröm *a főépítési tevékenységről* szóló 190/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 7. § h) pontja állapítja meg. A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének *a kiadmányozásról* szóló 19/2024. (XI.21.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Tanárki Gábor
főispán
nevében és megbízásából

Fakász Tamás
állami főépítész

Határozati javaslat:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (....) határozata**

**Szabadbattyán Nagyközség Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló
8/2023. (I. 26.) számú határozatának módosításáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezéssel összefüggő döntés meghozatalára, valamint Szabadbattyán Nagyközség Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 8/2023. (I. 26.) határozatának módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 50. Átmeneti rendelkezések alcímét figyelembe véve a 8/2023. (I. 26.) számú határozattal elfogadott Szabadbattyán Nagyközség Településszerkezeti Tervét (a továbbiakban: TSZT) az alábbiak szerint módosítja:
 - a) A TSZT 1. mellékletét képező SZERKEZETI TERV tervlap helyébe jelen határozat 1. melléklete szerinti SZERKEZETI TERV lép.
 - b) A TSZT 2. mellékletét képező SZERKEZETI TERV LEÍRÁSA jelen határozat 2. melléklete szerint módosul.
 - c) A TSZT a jelen határozat 3. melléklete szerinti 3/C. melléklettel egészül ki.
 - d) A TSZT 4. melléklete helyébe jelen határozat 4. melléklete lép.
 - e) A TSZT a jelen határozat 5. melléklete szerinti 5/C. melléklettel egészül ki.
2. A módosítás során új beépítésre szánt terület kijelölés nem történik, ezért a TSZT 6. melléklete szerinti biológiai aktivitásérték számítás nem változik.
3. A településszerkezeti terv és a hozzá tartozó leírás az elfogadást követően egységes szerkezetben dokumentálásra kerül.
4. Jelen határozat az elfogadását követő napon lép hatályba.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: azonnal

1. melléklet a/2025. (XII.15.) határozathoz

SZERKEZETI TERV

(külön pdf)

2. melléklet a/2025. (XII.15.) határozathoz

A SZERKEZETI TERV LEÍRÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

A TSZT 2. mellékletének „**V. KÖZLEKEDÉS**” című fejezetében, a „**1. KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS, Az országos közúthálózat tervezett elemei**” cím alatti szöveg helyébe a következő szöveg lép:

„A településszerkezeti terv tartalmazza a M200 Komárom – Kisigmánd (M1 autópálya) – Kisbér – Székesfehérvár (M7 autópálya) – Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) között gyorsforgalmi út (autóút) tervezett nyomvonalát, az út tengelyétől mért védőtávolságát és az M7 autópálya tervezett csomópontját.”

3. melléklet a/2025. (XII.15.) határozathoz

Változások – a Településrendezési eszközök M200 autóút fejlesztése érdekében történő módosítása (2025.)

(külön pdf)



3/C. melléklet Szabadtanyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szabadtanyán Nagyközség Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 8/2023. (I. 26.) határozatához

VÁLTOZÁSOK - A Településrendezési eszközök M200 autótűt fejlesztése érdekében történő módosítása (2025.)

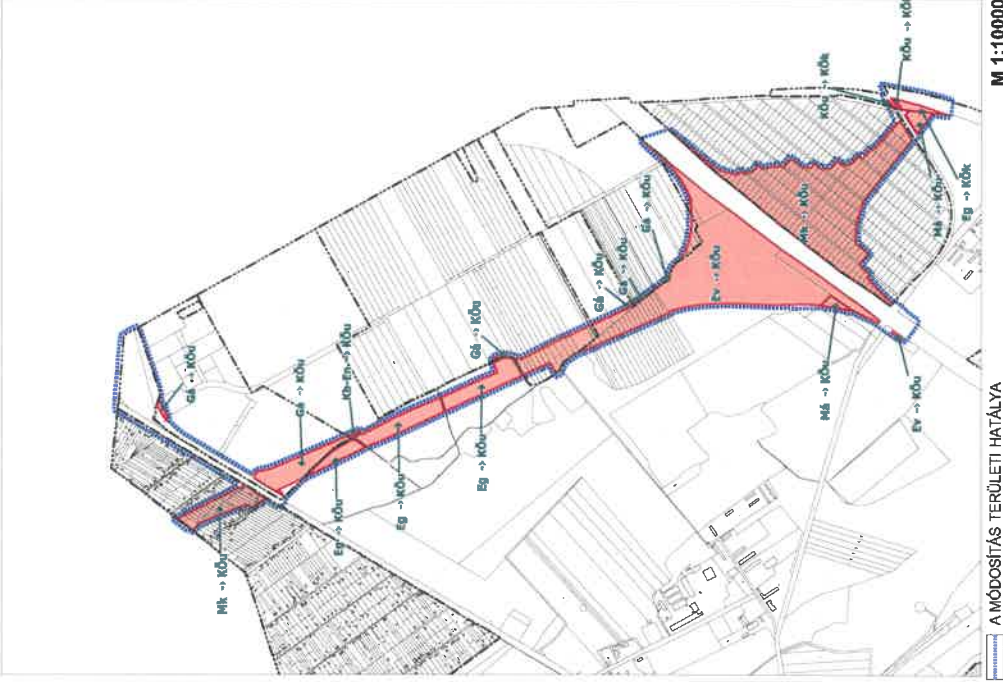
HATÁLYOS SZERKEZETI TERV KIVÁGAT



A MÓDOSÍTÁS TERÜLETI HATÁLYA

M 1:10000

A TERÜLETFELHASZNÁLÁS VÁLTOZÁSA



A MÓDOSÍTÁS TERÜLETI HATÁLYA

M 1:10000

SZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS KIVÁGAT



A MÓDOSÍTÁS TERÜLETI HATÁLYA

M 1:10000

**4. melléklet Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szabadbattyán Nagyközség Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló
8/2023. (I. 26.) határozatához**

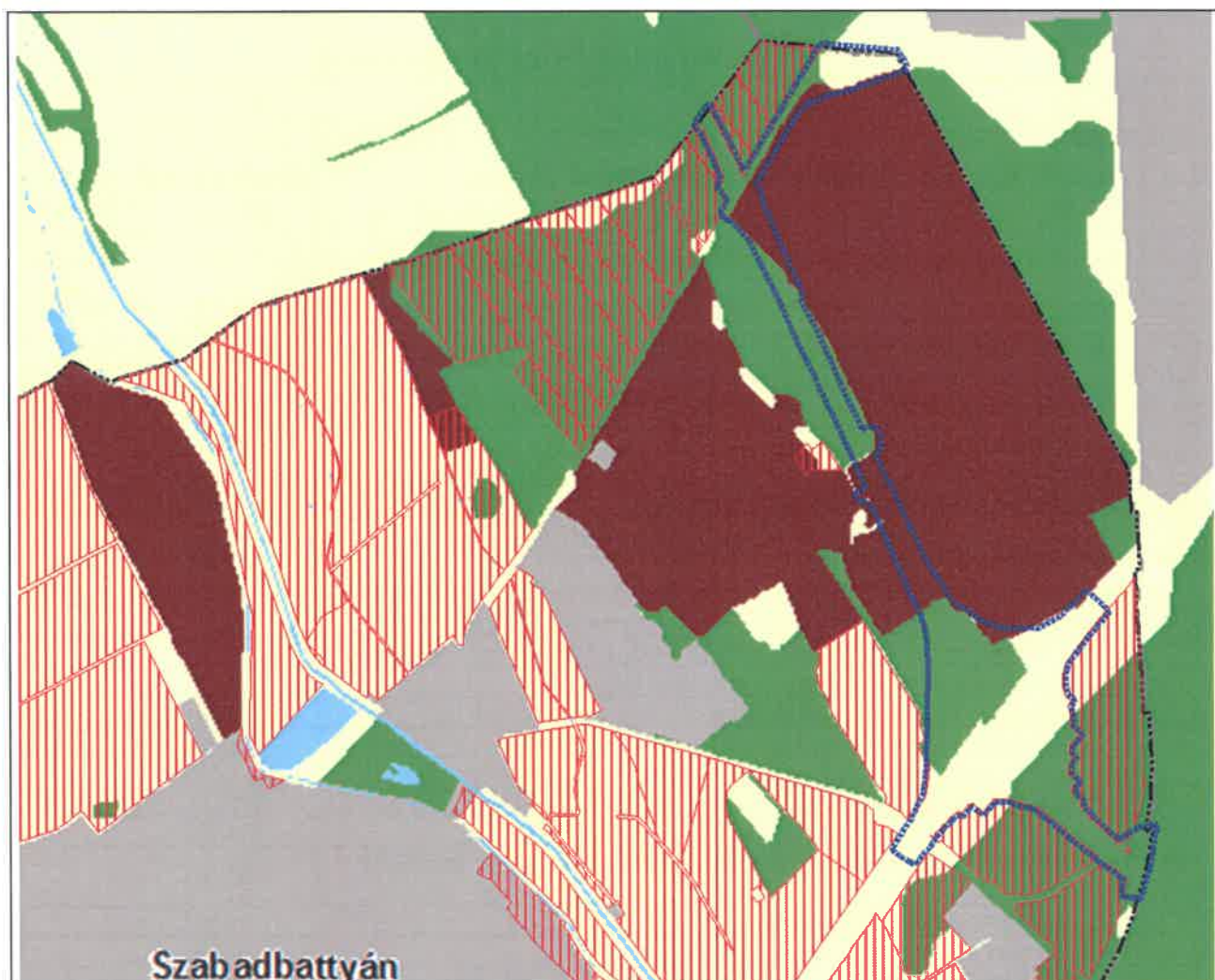
A TELEPÜLÉS TERÜLETI MÉRLEGE

	A	B	C
1.	TERÜLETFELHASZNÁLÁS	TERÜLET (ha)	A KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETHEZ VISZONYÍTOTT ARÁNY (%)
2.	Lk - Kisvárosias lakóterület	5,46	0,162
3.	Lke - Kertvárosias lakóterület	121,34	3,605
4.	Lke - Tervezett kertvárosias lakóterület	9,34	0,277
5.	Lf - Falusias lakóterület	110,37	3,279
6.	Vt - Településközpont terület	17,03	0,506
7.	Vi - Intézményterület	3,10	0,092
8.	Gks - Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	52,66	1,564
9.	Gks - Tervezett kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	6,03	0,179
10.	Gá - Általános gazdasági terület	102,50	3,045
11.	K-Hull - Beépítésre szánt különleges terület- hulladékkezelők, -lerakók területe	0,23	0,007
12.	K-Közm - Beépítésre szánt különleges terület - közműépítmények területe	2,91	0,086
13.	K-Mü - Beépítésre szánt különleges terület -mezőgazdasági üzemek területe	54,20	1,610
14.	K-Sp - Beépítésre szánt különleges terület- sport terület	2,13	0,063
15.	K-Sp - Tervezett beépítésre szánt különleges terület - sport terület	4,42	0,131
16.	K-T - Beépítésre szánt különleges terület - temetők, kegyeleti parkok területe	5,05	0,150
17.	K-Tur - Beépítésre szánt különleges terület- turisztikai és kulturális célú terület	1,50	0,045
18.	Beépítésre szánt terület összesen:	498,27	14,803
19.	Köu - Általános közlekedési terület (autópálya, országos főút)	139,97	4,158
20.	Köu - Általános közlekedési terület (országos mellékutak, gyűjtőt, kiszolgáló út)	99,10	2,944
21.	KÖk - Kötőtpályás közlekedési terület	34,39	1,022
22.	Z - Zöldterület 3 ha alatt	4,39	0,130
23.	Z - Zöldterület 3 ha felett	2,59	0,077
24.	Z - Tervezett zöldterület	0,81	0,024
25.	Ev - Védelmi erdőterület	110,63	3,287
26.	Eg - Gazdasági erdőterület	86,97	2,584
27.	Ek - Közjóléti erdőterület	5,87	0,174
28.	Má - Általános mezőgazdasági terület	1958,02	58,171
29.	Mk - Kertes mezőgazdasági terület	129,04	3,834
30.	V - Vízgazdálkodási terület	70,64	2,099
31.	Tk - Természetközeli terület	20,08	0,597
32.	Kb-B - Különleges beépítésre nem szánt - nyersanyag-kitermelés (bánya) terület	29,41	0,874
33.	Kb-En - Különleges beépítésre nem szánt - naplemparkok területe	111,25	3,305
34.	Kb-Hull - Különleges beépítésre nem szánt - hulladékkezelők, -lerakók területe	9,48	0,282
35.	Kb-R - Különleges beépítésre nem szánt - régészeti park területe	43,76	1,300
36.	Kb-Re - Különleges beépítésre nem szánt - rekreációs terület	11,32	0,336
37.	Beépítésre nem szánt terület összesen:	2867,72	85,197
38.	ÖSSZESEN:	3365,99	100,000

**5/C. melléklet Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szabadbattyán Nagyközség Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló
8/2023. (I. 26.) határozatához**

A TERÜLETRENDEZÉSI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

A Településrendezési eszközök M200 autót út fejlesztése érdekében történő módosítása (2025.)



 rendezés alá vont terület

A Szerkezeti terven kijelölt mezőgazdasági területfelhasználás			
FmTrT-ben kijelölt mezőgazdasági térség területe (ha)	Szerkezeti tervben kijelölt mezőgazdasági terület (ha)	FmTrT-ben kijelölt mezőgazdasági térség területével átfedésben a Szerkezeti terven mezőgazdasági területbe sorolt területek (ha)	FmTrT-ben kijelölt mezőgazdasági térség és FmTrT-ben kijelölt mezőgazdasági térség területével átfedésben a Szerkezeti terven mezőgazdasági területbe sorolt területek aránya (%)
2241,78	Má + Mk= 2087,06	1950,00	86,98%



rendezés alá vont terület

	FmTrT erdők övezete		
	A Szerkezeti terven kijelölt erdő területfelhasználás		
	FmTrT erdők övezetének területe, mely a Szerkezeti terven nem erdő területfelhasználásba sorolt		
FmTrT-ben kijelölt erdők övezete területe 150,4 ha. MATrT 29. §-a, valamint az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 4. § (2) bekezdésében foglaltak alapján figyelmen kívül hagyásával lehatárolt terület	Szerkezeti tervben kijelölt erdő területfelhasználás (ha)	FmTrT-ben kijelölt erdők övezetének területével átfedésben a Szerkezeti terven erdő területfelhasználásba sorolt területek (ha)	FmTrT-ben kijelölt erdők övezete és FmTrT-ben kijelölt erdők övezetének területével átfedésben a Szerkezeti terven erdő területfelhasználásba sorolt területek aránya (%)
132,09	203,49	128,42	97,22

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján

A rendelet tervezet címe: **Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Társadalmi hatása: A településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat ezen módosítása meghatározó jelentőségű a település lakossága szempontjából, mivel a tervezett M200 gyorsforgalmi út nyomvonala érinti Szabadbattyán külterületi részeit, ezáltal nagymértékben meghatározza a környéken lakók életét.

Gazdasági-költségvetési hatása: A településrendezési eszközök módosítása kérelemre indult. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazta a polgármestert háromoldalú településtervezési szerződés aláírására, amelyben az önkormányzat a településrendezési eszközök módosításának megrendelője, a finanszírozó a SPECIÁLTERV Kft., a tervező a Fehér Vártervező Kft. A finanszírozó fél vállalta a költségek viselését.

Környezeti, egészségi hatása: -

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: -

Egyéb hatása: –

A rendelet megalkotásának szükségessége: Mivel a településrendezési eszközök módosítását kezdeményező kérelmezőkkel a képviselő-testület egyetértett, azokkal szerződést is kötött a településrendezési eszközök módosítására, így szerződésből eredő kötelezettséget vállalt a településrendezési eszközök módosítására. A véleményezési eljárás lefolytatásával, a főépítési záróvélemény megküldésével a folyamat lezárult, melyek eredményeként az önkormányzati rendelet megalkotása szükségessé vált.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: A szerződéssel vállalt kötelezettség nem teljesítése.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak. A rendelet végrehajtásához az önkormányzat megfelelő saját forrással rendelkezik.

- személyi: -
- szervezeti: -
- tárgyi: -
- pénzügyi: igen

Szabadbattyán, 2025. december 12.


Magyar Zoltán
jegyző



Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (...)
önkormányzati rendelete

Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.)
önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja Szabadbattyán nagyközség helyi településrendezési és építési követelményeinek módosítása annak érdekében, hogy a településen áthaladó közcélú nyomvonalas építmény, mint kiemelt beruházás megvalósíthatóvá váljon.

[2] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés a) és b) pontjaiban biztosított véleményezési jogkörében, a 68.§ szerint eljáró, a 11. mellékletében meghatározott véleményezésre jogosult szervek és a partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

A Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet 48. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Az M200 gyorsforgalmi út tengelyétől számított 50 méteren belül nem lehet és nem helyezhető el lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület, kivéve a gyorsforgalmi út működésével összefüggő építményt.”

2.§

A Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet HARMADIK Része a következő 132. §-sal egészül ki:

„132.§

„E rendeletnek a Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../... (...) önkormányzati rendelettel megállapított 48.§ (6) bekezdését, valamint 1. mellékletét és 2. mellékletét a folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.”

3.§

- (1) A Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet 1 melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet 2 melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

4.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

1. melléklet a .../2025. (...) önkormányzati rendelethez

**Szabályozási terv
(külön pdf)**

	KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	BELTERÜLET HATÁRA
	ZÁRTKERT HATÁRA

	BELTERÜLET JAVASOLT HATÁRA BELTERÜLETBÉ VONHATÓ TERÜLETEK HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG, KÓTA
	ÉPÍTÉSI HELY

LIK...	KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
LIK...	KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
LIK...	FALUSIAS LAKÓTERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

VI...	TELEPÜLÉSKÖZPONT TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
VI...	INTÉZMÉNYTERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

Gksz...	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
Gá...	ÁLTALÁNOS GAZDASÁGI TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

K-Hull	HULLADÉKKEZELŐK, -LERAKÓK TERÜLETÉNEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
K-Közm	KÖZMŰÉPÍTMÉNYEK TERÜLETÉNEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
K-Mű	MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMEK TERÜLETÉNEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
K-Sp	SPORT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
K-T	TEMETŐK, KEGYELETI PARKOK TERÜLETÉNEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
K-Tur...	TURISZTIKAI, KULTURÁLIS TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETE

KÖZ-1 / 2	ÁLTALÁNOS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - AUTÓPÁLYA, ORSZÁGOS FŐÚT ÖVEZETE
KÖZ-3	ÁLTALÁNOS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - ORSZÁGOS MELLÉKÚT ÖVEZETE
KÖZ-4	ÁLTALÁNOS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - HELYI GYŰJTŐÚT ÖVEZETE
KÖZ-5	ÁLTALÁNOS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ ÚT ÖVEZETE
KÖZ-6	KÖTŐTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI (VASÚT) TERÜLET ÖVEZETE

[Zrp](#) **KÖZPARKOK ÖVEZETE**
[Zrk](#) **KÖZKERTEK ÖVEZETE**

Ev	VÉDELMI ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
Eg	GAZDASÁGI ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
Ek	KÖZJÓLÉTI ERDŐTERÜLET ÖVEZETE

Má... ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (SZÁNTÓ) ÖVEZETE
 Mk... KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETE

VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÖVEZETE

Tk **TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET**

Kb-B	NYERSANYAG-KITERMELÉS (BÁNYA) TERÜLET ÖVEZETE
Kb-En...	MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁSOK HASZN. CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ TERÜLET ÖVEZETE
Kb-Hull	HULLADÉKKEZELŐ, -LERAKÓ TERÜLETÉNEK ÖVEZETE
Kb-R	RÉGÉSZETI PARK TERÜLETÉNEK ÖVEZETE
Kb-Re	REKREÁCIÓS TERÜLET ÖVEZETE

	KÖZFORGALOM ELŐL EL NEM ZÁRT MAGÁNÚT
	JAVASOLT TELEKHATÁR
	JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL

	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	RÉGÉSZETI LELOHELY HATÁRA
	MŰEMLEK
	VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK

	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYÓSÓ
	TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI JELENŐSÉG TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET

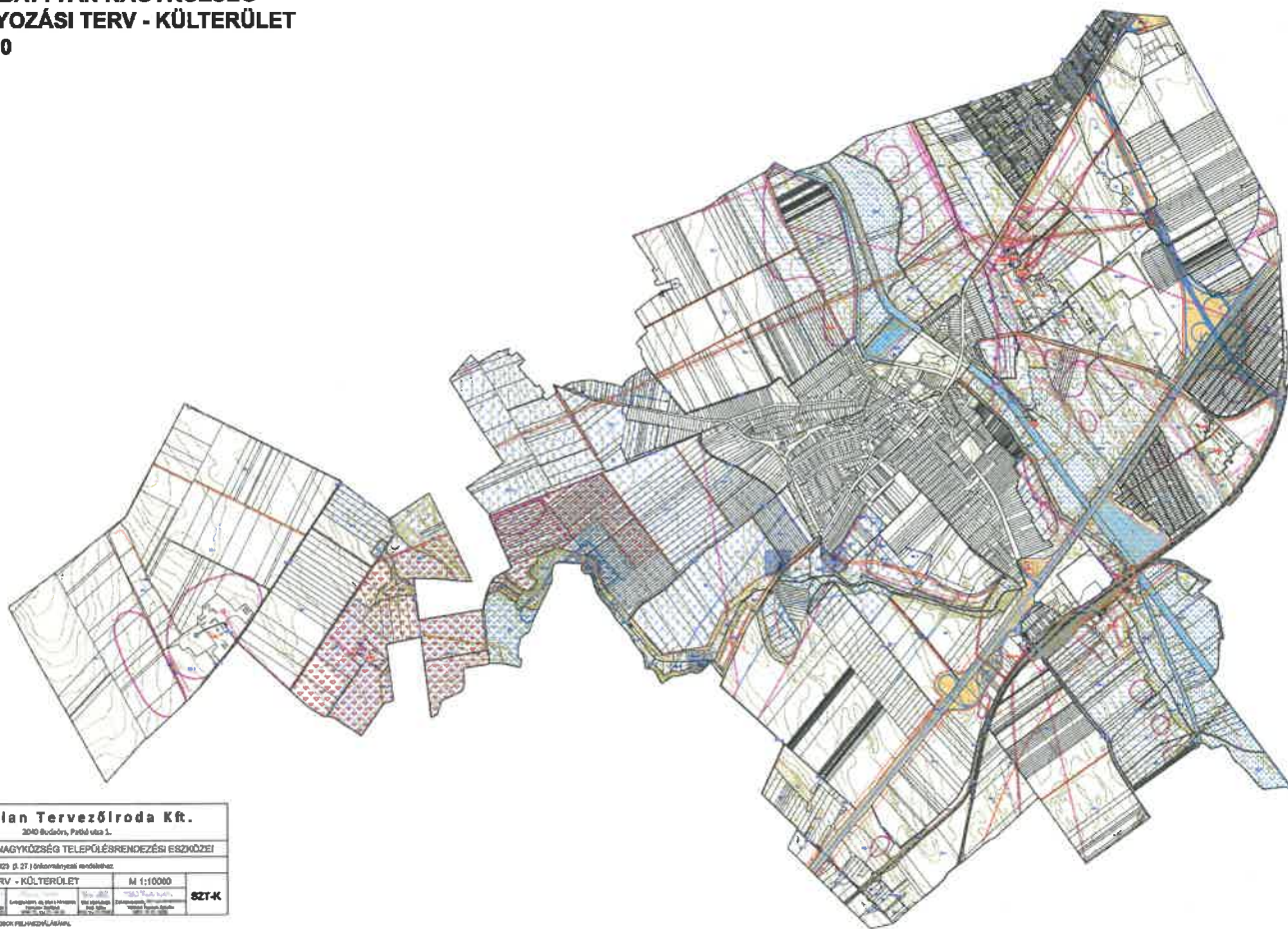
	ORSZÁGOS VÍZMŰSÉG-VÉDELMI TERÜLET
	BELVÍZZEL MÉSÉRKELTEN VESZÉLYEZTETETT TERÜLET
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET KÜLSŐ, FELSZÍNI
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET KÜLSŐ, RÉTEGBELI
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET "A" ZÓNA, FELSZÍNI
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET "A" ZÓNA, RÉTEGBELI
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET "B" ZÓNA, FELSZÍNI
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET "B" ZÓNA, RÉTEGBELI
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET "C" ZÓNA, FELSZÍNI
	BÁNYATELEK
	ORSZÁGOS EMELT SEBESSÉGŰ FŐÚT TERVEZETT NYOMVONALA
	KÖZUTAK, VASUTAK VÉDŐSÁVJA
	TELEPEK VÉDŐTÁVOLSÁGA

