

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.**

Szám: 389-15/2025.

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2025. november 24. napján megtartott
nyilvános, munkaterv szerinti ülésének jegyzőkönyve**

Önkormányzati rendeletek:

20/2025. (XI.26.)	az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról
21/2025. (XI.26.)	a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről szóló 19/2025. (XI.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozati döntések:

223/2025. (XI.24.)	jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról
224/2025. (XI.24.)	jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról
225/2025. (XI.24.)	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 24. napi nyilvános, munkaterv szerinti ülés napirendjének módosításáról
226/2025. (XI.24.)	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 24. napi nyilvános, munkaterv szerinti ülésének napirendjéről
227/2025. (XI.24.)	A Képviselő-testület 2025. október 27-én meghozott döntéseinek végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról
228/2025. (XI.24.)	az iskolai gyermekétkeztetésben 2026. január 1. napjától alkalmazott nyersanyagnorma, valamint a szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségének megállapításáról
229/2025. (XI.24.)	az ERTA-KÁRPÁTIA Kft.-vel kötött közétkeztetési és konyhaüzemeltetési szerződés 7. számú módosításának jóváhagyásáról
230/2025. (XI.24.)	az ALPHAVET Zrt.-vel kötött ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés módosításáról
231/2025. (XI.24.)	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról
232/2025. (XI.24.)	az önkormányzata és intézményei 2026. évi költségvetésének koncepciójáról, tervezési irányelveiről
233/2025. (XI.24.)	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadásáról
234/2025. (XI.24.)	a Szabadbattyán Nagyközség településrendezési eszközeinek M200 autótutat érintő módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi, környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadására
235/2025. (XI.24.)	a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde közös igazgatású intézmény 2025/2026. nevelési évre elfogadott munkatervének módosításáról
236/2025. (XI.24.)	a Politikai Üldözöttek Szövetsége 2025. évi önkormányzati támogatásáról
237/2025. (XI.24.)	a Szabadbattyán, Petőfi u. 78. szám alatti (hrs: 1139/2.) ingatlanrészre történő ajánlatadásról
238/2025. (XI.24.)	a Katolikus temető melletti önkormányzati tulajdonban lévő út javítására történő kavics beszerzéséről
239/2025. (XI.24.)	a Katolikus temető üzemeltetésének átvételéről
240/2025. (XI.24.)	a Publimont Kft.-vel kötendő bérleti szerződés jóváhagyásáról
241/2025. (XI.24.)	a Csikvár Nyugdíjas Klub Szabadbattyán Egyesület önkormányzati támogatásáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 24. napján, a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatalban megtartott nyilvános, munkaterv szerinti üléséről

Jelen vannak:

Kovács Péter	polgármester
Dr. Gyémánt Kálmán	alpolgármester
Bihácsi István	képviselő
Csuti Gabriella	képviselő
Csókási Lajos	képviselő
Németh Lajos	képviselő
Váczi Márk	képviselő

Igazoltan távol van:

Meghívottak:

Magyar Zoltán	jegyző
Harko-Kádár Elvira	gazdasági irodavezető
Hufnágelné Bán Irén	Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde főigazgatója
Schieder Pál	meghívott
Csanádi Boglárka	jegyzőkönyvvezető
Könczöl Gábor	Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság tagja
Jung Ágnes	igazgatási ügyintéző
Horváth Olivia	gazdasági ügyintéző
Liptai Zsuzsanna	gazdasági ügyintéző

Lakosság részéről megjelentek: -

Kovács Péter polgármester:

Köszönti a munkaterv szerinti, nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. Az ülést megnyitja. A megtárgyalandó napirendi pontok előterjesztési anyagai elektronikus formában megküldésre kerültek a képviselők részére a meghívóval egyidejűleg. A testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Csókási Lajos képviselőt javasolja. Kéri a képviselőket, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
223/2025. (XI.24.) határozata

jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2025. november 24. napi képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjének Csókási Lajos képviselőt választja meg.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: azonnal

Kovács Péter polgármester:

A testületi ülés másik jegyzőkönyv-hitelesítőjének dr. Gyémánt Kálmán alpolgármestert javasolja. Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
224/2025. (XI.24.) határozata

jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2025. november 24. napi képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjének dr. Gyémánt Kálmán alpolgármestert választja meg.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: azonnal

Kovács Péter polgármester:

Annak okán, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság elnapolásra javasolta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás esetén a természetes személy ingatlanulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációjára irányuló döntést, javaslatot tesz a napirend akként történő módosítására, hogy az az ülés napirendjéről a 2. számú napirendi pontot a Képviselő-testület vegye le. Kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
225/2025. (XI.24.) határozata

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 24. napi nyilvános, munkaterv szerinti ülés napirendjének módosításáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2025. november 24. napi ülésének napirendjét akként módosítja, hogy a napirendi javaslatok közül az alábbi napirendi pontot leveszi:

2. / Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a természetes személy ingatlanulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációja tárgyában

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: azonnal

Kovács Péter polgármester:

Javaslatot tesz a napirend iménti módosítással történő elfogadására. Kéri, aki egyetért az ülés napirendjével, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
226/2025. (XI.24.) határozata

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 24.
napi nyilvános, munkaterv szerinti ülésének napirendjéről**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint elfogadta a 2025. november 24. napi nyilvános, munkaterv szerinti ülésének napirendjét:

A Képviselő-testületi ülés napirendje:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2025. október 27-én megtartott ülésén hozott Képviselő-testületi döntések végrehajtásáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
2.	Előterjesztés az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint az ERTA-KÁRPÁTIA Kft.-vel kötött közétkeztetési és konyhaüzemeltetési szerződés 7. számú módosítására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Előterjesztés a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről szóló önkormányzati rendelet módosítására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -

4.	Előterjesztés az ALPHAVET Zrt.-vel kötött ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó megállapodás 2026. január 1. hatályú módosítására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
5.	Javaslat Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
6.	Javaslat az önkormányzat és intézményei 2026. évre vonatkozó költségvetési koncepciójának elfogadására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
7.	Előterjesztés a Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
8.	Előterjesztés Szabadbattyán Nagyközség településrendezési eszközeinek M200 autótutat érintő módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi, környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadása tárgyában <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
9.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde közös igazgatási intézmény 2025/2026-os nevelési évre elfogadott munkatervének módosítására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
10.	Előterjesztés a Politikai Üldözöttek Szövetsége támogatási kérelméről <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
11.	Egyebek

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: azonnal

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Beszámoló a Képviselő-testület 2025. október 27-én megtartott ülésén hozott Képviselő-testületi döntések végrehajtásáról

Kovács Péter polgármester:

A beszámoló részletesen tartalmazza, hogy a 2025. október 27-i ülés döntései miként kerültek végrehajtásra. Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a határozati javaslatot elfogadásra javasolja, az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 227/2025. (XI.24.) határozata

A Képviselő-testület 2025. október 27-én meghozott döntéseinek végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Péter polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Képviselő-testület 2025. október 27-én meghozott döntéseinek végrehajtásáról szóló beszámolót, és azt elfogadja.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Magyar Zoltán jegyző
Határidő: folyamatos

2./ Előterjesztés az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint az ERTA-KÁRPÁTIA Kft.-vel kötött közétkeztetési és konyhaüzemeltetési szerződés 7. számú módosítására

Kovács Péter polgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetesen megtárgyalta és elfogadásra javasolta az iskolai gyermekétkeztetésben 2026. január 1. napjától alkalmazott nyersanyagnorma, valamint a szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségének megállapításáról szóló határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
228/2025. (XI.24.) határozata

**az iskolai gyermekétkeztetésben 2026. január 1. napjától alkalmazott nyersanyagnorma,
valamint a szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségének megállapításáról**

I. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a kötelező önkormányzati feladatellátás keretében biztosított iskolai gyermekétkeztetés nyersanyagnormáját 2026. január 1-i hatállyal az alábbiak szerint állapítja meg:

A Batthyány Lajos Általános Iskolában az iskolai gyermekétkeztetés keretében biztosított:

1. tízórai, ebéd, uzsonna nyersanyagnormája:

- 1. - 8. osztályos tanuló esetében 1 160,- Ft + áfa/ellátási nap

2. ebéd nyersanyagnormája:

- 1.- 8. osztályos tanuló esetében 640,- Ft + áfa/ellátási nap

- diétás, ételallergiás tanuló esetében igénybe vett ebéd nyersanyagnorma 710,- Ft + áfa/ellátási nap

II. A Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális étkeztetés keretében biztosított ebéd szolgáltatási önköltségét 2026. január 1. napjától 1 801,- Ft + áfa/ellátási nap összegben állapítja meg.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2025. december 15.

Kovács Péter polgármester:

A Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság elfogadásra javasolta az ERTA-KÁRPÁTIA Kft-vel kötött közétkeztetési és konyhaüzemeltetési szerződés 7. számú módosításának jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
229/2025. (XI.24.) határozata

az ERTA-KÁRPÁTIA Kft-vel kötött közétkeztetési és konyhaüzemeltetési szerződés 7. számú módosításának jóváhagyásáról

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az ERTA-KÁRPÁTIA Kft-vel kötött közétkeztetési és konyhaüzemeltetési szerződés IV. 1.-3. pontjának módosítását, amely a szerződés 7. számú módosítása a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja:

A szerződés egyéb rendelkezései változatlan módon hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 7. számú szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Magyar Zoltán jegyző

Határidő: 2025. december 15.

229/2025. (XI.24.) határozat melléklete

**KÖZÉTKEZTETÉSI ÉS KONYHAÜZEMELTETÉSI
SZERZŐDÉS
7. számú módosítása**

Amely létrejött egyrészről

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat (székhelye: 8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.; adószám: 15727512-2-07, bankszámlaszáma: 11736006-15363073; képviseli: Szabó Ildikó Polgármester polgármester) mint Megbízó

másrészről az

ERTA-KÁRPÁTIA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8121 Tác, Ady Endre utca 5.; adószám: 12958247-2-07 cégjegyzékszám: 07-09-009117, bankszámlaszáma: 11600006-00000000-94622429; képviseli: Csukás Tamás ügyvezető) mint Megbízott között a mai napon az alábbiak szerint:

I. Előzmények

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21. §-a szerinti gyermekétkeztetésre, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. §-a szerinti szociális étkeztetésre vonatkozó rendelkezések értelmében a települési önkormányzat feladata a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-

oktatási intézményben a tanulók számára az iskolai tanítási napokon, törvény alapján elrendelt szünet idején hétköznapi napokon (ünnepnap kivételével) a déli meleg főétkezés, továbbá a szociálisan rászoruló személyek számára hétköznapi napokon (ünnepnap kivételével) a déli meleg főétkezés biztosítása.