132 KV-OS VILLAMOSENERGIA HÁLÓZAT ÉS BIZTONSÁGI ÖVEZETE	
22 KV-OS VILLAMOSENERGIA VEZETÉK ÉS BIZTONSÁGI ÖVEZETE	
TRANSZFORMÁTOR	
ORSZÁGOS OPTIKAI GERINC HÁLÓZAT	
ANTENNA	
NAGYNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK	
NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK	
GÁZÁTADÓ ÁLLOMÁS	
TERMÉKVEZETÉK	
VÍZMŰKÜT	
ÁSVÁNYVÍZ KÜT	
SZENNYVÍZÁTEMELŐ	

 ORSZÁGOS KERÉKPÁRÚT
 VASÚTVONAL

Topo Plan Tervezőiroda Kft. 2040 Budaörs, Patkó utca 1.				
SZABADBATTYÁN NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEI				
1. melléklet 1. pontja az 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelethez				
SZABÁLYOZÁSI TERV - JELMAGYARÁZAT				
<i>Tóth Péter Katalin</i> Településszerkesztő Tóthné Pocsok Katalin	<i>Balogh Zoltán</i> Községi elnöke Bakó-Nagy Tamás	<i>Erdős István</i> Energetikai és elektromos Hancsar Zoltán	<i>Balogh Zoltán</i> Víz kiemelő Bó Atha	<i>Tóth Péter Katalin</i> Szabóterület, környezeti Tóthné Pocsok Katalin
				SZT-J

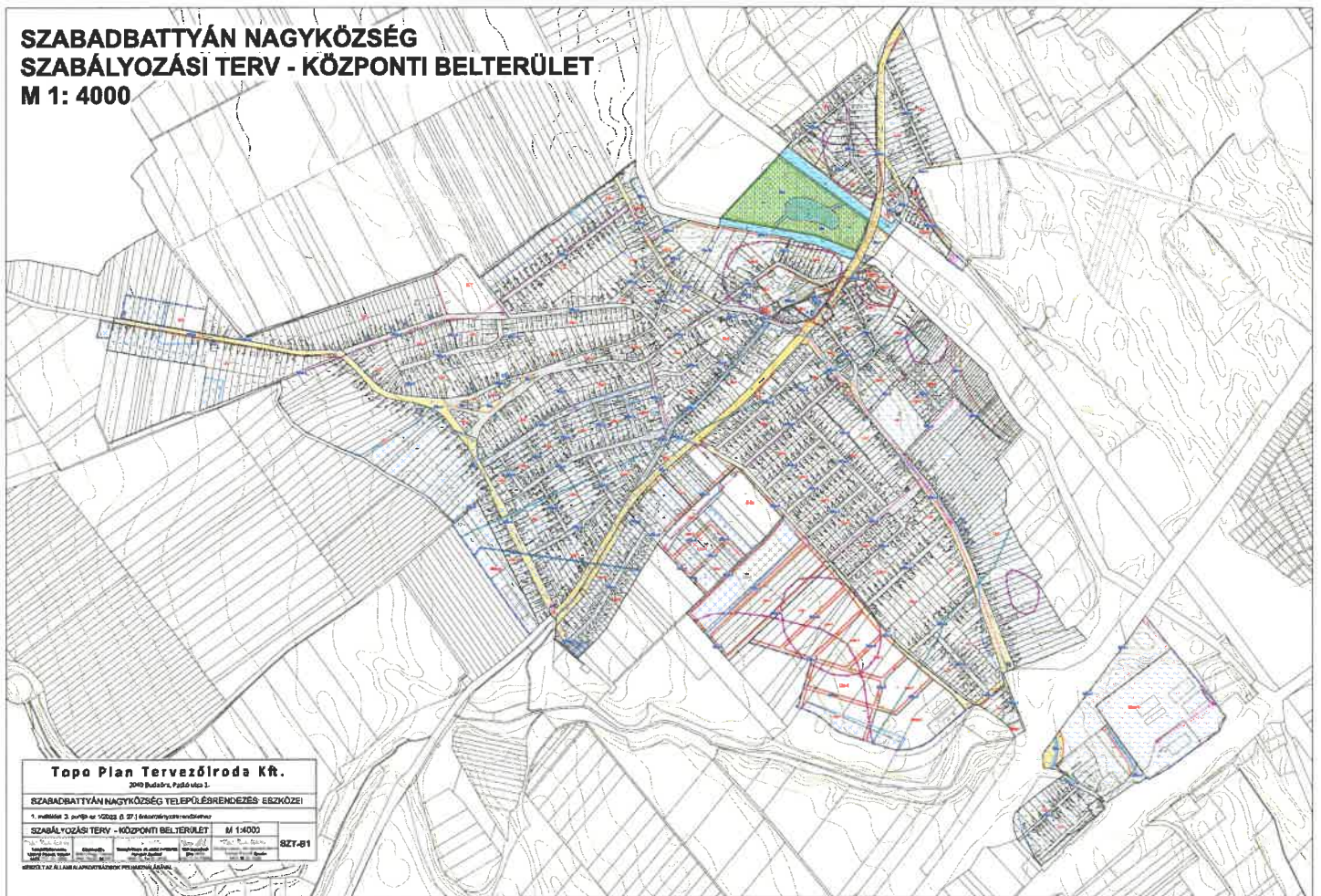
**SZABADBATTYÁN NAGYKÖZSÉG
SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET
M 1:10000**



Topo Plan Tervezőiroda Kft.			
2040 Budánszentgyörgy, Petőfi utca 1.			
SZABADBATTYÁN NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉRZÉKŐZÉSI			
1. melléklet 2. pontja az 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelethez			
SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET			
M 1:10000		SZT-K	
Előzetes terv	2023.01.01	Előzetes terv	2023.01.01
Előzetes terv	2023.01.01	Előzetes terv	2023.01.01
Készítette: SZABADBATTYÁN NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZTITKÁRSÁGA			

1. melléklet 3. pontja az 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelethez

**SZABADBATTYÁN NAGYKÖZSÉG
SZABÁLYOZÁSI TERV - KÖZPONTI BELTERÜLET
M 1: 4000**



SZABADBATTYÁN NAGYKÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERV SEUSO IPARI PARK M 1: 4000



Topo Plan Tervezőiroda Kft.

2040 Budaörs, Patkó utca 1.

SZABADBATTYÁN NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZEI

1. melléklet 4. pontja az 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelethez

SZABÁLYOZÁSI TERV - SEUSO IPARI PARK

M 1:4000

SZT-B2

Készült az ÁLLAMI ALAPADATBÁZISOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

2. melléklet az 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelethez

Az építési övezetek helyi szabályozással meghatározott határértékei

1. Kisvárosias lakóterület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Lk-1	O	15	720	50	7,5	30
3.	Lk-2	O	15	650	50	6,0	30

2. Kertvárosias lakóterület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Lke-1	O	15	650	30	4,5	50
3.	Lke-2	O	15	1200	30	4,5	50
4.	Lke-3	O	15	1000	30	6,0	50
5.	Lke-4	O	15	650	30	4,5	50

3. Falusias lakóterület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Lf-1	O	15	800	30	4,5	50
3.	Lf-2	O	15	1000	30	4,5	50
4.	Lf-3	O	15	400	30	4,5	50

4. Településközpont terület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Vt-1	O	15	450	65	6,5	10
3.	Vt-2	O	15	400	40	4,5	20
4.	Vt-3	O	15	600	40	7,5	20
5.	Vt-4	O	15	800	40	4,5	20

5. Intézmény terület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Vi-1	O	15	800	60	7,5	30
3.	Vi-2	O	15	800	30	6,0	30
4.	Vi-3	K	K	K	K	4,5	K

6. Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Gksz-1	SZ	15	900	40	6,0	25
3.	Gksz-2	SZ	15	1000	60	16,0	20
4.	Gksz-3	SZ	15	3000	60	20,0	20
5.	Gksz-4	SZ	15	3000	60	10,5	20
6.	Gksz-5	SZ	15	5000	40	7,5	20
7.	Gksz-6	SZ	15	5000	30	6,0	40
8.	Gksz-7	SZ	SZT	SZT	40	7,5	20
9.	Gksz-8	SZ	15	1000	60	12,5	20

6.a Általános gazdasági terület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Gá-1	SZ	15	1000	60	16,0	25
3.	Gá-2	SZ	15	3000	60	20,0	25
4.	Gá-3	SZ	-	1000	60	7,5	25

7. Különleges beépítésre szánt terület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	K-Hull	SZ	K	K	10	6,5	70
3.	K-Közm	SZ	15	5000	40	7,5	35*
4.	K-Mü	SZ	15	5000	40	7,5	30*
5.	K-Sp	SZ	15	5000	10	7,5	70
6.	K-T	SZ	K	K	10	4,5	80
7.	K-Tur-1	SZ	15	2000	20	7,5	60
8.	K-Tur-2	SZT szerint	15	2000	20	4,5	60

Végső előterjesztői indokolás

Indokolás

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján

A rendelet tervezet címe:

Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 151/2024. (VI.24.) határozatában döntött arról, hogy a településrendezési eszközök módosítása szükséges a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánított M200 Komárom – Kisigmánd (M1 autópálya) – Kisbér – Székesfehérvár (M7 autópálya) – Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) közötti új gyorsforgalmi út megvalósítása érdekében.

A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítását elindította, a terv egyeztetését „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárással lefolytatta és ennek megfelelően módosítja Szabadbattyán Nagyközség településrendezési eszközeit, mivel új közlekedési terület kijelölése történik a tervezett M200 gyorsforgalmi út nyomvonala mentén.

Részletes indokolás:

1. §

A rendelet 48.§-ának kiegészítését tartalmazza a (6) bekezdéssel.

2. §

A rendelkezés beemelése értelmében e rendelettel kiegészített 48.§ (6) bekezdését és a módosított 1. és 2. mellékletet a folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.

3. §

A rendelet 1. és 2. mellékleteinek módosítására vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

4.§

A rendelet hatályba lépésére vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

Szabadbattyán, 2025. december 12.

Magyar Zoltán

jegyző





Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

ELŐTERJESZTÉS

5. napirendi pont

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: A polgármester beszámolója a Sár rét Kistáj Önkormányzati Társulásban 2025. évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: Kovács Péter polgármester

Előterjesztést véleményezi: -

***Egyszerű többség
Nyilvános ülés***

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-ában kapott felhatalmazás alapján Szabadbattyán Nagyközség, Kőszárhegy, Nádasdladány, Sárkeszi és Úrhida Község Képviselő-testületei 2015. július 1. napjától határozatlan időre, jogi személyiséggel rendelkező társulást hoztak létre SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) néven. A Társulás bejegyzett székhelye: 8151 Szabadbattyán, Csikvár tér 1. A Társulás a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvényben foglalt ellátási formák közül a házi segítségnyújtás, családsegítés, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben meghatározott ellátási formák közül a gyermekjóléti szolgáltatási feladatokat látja el alaptevékenységként. A Társulás Tanácsát a társult önkormányzatok polgármesterei alkotják, a Tanács Elnöki tisztségét Szabadbattyán Nagyközség polgármestere látja el. A Társulás működését a Társulási Megállapodásban és a Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak szerint látja el, amelyek a működés részletes szabályait tartalmazzák. A működés és feladatellátás fedezetét a mindenkori állami költségvetési törvény alapján folyósított állami támogatás, szükség esetén ezt kiegészítendő a települési önkormányzatok létszamarányos hozzájárulása biztosítja.

A Társulás munkaszervezeti feladatait a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal látja el. A Társulás közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott alkalmazotti létszáma: 7 fő (ebből 1 fő tartós táppénzen van).

A Társulási Tanács minden évben elfogadja a tárgyévi költségvetését és jóváhagyja az előző év zárszámadását. A SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulás 2025. évi költségvetésének módosításáról szóló, a SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 19/2025. (V. 15.) számú határozata alapján a 2025. évi költségvetés zárszámadását a Tanács 53 174 351 Ft bevételi teljesítéssel és 59 340 814 Ft kiadási teljesítéssel, 6 166 463 Ft negatív egyenleggel fogadta el.

A Társulás Társulási Tanácsának alakuló ülésén hozott 24/2024. (XI.14.) határozata alapján a Társulási Tanács elnökévé polgármesteri tisztsége betöltéséig, az önkormányzati választási ciklus időtartamára ismét Kovács Pétert, Szabadbattyán Nagyközség Polgármesterét választották meg.

A SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulás 2020. május 25. napján hatályba lépett Szervezeti és Működési Szabályzatát a SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulás Társulási Tanács 2/2025. (I.10.) határozatával vizsgálta felül és módosította.

Csordos Erzsébet szakmai vezető a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályánál – mint működést engedélyező szervnél - 2025. január 16-án kezdeményezte a SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulás szolgáltatási nyilvántartásba bejegyzett adatainak módosítását úgy, hogy a Társulás ellátási területéből a család- és gyermekjóléti szolgáltatás vonatkozásában Sárkeszi települést törölni, Jenő települést pedig ellátási területként bejegyezni, valamint a 8146 Jenő, Batthyány u. 53. (hrsz:363) szám alatti ingatlant nyitva álló helyiségként bejegyezni kérte.

Mindezek értelmében a SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatát is módosítani volt szükséges azt figyelembe véve, hogy különbséget kellett tenni a Társulásban résztvevő tagi Önkormányzatok (Jenő Község Önkormányzat nem vált a Társulás tagjává) és a Társulás működési területének kiterjedése között a család- és gyermekjóléti szolgálat vonatkozásában.

A Tanács elnökeként 2025. évben 9 alkalommal hívtam össze a Tanács ülését. Ezen időszak alatt 33 határozatba foglalt döntés született.

A Tanács döntéseiről készült jegyzőkönyvek minden esetben határidőben felterjesztésre kerültek a Fejér Vármegyei Kormányhivatalhoz. A Tanács döntéshozatali eljárásával, döntéseivel kapcsolatban a felügyeleti szervtől törvényességi észrevétel nem érkezett.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a beszámoló megvitatását és elfogadását.

Szabadbattyán, 2025. december 8.



Kovács Péter
polgármester



Határozati javaslat:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (XII.15.) határozata**

**a SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulásban 2025. évben végzett munkáról
szóló beszámoló elfogadásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Péter polgármester, a Társulási Tanács Elnöke előterjesztésében megtárgyalta a SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulásban 2025. évben végzett munkájáról szóló beszámolót és azt elfogadja.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: azonnal



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal

Jegyzője

8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.

Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608

E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

6. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Beszámoló a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi munkájáról

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: Magyar Zoltán jegyző, Márkus Lajosné intézményvezető

Előterjesztést véleményezi: -

**Egyszerű többség
Nyilvános ülés**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2025. évi munkatervében foglaltaknak megfelelően a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár vezetője elkészítette és a fenntartó részére megküldte az intézmény 2025. évi munkájáról szóló szakmai beszámolót.

A beszámolót az előterjesztés mellékleteként csatolom.

A könyvtár vonatkozásában az éves szakmai beszámolót „a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről” szóló 1997. évi CXL. törvény 66.§-a alapján a vármegyei hatókörű székesfehérvári Vörösmarty Mihály Könyvtár készíti és küldi meg a település önkormányzata, valamint az integrált közművelődési intézmény részére is minden lezárt évet követő év első hónapjaiban. Ebből következik, hogy a 2025. évről szóló beszámoló még nem készült el, ez irányban azonban a fenntartó önkormányzat részéről – mivel nem települési nyilvános könyvtárról van szó - nincs elfogadási kötelezettség.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a beszámoló megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Szabadbattyán, 2025. december 9.


Kovács Péter
polgármester



Határozati javaslat:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2025.(...) határozata**

**a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház 2025. évi
munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház 2025. évi munkájáról szóló beszámolót megvitatta és az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: azonnal

ELŐTERJESZTÉS

Képviselő-testület 2025. december 15-i ülésére

Tárgy: beszámoló a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár 2025.évi tevékenységéről

Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt képviselő-testület!

A Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár, mint a település kulturális intézménye munkájáról, feladatai teljesítéséről évente beszámol Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének. A szakmai beszámoló elfogadásáról a képviselő-testület dönt.

A beszámolót az intézmény vezetője elkészítette és jóváhagyásra a fenntartó felé benyújtotta.

Tisztelettel:



Szabadbattyán, 2025. december 9.



BESZÁMOLÓ

A SZABADBATTYÁNI MÓRICZ ZSIGMOND MŰVELŐDÉSI HÁZ ÉS
KÖNYVTÁR

2025. ÉVI MUNKÁJÁRÓL

Készítette: Márkus Lajosné intézményvezető

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Intézményünk szakmai munkája az elmúlt évek eredményeire, hagyományaira épült, azokat kicsit átgondolva, a közösség igényeit figyelembe véve, a kulturális kínálatot kialakítva került megtervezésre. Az év elején januárban Kulturális fórumon közösségi megbeszélést tartottunk. A helyi intézményekkel, szervezetekkel egyeztetve és ismertetve kialakításra került Szabadbattyán éves programterve. Került bele olyan rendezvény tervezetbe, amely közös ötletelés alapján született. Kiemelten említeném a szabadbattyáni kulturális hét rendezvénysorozatot, amely közösségi összefogással került megszervezésre és lebonyolításra.

Elsődleges szempont a programterv elkészítésénél, hogy a közművelődés területén nagy hangsúlyt kapjanak a rendezvények, előadások, kiállítások, települési értékekhez kapcsolódó programok, ünnepi műsorok.

Az intézmény célja a nagyközség és térség lakóinak egyéni és közösségi művelődési tevékenységének erősítése, kulturális, közművelődési, könyvtári szolgáltatások biztosítása.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat, mint fenntartó biztosítja az intézmény üzemeltetésének, az épület állagmegóvásának, valamint az alapfeladatok ellátásához szükséges személyi béreket és a magas színvonalú szakmai munka ellátását fedező költségeket. 2025-ben a lehetőségekhez mérten kihasználtuk az intézmény adta lehetőségeket és sokszínű tevékenységeinkkel szolgáltuk a szabadbattyáni lakosokat.

Feladatunk nem változott, mely szerint a lehető legtöbb réteg művelődési igényét tudjuk kiszolgálni az értékteremtő, ízlésformáló, közösségfejlesztő és segítő módszerek alkalmazásával.

A 2025-ös évben a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár - mint a település kultúrájáért, közművelődéséért, hagyományainak megőrzéséért felelős intézmény - szakmai munkáját, belső és külső kommunikációját, a munka és dokumentálási módszereit összhangba hoztuk a közművelődés területén megfogalmazott elvárásokkal.

Kiemelten fontos a különböző programok sikeressége miatt, hogy kölcsönösen előnyös kapcsolatot ápoljunk a helyi óvodával, iskolával, egyházakkal, helyi egyesületekkel, szervezetekkel.

Fontos figyelembe venni a kulturális sokszínűséget, nem vagyunk egyformák, a település igénye nagyon különböző. Próbálunk mindenkit megszólítani a programokon keresztül bevonni az itt élőket a közösségi életbe.

Elmondható, hogy kevés lakos vesz részt a nemzeti ünnepeken megtartott ünnepségeken, kivétel a meghívott protokoll vendégek és a koszorúzáson résztvevő szervezetek képviselői. Pedig idén már a megemlékezéseket legyen szó március 15, augusztus 20, október 23. a napján kerültek megrendezésre.

A rendezvények lebonyolítása folyamán egy reális képet lehet kapni egyes programok sikereiről és kudarcairól. Nagy nehézséget okoz a fiatalok bekapcsolása a közösségi életbe. Dolgozunk azon, hogy megtaláljuk azt a módszert, amely az érdeklődésüket felkelti.

A 2025.évi program és szolgáltatási terv alapján végeztük a szakmai munkát. Szinte kivétel nélkül sikerült lebonyolítani a tervben szereplő valamennyi rendezvényt. Elmaradt az Emmarózai Családi Nap (áramforrás nem állt rendelkezésre), Faluházi lakodalmas (a Sárret Néptáncegyüttes a júniusi hónapban nem tudta vállalni kevés idő jutott a felkészülésre), Falvédő kiállítás (a gyűjteményt nem tudták a rendelkezésünkre bocsátani). Azonban sikerült támogatni egy nem tervezett rendezvényt a Szüreti felvonulást.

Az intézmény vezetőjeként mindig nyitott ajtókkal vártam és várom a megkereséseket, ötleteket. Próbáltam beilleszteni legyen az kiállítás, előadás bármilyen jellegű tevékenységi kör, programlehetőség, amely illik a szakmai munkához. Nagyon fontos, hogy bemutatásra kerüljenek olyan helyi személyek, értékek, amelyek erősítik Szabadbattyán kohézióját

A tavalyi év végén együttműködési megállapodás keretén belül csatlakozott az intézmény a Petőfi Kulturális Programhoz. A programot a Nemzeti Művelődési Intézet Fejér Vármegyei Igazgatósága koordinálja és bírálja el. 2025-ben három programot biztosítottak a településnek. Október 7-én a művelődési házban került megrendezésre Berecz András népszerű mesemondó estje, november 30-án az első advent gyertyagyújtási alkalommal a Four Bones kvartett kamara koncerje szolgáltatta a műsort. Megkaptuk a hungarikum játszóház lehetőségét, azonban az időpont egyeztetés miatt nem tudtuk kihasználni.

Összefoglalva elmondható, hogy eseményekből és programokból nem volt hiány ebben az évben. Az eredmények azt mutatják, hogy a közönség igényeire való folyamatos reagálás és a megújulás képessége kulcsfontosságú a művelődési ház munkájában. Intézményünk továbbra

is elkötelezett abban, hogy értékteremtő, közösségépítő és széles rétegek számára elérhető kulturális programokat biztosítson.

AZ INTÉZMÉNY SZEMÉLYI ÉS GAZDASÁGI FELTÉTELEINEK ALAKULÁSA

A jogszabályi előírásnak megfelelően 2020. november 1-jétől az intézményben dolgozók a Munka törvénykönyve szerint, alkalmazottként látják el feladataikat.

A Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár a fenntartó Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat elvárása alapján engedélyezett létszámban működtette alkalmazotti közösségét a székhely, telephelyek tekintetében az alábbiak szerint:

- Munkavállaló: 5 fő ebből 1 fő intézményvezető-művelődésszervező alkalmazott heti 40 órás, 1 fő könyvtáros alkalmazott heti 40 órás, 1 fő kulturális munkatárs, 1 fő kisegítő alkalmazott heti 40 órás, 1 fő adminisztrátor alkalmazott heti 30 órás.
- Megbízási szerződéssel foglalkoztatott: 3 fő ebből 1 fő Csíkvár Nyugdíjasklub dalkörének vezetője, 1 f 1 fő Pengetős Citeraegyüttes vezetője, 1 fő gyermek festészeti szakkör vezetője.

Szerencsére a művelődési ház dolgozói kollektívája évről-évre bizonyítja, hogy megéri fáradozni egy-egy rendezvény munkálatai miatt. Mivel a legtöbb rendezvény szombat és vasárnapra esik, a pihenőidejüket áldozzák fel, hogy a lakosság megelégedve szórakozhasson. Tudom milyen nehéz ez család mellett, azonban soha nem panaszkodnak, szeretettel végzik a dolgukat. Egy rendezvény lebonyolítása közben a szellemi dolgozók is ugyanúgy fizikai munkát végeznek. Több munkakör feladatait is ellátja az adott személy. Vannak önkéntes segítők, akik fizetség nélkül végzik a dolgukat. A dolgozók hétköznapi estig kiszolgálják a művelődési ház nyitvatartási idejét. A kollektíva munkáját áthatja a nyitottság, az együttműködés és a közösség iránti felelősség.

A művelődési házunk önállóan működő, de nem önállóan gazdálkodó intézmény. Minden pénzügyi folyamat Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat pénzügyi osztályával folyamatosan egyeztetve, a polgármesteri hivatal kontrollja alatt történik. A pénzügyi az ellenjegyzést Szabadbattyán Polgármesteri Hivatal gazdasági irodavezetője engedélyezi.

Az idén a programok lebonyolítására lényegesen kevesebb forrás állt rendelkezésre viszonyítva az előző évekhez képest. Azonban ez nem volt hatással a szakmai munkára. Próbáltunk költséghatékonyan megoldani egy-egy rendezvény megszervezését.

A programtervben két olyan nagyrendezvényt említhettünk, amely nagyobb kiadással, költséggel kerül megrendezésre. Az egyik a Gyereknapi Falunap a másik a Falunap. Mindkét rendezvény rendkívül sikeres volt ezres látogatószámot tudhat maga mögött.

AZ INTÉZMÉNY TÁRGYI ÉS TECHNIKAI FELTÉTELEI

Az intézmény fő székhelye a művelődési ház. Az épület öregedő, sajnos az idén is váratlan helyzetek adódtak az állapota miatt. A parkettás kiállítóterem és a felnőtt könyvtári részleg mennyezete az esőzések következtében beázott. Ideiglenes az egyik helyi vállalkozó kijavította. Jó hír viszont, hogy az önkormányzat a Magyar Falu programban pályázati forrást nyert a művelődési ház tetejére. A fűtéssel is bajlódunk az idei évben. A hőszivattyú állandóan leállása is gondot okozott, főleg a januári és februári hidegben. A gép karbantartója a Hoval nevű cég többször jött ki a hiba feltárása végett. Az volt a javaslat, hogy nem elég az épületet ellátó áramerősség nagysága, ezért nagyobb amperre van szükség. A villanyszerelő vállalkozó jövő év elejére ígerte a bővítés elvégzését. Tavasszal a Fejérvíz munkatársai az éves vízóra leolvasáskor észrevették, hogy a művelődési házban csőtörés lehet. A kár felmérését követően a hiba elhárítása megtörtént a kár nagyobb részét a biztosító megtérítette.

Az épület karbantartási, kisjavítási munkálatait az Önkormányzat karbantartó munkatársai végzik folyamatosan. A munkájukkal bármiben segítenek amire szükségünk van.

Tárgyi feltételeink megfelelőek. Idén a Jövőnk a falu alapítvány pályázatából kapni fogunk rendezvényasztalokat, pavilont, sörpad garnitúrákat.

Az őszi folyamán intézményben beszerelésre került az előtérben egy képek rögzítésére alkalmas kamera.

AZ INTÉZMÉNY SZAKMAI FELTÉTELEINEK ALAKULÁSA

Az intézmény működési stratégiája továbbra is a fenntartó iránymutatása alapján három fő területre koncentrál: a Művelődési Ház a kulturális közösségi színtér biztosítását, az

önkormányzat feladatainak támogatását, közérdekű települési események helyszínének biztosítását, a törvényben előírt közművelődési alapszolgáltatások ellátását hivatott elvégezni.

Ez a feladatellátás a rendszeres, vagy egymásra épülő folyamatokat is jelenti, rendezvények, programok, megszervezését minden művészeti ágban, elérhetővé tenni, az itt élők számára a cselekvő részvételt a csoportokon keresztül, a művészeti alkotások befogadását a lehetőségét. A település művelődési házának kihasználtsága 99 %-os, délután a közösségek, szervezetek, szakkörök használják a közösségi tereket. Átlagosan naponta kb. 100-150 fő is betér hozzánk.

Fontos feladat továbbá az alkotó közösségek támogatása, azok létrehozása, működésük feltételeinek segítése. A Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár működése, csoportjai, külső és belső kapcsolatrendszerére épül a szakmai munka.

ALKOTÓMŰVÉSZETI CSOPORTOK

Az intézmény a törvény által előírt alapszolgáltatása a kisközösségek létrejöttének és működésének támogatása. Intézményünk ezt a feladatot többféle formában látja el:

- saját csoportok fenntartása
- terembérleti formában működő művelődő közösségek
- ingyenes teremhasználattal

SAJÁT CSOPORTJAINK

1. Sárrét Néptáncegyüttes – művészeti vezető Kulcsár Imre

Heti egy alkalommal, csütörtöki napokon tartják a foglalkozásokat, tagjaik száma 18 fő.

Rendszeresen részt vesznek a művelődési ház által szervezett programokon, fellépésükkel segítik a rendezvények színvonalát és a néphagyományok népszerűsítését. Folyamatosan járnak néptáncfalalkozókra, minősítő néptáncversenyekre. Sorozatosan elnyerik a Emberi Erőforrás Támogatáskezelő Csoóri Sándor Program pályázati forrását.

2. Csikvár Nyugdíjas Egyesület- vezetője Tischler Istvánné

Heti egy alkalommal, hétfői napokon van az egyesületi gyűlés, tagjainak száma 35 fő. A művelődési ház a nyugdíjasokra tud minden esetben támaszkodni. Önkéntes munkájukkal

hozzájárulnak a falu rendezvényeinek színvonalas megszervezéséhez, lebonyolításához. Minden programon jönnek, segítenek. Pl. Gyermeknap palacsintásütés, Adventi gyertyagyújtási alkalmakon önkéntes munka, mézeskalácsütés, Falunap és dekorációk elkészítése és stb. A klub tagjai műsorukkal is színesítik a művelődési ház programjait, rendezvényeit. Rendszeresen szerveznek nyugdíjas találkozót a környező klubok meghívásával és ők is sokat járnak más nyugdíjas szervezetekhez. Folyamatosan táncfoglalkozáson tanulnak új koreográfiát, legyen az modern tánc vagy néptánc, minden műfajban sokszínűk legyen az szó prózáról vagy zenéről, énekről. Saját maguk szervezik a kirándulásaikat legyen az belföld vagy külföld. Szabadbattyán település jó hírnevének vivői. Munkájukkal a közösségi élet összefogását növelik. Köszönet érte!

3. Pengetős Citeraegyüttes- művészeti vezető Balázs Lilla Enikő

Heti egy alkalommal, hétfői napokon tartják a foglalkozásokat, tagjaik száma 15 fő.

Rendszeresen részt vesznek a művelődési ház által szervezett programokon, fellépésükkel segítik a rendezvények színvonalát és a néphagyományok népszerűsítését és megőrzését. Célkitűzésük a fiatalabb korosztály népzenehez való szoktatása és megszerettetése. Évről-évre egyre több gyermek csatlakozik a csapathoz.

4. Csíkvár Dalkör- vezetője Mátrai Magdolna

Heti egy alkalommal, hétfő napokon tartják a foglalkozásokat, tagjaik száma 22 fő.

Rendszeresen részt vesznek a művelődési ház rendezvényein, előadásukkal emelik a programok színvonalát. Nemcsak népdalokat tanulnak, hanem minden műfaji kategóriából szívesen választanak az előadásukhoz. Idén több ki-mit-tudon részt vettek, népszerűsítették Szabadbattyánt.

5. Nyugdíjas Néptáncsoport- vezetője Kiss Gábor

A foglalkozások heti egy alkalommal vannak, a pénteki napokon. A nyugdíjasokból verbuvált táncosok néptánc koreográfiákat tanulnak, amelyeket a különböző találkozókön mutatnak be fellépésükkel.

6. Kreatív festészeti szakkör- vezetője Kovácsné Igaz Gyöngyi

Hetente egy alkalommal szerdai napokon vannak a festészeti foglalkozások. Tagjainak száma 30 fő. Iskolai alsó tagozatos tanulók járnak főként, de néhány lelkes óvoda is tagja a szakkörnek. Az alkotásokból kiállítást tartanak advent harmadik vasárnapján.

7. Felnőtt festészeti klub- vezetője Horváthné Mészáros Edit

A foglalkozások kéthetente keddi délután 16 órától zajlanak le. Tagjainak száma átlagosan 8 fő.

8. Sárrét Társasjáték klub

Sárszentmihályon működött ez a klub, ez év novemberétől Szabadbattyánban a művelődési házban találkoznak , pénteki napokon délután 16 órától 20 óráig. Tagjainak száma 20 fő

TEREMBÉRLETI FORMÁBAN MŰKÖDŐ KÖZÖSSÉGEK

1. Happiness Táncsportegyesület – vezetője Lóránt Éva

Közel 15 éve bérlik a művelődési házban a nagytermet. Keddi és csütörtöki napokon vannak a foglalkozások.

2. DroP the beat Táncsportegyesület- vezetője Dr. Kövecses Petra

A tánccsoport heti két alkalommal ,hétfő és pénteki napokon tartja a foglalkozásait, a művelődési ház nagytermében. Évi egy alkalommal ingyenesen lépnek fel a Szabadbattyáni Falunapon.

3. Fitness Jóga- vezetője Lászlóné Böröndi Mónika

Heti két alkalommal , hétfő és szerdai napokon vannak a sportfoglalkozások , a művelődési ház nagytermében.

4. Baba-mama jóga- vezetője Enyedi Noémi

Heti egy alkalommal , keddi napokon délelőtti kismamáknak és kisbabáknak egészségmegőrző foglalkozást tartása.

5. Jóga óra- vezetője Enyedi Noémi

Heti egy alkalommal , szerdai napokon tartott felnőtteknek szóló mozgásforma

6. Senior torna- vezetője Vabrik Emília

Heti egy alkalommal keddi délelőtti napokon vannak a szépkorúaknak a mozgásforma.

7. Angol Timivel- csütörtökön óvodásoknak egy órában nyelvi foglalkozás.

8. Évi gyerek-szülő jóga – hétfőn délután egy órában tartják foglalkozásukat.

INGYENES TEREMHASZNÁLATTAL

1. Modellező klub- vezetője Rák Vilmos Zsolt

Hetente egy alkalommal a szombati napokon tartják a klubfoglalkozásaikat.

2. Gojóstoll Színjátszókör- vezetője Kozma Katalin

Hetente egy alkalommal időszakosan a csütörtöki napokon szoktak próbálni.

Lehetőség van a kulturális intézményünk termeinek bérlésére, előre egyeztetve családi eseményekre vagy céges összejövetelekre.

A 2025. ÉVI PROGRAMOK, RENDEZVÉNYEK

A Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár programjainak és rendezvényeinek szervezésének alapidokumentuma a képviselő-testület által elfogadott éves munka, program és szolgáltatási terve. Ez alapján szerveződik a szakmai munka. A település minden korosztályának kell kulturált kikapcsolódást biztosítani.

JANUÁR

MAGYAR KULTÚRA NAPJA

Rudolf Tamás helyi amatőr fotós által készített fényképeiből nyílt kiállítás. Fontos, hogy bemutassuk a Szabadbattyánban élő embereket, akik kiemelkedő közösségi életet mutatnak be. A kiállításmegnyitón fellépett a Pengetős Citeraegyüttes.

FEBRUÁR

RETRO VETÉLKEDŐ ÉS KIÁLLÍTÁS

Közösségépítő szándékkal negyedik alkalommal került megrendezésre a művelődési házban a Retro vetélkedőt, a megmérettetésre 15 csapat nevezett. A négytagú alakulatokra összesen hat feladat teljesítése várt. Idén a 2000-es évek kerültek terítékre. A vetélkedőt az óvodai dolgozók nyerték.

A balatonfőkajári Retro Múzeum kiállítási anyagának egy részéből nyílt kiállítás a művelődési házban.

FARSANGI FÁNKOS MÓKA

Itt a farsang áll a bál, keringőzik a kanál... Igazi családi délutánt varázsolt a szabadbattyáni művelődési házban a Farsangi fánkos móka elnevezésű rendezvény. A jelmezben érkező gyermeksereg alig várta, hogy megmutatkozzon a többieknek. Népszerű volt a feketemacska maskara, indiánok, cowboyok is akadtak szép számmal, a lányok hercegnőnek és tavasztündérnek öltöztek be. Iskolások és óvodások együtt mulattak és önfeledten szórakoztak. Néhány szülő is álarcot öltött, nem maradhatott ki a farsangolásból. A kreatív asztaloknál, búsóálarcot és farsangi színes maszkokat lehetett készíteni. A farsang édessége a fánk sem maradhatott el, a résztvevők megízlelhatték a csokis és a szalagos fajtájú kelt tésztát. A táncházban a gyerekeket a Galiba zenekar szórakoztatta.

TÉLBÚCSÚZTATÓ KOLBÁSZTÖLTŐ VERSENY

A második alkalommal megrendezett Battyáni Kolbásztöltő Malackodás is nagyon jó hangulatban telt a tavalyihoz hasonlóan! 21 csapat részvételével zajlott az esemény, finomabbnál finomabb illatokkal telt meg a sátor a délelőtti órákban. Versenyt nem csak a kolbászokban hirdettünk, minden csapat nevezhetett a házi pálinkájával is.

A zsűri tagjai voltak: Nyikos László, Polgárdi polgármestere; Berki Szabolcs, Hadászi Szilárd, Palkovics László és Szentés János. Nagyon köszönjük a munkájukat!

Pálinkák versenyében 1. Szigetlakók, 2. Gazdakör, 3. Töltenélek

Kolbászok versenyében 1. Tündérdöme, 2. Gazdakör, 3. Nemigen

MÁRCIUS

NŐNAPI ÁTAKAKÍTÓ

Az előzetesen meghirdetett programra minden időpont betelt. Nagy népszerűségnek örvendett a helyi hölgyek körében. Az átváltoztató programban a fodrászok alkalmi frizurát készítettek, a kozmetikusok hozzáillő sminkkel kápráztatták el a női nemet. Egy csinosabb ruciban az alpolgármester profi fotót is alkotott.

NŐNAPI SZÍNHÁZI EST

A jókedv garantált volt a Nőnap alkalmából megrendezett programon Szabadbattyánban.

Színházi előadással kedveskedtünk nőnap alkalmából. A Pódium Színház Mézeshetek című zenés vígjátékát láthatták a nézők Bednai Natália, Szőke Zoltán, Lenhardt Marcsi és Kósa Dénes főszereplésével. A vidám pillanatok vendégvárással egészítettük ki, az előadás végén Kovács Péter, községünk polgármestere és Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester ajándékozták meg a hölgyeket egy-egy szál virággal. A program teltházas nézőszámmal bonyolódott le.

MÁRCIUS 14. ÉS MÁRCIUS 15.

ÜNNEPSÉG ÉS KOSZORÚZÁS

A Forradalom és szabadságharc évfordulójának alkalmából március 14-én az ünnepi műsort a Batthyány Lajos Általános Iskola diákjai és a Sárrét Néptáncegyüttes előadásában tekinthették meg a résztvevők.

Március 15-én a közösségi szolgálatos középiskolások ünnepi megemlékezése a művelődési házban zajlott majd utána került sor a helyi szervezetek közreműködésével a koszorúzásra a Széchenyi szobornál.

MÁRIAPÓCSI KEGYHELY ÉS TÖRTÉNETE

Kiemelt kulturális alkalmon vehettek részt Szabadbattyánban március végén. Fontos olyan helyi és szabadbattyáni kötődésű embereket bemutatni, akik hozzájárulnak a szellemi értékek továbbadásához és a hagyományok elmélyítéséhez. Rák Vilmos Zsolt előadásában, a máriapócsi kegyhelyről és annak körülményeiről, történelmi múltjáról szólt. A görög katolikus egyház ikonikus festményének históriája szerteágazó kutatómunkát és adatgyűjtést kívánt Vilmostól, de megérte a fáradozást, mert nagyon mélyreható, izgalmas és érdekes programban lehetett részünk

ÁPRILIS

MAGYAR KÖLTÉSZET NAPJA

A Magyar költészet napja alkalmából a könyvtárban megemlékeztünk József Attiláról, hazánk egyik legnagyobb költőjéről. A műsorban versekkel vett részt az Ősfehérvár alkotóközösség.

HÚSVÉTI TOJÁSFESZTIVÁL

Húsvéti tojásfesztivál címmel közösen készültünk az ünnepre. A jó időben reménykedve a helyszín a faluház lett volna, azonban a természet nem kedvezett, így az attrakciónak a művelődési ház udvarában található sátor adott otthont. Különféle kézműves műhelyekben alkothattak a gyerekek, népszerű volt a tojásfestő technikák elsajátítása. A program alatt ingyenes játékok, arcfestés, ugrálóvár, nyuszisimogatás várta a kicsiket.

EMMA NAPI ZARÁNDOKLAT

Az idén ismét megvalósult a helyi egyházak szervezésével a zarándoklat. A résztvevők gyalogosan indultak a katolikus templom elől, majd a homokbánya bejáránál megtörtént a búzaszentelés. A zarándoklat a emmarózái kápolnánál fejeződött be közös emlékezéssel.

UTAZÓ PLANETÁRIUM

A tárgyév egyik kiemelt és rendkívül sikeres eseménysorozata volt az utazó planetárium foglalkozás, amely intézményünk fontos küldetését – a tudomány népszerűsítését és az élményalapú ismeretátadást – különösen hatékonyan szolgálta. A program lebonyolítása során a résztvevők egy speciálisan kialakított, felfújható kupolasátorban, látványos csillagászati vetítéseken keresztül ismerkedhettek meg a világűr jelenségeivel. A foglalkozások során a látogatók – különösen a gyermekek – interaktív módon szerezhettek ismereteket a csillagképekről, a bolygókról, az űrkutatás eredményeiről, valamint a modern csillagászat érdekességeiről. A planetárium élmény egyszerre volt ismeretterjesztő és inspiráló, hozzájárulva a természettudományos érdeklődés megerősítéséhez.

BATTYÁNI KULTURÁLIS HÉT

A tárgyév egyik legkiemelkedőbb rendezvénysorozata a Battyáni Kulturális Hét volt, amely immár hagyományteremtő szándékkal a közösség kulturális életének egyik legfontosabb eseményévé vált. A hét folyamán változatos programokkal – művészeti, közösségi, szórakoztató eseményekkel – vártuk a látogatókat, így minden korosztály megtalálhatta a számára vonzó tartalmat. A rendezvénysorozat kiemelkedő szerepet játszott a közösségi összetartozás erősítésében, hiszen a programok jelentős része helyi alkotók, előadók, civil szervezetek és intézmények bevonásával valósult meg. A kulturális hét egyik legnagyobb értéke éppen ez a széles körű együttműködés: a közös munka nemcsak magas színvonalú rendezvényeket eredményezett, hanem tovább mélyítette a helyi partnerségeket is.

A programok: fotókiállítás megnyitója és eredményhirdetése, könnyűzenei koncert, szövegértő és szépolvasó verseny, Fábián Janka író-olvasó találkozó, Seuso előadás, Civil piknik, Iskola galéria megnyitó a gyerekek alkotásaiból, Fényfestés, Jókai 200 filmkvíz.

MÁJUS

GYERE! ZENÉLJ VELÜNK!

A Pengető Citeraegyüttes tartott bemutatót a művelődési házban. A jelenlévők megismerhették a citerát, mint népi hangszert, majd a együttes tagjai bemutatták az eddig tanultakat.

CSALÁDI SPORTNAP ÉS GYEREKNAP

Május 31-én, szombaton szép napos idő kísérte a szabadbattyáni gyermeknapot. A nap a művelődési háznál kezdődött, majd onnan vidám gyermek járműfelvonulás indult a sportpálya irányába. A rendezvény középpontjában a mozgás, az együttműködés és a játék állt, így a családi sportverseny és az Exatlon-pálya kihívásai már délelőtt sokakat megmozgattak. Három kategóriában hirdettünk Exatlon bajnokot és hat csapat vett részt a flúgos-sportos versenyen.

A délután folyamán számos látványos és szórakoztató bemutatót láthatott a közönség: Kutyaservíz kutyabemutatója és állatsimogató, Kid Rock & Roll SE lendületes táncbemutatója, kempó bemutatót tartottak diákjaink.

A kisebbeket a csokigyáros édességosztó show és a solymászbemutató kápráztatta el.

A nap egyik legjobban várt eseménye az APACUKA zenekar koncertje volt, amely 17 órától kezdődött, és igazi, vidám hangulatot teremtett a sportpályán.

Az este tombolasorsolással zárult, majd 19:00-kor sokak öröme egy hőlégballon felszállással koronázták meg a napot.

A futball kedvelőinek a Bajnokok Ligája döntőjének élő közvetítésével kedveskedtünk.

Egész nap elérhetőek voltak: csillámtetoválás, ugrálóvár, arcfestés, pónilovaglás, bohóc, elektromos kisautók és finomságok: a gyerekeknek ingyenes hot-dog, palacsinta és szörp.

A 2025-ös szabadbattyáni gyermeknap és sportmajális igazi közösségi élmény volt – változatos programokkal, nevetéssel, mozgással és örömteli pillanatokkal. A rendezvény nagy sikert aratott, és méltán vált a községünk egyik legszínesebb tavaszi eseményévé, öröm volt látni a sok mosolygós arcot, lelkes gyermeket és aktív családot!

JÚNIUS

TRIANON

A Református templomban megtartott megemlékezésen a Trianoni események kerültek felidézésre, majd a helyi szervezetek elhelyezték a megemlékezés koszorúját.

PEDAGÓGUS ÉS SEMMELWEIS NAP

Színvonalas Pedagógus és Semmelweis-nap került megtartásra a településen., megköszönve a helyben dolgozó oktatási, nevelési és egészségügyi intézmények alkalmazottainak az áldozatos munkáját. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat fontosnak tartja évről-évre a jeles alkalom megtartását. A műsorban fellépett a Cifrakert Óvoda-Bölcsőde óvodásai. A Batthyány Lajos Általános Iskola tanulóinak verses dalos műsora is megköszönte a tanárok, tanítók munkáját. Slágereket adott elő és a jelenlévőket szórakoztatta az Operettszínház két tagja

DETEKTÍVEK ÉJSZAKÁJA

Idén először került megrendezésre a Detektívek éjszakája elnevezésű nyomozótúra. Az előzetesen jelentkezett 14 csapatnak 8 állomáson kellett különféle feladatokat teljesíteniük. Az eredményhirdetést követően közösen sütöttek szalonnát a résztvevők.

JÚLIUS

SZABADBATTYÁNI FALUNAP

Az idei Falunap is sikeresen került megrendezésre Szabadbattyánban júliusban. Évről-évre egyre többen vesznek részt a település legnagyobb programján, a szervezők minden korosztályt ellátják kapcsolódási lehetőségekkel. A művelődési ház igyekszik mindig olyan előadókat meghívni, akik népszerűek a műfajukban és még nem jártak Szabadbattyánban. Délelőtt az árnyas park fái alatt megmérkőztek egymással a HSMA erős emberek. Az elmaradhatatlan ingyenes kiegészítő programok ugrálóvár, nerf pálya, lovaskocsikázás, Andi bohóc, buborékshow és karibi játszóházban szórakozhattak kedvükre az ide látogatók. A színpadi programok sorát Aba Város Fúvószekara nyitotta meg, majd a polgármesteri megnyitót követően átadásra kerültek az Év kertje pályázat és a Falunapot bemutató promó video pályázat díjai. A gyerekközönség kifejezetten tombolt Tompeti és barátai zenekar koncertjén. Ismert mulatók dalokkal érkezett a Kredenc duó. Nem hiányozhatott a Falunapról a két modern tánccsoport a Happiness TSE és a Drop the Beat TSE, akik fergeteges hangulattá varázsolták az estét. Az egyik legnépszerűbb a fiatalok körében ismert előadó az X-Faktor sztárja Mihályfi

Luca is fellépett a rendezvényen. Az éjszaka bulihangulatát megkoronázta Josh és Betti koncertje, ahol a közönség együtt énekelhette a dalokat az előadókkal. A rendezvényt utcabál zárta.

AUGUSZTUS

KÖLYÖKVILÁG NAPKÖZI TÁBOR

A gyerekek és a szülők nagy öröme a nyáron két turnus napközi tábor került megrendezésre a művelődési ház szervezésében. A rekkenő hőségben gyerekzsivajtól volt hangos a település kulturális intézménye. A helyi benti és kinti programokon kívül, heti kétszer a gyerekek kiránduláson is részt vehettek Közeli helyszínen Siófokon ellátogattunk a gyermekkönyvtárba, ahol az egyik csoport kincset keresett a szabadulósobában, a másik pedig a város egyik nevezetességét a Víztoronyt ismerhette meg. Levezetésképpen nagy örömmel hajókáztak kalózként a Balatonon. Évről-évre visszatérünk a táborozókkal Budapestre a Cyberjumpba és az Elevenparkba, ami idén sem maradhatott el. A közös élmények és a csapatban dolgozás tették teljessé a napokat.