2. Megbízó az előzőekben meghatározott szolgáltatás biztosítása érdekében a Beszerzési Szabályzatában rögzített feltételek alapján nyílt ajánlattételi felhívást tett közzé az általános iskolai gyermekétkeztetés és szociális étkeztetés biztosítására, valamint e szolgáltatásokat biztosító, Megbízó tulajdonát képező tálaló konyha üzemeltetésére. Megbízó Képviselő-testülete a 94/2021. (VII.21.) határozatával Megbízottat választotta ki nyertes ajánlattevőnek, akivel 2021. július 23-án szerződést (a továbbiakban: Alapszerződés) kötött. Szerződő felek az Alapszerződést eddig 6 esetben módosították.

II. Szerződő felek az Alapszerződés IV. 1-3. pontjait az alábbiak szerint módosítják:

„1. Szerződő felek a szolgáltatásért fizetendő díj mértékét 2026. január 1. napjától kezdődően az alábbiak szerint állapítják meg.

2. Az iskolai gyermekétkeztetés (beleértve a szünidei gyermekétkeztetést is) keretében biztosított ebéd szolgáltatási (vállalkozói) díja:

a) 1-8. osztály: $1\,392,38 \text{ Ft/adag} + \text{áfa (5\%)} = 1\,462,-\text{Ft}$

(nyersanyagköltség: $640 \text{ Ft/adag} + \text{áfa} + \text{rezsiköltség: } 752,38 \text{ Ft/adag} + \text{áfa}$)

b) diétás étkeztetés: 1-8. osztály: $1\,478,10 \text{ Ft/adag} + \text{áfa (5\%)} = 1\,552,-\text{Ft}$

(nyersanyagköltség: $710 \text{ Ft/adag} + \text{áfa} + \text{rezsiköltség: } 768,10 \text{ Ft/adag} + \text{áfa}$)

3. Szociális étkeztetés keretében biztosított ebéd szolgáltatási (vállalkozói) díja:

$1\,566,90 \text{ Ft/adag} + \text{áfa (27\%)} = 1\,990,-\text{Ft}$

(nyersanyagköltség: $758,90 \text{ Ft/adag} + \text{áfa} + \text{rezsiköltség: } 808 \text{ Ft/adag} + \text{áfa}$)”

III. Felek a 2 számozott oldalból álló szerződésmódosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

Felek kijelentik, hogy a fenti szerződésmódosítás valamennyi, általuk lényegesnek tartott körülményt tartalmaz.

Szerződő felek a szerződésből fakadó jogvitáikat kölcsönös érdekeket figyelembe vevő egyeztetés útján rendezik, melynek eredményét írásban rögzítik. Az egyeztetés sikertelensége esetén a szerződésből fakadó jogvitáik eldöntésére a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Kelt: Szabadbattyán, 2025. december .

Kelt: Szabadbattyán, 2025. december .

.....
Kovács Péter
polgármester
Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Megbízó

.....
Csukás Tamás
ügyvezető
ERTA-KÁRPÁTIA Kft.
Megbízott

Pénzügyi ellenjegyző:

Jogi ellenjegyző:

Szabadbattyán, 2025. december .

Szabadbattyán, 2025. december .

Harko-Kádár Elvira Klára
gazdasági irodavezető

Magyar Zoltán
jegyző

Kovács Péter polgármester:

A rendelet-tervezet szerinti módosításokat a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság szintén megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2025. (XI.26.) önkormányzati rendelete

az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(Előterjesztés és önkormányzati rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)

3./ Előterjesztés a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről szóló önkormányzati rendelet módosítására

Kovács Péter polgármester:

A Képviselő-testület a 2025. november 6-i rendkívüli nyilvános ülésén tárgyalta és fogadta el „a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről” szóló 19/2025. (XI.7.) önkormányzati rendeletet.

Tekintettel arra, hogy az Ör.-ben nem szabályozhatók azok a rendelkezések, amelyek már más, magasabb rendű jogszabályban megalkotásra kerültek, nevezetesen „az ingatlan-nyilvántartásról” szóló 2021. évi C. törvényben, ezért javasolt az Ör. 1.§ (2) bekezdésének hatályon kívül helyezése.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2025. (XI.26.) önkormányzati rendelete

**a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő
bejegyzésének lehetővé tételéről szóló 19/2025. (XI.7.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(Előterjesztés és önkormányzati rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz írásban csatolva)

4./ Előterjesztés az ALPHAVET Zrt.-vel kötött ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó megállapodás 2026. január 1. hatályú módosítására

Kovács Péter polgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetesen megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
230/2025. (XI.24.) határozata

**az ALPHAVET Zrt.-vel kötött ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó
vállalkozási szerződés módosításáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ALPHAVET Zrt.-vel (székhely: 1194 Budapest, Hofherr Albert u. 42.) ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására kötött vállalkozási szerződés módosítást az előterjesztéshez csatolt szövegtartalommal 2026. január 1. napi hatállyal elfogadja. Ennek megfelelően a 2026. január 1. napjától alkalmazandó díjak az alábbiak:

Alapdíj:	15 235,- Ft
Km díj:	277,- Ft
Egyedi kiszállás díja	297,- Ft
Bóditó/db	10.330,- Ft
Befogási díj	4 200,- Ft
21 napos tartási díj	20 000,- Ft

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, továbbá felhatalmazza a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: azonnal

5./ Javaslat Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására

Kovács Péter polgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetesen megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
231/2025. (XI.24.) határozata

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének
jóváhagyásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdésében foglaltakra tekintettel az alábbiak szerint határoz:

A Képviselő-testület Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2026. évi ellenőrzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület az ellenőrzési terv végrehajtásának pénzügyi fedezetét az önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosítja.