PIKNIK MOZI

Rekordszámú nézőszámot hozott az első Piknik mozi Szabadbattyánban. Nemcsoda ugyanis Magyarország minden idők legnépszerűbb és nézettebb filmjét a Hogyan tudnék élni nélküled? 2024-es magyar romantikus, zenés filmvígjátékát. Megtelt a sportpálya a nézők által hozott takarókkal, napozóágyakkal, kerti székekkel. Igazi közösségi élményben vehettek részt nemcsak a helyiek, hanem rengeteg mást településről érkezők.

A MAGYAR ÁLLAMALAPÍTÁS ÉS ÚJ KENYÉR ÜNNEPE

A Magyar Államalapítás és Új Kenyér Napja alkalmából a római katolikus templomban zajlott az ünnepség Szabadbattyánban. A szentmisét az államalapítás és az államalapító I. (Szent) István király emlékére celebrálta Mayer László helyettes esperes, plébános, aki elmondta, hogy mai alkalom a magyar katolikus egyház egyik – Magyarország fővédőszentjének tiszteletére tartott – főünnep. A település polgármestere Kovács Péter elmondta, hogy „a szántó-vető ember tudja, hogy a majdan készülő kenyér nem csak egy emberé, hisz közösséget teremt nekünk, mert együtt fogyasztjuk el, élünk bárhol az világban. Közösségünk vezetőiként önhittség lenne azt gondolnunk, hogy magvető munkáinkat magunknak végezzük, hisz sokszor

elődjaink munkájának vagyunk feldolgozói, vagy éppen fogyasztói. Településünk múltja épp oly fontos számunkra, mint jelenje, vagy jövője! Mert ahogy Szent Pál mondta, közösek lettünk mi Magyarok, itt a kenyérben.” Az új kenyeret megszentelte és megáldotta Mayer László. Gyönyörű énekhangjával kápráztatta el a jelenlévőket Dabóczy Áron.

SZEPTEMBER

MAGYAR NÉPMESE NAPJA PROGRAMSOROZAT

Mese minden mennyiségben a Magyar Népmese Napjának tiszteletére Szabadbattyánban.

Az idei évben is egész hetes programsorozattal emlékeztek meg a nagy mesemondó és meseíróról Benedek Elekről. A nyitónap különleges élményt nyújtott a 3. és 4. osztályos tanulók számára, akik egy mesevetélkedő keretében próbálhatták ki tudásukat, ügyességüket és kreativitásukat. A második nap az idősebb évfolyamokat várták különleges próbatételek és izgalmas kihívások a művelődési házban. Az 5–6. osztályos tanulók egy klasszikus mesei hétpróbán, míg a 7–8. osztályos diákok egy rejtélyekkel teli népmesés szabadulószerájában teheték próbára tudásukat, bátorságukat és együttműködési képességüket.

Az óvodások örömteli, színeseseményekkel teli délelőttön vehettek részt, amelynek középpontjában a mesék vizuálisvilága és az élő előadás varázsa állt. A nap ünnepélyes pillanata a Mesefal felavatása volt, amely a művelődési ház udvarán található.

A gyerekek ügyesen felismerték a különböző mesék szereplőit, állatait, tárgyait, és lelkesen meséltek saját élményeikről, kedvenc történeteikről. A délelőtt második felében a gyerekeket a Batuszínház érkezése várta. Az előadás címe: „Boszorkánykonyha”, amely vidám, játékos, interaktív pillanatokat csempészett a kicsik napjába. A második előadáson az alsós gyerekek élhették bele magukat a mesés történetekbe.

A mesehéten nem maradhatott el a mesemondóverseny, amelyben három korosztályban mérték össze tudásukat a versenyzők. Szabadon választhattak magyar népmesékből, amit saját előadásmódjukban tolmácsoltak. A résztvevők lelkesedése és felkészültsége lenyűgözte a közönséget és a zsűrit egyaránt.

OKTÓBER

BERECZ ANDRÁS EST

Október 7-én, kedden este a szabadbattyáni művelődési házban különleges élményben lehetett része mindazoknak, akik ellátogattak Berecz András felnőtt mese estjére. A „Fel a medvére, a fa nem játék!” című előadás méltó példája volt annak, hogyan lehet a magyar népmesei hagyományt könnyed, mégis mélyen emberi tartalommal megtölteni.

Az előadása során a közönséget már az első pillanattól kezdve energikus jelenlétével és utánozhatatlan, ízes beszédével vonta bűvkörébe. A történeteiben rejlő intelligens humor nem tolakodó, hanem finoman megcsillanó, gyakran elgondolkodtató, mégis vidám hangulatot teremtett. A mesékben az egyszerű emberek bölcsessége, a nyelv játékosága és az emberi természet örök kérdései mind megjelentek.

A közönség hol nevetve, hol csendes figyelemmel hallgatta a történeteket, amelyek nemcsak szórakoztattak, hanem értéket is közvetítettek. Berecz András nemcsak mesemondóként, hanem valódi előadóként, kultúraközvetítőként állt a színpadon – estje pedig méltán marad emlékezetes eseménye Szabadbattyán kulturális életének. Az előadás a Petőfi Kulturális Program keretében valósulhatott meg a Nemzeti Művelődési Intézet koordinálásában.

IDŐSEK NAPJA

Idén is színvonalas Idősek napi műsor szolgált a 75 éven felülieknek. Ez a különleges alkalom minden évben arra szolgál, hogy méltassák és tisztelettel adózzanak az értékes tapasztalatokkal és bölcsességgel rendelkező időseknek, akik hosszú éveken át építették és formálták a szabadbattyáni közösséget. A rendezvény célja a szórakoztatás mellett az, volt, hogy a település köszönetet mondjon a szülők és nagyszülők generációjának. Köszöntőt mondott a térség országgyűlési képviselője Vargha Tamás, a település polgármestere Kovács Péter pedig szavalattal örvendeztette meg a szépkorú hölgyeket és urakat. Szem nem maradhatott szárazon a Cifrakert Óvoda-Bölcsőde óvodásainak előadását nézve. Leblancz Győző az operett műfaj

sikeres előadója elhozta népszerű slágereit. A délután kötetlen beszélgetéssel és estebéddel zárult.

OKTÓBER 23.

ÜNNEPI MEGEMLÉKEZÉS- KOSZORÚZÁSSAL

Az 1956-os forradalom és szabadságharc 69. évfordulója alkalmából tartott ünnepség Szabadbattyánban a Művelődési Házban zajlott. A rendezvényt Gyárfás Tamás író és költő irodalmi műsora nyitotta meg, aki megható előadásában idézte fel az 1956-os eseményeket, személyes hangvételű gondolatokkal és történelmi visszatekintéssel. Ezt követően Brunner Jázmin hazafias dalokkal emelte az ünnep fényét. Az esten Kovács Péter polgármester beszédében méltatta az 1956-os hősök bátorságát, kitartását és hazaszeretetét, hangsúlyozva, hogy az akkori események öröksége ma is példát és útmutatást ad a közösség számára. A műsor befejezése után a résztvevő szervezetek, közösségek fáklyákkal vonultak át a Polgármesteri Hivatal előtti 56-os emlékműhöz, ahol közös főhajrával és koszorúzással tisztelegtek a forradalom áldozatai és hősei előtt.

RÉMISZTÓ TÖKNAP

Varázslatosan hátborzongató hangulat költözött a művelődési ház falai közé! A délután tökfaragással kezdődött, ahol szülők és gyerekek együtt készítették el a legkreatívabb, legijesztőbb vagy éppen legviccesebb töklámpásokat. Ezután következett az interaktív műsor: „Wednesday Addams” címmel egy humoros, mégis borzongató előadás szórakoztatta a közönséget. A gyerekek aktívan részt vettek a produkcióban, sok nevetés és sikoly kísérte a műsort. A délután fénypontja a Rémséges Sütiverseny volt, ahol a résztvevők nemcsak finom, hanem hátborzongatóan látványos édességeket mutattak be. A napot egy vidám töknap diszkó zárta, ahol kicsik és nagyok együtt táncoltak a „rémes” dallamokra. A rendezvény alatt számos kiegészítő program is várta a résztvevőket: arcfestés – ahol mindenki átváltozhatott szellemmé, vámpírrá vagy boszorkánnyá, horror háza – a bátrabbaknak igazi bátorságpróba, rémisztő ételek és italok.

MÁRTON-NAPI HAGYOMÁNYOK

Hagyományörző céllal másodszor került megrendezésre a Márton-napi hagyományok elnevezésű rendezvény. Zakar János ötlete alapján, a művelődési házzal közös szervezésben valósult meg. Először a gyerekeknek kedvezve, kézműves foglalkozás és Ringató foglalkozás vette kezdetét. Ezután a Pengető Citerazenekar és a Kákics zenekar koncertjére került sor. A rendezvény fővédnöke Kovács Péter, Szabadbattyán polgármestere volt. Közös beszélgetéssel és finomságok kóstolásával zárult a jó hangulatú délután.

ADVENTI HÉTVÉGÉK

Ebben az évben is négy adventi programokkal megtöltött vasárnap előzi meg a karácsonyt.

Az első adventi alkalom Szabadbattyánban a református templomban került megrendezésre. Az ünnepi rendezvény Szücs Sándor református lelkipásztor szolgálatával kezdődött, aki advent üzenetéről, a várakozás csendjéről és a Krisztusban érkező reménységről osztotta meg gondolatait, majd meggyújtotta a koszorú első gyertyáját. A beszédet követően Mayer László helyettes esperes, plébános is szólt a jelenlévőkhöz. Beszédében a közösség erejét és az egymás felé forduló figyelem fontosságát hangsúlyozta, külön kiemelve, hogy az advent nem csupán külsőségekben, hanem lélekben is felkészülés. Az ünnepi programot emelkedetté tette a Four Bones fúvósnégyes koncertje, amelyet a Petőfi Kulturális Program biztosított. Igényes és meghitt hangzásvilágú előadásuk méltó kísérője volt az eseménynek és különleges zenei élményt nyújtott minden résztvevő számára.

Idén is a művelődési ház előtt alakította ki a nagyszakállú Mikulás a hivatalát. Ünnepi díszbe öltöztette a birodalmát és folyamatosan várta a gyerekseregtől a postaládájába a leveleket. Az ajándékozássra Szabadbattyánban az iskola tornatermében került sor a második gyertyagyújtási alkalmán. Minden gyermek, aki levelet írt vagy a feliratkozott, találkozhatott a Télapóval az Óvodások Mikulásváró adventjén, a második adventi gyertyagyújtás alkalmán. A délutánon a résztvevőket a Panni és a kutyusok óriásbábos koncertje is elvarázsolta.

Az ünnepvárás harmadik vasárnapján az Iskolások adventjén kiállítás nyílt a Gyermek festészeti szakkör egész éves munkáiból. A gyerekek minden szerdán a művelődési házban Kovácsné Igaz Gyöngyi vezetésével különféle festészeti technikákat sajátíthatnak el és az alkotásaik bemutatására került. A helyi intézmények, szervezetek által elkészült Szabadbattyán mézeskalács faluja. A közösségi alkotást egy terepasztalon egységesítették, melynek a kiállítása is ezen az ünnepi alkalommal nyílt meg. A Batthyány Lajos Általános Iskola tanulói előadása

Egy falu karácsonya színdarabot követően László Evelin a Dal 2024 győztes előadója koronázta meg az adventi karácsonyváró hangulatot. A negyedik gyertyagyújtáson a Falu karácsonyának ünnepi alkalmának a Katolikus templom ad otthont, ahol fellépnek a művelődési ház közösségei és az Alba Regia Vegyeskar.

Szabadbattyáni Móricz zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár
Programok, rendezvények látogatói száma
2025

Programok, rendezvények	Látogatószám/fő
Magyar Kultúra Napja	35
Retro vetélkedő	90
Retro kiállítás	120
Kolbásztöltő	200
Nőnap színházi est	150
Nőnap átváltoztató program	15
Március 14. /15.	170
Egyháztörténeti előadás	50
Utazó planetárium	135
Húsvéti tojásfesztivál	110
Költészet Napja	35
Emma napi zárandoklat	70
Battyáni kulturális hét	1300
Családi sport és gyereknap	1500
Trianon	50
Detektívek éjszakája	80
Falunap	2000
Gyere, zenélj velünk	50
Pedagógusnap	125
Kölyökvilág tábor	80
Piknik mozi	800
Magyar Népmese napja	500
Szüreti felvonulás	300
Idősek napja	120
Rémisztő töknap	250
Márton nap	120
Adventi hétvégék	800
Összesen:	9255

KÖNYVTÁRI TEVÉKENYSÉG

A művelődési ház könyvtárának tevékenysége is sokrétű, amelyre büszke lehet Szabadbattyán lakossága.

A könyvtár alapterülete 90 m², ami 2 teremből áll.

Könyvtári szolgáltatások:

Beiratkozott tag 2025. évben novemberig 400 fő, 4 év alatt 20 szorosára emelkedett.

Kölcsönzés: A könyvtárból (11200 db.) könyvet, (8 féle) folyóiratot és (300 db.) AV dokumentumot lehet kölcsönözni. Az idei évben, a Fejér megyei kistélepuslési könyvtárak közül remélem ismét I. helyezést érünk el: a szabadbattyáni könyvtárból novemberig az olvasók (6205 db.) könyvet kölcsönöztek ki.

2023-ban a könyvtári állomány felkerült a világhálóra. A VMK katalógusában kereshetővé váltak a szabadbattyáni könyvtár könyvei. www.vmk.hu. 2025-ben két új folyóirat adatbázissal gyarapodott a könyvtár. Az egyik a folyamatos a másik a kurrens. Kiszolgálja a cikkek kereshetőségét.

Helyben használat esetén az összes dokumentumtípus igénybe vehető, amellyel 2025-ben több mint 300 alkalommal éltek is az olvasók. Távhosszabbítás és távelőjegyzés is lehetséges, amivel rendszeresen élnek az olvasók telefonon és e-mail-ben is.

Könyvtári rendezvények: előadás, találkozó, könyvtári órák . összesen 20 könyvtári rendezvény valósult meg közel 800 látogatóval. A Vörösmarty Könyvtár a felére csökkentette a rendezvények költségét.

Könyvtármozi

Magyar Költészet Napja

Nemzetközi Könyvajándék Nap

Könyvtári órák

Baba-mamai diasorozat

Húsvéti diavetítés

Alba Innovár internet fiesta

Magyar Népmese Napja

Rajzfilmünnep

Olvasmányajánló

A könyvtári rendezvények nagyon sokszínűek és mindig az aktuális témához illeszkednek.

Iskolai Közösségi Szolgálat letöltése is lehetséges a diákok számára:

2025-ben 9 diák 188 óra közösségi munkát végzett a könyvtárban

Könyvtárunk 2021. évben csatlakozott a KSZR csoportjához, aminek keretében évi 1 millió forintot tudunk dokumentumokra, informatikai eszközökre és könyvtári bútorzatra költeni.

2025-ben több mint 150 új könyvvel bővült az állomány 705.057, -Ft értékben.

Könyvtárközi kölcsönzés a KSZR keretében novemberig 355 db könyvet kértek a szabadbattyáni olvasók.

STATISZTIKAI ADATSZOLGÁLTATÁS

Mint minden évben, 2025-ben is eleget tettünk a közművelődési intézmények statisztikai adatszolgáltatásának, amihez évközből elemi adatgyűjtést végeztünk, adatrendszeresítés és az online adatszolgáltatás is határidőre történt.

MARKETING

Az intézményi marketing tevékenységének fő célja a külső kommunikáció erősítése révén az intézmény ismeretségének, látogatói létszám növelése. Ehhez nincs külön szakember, aki ezeket a feladatokat elvégzi saját dolgozóink látják el a feladatok elvégzését. Marketing tevékenységünket a szokásos offline és online csatornákon látjuk el:

- személyes információ szolgáltatás (iskolában, óvodában)
- Éves programtervben a lakosság tájékoztatása idén először
- plakát
- szórólap a település minden házába eljuttatjuk

- honlap
- közösségi oldal
- Faluháznál időszakos nagylakát

A közösségi oldalunk a Szeretlek Szabadbattyán Móricz Zsigmond Művelődési Ház facebook oldala nagyon aktív, a leggyorsabb és legjobb kommunikációs csatorna. Napi szinten adunk információkat a programokról, rendezvényekről. Nagyon sok új feliratkozónk van.

A TELEPÜLÉS DEKORÁCIÓI

A művelődési ház az évszakokat követve próbálja a közösségeket bevonva díszíteni dekorálni a települést.

ZÁRSZÓ

A beszámolót elolvasva láthatják, hogy színes, többféle kulturális programot, művelődési lehetőséget kínáltunk a lakosság részére., az intézmény lehetőségeihez képest.

Úgy gondolom, hogy a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár a település stabil intézménye és a közművelődési törvényben előírt feladatköreit egyre jobban és változatosabban látja el.

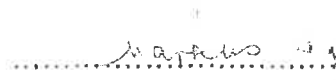
Az intézményünk törekvése, hogy munkánk méltó legyen Szabadbattyán múltjához, valamint a mai kor kihívásaira törekedve, színes és változatos programokkal várjuk folyamatosan a látogatókat.

A jövőben is igyekszünk a lehetőségekhez mérten rugalmas lenni, feltérképezni az új és újabb lehetőségeket, igényeket.

Köszönjük a polgármester úrnak és Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének a támogatását!

Mindezek figyelembe vételével kérem a beszámoló elfogadását!

Köszönettel:


Márkus Lajosné Intézményvezető



Szabadbattyán, 2025.december 9.



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

7. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Beszámoló a tanyagondnok 2025. évi szakmai munkájáról

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: Magyar Zoltán jegyző, Jung Ágnes szociális ügyintéző, Faragó Gábor tanyagondnok

***Egyszerű többség
Nyilvános ülés***

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. január 25-én napján megtartott ülésén 12/2022. (I.25.) határozatával döntött arról, hogy tanyagondnoki szolgálat működtetése érdekében a Magyar Falu Program keretében pályázatot nyújt be tanyagondnoki gépjármű beszerzésére, és ugyanezen ülésén megalkotta a tanyagondnoki szolgálatról szóló 4/2022. (I.26.) önkormányzati rendeletét.

A tanyagondnoki szolgálat működési engedéllyel rendelkezik. A működési engedély kiadásának feltétele volt a tanyagondnoki szolgálat szakmai programja, melyet a képviselő-testület 2023. június 26-án megtartott ülésén 134/2023. (VI.26.) határozatával fogadott el.

A Képviselő-testület a 214/2025. (X.27.) határozatával módosította a tanyagondnoki szolgáltatás szakmai programját, valamint a 18/2025. (X.28.) önkormányzati rendelettel módosította a tanyagondnoki szolgálatról szóló 4/2022. (I.26.) önkormányzati rendeletet.

A 4/2022. (I.26.) önkormányzati rendelet 13. § (6) bekezdése szerint: „A tanyagondnok a tevékenységéről évente egy alkalommal beszámol a Képviselő – testületnek.”

Faragó Gábor tanyagondnok elkészítette a 2025. évre vonatkozó szakmai beszámolóját, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a beszámoló megvitatását, valamint az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Szabadbattyán, 2025. december 10.


Kovács Péter
polgármester


Határozati javaslat:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata

a tanyagondnok 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a tanyagondnok 2025. évben végzett szakmai munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a tanyagondnokot tájékoztassa.

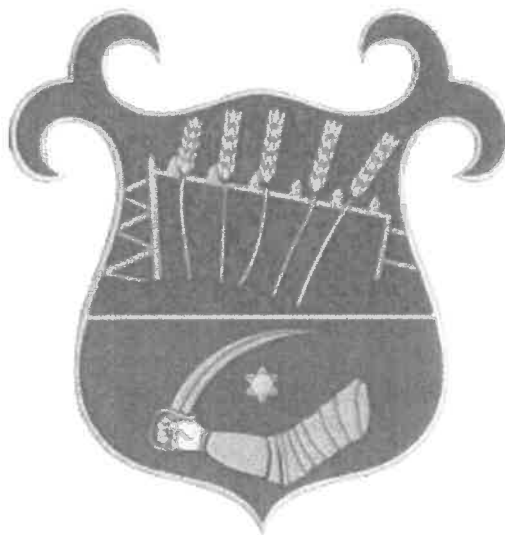
Felelős: Kovács Péter polgármester
Magyar Zoltán jegyző

Határidő: 2025. december 31.



TANYAGONDNOKI SZOLGÁLAT

Beszámoló 2025.



2025. DECEMBER 1.
SZABADBATTYÁN NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
Szabadbattyán csíkvár tér 1.

Beszámoló az Önkormányzat fenntartásában működő tanyagondnoki szolgálat 2025. évi működéséről

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. §-a tanyagondnoki szolgáltatást a szociális alapellátások között szabályozza:

E szerint a tanyagondnoki szolgáltatás célja az aprófalvak és a külterületi vagy egyéb belterületi, valamint a tanyasi lakott helyek intézményhiányából eredő hátrányainak enyhítése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatáshoz valamint egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének segítése.

Szabadbattyán Nagyközség Közigazgatási területén 3 körzetre kiterjedő szolgálat működik az Önkormányzat fenntartásában.

A tanyagondnok munkáját a többször módosított 1/2000. (I.7.) SZCSM rendelet és a képviselő-testület 4/2022. (I.26.) rendelete, továbbá az erre támaszkodó szakmai programban lefektetett irányelvek határozzák meg.

A tanyagondnoki szolgálat kiemelt és rendszeres feladatai:

- Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájárulás segítése: lakosság háziorvosi rendelőbe szállítása, gyógyszerek kiváltása.
- Közreműködés az egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférésben: családsegítő szolgálat, védőnői szolgálat segítése azzal, hogy bejuttatja a rászorulókat a szolgáltatókhoz
- Közreműködés a közösségi és szociális információk szolgáltatásában: hirdetések, szórólapok eljuttatása külterületre, szóbeli tájékoztatás az aktuális rendezvényekről, észrevételek eljuttatása a lakosságtól a hivatalhoz
- Közreműködés a házi segítségnyújtásban: bevásárlás, gyógyszerkiváltás.

E mellet a tanyagondnok egyéb feladatokat is ellát, így például a hivatali dolgozókat környezettanulmányra, illetve helyszíni szemlére szállítja, a hivatali küldemények kézbesítése, segítséget nyújt a lakosság hivatali ügyeinek intézésében.

Feladata továbbá a külterületen élő kiskorúak általános iskolába és óvodába történő beszállítása és az otthonaikba történő haza szállítása is.

A Batthány Lajos Általános Iskola tanulói eljuttatása különböző tanulmányi versenyekre, sportvetélkedőkre, és iskolai kirándulásokra.

A Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár szervezésében a nyári táborban résztvevő gyermekek szállítása.

A tanyagondnoki szolgálat személyi és tárgyi feltételei:

A tanyagondnoki feladatokat 1 fő tanyagondnok látja el, iskolai végzettsége a munkakör betöltéséhez megvan, szükséges szakmai tanfolyamot még nem végezte el.

A tanyagondnoki feladatok ellátására egy Volkswagen 7HC-Rakos típusú gépjármű áll rendelkezésre. A havi futása 1400 -2000 km, a napi futása függ a feladatok mennyiségétől.

Összefoglaló a szolgálatok 2025. évi tevékenységéről:

Feladat	2025. évi havi átlagos létszám
Bevásárlásban közreműködés	15 fő
Háziorvoshoz és egyéb eü.-i intézménybe szállítás	15 fő
Gyógyszer kiváltás	6 fő

Ebéd kiszállítás	helyettesítés szerint átlagosan 40 fő/nap
Iskolai szállítás	6 fő Felsősomlyó puszta és 6 fő Lajostelep/nap

Egyéb létszámra nem lebontható feladatok:

Az Önkormányzat küldeményeinek kézbesítése, hirdetmények elhelyezése, a hivatali munka segítése a napi tevékenység 40 %-a.