Megbízott belső ellenőr a 2026. évi belső ellenőrzési tervben foglalt belső ellenőri feladatokat „a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről” szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet előírásainak, valamint az ide vonatkozó szakmai utasításoknak megfelelően köteles végezni.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Magyar Zoltán jegyző

Határidő: 2026. december 31. – belső ellenőrzési tervben foglaltak szerint

6./ Javaslat az önkormányzat és intézményei 2026. évre vonatkozó költségvetési koncepciójának elfogadására

Kovács Péter polgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetesen megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Bihácsi István képviselő:

Javasolja, hogy a 13. havi bérnek megfelelő egy havi jutalmak beépítésre kerüljenek a bérbe 2026-ban.

Csókási Lajos képviselő:

Erről még később is lehet dönteni.

Kovács Péter polgármester:

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsátja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 232/2025. (XI.24.) határozata

**az önkormányzata és intézményei 2026. évi költségvetésének
konceptiójáról, tervezési irányelveiről**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzata és intézményei 2026. évi költségvetésének koncepciójáról, tervezési irányelveiről az alábbiak szerint rendelkezik:

A 2026. évi költségvetés általános tervezési szempontjai:

- A költségvetés célja, hogy 2026. évben biztosítsa az önkormányzat és intézményei számára a jogszabályokban előírt kötelező és nem kötelező feladatellátás, településfejlesztési célok gazdasági alapját, pénzügyi forrásait, azok takarékos, hatékony felhasználását. A kötelező feladatellátást prioritásként kell kezelni, megelőzve a nem kötelező, önkormányzat által önként vállalt és ellátott feladatokat.
- Az önkormányzat és intézményei várható bevételeinek meghatározása, melynek során a 2026. évi állami költségvetésről szóló törvény és egyéb jogszabályok alapján folyósított központi költségvetésből származó források, valamint az önkormányzat és intézményei saját bevételeinek számbavétele az előző évi bázis adatok alapján, különös figyelemmel az infláció okozta költségnövekedésre
- A településfejlesztési célok megvalósításához szükséges források biztosítása
- Működési és fejlesztési célú hitel igénybevétele nem tervezhető, egyéb adósságot keletkeztető ügylet megkötésével az önkormányzat nem számol
- Általános tervezési elvként kell érvényesíteni a takarékosagra, költséghatékonyagra ösztönzést

A tervezésre vonatkozó részletes szempontok:

Bevételek tervezése:

1. Működési célú támogatások

A működéshez és ágazati feladatok ellátásához a kincstári alrendszerből származó forrásokat, - mint a helyi önkormányzatok működésének általános támogatása, az egyes köznevelési-, szociális és gyermekjóléti-, kulturális feladatok támogatása - a 2026. évi költségvetési törvény határozza meg.

Közfoglalkoztatás támogatás bevétele jelenleg nem tervezhető, a teljesített támogatásokat az évközi előirányzat módosítás során kell kimutatni.

2. Közhatalmi bevételek

Közhatalmi bevételek tervezési alapját az önkormányzati rendelet alapján benyújtott adóbevallások, s az ezek alapján számszerűsíthető bázis évben befolyt teljesítés összege jelenti. A várható bevételeket a jelenleg hatályos adómértékkel kell tervezni, év közben új helyi adó bevezetését az önkormányzat nem tervezi.

3. Működési bevételek

Működési bevételek körében a Képviselő-testület döntése vagy önkormányzati rendelet alapján megállapított és fizetett bérleti és szolgáltatási díjakból befolyó bevételeket kell megtervezni. A gyermek- és szociális étkeztetés térítési díjakból várhatóan befolyó bevételek összege a 2026.01.01-től hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott intézményi térítési díj és ellátotti gyermek létszám, ill. étkeztetést igénylők száma alapján kell tervezni.

4. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök

Felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzaton a közműfejlesztési hozzájárulás önkormányzatot megillető részének összegét, valamint ingatlanértékesítés törlesztőrészeleteinek összegét kell tervezni a 2025. év bázis adatai alapján.

5. Finanszírozási bevételek

Finanszírozási bevételek tervezése: Az önkormányzat költségvetési szerveinek intézményi költségvetésében kell meghatározni e bevétel összegét, itt kell megtervezni az intézmények működéséhez szükséges intézményfinanszírozás az önkormányzat költségvetésből nyújtott összeget. Az önkormányzat költségvetésében a maradvány jelenik meg ezen a soron.

KIADÁSOK

1. Személyi juttatások

A Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (1) bekezdése alapján a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132.§-a szerinti illetményalap 2026. évben 38.650,- Ft.