Az elvégzett szállítási és más feladatok kötelező dokumentálása:

A menetlevél pontos vezetése mellett, a falu és tanyagondnoki tevékenységi naplót is vezeti, melyre az igénybe vevők neve és a feladat kódszáma is fel van tüntetve.

A tanyagondnoki szolgálat tartalma szerint leggyakrabban szakorvosi ellátásra, gyógyszerkiváltásra, bevásárlásra, temetésre, szociális ügyek intézésére vették igénybe a szolgáltatást. Ezen kívül szerepelt még a feladatok között környezettanulmányra való eljuttatás segítése, rendszeres adományok kihordása.

Véleményem szerint az eddig eltelt időszakban jó kapcsolatot sikerült kialakítanom a község lakosságával, bizalommal fordulnak hozzám.

Kérem a képviselő-testületet a beszámolómat elfogadni szíveskedjék.

Faragó Gábor s.k.
tanyagondnok



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

ELŐTERJESZTÉS

8. napirendi pont

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Szabadbattyán település területén a Seuso Ipari Parkban található közterületek elnevezése

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: Magyar Zoltán jegyző

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

**Egyszerű többség
Nyilvános ülés**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja alapján az önkormányzatok kötelező – az Mötv. 42. § 8. pontja szerint át nem ruházható képviselő-testületi – feladata a közterület elnevezése.

Szabadbattyán településen a Seuso Ipari Park területén a közelmúltban az alábbi ingatlanok alakultak ki:

-	1698 hrsz	kivett magánút	674 m ²
-	1851/13 hrsz	kivett magánút	2425 m ²
-	1851/14 hrsz	kivett magánút	1255 m ²
-	1851/20 hrsz	kivett magánút	5756 m ²
-	1851/23 hrsz	kivett magánút	7087 m ²
-	2503 hrsz	kivett magánút	9395 m ²

A Központi Címregiszter (KCR) és az ingatlan-nyilvántartás (INY) adatai alapján a fenti ingatlanoknak nincs közterület elnevezése.

A közterület elnevezésére a központi szabályok mellett Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a Szabadbattyán Nagyközség közterületei elnevezésének, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés rendjéről, és a házszámozás rendjéről szóló 32/2015. (XI.24.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) szabályai alkalmazandók.

Az Mötv. 14. § -14/A. §-ai alapján:

„14. § (1) A 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátásának részletes szabályait, ha e törvény másként nem rendelkezik, jogszabályok tartalmazzák.

(2) A 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott közterület, illetve közintézmény nem viselheti

a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy

b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

(3) Ha a helyi önkormányzat döntése során kétség merül fel a tekintetben, hogy a közterület neve megfelel-e a (2) bekezdésnek, arról beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását.

14/A. § (1) Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen a magyar építészetről szóló törvény szerinti épület található.

(2) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható

a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,

b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszthető, vagy

c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

(3) Közterület élő személyről nem nevezhető el.

(4) Települések egyesítése, területrész átadása, a kerület határainak megváltoztatása után szükség esetén átnevezéssel kell gondoskodni arról, hogy az új település közterületnevei megfeleljenek a (2) és (3) bekezdésben meghatározott követelményeknek.

(5) Minden házszámmal ellátott épületen a tulajdonosnak fel kell tüntetnie a házszámot.

(6) Minden, az (1) bekezdés szerint elnevezett közterületet az elnevezése feltüntetésével kell megjelölni.”

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024.(XI.6.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Dáp.R.)122. §-a alapján: „közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint megállapított közterületnév, továbbá az elnevezett magánút neve és a 132. § (3) bekezdésében foglalt ingatlan neve a közterületjelleg nélkül”.

A Dápr. 132. § (2) bekezdése szerint, ha a címképzés tárgyát képező ingatlan csak magánútról közelíthető meg, annak elnevezésére vonatkozóan a helyi önkormányzati rendeletben foglalt szabályok az irányadók.

A Rendelet előírásai a következők:

„3. § (1) Szabadbattyán Nagyközség közigazgatási belterületén minden közterületet el kell nevezni. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) Az újonnan létesített közterület nevét az adott ingatlan közterületként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követő 90 napon belül meg kell állapítani.

(3) Az utcák, épületek közötti szervízutakat, mezőgazdasági célú területet és a lakosságot nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

4. § (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni és előtérbe kell helyezni Szabadbattyán Nagyközség jellegére, hagyományaira, történelmére, földrajzi sajátosságaira, kulturális, természeti, történelmi értékeire, sajátosságaira vagy a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére utaló névadást.

(2) A település közigazgatási területén több, azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről, elhelyezkedésről, valamint fogalomról lehet elnevezni.

(4) Közterület csak elhunyt személyről nevezhető el.

(5) Közterület neveként szám nem használható.

5. § (1) A közterület elnevezése során:

- a) törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid, közérthető és a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen,
- b) kerülni kell az idegen eredetű és a nehezen kiejthető szavakat.

(2) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki

1. a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, tevékenysége a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta, közmegbecsülésnek örvend, vagy

2. élete, munkássága Szabadbattyán Nagyközséghez vagy a térséghez kötődik, hozzájárult Szabadbattyán Nagyközség vagy térsége fejlődéséhez vagy példaértékű lehet Szabadbattyán Nagyközség lakói számára.

(3) Ha a közterületet természetes személyről nevezik el, a teljes családi név mellett az utónév is az elnevezés részét képezi.

7. § (1) A közterület nevének megállapítását, vagy elnevezésének megváltoztatását bárki kezdeményezheti a polgármesterhez írásban benyújtott, indokolással ellátott javaslattal.

Nagygyörgy Tibor János a Pro-Centoquaranta Kft. (1023 Budapest, Lajos utca 28-32.) ügyvezetője, Nagygyörgy Tibor János és Szuda János Pál a Biggeorge Alapkezelő Zrt. (1023 Budapest, Lajos u. 28-32.) igazgatósági tagjai, a Biggeorge 41. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap (1023 Budapest, Lajos utca 28-32.) képviselőjében eljárva kérelmezték a Szabadbattyán 1851/23, 1851/20, 1851/13, 1851/14, 2503, 1698 hrsz-ú ingatlanok elnevezését „Seuso utca”-ra.

Az előterjesztéshez mellékelve a kérelem és a helyszínrajz.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Szabadbattyán, 2025. december 8.


Kovács Péter
polgármester



Határozati javaslat:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata**

**a Szabadbattyán település területén a Seuso Ipari Parkban található közterületek
elnevezéséről**

1. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontja alapján
 - a Szabadbattyán belterület 1698 hrsz kivett magánút
 - a Szabadbattyán belterület 1851/13 hrsz kivett magánút
 - a Szabadbattyán belterület 1851/14 hrsz kivett magánút
 - a Szabadbattyán belterület 1851/20 hrsz kivett magánút
 - a Szabadbattyán belterület 1851/23 hrsz kivett magánút
 - a Szabadbattyán belterület 2503 hrsz kivett magánútmegjelölésű közterületi ingatlanokat együttesen **Seuso utca** névvel látja el.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az 1. pontban elhatározott közterület elnevezéssel kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítése iránt intézkedjen, a nyilvántartásokon szükséges átvezetésről gondoskodjon, valamint az elnevezés miatt szükségessé váló egyéb intézkedéseket tegye meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a lakosságot a közterületek elnevezéséről a helyben szokásos módon közzététel keretében értesítse.

Felelős: Kovács Péter polgármester
 Magyar Zoltán jegyző

Határidő: azonnal

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal

8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.

Tárgy: Kérvény a Seuso ipari parkban található út elnevezésére „Seuso utca” névvel

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Nagygyörgy Tibor János a **PRO-CENTOQUARANTA Kft.** (1023 Budapest, Lajos utca 28-32., cégjegyzékszám: 01 09 990250) ügyvezetője, Nagygyörgy Tibor János és Szuda János Pál a **Biggeorge Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1023 Budapest, Lajos u. 28-32.; cégjegyzékszám: 01-10-045316; adószáma: 13589288-2-41) igazgatósági tagjai, amely a **Biggeorge 41. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap** (lajstromszám: 1221-96; székhelye: 1023 Budapest, Lajos u. 28-32.; adószáma: 19343369-2-41), képviseletében jár el, kérvényezzük, hogy a Seuso ipari parkban található utakat (HRSZ 1851/23, 1851/20, 1851/13, 1851/14, 2503, 1698) nevezzék el „Seuso utca” névvel.

Melléletek:

1. Mellékelt: Seuso utca rajza (pirossal jelölve)

Budapest, 2025.11.26.



PRO-CENTOQUARANTA Kft.
képviseli: Nagygyörgy Tibor János
ügyvezető



Biggeorge 41. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap
képviseletében eljár a Biggeorge Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
képviseli: Nagygyörgy Tibor János és Szuda János Pál
az igazgatóság tagjai

SZABADBATTYÁN NAGYKÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERV SEUSO IPARI PARK M 1: 4000



Topo Plan Tervezőiroda Kft.

2040 Budaörs, Patkó utca 1.

SZABADBATTYÁN NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI

1. melléklet 4. pontja az 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelethez

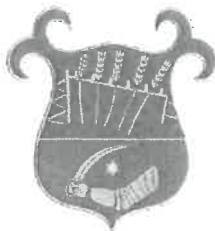
SZABÁLYOZÁSI TERV - SEUSO IPARI PARK

M 1:4000

SZT-B2

Topo Plan Kft. Tervezőiroda Tóthné Pásztor Katalin MÉK. T/01-5086	Készítők Balogh-Hagy Tamás MÉK. T/01-5170	Egyeztetők Hancsár Zoltán MÉK. T/01-2418	Ellátók Völgyesi Zoltán MÉK. T/01-3566	Ellátók Zakariás Zoltán Tóthné Pásztor Katalin MÉK. T/01-5086
--	---	--	--	--

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATBÁZISOK FELHASZNÁLÁSÁVAL



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

9. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Karbantartási szerződés átruházása

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: Magyar Zoltán jegyző

Előzetesen véleményezi: -

***Egyszerű többség
Nyilvános ülés***

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat és a Rödner Kft. között 2015. október 26. napján Karbantartási Szerződés jött létre a Székesfehérvári Tankerületi Központ fenntartásában lévő Batthyány Lajos Általános Iskola (8151 Szabadbattyán, Iskola utca 7.) vonatkozásában (a továbbiakban: Szerződés).

Figyelembe véve, hogy az Nkt. 76. § (5) bekezdés a) pontja, valamint köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 8. § (1) bekezdés b) pontjai – melyek 2017. január 1-ével hatályukat veszítették – alapján az önkormányzatok tulajdonában lévő, az intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon – ideértve a taneszközöket, továbbá az intézményben levő eszközöket, felszereléseket –, a KIK ingyenes vagyonkezelésébe kerültek.

Az előterjesztéshez mellékelt szerződés-átruházási megállapodás aláírásával a Szerződést akként módosítják a felek, hogy a Szerződésben a Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat helyét a Székesfehérvári Tankerületi Központ vette át 2017. január 1. napját követően. Így a Szerződés szerződője a Rödner Kft. mellett a továbbiakban a Székesfehérvári Tankerületi Központ lett.

A fentiekből következően szükséges a megállapodás aláírása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztéshez megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Szabadbattyán, 2025. december 10.


Kovács Péter
polgármester



Határozati javaslat

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata**

a karbantartási szerződés átruházásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat, a Székesfehérvári Tankerületi Központ (8000 Székesfehérvár, Petőfi utca 5.), valamint a Rödner Kft. (8000 Székesfehérvár, Horvát I. u. 22.) között létrejövő háromoldalú karbantartási szerződés átruházásáról szóló megállapodás polgármester általi aláírásához.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Magyar Zoltán jegyző
Határidő: 2025. december 31.

MEGÁLLAPODÁS SZERZŐDÉS ÁTRUHÁZÁSÁSRÓL

amely létrejött egyrészt név/cégnév: **Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat**
székhelye: 8151 Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
képviseli: Kovács Péter polgármester
adószám: 15727512-2-07
mint szerződésből kilépő fél, a továbbiakban **Kilépő Fél**,

másrészt név/cégnév: **Székesfehérvári Tankerületi Központ**
székhelye: 8000 Székesfehérvár, Petőfi utca 5.
PIR szám: 835431
képviseli: Török Szabolcs tankerületi igazgató
bakszámlaszám: 10029008-00336846-00000000
adószám: 15835437-2-07
mint szerződésbe belépő fél, a továbbiakban **Belépő Fél**,

harmadrészt név/cégnév: **"RÓDNER" Kft.**
székhelye: 8000 Székesfehérvár, Horvát I. u. 22.
cégjegyzékszám: 07-09-006368
képviseli Handler Ottó János ügyvezető
adószáma: 11604914-2-07
mint szerződésben maradó fél, a továbbiakban **Vállalkozó** együttes említésük esetén, mint **Felek** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1./ Felek rögzítik, hogy Kilépő Fél és a Vállalkozó között 2015. október 26. napján Karbantartási Szerződés jött létre a Belépő fél fenntartásában lévő Batthyány Lajos Általános Iskola (8151 Szabadbattyán, Iskola utca 7.) **vonatkozásában** (a továbbiakban: Szerződés), mely Szerződés jelen szerződés-átruházási megállapodás aláírásakor is hatályos, mind a Kilépő Fél, mind a Megrendelő részére jogokat és kötelezettségeket állapítanak meg.

Figyelembe véve, hogy az Nkt. 76. § (5) bekezdés a) pontja, valamint köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 8. § (1) bekezdés b) pontjai – melyek 2017. január 1-ével hatályukat veszítették – alapján az önkormányzatok tulajdonában lévő, az intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon – ideértve a taneszközöket, továbbá az intézményben levő eszközöket, felszereléseket –, a KIK ingyenes vagyonkezelésébe kerültek. 2017. január 1. napjától a Szerződésbe Felek megállapodása alapján Megrendelőként a Belépő fél került, azonban ennek tényét Felek ezidáig írásban nem erősítették meg, melyre tekintettel a Felek az alábbiakat rögzítik:

2./ Felek jelen szerződés-átruházási megállapodás aláírásával a Szerződést akként módosítják, hogy a Szerződésben a Kilépő Fél helyét a Belépő Fél vette át 2017. január 1. napját követően. Így a Szerződés szerződője Vállalkozó mellett a továbbiakban a Belépő Fél lett.

3./ Kilépő Fél és Belépő Fél jelen megállapodás aláírásával megállapodnak, hogy 2017. január 1. napjával Kilépő Fél kifejezetten és visszavonhatatlanul Belépő Félre ruházta át a Szerződésből eredő valamennyi jogát és az őt terhelő valamennyi kötelezettségét. Belépő Fél

pedig jelen szerződés aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul elfogadja, hogy 2017. január 1. napjától teljes körűen őt terhelik a Kilépő Fél kötelezettségei, illetve illetik a Kilépő Fél jogai. Kilépő Fél kijelenti, hogy Belépő Fél teljes körűen Kilépő Fél jogaiba lépett.

4./ Belépő Fél jelen megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés tartalmát, az abból eredő mind a Kilépő Felet, mind a Vállalkozót megillető jogokat és kötelezettségeket megismerte, azokat magára - mint a Szerződésbe Belépő Félre - nézve kötelezőnek ismeri el.

5./ Vállalkozó a Szerződés átruházását tudomásul vette és elfogadja, azzal kapcsolatban kifogása nincs.

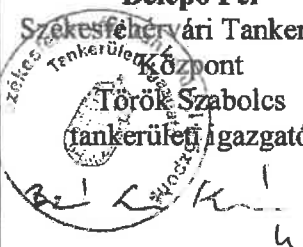
6./ Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerződés átruházásra vonatkozó rendelkezései irányadóak.

Jelen szerződést, amely négy, egymással szó szerint megegyező példányban készült Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Székesfehérvár, 2025. november 5.

Mellékletek:

1. számú melléklet 2015. október 26. kelt Karbantartási szerződés

Kilépő Fél Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Kovács Péter polgármester	Belépő Fél Székesfehérvári Tankerületi Központ Török Szabolcs tankerületi igazgató 	Vállalkozó "RÓDNER" Kft. Handler Ottó János ügyvezető 
	<i>Pénzügyi ellenjegyző:</i>  Dr. Csikósné Straszinszki Gizella gazdasági vezető Székesfehérvári Tankerületi Központ 2025 NOV 05.	
	<i>Jogi ellenjegyző:</i> 2025 NOV 05.  Dr. Várnagy Lilla jogi ügyintéző Székesfehérvári Tankerületi Központ	



Rödner Vagyonvédelmi Kft.
8000. Székesfehérvár
Horváth I. u.22.

2015. 10. 26.

SR 0001

Tel: 22/312-944 22/501-860
Fax: 22/312-944
rodner@rodner1.axelero.net



KARBANTARTÁSI SZERZŐDÉS

(TÜZJELZŐ RENDSZERRE)

amely létrejött egyrészről a **Rödner Kft.**

(továbbiakban: **Vállalkozó**)

Cégnév: **Rödner Kft.**
Cím: 8000. Székesfehérvár, Horvát I. u. 22.
Cégjegyzékszám: 07-09-006368
Adószám: 11604914-2-07
Számlaszám: 11101002-11604914-01000003
Képviselője: Varga János

másrészről az

(továbbiakban : **Megrendelő**) között,

Cégnév: **Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat**
Cím: 8151. Szabadbattyán Csikvár tér 1.
Cégjegyzékszám:
Adószám: 15727512-2-07
Számlaszám: 11736006-15363073
Képviselője: Polyák István Vilmos - polgármester

a mai napon az alábbiak szerint

1. Szerződés tárgya :

Szabadbattyán Batthyány Lajos Általános Iskola gyengeáramú tűzvédelmi rendszere (jelzőközpont, tápegység, akkumulátorok, jelzőhálózat, érzékelő. Összesen : 148 db egység hatályos tűzjelző terv alapján) elektromos karbantartása

2. Vállalkozási terjedelem :

2.1. A Vállalkozó vállalja az I. pont szerinti rendszer félévenkénti karbantartását a jogszabályban előírt 180 napos intervallumban, és javítását. A karbantartás kiterjed:

- külső épség vizsgálata /a rendszer elemeinek szemrevételezése/
- kijelzések vizsgálata / előlapi LED tesztek elvégzése, LCD kijelzés ellenőrzése, kontraszt beállítása amennyiben szükséges /
- eseménytár, eseménynapló megtekintése, az eltelt időszak jelzéseinek értelmezése
- akkumulátor ellenőrzése
- tápegység ellenőrzése, kimenetek és töltőáram be szabályozása
- csatlakozó pontok ellenőrzése, után húzása
- védőföld ellenőrzése
- walk teszt lefolytatása / karbantartási ciklus alatt minden érzékelő bejeleztetése/
- távjelzések ellenőrzése
- a rendszerben található hangjelzők és fényjelzők ellenőrzése
- vezérlések ellenőrzése

A karbantartás elvégzésének ideje a féléven belül a félév bármely napja lehet, de a két karbantartás között kb. félévnek el kell telnie. A karbantartási jegyzőkönyv szerinti karbantartás dátuma a teljesítés dátuma, mely a számlázás alapját képezi.

2.2. A Vállalkozó köteles a berendezés esetleges hibáinak elhárítását – akár ellenőrzés, akár bejelentés útján jutott tudomására – 24 órán belül megkezdni.

2.3. Vállalkozó a munkavégzéshez alvállalkozót is igénybe vehet, akinek munkájáért a szerződő Rödner Kft. felel.

2.4. Vállalkozó a karbantartás és javítás esetén beépített anyagra 12 hónap garanciát vállal.

3. Vállalkozási díj és fizetési mód :

3.1. Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt tevékenységeért (felülvizsgálatért) összesen **félévenként 68.000.-Ft, azaz hatvannyolcezer forint** +ÁFA karbantartási díj illeti meg.

3.2. A 3.1. pont szerinti vállalkozási díj nem foglalja magában:

- az elemi kárból bekövetkező meghibásodások,
- az illetéktelen, szakszerűtlen beavatkozásból származó meghibásodások,
- a tárgyi készülékre kötött, de nem Vállalkozó által karbantartott berendezések meghibásodásából eredő költséget
- hibabejelentésre történő kiszállítás díját : 3.700.- munkadíját: 3.800.-ó/fő
- esetlegesen felhasznált anyag ellenértékét

3.3. Megrendelő a 4.2. pont szerinti képviselője által igazolt és elvégzett munkák befejezését követően a Vállalkozó által megküldött számla alapján, a kézhezvételtől számított 8 napon belül tartozik a vállalkozási díjat Vállalkozó számlájára történő átutalással megfizetni.

3.4. A Megrendelő késedelmes fizetés esetén a törvényes előírásoknak megfelelő késedelmi kamatot köteles fizetni.

4. Felek együttműködése:

4.1. A szerződésben vállaltak teljesítése során a felek kötelesek együttműködni, egymást haladéktalanul értesíteni az érdekkörükben felmerülő minden olyan lényeges körülményről, amely a szerződés teljesítését akadályozza.

4.2. A felek jelen szerződéssel kapcsolatban képviselőiknek kijelölik :

A Megrendelő részéről :
Ékler Zoltán - igazgató

A Vállalkozó részéről:
Handler Ottó **30/ 927-3361**

5. A szerződés módosítása és megszüntetése :

5.1. A szerződés meghatározatlan időre szól, felek a szerződést kölcsönösen 6 havi felmondási idővel egymáshoz intézett írásbeli nyilatkozattal mondhatják fel.

5.2. A szerződés módosítása kizárólag a felek cég képviselőinek aláírásával történhet, módosítás, illetve a felbontás nem érinti a Vállalkozó által a szerződés módosításáig, illetőleg megszűnéséig elvégzett munkák díjazására való jogot.

5.3. Szerződés ellenértéket felek a tárgyévire határozták meg. Megállapodnak abban, hogy az éves vállalkozási díj a KSH által minden év elején közzétett hivatalos infláció mértékével az év elejére visszamenő hatállyal, közös megegyezéssel módosíthatják.

6. A munkavégzés körülményei:

6.1. Megrendelő a Vállalkozó képviselői részére a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben biztosítja:

➤ a dolgozók tájékoztatását a munkavégzés körülményeire (pl. veszélyhelyzet,)

- a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben a munkaterületre való bejutást, valamint a berendezés egységének hozzáférhetőségét
- a Megrendelő a készülék működéséről rendszeresített naplót vezet, a 2/2002. (I.23.) BM előírásai szerint. (hiba fajtája, hang, fényjelzés, időpont.) A naplót ellenőrzéskor és hiba elhárításánál Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

6. Vitás ügyek rendezése :

7.1. Felek törekednek arra, hogy jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket peren kívül rendezzék, ennek eredménytelensége esetén a Vállalkozó székhelye szerinti bíróság illetékességét kötik ki.

8. Záró rendelkezések :

8.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. XXXV. fejezetének, illetőleg az általános részének rendelkezései az irányadók.

8.2. A jelen szerződés 2 példányban készült, melyből 1 példány a Megrendelő, 1 példány a Vállalkozó birtokában van.

8.3. Jelen szerződés mindkét fél által történt aláírása napján lép hatályban, módosítása kizárólag a felek képviselőinek írásbeli megállapodásával hatályos.

8.4. A szerződés aláírásával a szerződéskötést megelőzően felek között létrejött, a szerződés tartalmával ellentétes valamennyi nyilatkozat hatályát veszti.

Székesfehérvár, 2015. október 26.