A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2026. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően – az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.

A Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők önkormányzati rendeletben meghatározott illetményalapja 2025. évben 100.000 Ft.

A 2026. évre vonatkozó illetményalap javasolt mértéke 100.000 Ft.

Az önkormányzatnál és intézményeinél 2026. évre tervezhető béremelés mértéke 15%, amely szükséges a keresetek értékének megőrzéséhez, a fluktuáció elkerüléséhez és a versenypiaci szektor elszívó hatásának csökkentéséhez. A személyi juttatások tervezésekor figyelemmel kell lenni a minimálbér és garantált bérminimum 2026.évi központilag meghatározott mértékére.

A költségvetési tv. tervezet 64. § (4) bekezdése alapján a költségvetési szervek által foglalkoztatottak éves *cafetéria-juttatásának* kerete, illetve *cafetéria-juttatást* nem nyújtó költségvetési szervek esetében az egy foglalkoztatottnak éves szinten adott – az Szja tv. 71. § (1) bekezdésében meghatározott – juttatások összege, törvény eltérő rendelkezése hiányában, 2026. évben nem haladhatja meg a nettó 400.000 forintot.

Az önkormányzat az általa fenntartott intézmények esetében - kivéve a Polgármesteri Hivalt - a *cafetéria-juttatást* a 2025. évvel megegyező foglalkoztatotti körre vonatkozóan a 2025. évi juttatás összegével azonosan kell megtervezni.

Az önkormányzat által fenntartott hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők esetében személyenként nettó 391.000,- Ft-tal tervezünk.

Kttv. 151. § (1) A kormánytisztviselő *cafetériajuttatásként* – választása szerint – a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 71. § (1) bekezdésében felsorolt juttatásokra, legfeljebb az ott meghatározott mértékig és feltételekkel a Kormány által meghatározott rendben jogosult. A kormánytisztviselőt megillető *cafetériajuttatás* éves összege nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél. A *cafetériajuttatás* éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.

Az önkormányzatnál és intézményeinél 1 havi bérnek megfelelő jutalom kerül tervezésre a 2026. évre vonatkozóan.

Az önkormányzat és intézményei foglalkoztatotti létszámának tervezése:

- a Polgármesteri Hivatalban a foglalkoztatotti álláshelyeket a 2025. évi létszámadatok alapján kell megtervezni
- az Önkormányzatnál és intézményeinél a foglalkoztatotti álláshelyeket a 2025. évi létszámadatok alapján kell megtervezni
- a Cifrakert Óvoda-Bölcsőde vonatkozásában a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembevételével kell megtervezni a létszám és személyi juttatások előirányzatát.

2. Munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó

A járulékköteles, illetve adóköteles illetmények után fizetendő 13% szociális hozzájárulási adót, kifizetői adót, a rehabilitációs hozzájárulást, a vonatkozó jogszabályok szerint kell megtervezni.

3. Dologi kiadások

Az önkormányzat 2025. évi október havi beszámolójának tényadatai alapján kell tervezni a dologi kiadások inflációhoz igazodó mértékű növekedését. A költségvetési szervek dologi kiadásainak jelentős hányadát az épületek, építmények fenntartásával kapcsolatos és a közüzemi szolgáltatások igénybevétele teszi ki.

Az anyagok, szolgáltatások díjaira 4,7 %-os költség növekményt kell tervezni.

A közüzemi díjak költségének tervezése:

- Közüzemi díjak tervezése a szerződésekben meghatározott díjakkal történik.

Támogatások és szociális juttatások:

A támogatások folyósítása tervezésénél megtartjuk az elmúlt években kialakított helyi támogatási formákat (rendkívüli élethelyzet támogatása, temetés költségeinek viseléséhez nyújtott támogatás, gyógyszer-támogatás, tüzelőanyag juttatás). Szociális segélykérelmek miatti kifizetendő összeg várhatóan magasabb lesz az idei évben teljesítetttnél a rezsiköltségek, élelmiszerárak növekedése miatt.

A civil szervezetek támogatására biztosított keretösszeget a 2025. évi előirányzattal megegyező összegben kell megtervezni. (10.390.576 Ft) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer keretében az önkormányzati forrás összegét a 2025/2026. pályázati forduló keretében benyújtott pályázatok elbírálására figyelemmel kell megtervezni. Társulási hozzájárulások tervezésének alapja a 2025. évi teljesítési adat.

4. Beruházások, felújítások

Felhalmozási kiadások között tételesen, egyedileg a beruházás, beszerzés megnevezésével, kell a szükséges forrást megtervezni. Itt figyelembe kell venni a korábbi Képviselő-testületi döntéseken alapuló kiadásokat, kötelezettség vállalásokat.

A felhalmozási kiadásoknál a 2025. évről áthúzódó és kötelezettségvállalással terhelt, folyamatban lévő fejlesztéseket be kell tervezni, valamint figyelembe kell venni az előző évről áthúzódó meg nem valósult célokat is.

5. Finanszírozási kiadások

A költségvetési szervek bevételi előirányzatainak és kiadási előirányzatainak különbségeként irányító szervi támogatásként folyósított támogatást kell tervezni.

6. Költségvetési tartalék

A költségvetésben előre nem tervezhető, év közben felmerülő váratlan kiadások fedezetére e lehetőségek függvényében tartalékot kell képezni.

7. Tervezés menete, rendelet-tervezet benyújtásának határideje

Az intézményi költségvetések tervezetét az intézményvezetők készítik el a határozatban foglalt tervezési irányelvek figyelembevételével.

Intézményi költségvetések tervezetének elkészítési határideje: 2025. november 17.

Intézményi költségvetések egyeztetésének határideje: 2026. január 20.

2026. évi költségvetési rendelet tervezetének Képviselő-testület elé történő beterjesztésének határideje: 2026. február 28.

2026. évi költségvetési rendelet összeállításáért felelős: Magyar Zoltán jegyző

Felelős: Kovács Péter

Határidő: folyamatos

7./ Előterjesztés a Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadására

Kovács Péter polgármester:

A 2025-ös munkaterv szerint rendre megtartották az üléseket. Elkészült a 2026-os évre vonatkozó munkaterv is. Egy kiegészítést szeretne hozzáfűzni; javítandó az Önkormányzat és a lakosság közötti kapcsolat, ezért javasolja, hogy kinti helyszíneken tartsanak lakossági fórumot, ahol a Képviselő-testület legalább három tagja legyen jelen.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában az előterjesztés szerinti tartalommal javasolja a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 233/2025. (XI.24.) határozata

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének
elfogadásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A munkaterv a határozat 1. számú mellékletét képezi.

Végrehajtásért felelős: Kovács Péter polgármester

Végrehajtás határideje: folyamatos

1.számú melléklet a 233/2025. (XI.24.) határozathoz

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. évi munkaterve**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületet a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. önkormányzati rendelete 31. – 32. §-aiban foglaltakra figyelemmel a 2026. évi munkatervét az alábbiak szerint határozza meg:

A Képviselő-testület üléseinek helye: Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácsterem (8151 Szabadbattyán, Csikvár tér 1.)

1. 2026. január 26. (hétfő) 17:00 óra

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2025. december 15-én megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
2.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők 2026.évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Batthyány Lajos Általános Iskola 2026/2027-es tanévre vonatkozó beiskolázási körzetének véleményezése tárgyában Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
	Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2026. évi nyári zárva tartásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
4.	Előterjesztés a polgármester előző évben igénybe vett szabadság mértékének megállapítása tárgyában Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -

5.	Előterjesztés a polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása tárgyában Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
----	--

2. 2026. február 23. (hétfő) 17:00 óra

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. január 26-án megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
2.	Döntés az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiről Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Előterjesztés az önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetési rendeletének elfogadásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
4.	Előterjesztés a polgármester éves cafetéria juttatásának meghatározása tárgyában Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
5.	Beszámoló a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal munkájáról Előterjesztő: Magyar Zoltán jegyző Előzetesen véleményezi: -
6.	Javaslat a települési rendezvény program jóváhagyására Előterjesztő: polgármester, közművelődési intézmény vezetője Előzetesen véleményezi: -
7.	Tájékoztató az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről Előterjesztő: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság Elnöke Előzetesen véleményezi: -
8.	Beszámoló az önkormányzat által államháztartáson kívüli szervezetek számára nyújtott önkormányzati támogatás 2025. évi felhasználásának elszámolásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
9.	Beszámoló a „Jövünk a falu” Alapítvány Szabadbattyán tevékenységéről Előterjesztő: Dr. Somogyi Mariann kuratóriumi elnök Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
10.	Tájékoztató a települési környezet állapotáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
11.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2026/2027. nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozási rendjéről szóló hirdetmény jóváhagyásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
12.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde közös igazgatású intézmény 2026. évi beíratási rendjének jóváhagyására Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -

13.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde óvodai felvételi körzethatárának megállapításáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
-----	---

3. 2026. március 30. (hétfő) 17:00

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. február 23-án megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
2.	Javaslat Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2025. évi munkájáról <u>Előterjesztő:</u> Magyar Zoltán jegyző <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
4.	Előterjesztés a bölcsődei gondozás szolgáltatási önköltségének megállapítására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

4. 2026. április 27. (hétfő) 17:00

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. március 30-án megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
2.	Beszámoló a település közbiztonsági helyzetéről <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester, Székesfehérvár Megyei Jogú Város Rendőrkapitánya <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
3.	Beszámoló a Szabadbattyáni Polgárőr Egyesület munkájáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester, Rák Vilmos Zsolt Szabadbattyáni Polgárőr Egyesület elnöke <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
4.	Beszámoló a Székesfehérvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
5.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2026/2027. nevelési évre vonatkozó továbbképzési programjának jóváhagyásához <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -

5. 2026. május 26. (kedd) 17:00 óra

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. április 27-én megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
2.	Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Előterjesztés az önkormányzat és intézményei 2025. évi zárszámadási rendeletének elfogadásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
4.	Javaslat az önkormányzat és költségvetési szervei 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet I. módosítására Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
5.	Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
6.	Beszámoló a gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról Előterjesztő: Magyar Zoltán jegyző Előzetesen véleményezi: -

6. 2026. június 29. (hétfő) 17:00

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. május 25-én megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
----	--

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X.15.) önkormányzati rendelete 30. § (2) bekezdésében foglaltak alapján **2026. július 1. és 2026. augusztus 31. közötti időszakban** rendes ülést nem tart.