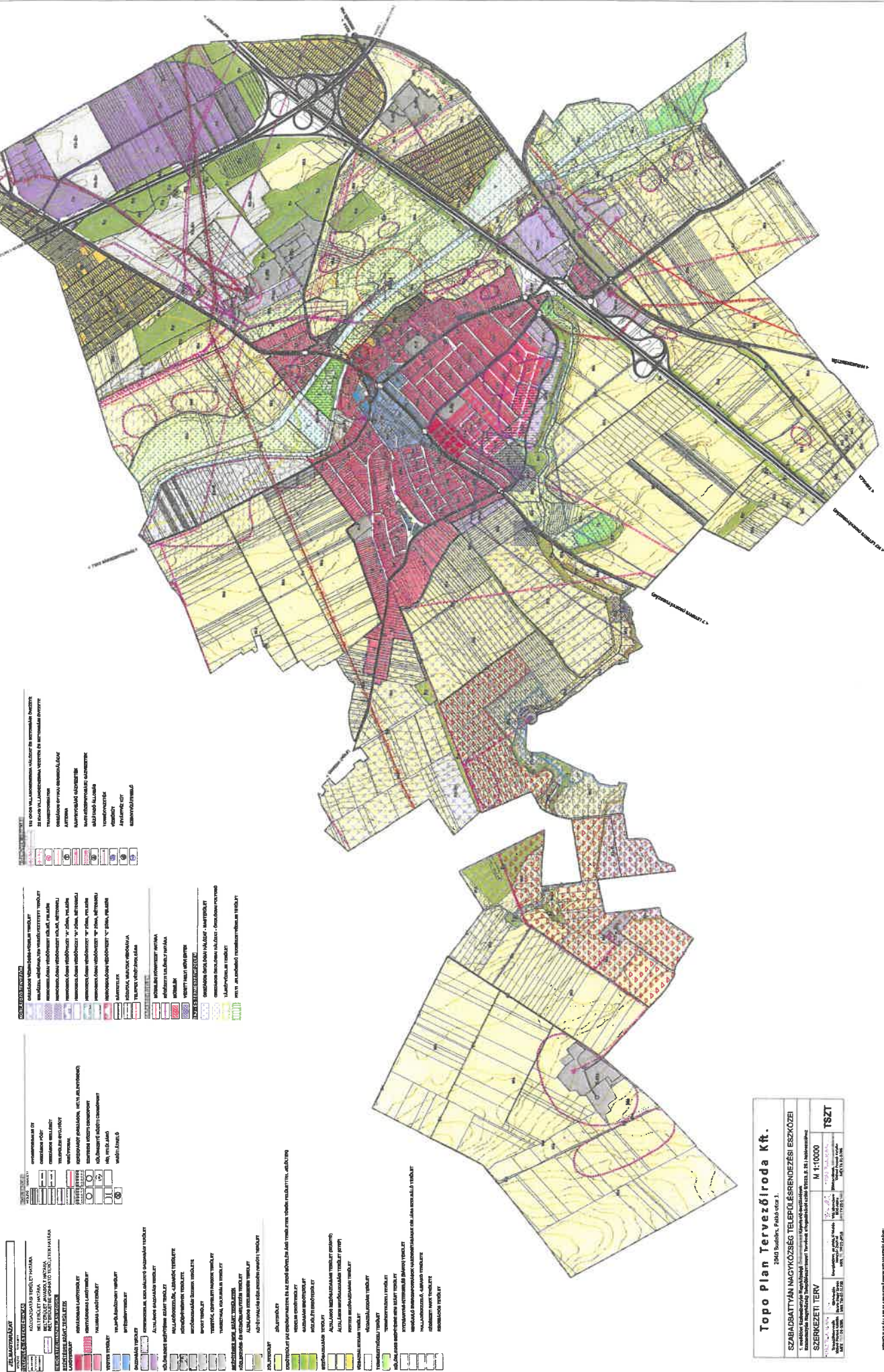
RODNER VAGYONVÉDELMI
SZOLGÁLTATÓ KFT.
3000 Székesfehérvár, Horváth I. u. 22.
Adószám: 11004914-2-07
Bsz.: 17000721-001326

Vállalkozó

A szerződést Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a/2015. (X.26.) önkormányzati határozatával jóváhagyta.

SZABADBATTYÁN NAGYKÖZSÉG SZERKEZETI TERVE

M 1:10000



A SZERKEZETI TERV LEÍRÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

A TSZT 2. mellékletének „V. KÖZLEKEDÉS” című fejezetében, a „1. KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS, Az országos közúthálózat tervezett elemei” cím alatti szöveg helyébe a következő szöveg lép:

„A településszerkezeti terv tartalmazza a M200 Komárom – Kisigmánd (M1 autópálya) – Kisbér – Székesfehérvár (M7 autópálya) – Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) között gyorsforgalmi út (autóút) tervezett nyomvonalát, az út tengelyétől mért védőtávolságát és az M7 autópálya tervezett csomópontját.”

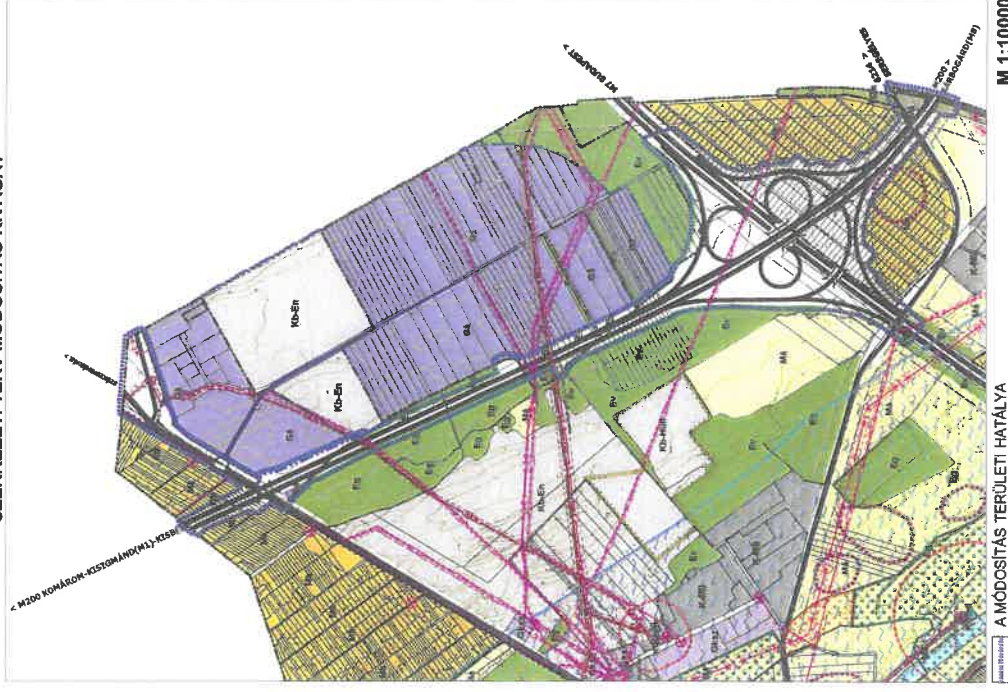
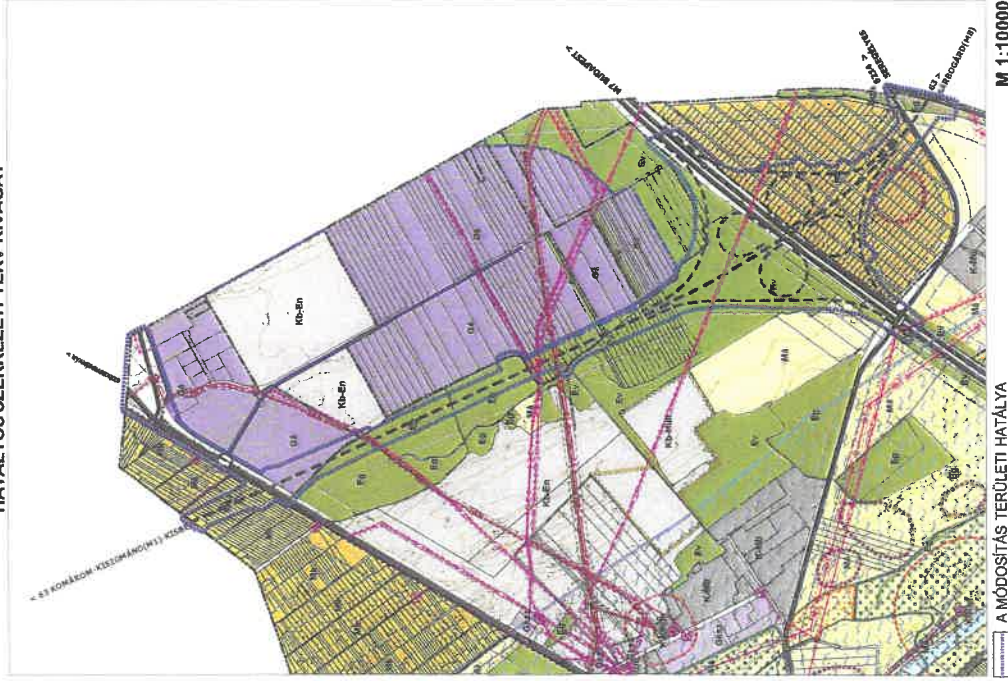
3/C. melléklet Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szabadbattyán Nagyközség Településrendezési Tevének elfogadásáról szóló 8/2023. (I. 26.) határozatához

VÁLTOZÁSOK - A Településrendezési eszközök M200 autót út fejlesztése érdekében történő módosítása (2025.)

HATÁLYOS SZERKEZETI TERV KIVÁGAT

A TERÜLETFELHASZNÁLÁS VÁLTOZÁSA

SZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS KIVÁGAT



**4. melléklet Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szabadbattyán Nagyközség Településszerkezeti Tevének elfogadásáról szóló
8/2023. (I. 26.) határozatához**

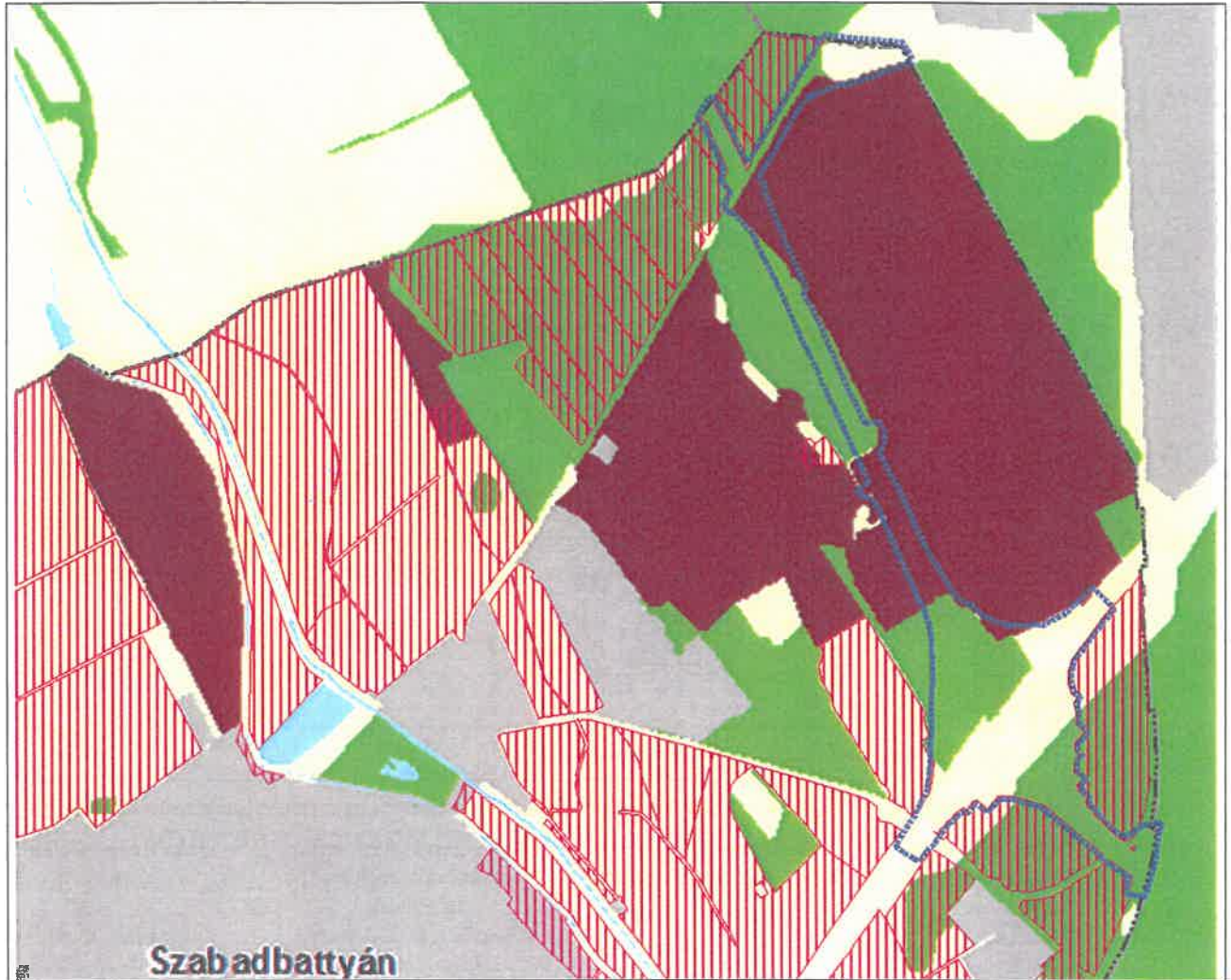
A TELEPÜLÉS TERÜLETI MÉRLEGE

	A	B	C
1.	TERÜLETFELHASZNÁLÁS	TERÜLET (ha)	A KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETHEZ VISZONYÍTOTT ARÁNY (%)
2.	Lk - Kisvárosias lakóterület	5,46	0,162
3.	Lke - Kertvárosias lakóterület	121,34	3,605
4.	Lke - Tervezett kertvárosias lakóterület	9,34	0,277
5.	Lf - Falusias lakóterület	110,37	3,279
6.	Vt - Településközpont terület	17,03	0,506
7.	Vi - Intézményterület	3,10	0,092
8.	Gks - Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	52,66	1,564
9.	Gks - Tervezett kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	6,03	0,179
10.	Gá - Általános gazdasági terület	102,50	3,045
11.	K-Hull - Beépítésre szánt különleges terület- hulladékkezelők, -lerakók területe	0,23	0,007
12.	K-Közm - Beépítésre szánt különleges terület - közműépítmények területe	2,91	0,086
13.	K-Mü - Beépítésre szánt különleges terület - mezőgazdasági üzemek területe	54,20	1,610
14.	K-Sp - Beépítésre szánt különleges terület- sport terület	2,13	0,063
15.	K-Sp - Tervezett beépítésre szánt különleges terület - sport terület	4,42	0,131
16.	K-T - Beépítésre szánt különleges terület - temetők, kegyeleti parkok területe	5,05	0,150
17.	K-Tur - Beépítésre szánt különleges terület- turisztikai és kulturális célú terület	1,50	0,045
18.	Beépítésre szánt terület összesen:	498,27	14,803
19.	Köu - Általános közlekedési terület (autópálya, országos főút)	139,97	4,158
20.	Köu - Általános közlekedési terület (országos mellékutak, gyűjtőt, kiszolgáló út)	99,10	2,944
21.	KÖk - Kötőtpályás közlekedési terület	34,39	1,022
22.	Z - Zöldterület 3 ha alatt	4,39	0,130
23.	Z - Zöldterület 3 ha felett	2,59	0,077
24.	Z - Tervezett zöldterület	0,81	0,024
25.	Ev - Védelmi erdőterület	110,63	3,287
26.	Eg - Gazdasági erdőterület	86,97	2,584
27.	Ek - Közjóléti erdőterület	5,87	0,174
28.	Má - Általános mezőgazdasági terület	1958,02	58,171
29.	Mk - Kertes mezőgazdasági terület	129,04	3,834
30.	V - Vízgazdálkodási terület	70,64	2,099
31.	Tk - Természetközeli terület	20,08	0,597
32.	Kb-B - Különleges beépítésre nem szánt - nyersanyag-kitermelés (bánya) terület	29,41	0,874
33.	Kb-En - Különleges beépítésre nem szánt - napalemparkok területe	111,25	3,305
34.	Kb-Hull - Különleges beépítésre nem szánt - hulladékkezelők, -lerakók területe	9,48	0,282
35.	Kb-R - Különleges beépítésre nem szánt - régészeti park területe	43,76	1,300
36.	Kb-Re - Különleges beépítésre nem szánt - rekreációs terület	11,32	0,336
37.	Beépítésre nem szánt terület összesen:	2867,72	85,197
38.	ÖSSZESEN:	3365,99	100,000

**5/C. melléklet Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szabadbattyán Nagyközség Településszerkezeti Tevének elfogadásáról szóló
8/2023. (I. 26.) határozatához**

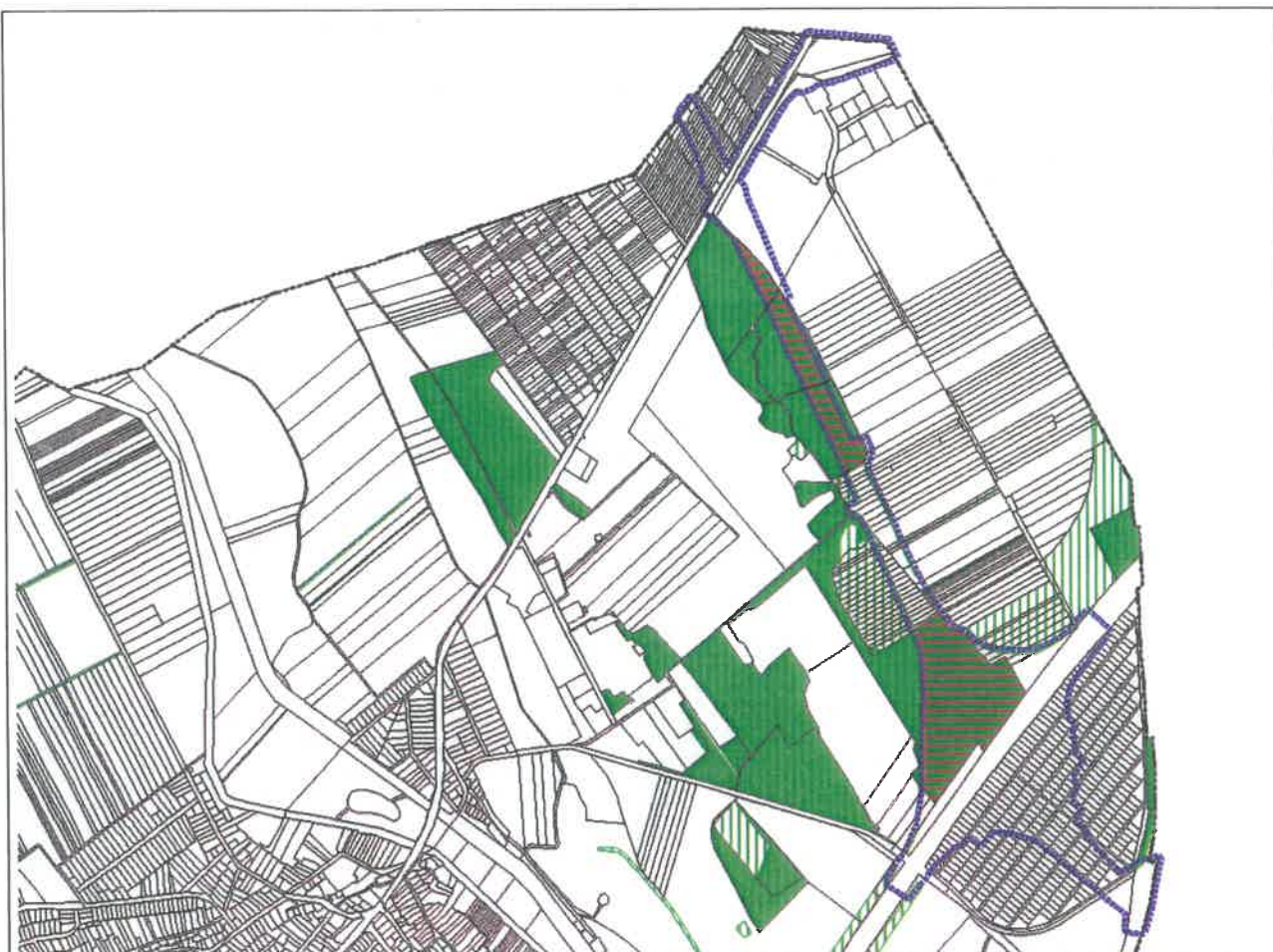
A TERÜLETRENDEZÉSI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

A Településrendezési eszközök M200 autót út fejlesztése érdekében történő módosítása (2025.)



 rendezés alá vont terület

A Szerkezeti terven kijelölt mezőgazdasági területfelhasználás			
FmTrT-ben kijelölt mezőgazdasági térség területe (ha)	Szerkezeti tervben kijelölt mezőgazdasági terület (ha)	FmTrT-ben kijelölt mezőgazdasági térség területével átfedésben a Szerkezeti terven mezőgazdasági területbe sorolt területek (ha)	FmTrT-ben kijelölt mezőgazdasági térség és FmTrT-ben kijelölt mezőgazdasági térség területével átfedésben a Szerkezeti terven mezőgazdasági területbe sorolt területek aránya (%)
2241,78	Má + Mk= 2087,06	1950,00	86,98%



 rendezés alá vont terület

	FmTrT erdők övezete		
	A Szerkezeti terven kijelölt erdő területfelhasználás		
	FmTrT erdők övezetének területe, mely a Szerkezeti terven nem erdő területfelhasználásba sorolt		
FmTrT-ben kijelölt erdők övezete területe 150,4 ha. MATrT 29. §-a, valamint az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 4. § (2) bekezdésében foglaltak alapján figyelmen kívül hagyásával lehatárolt terület	Szerkezeti tervben kijelölt erdő területfelhasználás (ha)	FmTrT-ben kijelölt erdők övezetének területével átfedésben a Szerkezeti terven erdő területfelhasználásba sorolt területek (ha)	FmTrT-ben kijelölt erdők övezete és FmTrT-ben kijelölt erdők övezetének területével átfedésben a Szerkezeti terven erdő területfelhasználásba sorolt területek aránya (%)
132,09	203,49	128,42	97,22

**Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2025. (XII.16.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetés, amely alapján ellátja kötelező és önként vállalt feladatait. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete jogszabályi kötelezettségének eleget téve előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként negyedévenként módosítja az éves költségvetésről szóló önkormányzati rendeletét.

[2] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület a költségvetés összesített kiadásainak főösszegét 1 343 764 609,- Ft-ban állapítja meg, melyből a működési kiadások összege 1 054 339 195,- Ft, a felhalmozási kiadások összege 265 790 189,- Ft, a tartalékok összege 3 016 503,- Ft, a finanszírozási kiadás összege 20 618 722,- Ft. Az intézményfinanszírozás összegét 642 379 387,- Ft-ban állapítja meg.

(2) A képviselő-testület a 2. § (1) bekezdésében meghatározott kiadások forrásául a költségvetés összesített bevételeinek főösszegét 1 343 764 609,- Ft-ban állapítja meg, melyből a működési bevételek összege 947 143 187,- Ft, a felhalmozási bevételek összege 317 428 408,- Ft. Az előző évi költségvetési maradvány összege 79 193 014,- Ft. A finanszírozási bevételek összege 721 572 401,- Ft.”

2. §

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat - mint önálló intézmény- költségvetésének kiadási főösszegét 1 321 662 813,- Ft-ban, bevételi főösszegét 1 321 662 813,- Ft-ban állapítja meg.”

3. §

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal - mint önálló intézmény-költségvetésének kiadási főösszegét 148 576 312,- Ft-ban, bevételi főösszegét 148 576 312,- Ft-ban állapítja meg.”

4. §

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. §

A képviselő-testület az önkormányzat általános tartalékát 2 326 131,- Ft-ban, céltartalékát 690 372,- Ft-ban állapítja meg.”

5. §

(1) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) Az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.



Kovács Péter
polgármester



Magyar Zoltán
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet a Szababattyáni Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztéssel kihirdettem.

Szababattyán, 2025. december 16.