7. 2026. szeptember 28. (hétfő) 17:00

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. június 29-én megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
2.	Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet II. módosításáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Előterjesztés a Batthyány Lajos Általános Iskola felvételi körzethatárainak véleményezése tárgyában Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

	Előzetesen véleményezi: -
4.	Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázati rendszer 2027. évi fordulójához történő csatlakozás tárgyában Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
5.	Beszámoló a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde közös igazgatású intézmény munkájáról, javaslat a 2026/2027-es nevelési évre vonatkozó munkatervének elfogadására Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -

8. 2026. október 26. (hétfő) 17:00

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. szeptember 28-án megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
----	---

9. 2026. november 30. (hétfő) 17:00

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. október 26-án megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
2.	Javaslat Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2027. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Javaslat az önkormányzat és intézményei 2027. évre vonatkozó költségvetési koncepciójának elfogadására Előterjesztő: polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

10. 2026. december 14. (hétfő) 17:00

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. november 30-án megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
2.	A polgármester beszámolója a Sárret Kistáj Önkormányzati Társulásban 2026. évben végzett munkájáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
3.	Beszámoló a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár 2026. évi munkájáról

	<u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
4.	Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet III. módosításáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

Közmeghallgatás időpontja: 2026. február 9. (hétfő) 17:00

Közmeghallgatás helye: Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár (8151 Szabadbattyán, Árpád u. 10.)

A közmeghallgatás napirendje:

1.	Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetéséről, és településfejlesztési célokról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
2.	A települési képviselők tájékoztatója képviselői tevékenységükről <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester, települési képviselők <u>Előzetesen véleményezi:</u> -

A Képviselő-testület a munkatervben meghatározott rendes üléseinek napirendi pontjai az év közben felmerülő aktuális témák szükségessége és esetleges jogszabály-változásokra tekintettel további napirendi pontokkal egészülhetnek ki.

A munkatervben foglalt rendes üléseken túl a Képviselő-testület szükség szerint rendkívüli ülést tart.

A munkatervet elfogadta Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 233/2025. (XI..24.) határozatával.

Kovács Péter
polgármester

8./ Előterjesztés Szabadbattyán Nagyközség településrendezési eszközeinek M200 autóutat érintő módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi, környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadása tárgyában

Kovács Péter polgármester:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 151/2024. (VI.24.) határozatában döntött arról, hogy módosítja a község településrendezési eszközeit az M200 Komárom - Kisigmánd (M1 autópálya) - Kisbér - Székesfehérvár (M7 autópálya) - Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) közötti új gyorsforgalmi út Szabadbattyán Nagyközség közigazgatási területét érintő nyomvonal biztosítása érdekében.

A településrendezési eszközök módosítása és véleményeztetése az Elj. rendelet által szabályozott egyszerűsített egyeztetési eljárás keretében történik. Az Elj. rendelet 66. § (7) és (7a) bekezdései szerint az egyszerűsített egyeztetési eljárásban a véleményezést követően a beérkezett véleményeket ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt (határozat-tervezet 2. pont). A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolni kell. A vélemények értékelését a főépítész a tervező bevonásával készíti elő a döntéshozatalhoz.

Szabadbattyán Nagyközség településrendezési eszközök módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi, környezeti vizsgálati szakaszban adott véleményeket az előterjesztés tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában az előterjesztés szerinti tartalommal a Szabadbattyán Nagyközség településrendezési eszközeinek M200 autóutat érintő módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi, környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadására vonatkozó határozati javaslatot szavazásra bocsájta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
234/2025. (XI.24.) határozata

a Szabadbattyán Nagyközség településrendezési eszközeinek M200 autóutat érintő módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi, környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadására

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szabadbattyán Nagyközség településrendezési eszközök módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi, környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. Szabadbattyán Nagyközség M200 Komárom - Kisigmánd (M1 autópálya) - Kisbér - Székesfehérvár (M7 autópálya) - Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) között gyorsforgalmi út érdekében a településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan a környezet védelméért felelős szervek a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartották szükségesnek.
2. A Képviselő-testület a 2025. október 20. és 2025. november 3. között lefolytatott partnerségi egyeztetést lezártnak tekinti.

3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a véleményezési szakasz a településrendezési eszközök tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően lefolytatásra került, azt lezártnak tekinti.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az E-TÉR felületen gondoskodjon jelen döntés feltöltéséről és a záró szakasz lefolytatását kezdeményezze az állami főépítési hatáskörben eljáró vármegyei kormányhivatalnál. A záró szakmai vélemény ismeretében a településrendezési eszközök módosítás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2025. 12. 31.

9./ Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde közös igazgatási intézmény 2025/2026-os nevelési évre elfogadott munkatervének módosítására

Kovács Péter polgármester:

Az előterjesztés szerint az intézmény munkatervének módosítására van szükség annak okán, hogy a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya – a Belügyminisztérium kezdeményezésére – hatósági ellenőrzés keretében vizsgálta a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde tekintetében az óvoda zárva tartására vonatkozó rendelkezések betartását és felhívták a figyelmet a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartására. Módosítani kell a zárva tartás idejét, valamint másik intézmény fenntartójával történő megállapodásra van szükség annak érdekében, hogy a gyerekek felügyelete a zárva tartás alatt is biztosított legyen. A szállításuk megoldására és a térítési díjak balanszírozására van szükség.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában az előterjesztés szerinti tartalommal a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde közös igazgatású intézmény 2025/2026. nevelési évre elfogadott munkatervének módosításáról szóló határozati javaslatot szavazásra bocsájta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 235/2025. (XI.24.) határozata

a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde közös igazgatású intézmény 2025/2026. nevelési évre elfogadott munkatervének módosításáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fenntartásában működő Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervének módosítását és azt az alábbi szövegtartalommal jóváhagyja.