Magyar Zoltán
jegyző



Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat és Kötségvetési szervei 2025. évi módosított összevont költségvetési keretszámai (Ft)

Megnevezés	Rovat száma	Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal	Szabadbattyáni Cifraikeri Öroda - Bölcsöde	Szabadbattyáni		Önkormányzat Mindösszesen
				Mórtéz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár		
Személyi juttatás	K1	124 490 073	321 889 326	37 812 637	87 396 024	571 588 060
Járatékok	K2	16 543 289	46 018 290	8 398 106	12 106 428	83 066 113
Dologi kiadás	K3	7 542 950	76 161 397	20 998 250	207 653 794	312 356 391
Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	0	0	0	3 000 000	3 000 000
Egyéb működési célú kiadások	K5	0	0	0	84 328 631	84 328 631
Működési költségvetési kiadások összesen	K1-K512	148 576 312	444 069 013	67 208 993	394 484 877	1 054 339 195
Beruházás	K6	0	3 590 100	1 036 765	178 181 171	182 808 036
Felújítás	K7	0	0	0	82 982 153	82 982 153
Felhalmozási célú kiadások összesen	K6-K7	0	3 590 100	1 036 765	261 163 324	265 790 189
Összesen	K1-K7	148 576 312	447 659 113	68 245 758	655 648 201	1 320 129 384
Alkalmazottak						0
Céltartalék						0
Tartalék összesen	K513	0			3 016 503	3 016 503
Költségvetési kiadások	K1-K8	148 576 312	447 659 113	68 245 758	658 664 704	1 323 145 887
Államháztartáson belüli megjelölések	K914	0	0		20 618 722	20 618 722
Irányítószervi támogatás folyósítása	K915	0	0		642 379 387	642 379 387
Finanszírozási kiadások összesen	K9	0	0		662 998 109	662 998 109
Összes kiadás		148 576 312	447 659 113	68 245 758	1 321 662 813	1 986 143 996
Intézményfinanszírozás miatti korrekció						-642 379 387
Kiadások						1 343 764 609
Működési célú támogatások államháztartáson bel	B1	4 222 800	0	0	667 314 485	671 537 285
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson	B2	0	0	0	316 429 197	316 429 197
Közhatalmi bevételek	B3	0	0	0	213 000 000	213 000 000
Működési bevételek	B4	101 600	10 089 515	4 850 000	47 564 787	62 605 902
Felhalmozási bevételek (ingatlanok, tárgyi eszköz	B5	0	0	0	314 961	314 961
Működési célú átvett pénzeszközök	B6	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0	0	0	684 250	684 250
Költségvetési bevételek összesen	B1-B7	4 324 400	10 089 515	4 850 000	1 245 307 680	1 264 571 595
Finanszírozási bevételek	B8	144 251 912	437 569 598	63 395 758	76 355 133	721 572 401
Intézményfinanszírozás miatti korrekció						-642 379 387
Bevételek		148 576 312	447 659 113	68 245 758	1 321 662 813	1 343 764 609

I. Költségvetési egyenleg az Áht. szerint (I-2)					
1. Költségvetési bevételek mindösszesen	B1-B7	1 213 548 635	5 102 960	0	-58 574 292
2. Költségvetési kiadások mindösszesen	K1-K8	1 272 122 927	51 022 960	1 323 145 887	
II. Finanszírozási egyenleg					
3. Előző évi költségvetési maradvány, jelen bevétele	B813	58 574 292	0	58 574 292	
4. Jelen időszak támogatás	B816	79 193 014	0	79 193 014	
5. Finanszírozási bevételek összesen:	B8	714 293 126	7 279 275	721 572 401	
6. Finanszírozási kiadások összesen:	K9	655 718 834	7 279 275	662 998 109	
Egyenleg (I-II)		0	0	0	

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat és Költségvetési szervei 2025. évi bevételei előirányzatai feladatak szerinti bontásban (Ft-ban)

KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	Közhatalmi bevételek	Működési bevételek	Felhalmozási bevételek	Működési célú átvett pénzeszközök	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	Működési költségvetési bevételek összesen	Felhalmozási költségvetési bevételek összesen	Költségvetési bevételek összesen	Finanszírozási bevételek		Bevételek összesen
											Önkormányzati támogatás	Mandátvány igénybevétele	
m	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	(B1+B3+B4+B6)	(B2+B5+B7)	(B1-7)	m.	B8	(B1-8)
	c.	d.	e.	f.	g.	h.	i.	j=c+e+f+h	k=d+g+i	l=j+h			n=l+m.
1. Polgármesteri Hivatal													
Módosított előirányzat	4 222 800	0	0	101 600				4 324 400	0	4 324 400	142 206 308	2 045 604	148 576 312
~ ebből:Költekező feladat e.i.	4 222 800			101 600				4 324 400	0	4 324 400	142 206 308	2 045 604	148 576 312
Önként vállalt feladat e.i.								0	0	0			0
összesen:	4 222 800	0	0	101 600	0	0	0	4 324 400	0	4 324 400	142 206 308	2 045 604	148 576 312
Ebből: Kötelekező feladat összesen	0	0	0	101 600	0	0	0	4 324 400	0	4 324 400	142 206 308	2 045 604	148 576 312
Önként vállalt feladat összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Szabolcsbattyányi Cifrankerti Óvoda - Bölcsöde													
Módosított előirányzat	0	0	0	10 089 515	0	0	0	10 089 515	0	10 089 515	437 093 793	475 805	447 659 113
~ ebből:Költekező feladat e.i.				10 089 515				10 089 515	0	10 089 515	437 093 793	475 805	447 659 113
Önként vállalt feladat e.i.								0	0	0			0
összesen:	0	0	0	10 089 515	0	0	0	10 089 515	0	10 089 515	437 093 793	475 805	447 659 113
Ebből: Kötelekező feladat összesen	0	0	0	10 089 515	0	0	0	10 089 515	0	10 089 515	437 093 793	475 805	447 659 113
Önként vállalt feladat összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Művelődési Ház és Könyvtár													
Módosított előirányzat	0	0	0	4 850 000	0	0	0	4 850 000	0	4 850 000	63 079 286	316 472	68 245 758
~ ebből:Költekező feladat e.i.				4 850 000				4 850 000	0	4 850 000	63 079 286	316 472	68 245 758
Önként vállalt feladat e.i.								0	0	0			0
összesen:	0	0	0	4 850 000	0	0	0	4 850 000	0	4 850 000	63 079 286	316 472	68 245 758
Ebből: Kötelekező feladat összesen	0	0	0	4 850 000	0	0	0	4 850 000	0	4 850 000	63 079 286	316 472	68 245 758
Önként vállalt feladat összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Önkormányzat													
Módosított előirányzat	667 314 485	316 429 197	213 000 000	47 564 787	314 961	0	684 250	927 879 272	317 428 408	1 245 307 680	0	76 355 133	1 321 662 813
~ ebből:Költekező feladat e.i.	667 314 485	316 429 197	213 000 000	47 564 787	314 961	0	684 250	927 879 272	317 428 408	1 245 307 680	0	76 355 133	1 321 662 813
Önként vállalt feladat e.i.								0	0	0			0
összesen:	667 314 485	316 429 197	213 000 000	47 564 787	314 961	0	684 250	927 879 272	317 428 408	1 245 307 680	0	76 355 133	1 321 662 813
Ebből: Kötelekező feladat összesen	667 314 485	316 429 197	213 000 000	47 564 787	314 961	0	684 250	927 879 272	317 428 408	1 245 307 680	0	76 355 133	1 321 662 813
Önként vállalt feladat összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intézményfinanszírozás miatti korrekció													-642 379 387
Mindösszesen:	671 537 285	316 429 197	213 000 000	62 605 902	314 961	0	684 250	947 143 187	317 428 408	1 264 571 595	642 379 387	79 193 014	1 343 764 609

Szabadhatáryán Nagyközségi Önkormányzat és Költségvetési szervei 2025. évi kiadási előirányzata feladatok szerinti bontásban(Ft-ban)

INTÉZMÉNYEK		Személyi juttatás	Polgármesteri terhelő juttatások és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Működési költségvetési kiadások összesen	Berniázások	Felhalmozási kiadások	Egyéb felhalmozási célú kiadások	Felhalmozási kiadások összesen	Költségvetési kiadások összesen	Finanszírozási kiadások	Kiadások összesen
a.	b.	K1	K2	K3	K4	K5	(K1+K2+K3+K4+K5)	K6	K7	K8	(K6+K7+K8)	(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8)	K9	(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)
1. Polgármesteri hivatal														
Módosított előirányzat		124 490 073	16 543 289	7 542 950	0	0	148 576 312	0	0	0	0	148 576 312	0	148 576 312
~ előzől: Költségvetési feladat e.1.		124 490 073	16 543 289	7 542 950	0	0	148 576 312	0	0	0	0	148 576 312	0	148 576 312
Önként vállalt feladat e.1.							0					0		0
összesen:		124 490 073	16 543 289	7 542 950	0	0	148 576 312	0	0	0	0	148 576 312	0	148 576 312
Ebből: Költségvetési feladat összesen		124 490 073	16 543 289	7 542 950	0	0	148 576 312	0	0	0	0	148 576 312	0	148 576 312
Önként vállalt feladat összesen		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Szabadhatáryán Cifrakerti Óvoda - Bölcsőde														
Módosított előirányzat		321 889 326	46 018 290	76 161 397	0	0	444 069 013	3 590 100	0	0	3 590 100	447 659 113	0	447 659 113
~ előzől: Költségvetési feladat e.1.		321 889 326	46 018 290	76 161 397	0	0	444 069 013	3 590 100	0	0	3 590 100	447 659 113	0	447 659 113
Önként vállalt feladat e.1.							0				0	0		0
összesen:		321 889 326	46 018 290	76 161 397	0	0	444 069 013	3 590 100	0	0	3 590 100	447 659 113	0	447 659 113
Ebből: Költségvetési feladat összesen		321 889 326	46 018 290	76 161 397	0	0	444 069 013	3 590 100	0	0	3 590 100	447 659 113	0	447 659 113
Önként vállalt feladat összesen		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Művelődési Ház és Könyvtár														
Módosított előirányzat		37 812 637	8 398 106	20 998 250	0	0	67 208 993	1 036 765	0	0	1 036 765	68 245 758	0	68 245 758
~ előzől: Költségvetési feladat e.1.		37 812 637	8 398 106	20 998 250	0	0	67 208 993	1 036 765	0	0	1 036 765	68 245 758	0	68 245 758
Önként vállalt feladat e.1.							0				0	0		0
összesen:		37 812 637	8 398 106	20 998 250	0	0	67 208 993	1 036 765	0	0	1 036 765	68 245 758	0	68 245 758
Ebből: Költségvetési feladat összesen		37 812 637	8 398 106	20 998 250	0	0	67 208 993	1 036 765	0	0	1 036 765	68 245 758	0	68 245 758
Önként vállalt feladat összesen		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Önkormányzat														
Módosított előirányzat		87 396 024	12 106 428	207 653 794	3 000 000	87 345 134	397 501 380	178 181 171	82 982 153	0	261 163 324	658 664 704	662 998 109	1 321 662 813
~ előzől: Költségvetési feladat e.1.		85 776 024	11 916 888	207 653 794	3 000 000	81 084 286	389 450 992	178 181 171	82 982 153	0	261 163 324	650 594 316	662 998 109	1 313 592 425
Önként vállalt feladat e.1.		1 620 000	189 540			6 260 848	8 070 388				0	8 070 388		8 070 388
összesen:		87 396 024	12 106 428	207 653 794	3 000 000	87 345 134	397 501 380	178 181 171	82 982 153	0	261 163 324	658 664 704	662 998 109	1 321 662 813
Ebből: Költségvetési feladat összesen		85 776 024	12 106 428	207 653 794	3 000 000	81 084 286	389 450 992	178 181 171	82 982 153	0	261 163 324	650 594 316	662 998 109	1 313 592 425
Önként vállalt feladat összesen		1 620 000	189 540	0	0	6 260 848	8 070 388	0	0	0	0	8 070 388	0	8 070 388
Intézmény finanszírozás miatti korrekció														-642 379 387
Módosított összesen:		571 588 060	83 066 113	312 356 391	3 000 000	87 345 134	1 057 355 698	182 808 036	82 982 153	0	265 790 189	1 323 145 887	662 998 109	1 343 764 009

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi tervezett felhalmozási kiadásai és tartalékai

Ft-ban				
Beruházás	Önkormányzat	Óvoda	Művelődési Ház	Összesen
TOP PLUSZ-1.1.3-21-FE1-2022-00003 Ökoturisztikai fejlesztés	174 490 644			174 490 644
Játszóterei eszköz 2 db	80 000			80 000
Kültéri hulladékártató 6 db	398 018			398 018
Közüvilágítás kiviteli terv	2 500 000			2 500 000
Ivóvíz	260 000			260 000
Lombfűvő	150 000			150 000
Menlevelelő	150 000			150 000
Iphone	127 490			127 490
Tábla	25 019			25 019
Készárító 3 db			264 160	264 160
CSSP pályázat táncruházat			550 355	550 355
Szekrény			222 250	222 250
Fűnyíró Bóbita Bölcsődébe	127 000			127 000
Üdvari játéktároló Napocska bölcsőde	254 000			254 000
Pole és tálató az óvoda környékére	190 500			190 500
Redőny óvodába	2 540 000			2 540 000
Nyomató	250 000			250 000
Vízlejtő berendezés az óvodai mosogatógéphez	127 000			127 000
Áprító óvoda környékére	12 700			12 700
Napocska bölcsőde székek+asztalok		88 900		88 900
Összesen	178 181 171	3 590 100	1 036 765	182 808 036
Fejlesztés	Önkormányzat	Óvoda	Művelődési Ház	Összesen
TOP PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00042 Sport utca aszfaltozása	58 692 903	0	0	58 692 903
Versenyképes Járások Projekt Kula teió	20 063 500			20 063 500
Árpád u. aszfaltozása geod.felm. + alapterkép	447 750			447 750
Árpád utca tervezői díj	1 520 000			1 520 000
Árpád utca pályázatírás Albensis Kft	508 000			508 000
Kula felújítás VJP önrész tervezés	1 500 000			1 500 000
Műti Bóbita Bölcsőde	250 000			250 000
Összesen	82 982 153	0	0	82 982 153
Felhalmozási költségvetési kiadások				
261 163 324 3 590 100 1 036 765 265 790 189				
Tartalék				
Általános tartalék				
Összeg				
2 326 131				
Céltartalék (ívóvíz és víziközmű)				
690 372				
3 016 503				

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetési egyenlege működési és felhalmozási cél szerinti bontásban Ft-ban

MEGNEVEZÉS	2025. évi módosított előirányzat	MEGNEVEZÉS	2025. évi módosított előirányzat	
Működési költségvetési kiadások		Működési költségvetési bevételek		
Személyi juttatások	571 588 060	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	671 537 285	
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	83 066 113	Közhatalmi bevételek	213 000 000	
Dologi kiadások	312 356 391	Működési bevételek	62 605 902	Működési költségvetési bevételek kiadások egyenlege
Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 000 000			
Egyéb működési célú kiadások	84 328 631			
Tartalékok	3 016 503			
Működési költségvetési kiadások összesen:	1 057 355 698	Működési költségvetési bevételek összesen:	947 143 187	-110 212 511

MEGNEVEZÉS	2025. évi módosított előirányzat	MEGNEVEZÉS	2025. évi módosított előirányzat	
Felhalmozási költségvetési kiadások		Felhalmozási költségvetési bevételek		
Beruházások	182 808 036	Felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	316 429 197	
Felújítások	82 982 153	Felhalmozási bevételek	314 961	Felhalmozási költségvetési bevételek kiadások egyenlege
		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	684 250	
Felhalmozási költségvetési kiadások összesen:	265 790 189	Felhalmozási költségvetési bevételek összesen:	317 428 408	51 638 219

Költségvetési kiadások összesen:	1 323 145 887	Költségvetési bevételek összesen:	1 264 571 595	Költségvetési bevételek kiadások egyenlege
				-58 574 292

Költségvetési egyenleg (Ált. 23.§. (2) bekezdés c) pont)		-58 574 292
--	--	-------------

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2025. évi tervezett bevételei és kiadásai, kötelező, önként vállalt és állami feladatok, kiemelt előirányzatok szerinti megosztásban

Megnevezés	Kiadások										Bevételek								Ft-ban
	K1	K2	K3	K4	K5	K6-K8	K9	K1-K9	B1	B2	B3	B4	B5	B7	B8				
	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Felhalmozási kiadások	Finanszírozási kiadások	Összes kiadás	Működési célú támogatások ÁH-on belülről	Felhalmozási célú támogatások ÁH-on belülről	Közhatalmi bevételek	Működési bevételek	Felhalmozási bevételek	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	Finanszírozási bevételek	Összes bevétel			
								Kötelező feladatok											
1.	Önkormányzat	85 776 024	11 916 888	207 653 794	3 000 000	81 204 286	261 163 324	662 998 109	1 313 712 425	667 314 485	316 429 197	213 000 000	47 564 787	314 961	684 250	76 355 133	1 321 662 813		
2.	Polgármesteri Hivatal	124 490 073	16 543 289	7 542 950	0	0	0	0	148 576 312	4 222 800	0	0	101 600	0	0	144 251 912	148 576 312		
3.	Cifrakert Óvoda - Bölcsőde	321 889 326	46 018 290	76 161 397	0	0	3 590 100	0	447 659 113	0	0	0	10 089 515	0	0	437 569 598	447 659 113		
4.	Művelődési Ház és Könyvtár	37 812 637	8 398 106	20 998 250	0	0	1 036 765	0	68 245 758	0	0	0	4 850 000	0	0	63 395 758	68 245 758		
5.	Kötelező feladatok összesen	569 968 060	82 876 573	312 356 391	3 000 000	81 204 286	265 790 189	662 998 109	1 978 193 608	671 537 285	0	213 000 000	62 605 902	314 961	0	721 572 401	1 986 143 996		
6.	Intézményfinanszírozás																-642 379 387		
7.	Összesen:																1 343 764 609		
									Állami feladatok										
8.	Állami feladat összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
									Önként vállalt feladatok										
10.	Bursa Hungarica támogatás					480 000			480 000								0		
11.	Vételreili labor működötése	1 620 000	189 540						1 809 540								0		
12.	Civil szervezetek, egyházak támogatása					5 660 848			5 660 848								0		
13.	Önként vállalt feladatok összesen	1 620 000	189 540	0	0	6 140 848	0	0	7 950 388	0	0	0	0	0	0	0	0		
14.	Mindösszesen:	571 588 060	83 066 113	312 356 391	3 000 000	87 345 134	265 790 189	662 998 109	1 986 143 996	671 537 285		213 000 000	62 605 902	314 961		721 572 401	1 986 143 996		
15.	Intézményfinanszírozás								-642 379 387								-642 379 387		
16.	Összesen:								1 343 764 609								1 343 764 609		

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség bemutatása

		Ft-ban				
Ssz.	Megnevezés	Tárgyév	2026	2027	2028	Összesen
1	Helyi adók	212 500 000	215 500 000	218 500 000	221 500 000	868 000 000
2	Osztalékok, koncessziós díjak					
3	Díjak, pótlékok, bírságok	500 000	170 640	170 640	170 640	1 011 920
4	Tárgyi eszköz, ingatlanok, vagyoni é.jogok ért.					-
5	Részesények, részesedések értékesítése					-
6	Vállalat értékesítés, privatizáció					-
7	Kezességvállalással kapcs. megérülés					-
8	Saját bevételek összesen:	213 000 000	215 670 640	218 670 640	221 670 640	869 011 920
9	Saját bevételek 50 %-a	106 500 000	107 835 320	109 335 320	110 835 320	434 505 960
10	Előző években keletkezett, tárgyévvel terh.köt.					-
11	Felvett, átvállalt hitel és annak törlesztője					-
12	Felvett, átvállalt kölcsön és annak törlesztője					-
13	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír					-
14	Adott váltó					-
15	Pénzügyi lízing					-
16	Halasztott fizetés					-
17	Kezességvállalási fizetési kötelezettség					-
18	Tárgyévben keletkezett ill. keletkező tárgyévvel terh.fiz.köt.	-	-	-	-	-
19	Felvett, átvállalt hitel és annak törlesztője					-
20	Felvett, átvállalt kölcsön és annak törlesztője					-
21	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír					-
22	Adott váltó					-
23	Pénzügyi lízing					-
24	Halasztott fizetés					-
25	Kezességvállalási fizetési kötelezettség					-
26	Fizetési kötelezettség összesen:					-
27	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	106 500 000	107 835 320	109 335 320	110 835 320	434 505 960

8. melléklet a 22/2025. (XII.16.) önkormányzati rendelethez

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi létszáma						
Szsz.	Intézmény	Megnevezés	Teljes munkaidős (fő)	Rész-munkaidős (fő)	Választott tisztségviselők (fő)	Összesen (fő)
1	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat		6,00	1,25	7,00	14,25
	Ebből választott tisztségviselők				7,00	7,00
	Ebből szociális és gyermekkezelési feladatok	munka törvénykönyve hatálya alá tartozó		0,75		0,75
	Ebből településüzemeltetés, város- és közszolgáltatások	munka törvénykönyve hatálya alá tartozó	5,00	0,50		5,50
	Ebből közalkalmazottak	munka törvénykönyve hatálya alá tartozó	1,00			
2	Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal	köztisztviselő	12,00			12,00
3	Szabadbattyáni Mórész Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár	munka törvénykönyve hatálya alá tartozó	4,00	0,75		4,75
4	Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda - Bölcsőde		46,00			46,00
	Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda - Bölcsőde	köznevelési alkalmazott	26,00			26,00
	Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda - Bölcsőde	munka törvénykönyve hatálya alá tartozó	3,00			3,00
	Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda - Bölcsőde	közalkalmazott (Könyvtári dolgozó)	4,00			4,00
	Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda - Bölcsőde	közalkalmazott	5,00			5,00
	Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda - Bölcsőde	közalkalmazott	8,00			8,00
	Önkormányzat és költségvetési szervei összesen:		68,0	2,0	7,0	77,0

* A részmunikaiidősök létszáma átszámítva 8 órára

Logcím száma	Logcím megnevezése	Mennyiségi egység	Régi mutató	Májusi forint
1.1.1.1.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján	elismerett hivatali létszám	13,67	102 887 255
1.1.1.1.	1.1.1.1. - info 1			
1.1.1.1.	1.1.1.1. - info 2 összegből az önkormányzatra jutó lakosságátlagos támogatás	forint	0	102 887 255
1.1.1.1.	kiegészítéssel ndveit összege	forint	0	102 887 255
1.1.1.1.	1.1.1.1. Önkormányzati hivatal működésének támogatása (szekhelynlei)	forint	0	102 887 255
1.1.1.2.	Településüzemeltetés - földterület-üzemeltetés támogatása - kiegészítés előtt	hektár	0	11 767 600
1.1.1.3.	Településüzemeltetés - közvilágítás alapátamogatása	forint	0	11 926 000
1.1.1.3.	Településüzemeltetés - közvilágítás üzemeltetési támogatása	forint	0	6 130 000
1.1.1.4.	Településüzemeltetés - köztemető támogatása - kiegészítés előtt	forint	0	100 000
1.1.1.5.	Településüzemeltetés - közutak támogatása - kiegészítés előtt	forint	0	6 130 145
1.1.1.5.	Településüzemeltetés - közutak támogatása	forint	0	6 130 145
1.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	forint	0	13 694 800
1.1.1.7.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	külterületi lakos	0	1 328 550
1.1.1.7.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	forint	0	1 328 550
1.1.2.	Nem közmívelő összegyűjtőhöz hazatérési szennyvíz ártalmatlanítása	köbméter	0	626 000
1.1.2.	A települési önkormányzatok működésének általános támogatása		0	154 590 350
1.2.1.1.	Övodaműködési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje elérni a nyolc órát	óra	168,7	29 079 494
1.2.2.1.	pedagógusok átlagbéralapú támogatása	óra	14,8	151 507 600
1.2.3.1.	pedagógusok II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzéssel	óra	5,0	4 345 000
1.2.5.1.	pedagógus szakképzéssel nem rendelkező segítői támogatása	óra	10	52 680 000
1.2.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	forint	0	237 612 094
1.3.1.	A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása	forint	0	10 209 899
1.3.2.1.	Család- és gyermekjóléti szolgálat	számított létszám	2E+07	15 708 000
1.3.2.3.	Szociális ellátás - önálló feladatellátás	óra	30	2 744 120
1.3.2.4.	Szociális segítés	óra	4	126 000
1.3.2.4.	Személyi gondozás - tartás alatti történő feladatellátás	óra	14	10 953 800
1.3.2.5.	Falugondnoki vagy tanügyigazgatási összesen	működési hó	12	6 343 500
1.3.3.1.	Bölcsődei dajkák, középiskolai végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók	óra	10,2	70 444 800
1.3.	A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	forint	0	116 529 119
1.4.1.1.	Intézményi gyermekellátás - bérlet támogatása	óra	10,44	40 652 640
1.4.1.2.	Intézményi gyermekellátás - üzemeltetési támogatás	forint	0	71 160 613
1.4.2.	Szünidei ellátás támogatása	éltelési adag	53	23 280
1.4.	A települési önkormányzatok gyermekellátási feladatainak támogatása	forint	0	111 836 533
1.5.2.	Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása	forint	0	10 823 783
1.5.	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	forint	0	10 823 783
2.1.1.	Polgármesteri illetményhez és költségterítéshez nyújtott támogatás	forint	0	14 678 017
2.1.6.	Költségvetési évet megelőző év elszámolásából			1 421 455
2.3.1.	A települési önkormányzatok szociális célú tüzeiáanyag támogatása			1 093 470
2.4.7.	Szociális ágazati és összesített pótlék			5 916 453
2.4.7.				5 718 043
2.4.7.				660 219 317
2.4.7.				(2 108 130)

Szababatyán Nagyközségi Önkormányzat által adott közvetett támogatások
(kedvezmények) 2025. év

Sorszám	Bevételi jogcím	Tervezett összeg (Ft)
1.	Ellátottak térítési díjának elengedése	0
2.	Ellátottak kártérítésének elengedése	0
3.	Lakosság részére lakásépítéshez nyújtott kölcsön elengedése	0
4.	Lakosság részére lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése	0
5.	Egyéb kedvezmény (kommunális adó 70 év felettiiek kedvezménye)	192 000
Összesen		192 000

11. melléklet a 22/2025. (XII.16.) önkormányzati rendelethez

Szabadbattyan Nagyközségi Önkormányzat által adott közvetlen támogatások 2025. év

Sorszám	Támogatott cél	Összeg Ft
1.	Civil szervezetek, egyházak támogatása pályázati keret	10 390 576
2.	Sárrét Kistáj Kistérségi Társulás támogatása	39 587 565
	ebből állami támogatás átadása	32 721 791
	ebből tagdíj + működési költség hozzájárulás	6 865 774
3.	Bursa Hungarica	480 000
4.	KDV Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás	489 100
5.	Sárvíz Térségi Vízi Társulat	232 935
6.	Közttemetés	189 069
	Működési célú támogatás összesen:	51 369 245

12. melléklet a 22/2025. (XII.16.) önkormányzati rendelethez

Szabadbattyan Nagyközségi Önkormányzatának több éves kihatással járó jelentősebb döntései (Ft)

Megnevezés	2025.	2026.	2027.	2028.	Mindösszesen
	0	0			0
Összesen	0	0	0	0	0

13. melléklet a 22/2025. (XII.16.) önkormányzati rendelethez

Szabadtátyán Nagyközségi Önkormányzat európai uniós és hazai forrásból megvalósuló projektjei támogatástartalmának, várható kiadásainak bemutatása 2025.-2028. évekre

Sorszám	Projekt megnevezése	Státusz	Támogatás Ft			Tervezett kiadás Ft					
			2025. év			2025. év		2026. év		2027. év	
			EU-s forrás	Hazai forrás	Összesen	saját forrásból	támogatásból	saját forrásból	támogatásból	saját forrásból	támogatásból
1.	TOP_PLUSSZ-1.1.3-21-FE1-2022-00003 Ökoturisztikai fejlesztés	folyamatban	199 999 999		199 999 999	0		0	199 999 999	0	0
2.	TOP_PLUSSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00042 Sport utca aszfaltozása	folyamatban	61 170 651	0	61 170 651	0	61 170 651	0		0	0
Összesen			261 170 650	0	261 170 650	0	61 170 651	0	199 999 999	0	0

14. melléklet a 22/2025. (XII.16.) önkormányzati rendelethez

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat költségvetési évet követő három év tervezett bevételi és kiadási előirányzatainak keretszámai főbb csoportokban (Ft)

Sorszám	Bevétel	Ft-ban			
		2025.	2026.	2027.	2028.
1.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	671 537 285	705 114 149	740 369 857	777 388 350
2.	Közhatalmi bevételek	213 000 000	223 650 000	234 832 500	246 574 125
3.	Működési bevételek	62 605 902	65 736 197	69 023 007	72 474 157
4.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
5.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	316 429 197	332 250 657	348 863 190	366 306 349
6.	Felhalmozási bevételek	314 961	330 709	347 245	364 607
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	684 250	718 463	754 386	792 105
8.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0	0	0	0
9.	Maradvány igénybevétele	79 193 014	83 152 665	87 310 298	91 675 813
	Bevételek összesen:	1 343 764 609	1 410 952 839	1 481 500 481	1 555 575 505
Sorszám	Kiadás	Ft-ban			
		2025.	2026.	2027.	2028.
1.	Személyi juttatások	571 588 060	600 167 463	630 175 836	661 684 628
2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	83 066 113	87 219 419	91 580 390	96 159 409
3.	Dologi kiadások	312 356 391	327 974 211	344 372 921	361 591 567
4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 000 000	3 150 000	3 307 500	3 472 875
5.	Egyéb működési célú kiadások	84 328 631	88 545 063	92 972 316	97 620 931
6.	Felhalmozási kiadások	265 790 189	279 079 698	293 033 683	307 685 368
7.	Finanszírozási kiadások (intézményfinanszírozás nélkül)	20 618 722	21 649 658	22 732 141	23 868 748
8.	Tartalékok	3 016 503	3 167 328	3 325 695	3 491 979
	Kiadások összesen:	1 343 764 609	1 410 952 839	1 481 500 481	1 555 575 505

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat előirányzat felhasználási itemterve 2025.év (Ft)

Bevételek Ft-ban

Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december	összesen
Működési célú támogatások államháztartáson belülről	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	55 961 440	671 537 285
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 316 429 197	316 429 197	
Közhatalmi bevételek	2 500 000	2 500 000	69 000 000	2 500 000	36 741 763	2 255 604	700 000	800 000	55 000 000	2 500 000	25 502 633	13 000 000	213 000 000
Működési bevételek	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	5 217 159	62 605 902
Felhalmozási bevételek	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	26 247	314 961
Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	57 021	57 021	57 021	57 021	57 021	57 021	57 021	57 021	57 021	57 021	57 021	57 019	684 250
Maradvány igénybevétele	0	0	0	0	79 193 014	0	0	0	0	0	0	0	79 193 014
Bevétel összesen	63 761 867	63 761 867	130 261 867	63 761 867	177 196 644	63 517 471	61 961 867	62 061 867	116 261 867	63 761 867	86 764 500	390 691 062	1 343 764 609

Kiadások

Személyi juttatások és munkaadói terhelő juttatások	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	54 554 514	654 654 173
Dologi kiadások	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	26 029 699	312 356 391
Ellátottak kiadásai	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	3 000 000
Egyéb működési célú kiadások	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	7 027 386	84 328 631
Beruházások	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	15 234 003	182 808 036
Felújítások	0	0	0	0	0	0	82 982 153						82 982 153
Tartalék						0	0	0	0	0	0	3 016 503	3 016 503
Finanszírozási kiadások	20 618 722					0							20 618 722
Kiadás összesen	123 714 325	103 095 603	103 095 603	103 095 603	103 095 603	103 095 603	186 077 756	103 095 603	103 095 603	103 095 603	103 095 603	106 112 106	1 343 764 609

16. melléklet a 22/2025. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat előirányzat-módosítások, előirányzat-átcsoportosítások összegszerű változásai 2025. év

2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról

23. §(5) * A költségvetési rendelet 34. § (4) bekezdése szerinti módosítása részletesen bemutatja a tárgyévét megelőző év rendelkezésre álló tényadatainak feltüntetésével azonos szerkezetben, átlátható módon és egyszerű részletezettséggel a tárgyévi előirányzat-módosítások, előirányzat-átcsoportosítások összegszerű változásait, valamint annak – szükségességének oka szerinti – indokait és tervezett hatását is.

Az alábbi költségvetési sorok előirányzat módosítása szükséges, melyet a fent jelölt jogszabályban előírtak alapján részletezünk:

Rovat	Költségvetési sor	2024. évi tényadat	2025. évi Módosított előirányzat	Javasolt módosítás	2025. évi új módosított előirányzat	Indoklás
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről.	600 801 738	640 577 825	30 959 460	671 537 285	Normatív támogatások, Nyári diák munka támogatása, Elszámolásból származó bevételek
B2	Felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	2 035 124	296 365 697	20 063 500	316 429 197	Versenyképes eljárások projekt Kula torony felújítására
K1	Személyi juttatások	493 923 810	565 146 224	6 441 836	571 588 060	Köztisztviselők Személyi illetményének 15%-os emelése 2025.07.01-től
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	69 708 290	82 228 674	837 439	83 066 113	Köztisztviselők Személyi illetménynek 15%-os emelése 2025.07.01-től szociális hozzájárulási adó
K3	Dologi kiadások	277 179 045	311 494 536	861 855	312 356 391	Önkormányzat: Fizetendő ÁFA növekményre
K5	Egyéb működési célú kiadások	57 553 525	61 510 301	22 818 330	84 328 631	Önkormányzat: Átadott támogatás társulás felé szociális ágazati pótlék növekménye, iparűzési adó növekmény miatti elvonás
K6	Beruházás	39 718 987	179 187 509	3 620 527	182 808 036	Testületi döntések alapján Tartalék sorról történt átsorolások.
K7	Felújítások	136 241 629	58 522 258	24 459 895	82 982 153	Tartalék sorról történt átsorolás Sport utca aszfaltozás költség növekményére, Kula torony felújítása beemelése a költségvetésbe
K513	Tartalék	-	7 412 898	- 4 396 395	3 016 503	Testületi döntések alapján Tartalék sorról történt átsorolások.
K915	Finanszírozási kiadások	568 426 599	635 100 112	7 279 275	642 379 387	Irányítószervi támogatás Polgármesteri Hivatal részére

**Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2025. (XII.16.)
önkormányzati rendelete**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete annak érdekében, hogy Szabadbattyán nagyközség teljes közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozóan megkötött közszolgáltatási szerződés és az önkormányzati rendelet összhangját megteremtse, módosítja rendeletét.

[2] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet

a) 1. mellékletében foglalt táblázat B:4 mezőjében a „7.000,- Ft + ÁFA / m³” szövegrész helyébe a „7.500,- Ft + ÁFA / m³” szöveg,

b) 1. mellékletében foglalt táblázat B:5 mezőjében a „18.500,- Ft + ÁFA / db” szövegrész helyébe a „20.000,- Ft + ÁFA / db” szöveg

lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. február 1-jén lép hatályba.


Kovács Péter
polgármester

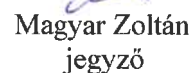



Magyar Zoltán
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztéssel kihirdettem.

Szabadbattyán, 2025. december 16.


Magyar Zoltán
jegyző



**Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2025. (XII.18.)
önkormányzati rendelete**

**Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja Szabadbattyán nagyközség helyi településrendezési és építési követelményeinek módosítása annak érdekében, hogy a településen áthaladó közcélú nyomvonalas építmény, mint kiemelt beruházás megvalósíthatóvá váljon.

[2] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés a) és b) pontjaiban biztosított véleményezési jogkörében, a 68.§ szerint eljáró, a 11. mellékletében meghatározott véleményezésre jogosult szervek és a partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

A Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet 48. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Az M200 gyorsforgalmi út tengelyétől számított 50 méteren belül nem lehet és nem helyezhető el lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület, kivéve a gyorsforgalmi út működésével összefüggő építményt.”

2.§

A Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet HARMADIK Része a következő 132. §-sal egészül ki:

„132.§

„E rendeletnek a Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 24/2025. (XII.18.) önkormányzati rendelettel megállapított 48.§ (6) bekezdését, valamint 1. mellékletét és 2. mellékletét a folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.”

3.§

- (1) A Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet 1 melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Szabadbattyán Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelet 2 melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

4.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.


Kovács Péter
polgármester




Magyar Zoltán
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet a Szababattyáni Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztéssel kihirdettem.

Szababattyán, 2025. december 18.


Magyar Zoltán
jegyző



SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARÁZATA

TELEPÜLÉS- ÉS FEKVÉSHATÁR

	KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	BELTERÜLET HATÁRA
	ZÁRTKERT HATÁRA

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	BELTERÜLET JAVASOLT HATÁRA
	BELTERÜLETBE VONHATÓ TERÜLETEK HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG, KÓTA
	ÉPÍTÉSI HELY

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
LAKÓTERÜLET

	KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
	KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
	FALUSIAS LAKÓTERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

VEGYES TERÜLET

	TELEPÜLÉSKÖZPONT TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
	INTÉZMÉNYTERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

GAZDASÁGI TERÜLET

	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
	ÁLTALÁNOS GAZDASÁGI TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

	HULLADÉKKEZELŐK, -LERAKÓK TERÜLETÉNEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
	KÖZMŰÉPÍTMÉNYEK TERÜLETÉNEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
	MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMEK TERÜLETÉNEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
	SPORT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
	TEMETŐK, KEGYELETI PARKOK TERÜLETÉNEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
	TURISZTIKAI, KULTURÁLIS TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETE

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI

KÖZLEKEDÉSI- ÉS KÖZMŰELHELYEZÉSI TERÜLET

	ÁLTALÁNOS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - AUTÓPÁLYA, ORSZÁGOS FŐÚT ÖVEZETE
	ÁLTALÁNOS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - ORSZÁGOS MELLÉKÚT ÖVEZETE
	ÁLTALÁNOS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - HELYI GYŰJTŐÚT ÖVEZETE
	ÁLTALÁNOS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ ÚT ÖVEZETE
	KÖTÖTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI (VASÚT) TERÜLET ÖVEZETE

ZÖLDTERÜLET

	KÖZPARKOK ÖVEZETE
	KÖZKERTEK ÖVEZETE

ERDŐTERÜLET

	VÉDELMI ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
	GAZDASÁGI ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
	KÖZJÓLÉTI ERDŐTERÜLET ÖVEZETE

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (SZÁNTÓ) ÖVEZETE
	KERTESZ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETE

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÖVEZETE
--	---------------------------------

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET

	TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET
--	-------------------------

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

	NYERSANYAG-KITERMELÉS (BÁNYA) TERÜLET ÖVEZETE
	MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁSOK HASZN. CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ TERÜLET ÖVEZETE
	HULLADÉKKEZELŐ, -LERAKÓ TERÜLETÉNEK ÖVEZETE
	RÉGÉSZETI PARK TERÜLETÉNEK ÖVEZETE
	REKREÁCIÓS TERÜLET ÖVEZETE

JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	KÖZFORGALOM ELŐL EL NEM ZÁRT MAGÁNÚT
	JAVASOLT TELEKHA-TÁR
	JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL

MÁS JOGSZABÁLY ALTAL ELRENDELT ELEMÉK

ÖRÖKSÉGVÉDELLEM

	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	RÉGÉSZETI LELEŐHELY HATÁRA
	MŰEMLEK
	VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK

TÁJ - ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM

	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
	TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI JELENŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET

KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

	ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET
	BELVÍZZEL MÉRSÉKELTEN VESZÉLYEZTETETT TERÜLET
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET KÜLSŐ, FELSZÍNI
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET KÜLSŐ, RÉTEGBELI
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET "A" ZÓNA, FELSZÍNI
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET "A" ZÓNA, RÉTEGBELI
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET "B" ZÓNA, FELSZÍNI
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET "B" ZÓNA, RÉTEGBELI
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET "C" ZÓNA, FELSZÍNI
	BÁNYATELEK
	ORSZÁGOS EMELT SEBESSÉGŰ FŐÚT TERVEZETT NYOMVONALA
	KÖZUTAK, VASUTAK VÉDŐSÁVJA
	TELEPEK VÉDŐTÁVOLSÁGA

KÖZMŰVEK, HIRADÁS

	132 KV-OS VILLAMOSENERGIA HÁLÓZAT ÉS BIZTONSÁGI ÖVEZETE
	22 KV-OS VILLAMOSENERGIA VEZETÉK ÉS BIZTONSÁGI ÖVEZETE
	TRANSZFORMÁTOR
	ORSZÁGOS OPTIKAI GERINCHÁLÓZAT
	ANTENNA
	NAGYNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
	NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
	GÁZÁTADÓ ÁLLOMÁS
	TERMÉKVEZETÉK
	VÍZMŰKÚT
	ÁSVÁNYVÍZ KÚT
	SZENNYVÍZÁTTEMLŐ

EGYÉB ELEMÉK

	ORSZÁGOS KERÉKPÁRÚT
	VASÚTVONAL

Topo Plan Tervezőiroda Kft.

2040 Budaörs, Patkó utca 1.

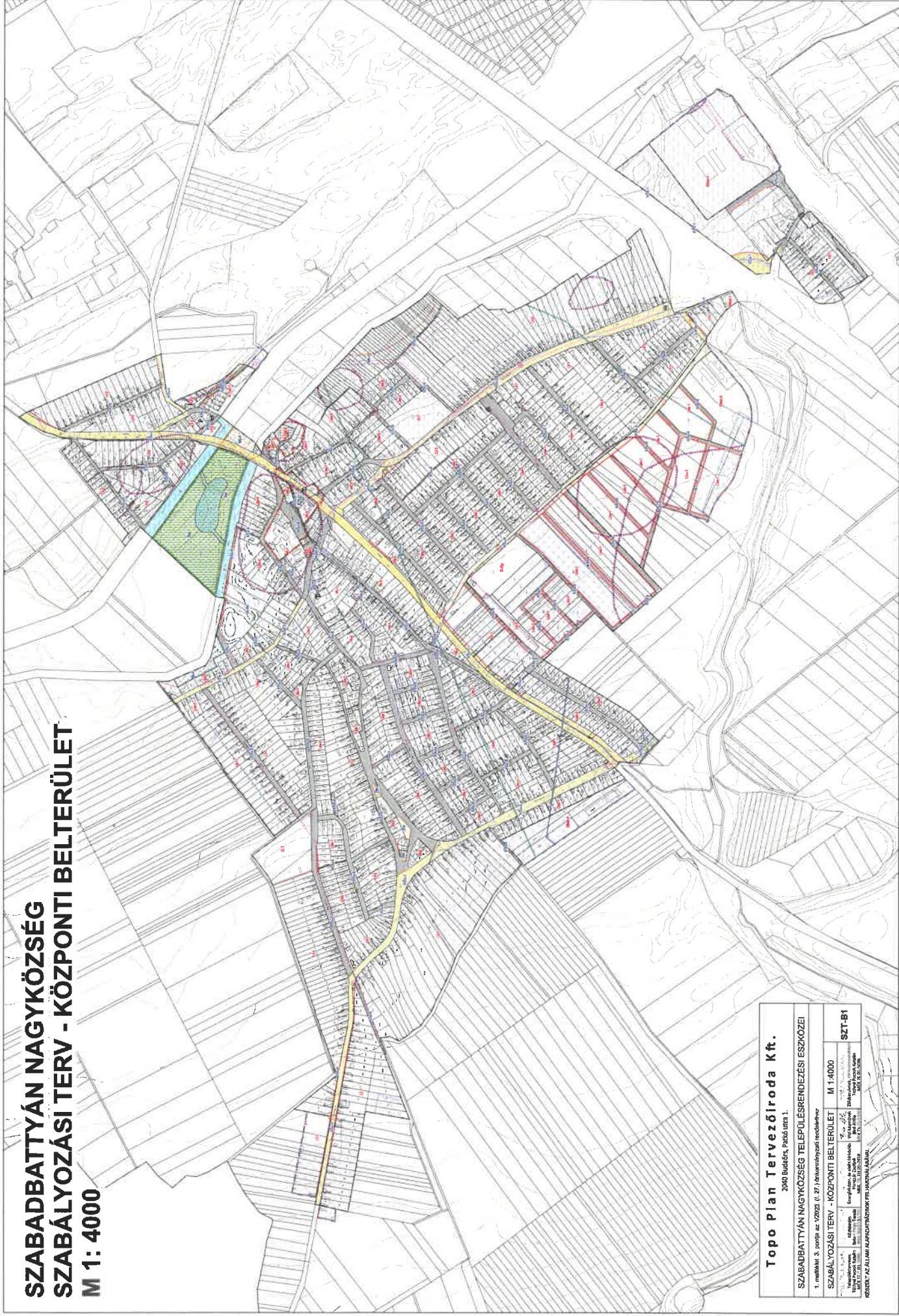
SZABADBATTYÁN NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEI

1. melléklet 1. pontja az 1/2023. (I. 27.) önkormányzati rendelethez

SZABÁLYOZÁSI TERV - JELMAGYARÁZAT

Tóthné Pusztai Katalin Településrendezés MEK-TT-1-01-5086	Tóthné Pusztai Katalin Közeledés Bakró-Hágy Tanyás MEK-TTB-07-51720	Egyházi Kálmán Energiahálózat, és elektromos hálózati rendszerek tervezése MEK-ET-11-01-5418	Egyházi Kálmán Víz-közművek Biro Attila MEK-TV-01-5142	Tóthné Pusztai Katalin Zöldterületek, környezetvédelem MEK-TK-01-5086	SZT-J
---	--	--	---	---	-------

SZABADBATTYÁN NAGYKÖZSÉG
SZABÁLYOZÁSI TERV - KÖZPONTI BELTERÜLET
M 1: 4000

[illegible]

Az építési övezetek helyi szabályozással meghatározott határértékei

1. Kisvárosias lakóterület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Lk-1	O	15	720	50	7,5	30
3.	Lk-2	O	15	650	50	6,0	30

2. Kertvárosias lakóterület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Lke-1	O	15	650	30	4,5	50
3.	Lke-2	O	15	1200	30	4,5	50
4.	Lke-3	O	15	1000	30	6,0	50
5.	Lke-4	O	15	650	30	4,5	50

3. Falusias lakóterület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Lf-1	O	15	800	30	4,5	50
3.	Lf-2	O	15	1000	30	4,5	50
4.	Lf-3	O	15	400	30	4,5	50

4. Településközpont terület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Vt-1	O	15	450	65	6,5	10
3.	Vt-2	O	15	400	40	4,5	20
4.	Vt-3	O	15	600	40	7,5	20
5.	Vt-4	O	15	800	40	4,5	20

5. Intézmény terület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Vi-1	O	15	800	60	7,5	30
3.	Vi-2	O	15	800	30	6,0	30
4.	Vi-3	K	K	K	K	4,5	K

6. Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Gksz-1	SZ	15	900	40	6,0	25
3.	Gksz-2	SZ	15	1000	60	16,0	20
4.	Gksz-3	SZ	15	3000	60	20,0	20
5.	Gksz-4	SZ	15	3000	60	10,5	20
6.	Gksz-5	SZ	15	5000	40	7,5	20
7.	Gksz-6	SZ	15	5000	30	6,0	40
8.	Gksz-7	SZ	SZT	SZT	40	7,5	20
9.	Gksz-8	SZ	15	1000	60	12,5	20

6.a Általános gazdasági terület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	Gá-1	SZ	15	1000	60	16,0	25
3.	Gá-2	SZ	15	3000	60	20,0	25
4.	Gá-3	SZ	-	1000	60	7,5	25

7. Különleges beépítésre szánt terület építési övezeteinek helyi szabályozással meghatározott határértékei

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb telekszélesség (m)	Legkisebb telekterület (m ²)	Beépítettség legnagyobb mértéke (%)	Legnagyobb épületmagasság (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
2.	K-Hull	SZ	K	K	10	6,5	70
3.	K-Közm	SZ	15	5000	40	7,5	35*
4.	K-Mü	SZ	15	5000	40	7,5	30*
5.	K-Sp	SZ	15	5000	10	7,5	70
6.	K-T	SZ	K	K	10	4,5	80
7.	K-Tur-1	SZ	15	2000	20	7,5	60
8.	K-Tur-2	SZT szerint	15	2000	20	4,5	60