1. A munkaterv 13. oldalán a szövegezés az alábbiakra módosul:

Az intézmény működésének módosulása:

-tól	-ig	IDŐSZAK	működés
2025.12.22.	2025.12.31.	TÉLI IDŐSZAKBAN	az óvoda változatlan munkarendben/összevont csoportokkal/ üzemel
2025.10.27.	2025.10.31.	ŐSZI IDŐSZAKBAN	
2026.04.07.	2026.04.10.	TAVASZI IDŐSZAKBAN	
2026.08.03.	2026.08.31.	NYÁRI IDŐSZAKBAN	technikai részletek kidolgozás alatt

2. A munkaterv 41. oldalán a szövegezés az alábbiakra módosul:

- Óvoda-bölcsőde nyári zárva tartása:

Időpont: 2026. augusztus 3-31. (zárva tartás technikai részletei kidolgozás alatt vannak)

Felelős: főigazgató

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a főigazgatót tájékoztassa, aki gondoskodik az egységes szerkezetű munkaterv elkészítéséről és megfelelő közzétételéről.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Magyar Zoltán jegyző

Határidő: értelemszerűen

10. / Előterjesztés a Politikai Üldözöttek Szövetsége támogatási kérelméről

Kovács Péter polgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetesen megtárgyalta és a Politikai Üldözöttek Szövetsége kérelmére a 2025. évben működési költségek fedezésére 50 000 Ft vissza nem térítendő támogatás megállapítását a Képviselő-testületnek nem javasolja.

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a kérelem elutasítását javasolja, a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 0 igen szavazattal, 7 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 236/2025. (XI.24.) határozata

a Politikai Üldözöttek Szövetsége 2025. évi önkormányzati támogatásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Politikai Üldözöttek Szövetsége (székhely: 8000 Székesfehérvár, Fürdő sor 3., adószám: 19414016-1-07, nyilvántartási szám: 07-02-0003530, képviselő: Sinka Jenő) kérelmére a 2025. évben működési költségek fedezésére 50 000 Ft vissza nem térítendő támogatásra irányuló kérelmét elutasítja.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: azonnal

11./ Egyebek

Petőfi u. 78. szám alatti ingatlan árverése

Kovács Péter polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket az alábbi ingatlanárverési hirdetményről:

Az MKK Magyar Követeléskezelő Zrt. végrehajtást kért Lévai László adós ellen. A Petőfi u. 78. szám alatti ingatlan egy része ingatlanárverés alá került. Az ingatlant egy önkormányzati ingatlan határolja. Nevezett címen lévő lakóépületet az állapota miatt már évekkal ezelőtt lakhatatlanná nyilvánították. Megfontolandó, hogy az önkormányzat vegyen részt az árverésben, a tulajdoni hányad 171/756, a kikiáltási ár: 1.598.511 Ft.

Csuti Gabriella képviselő:

Amennyiben eredményesen licitál az önkormányzat, ki kell fizetni ezt az összeget? Amennyiben igen, lesz még ezen kívül költsége?

Kovács Péter polgármester:

Ki kell fizetni, de további költség nem várható. A család többi tagja valószínűleg le is mondana a tulajdonrészéről. Ha sikerül megszerezni, össze lehetne vonni az önkormányzati telekkel és kb. három építési telek kialakítható lenne.

Csókási Lajos képviselő:

Ha megszerzi az önkormányzat ezt a tulajdonrészt és a többin keletkezik tartozás, az önkormányzat nem felel érte?

Kovács Péter polgármester:

Nem, csak a saját részért. Ha nem lesz jelentkező, akkor a Kincstár az önkormányzatra testálja, de ezt nem lehet tudni előre. Javasolja, hogy induljanak az árverésen, a lejárat határideje november 28., 14:00 óra.

Dudás Zsolt bizottsági tag:

Mennyi tartaléka van az önkormányzatnak?

Harko-Kádár Elvira gazdasági irodavezető:

Hárommillió forint.

Csókási Lajos képviselő:

Támogatja, hogy induljon az önkormányzat az árverésen.

Kovács Péter polgármester:

Javasolja, hogy Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat tegyen ajánlatot a 8151 Szabadbattyán, Petőfi Sándor utca 78. szám alatti (helyrajzi szám: 1139/2) ingatlan részére, a legalacsonyabb kikiáltási áron a tartalék terhére.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
237/2025. (XI.24.) határozata

**a Szabadbattyán, Petőfi u. 78. szám alatti (hrszt: 1139/2.) ingatlanrészre történő
ajánlatadásról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szabadbattyán, Petőfi u. 78. szám alatti kivett lakóház, udvar (hrszt: 1139/2.) minőségű ingatlanra, a Dr. Egyed Zsolt önálló bírósági végrehajtó (8000 Székesfehérvár, Malom utca 1. fszt., adószám: 29166109-1-07) által 180.V.0646/2023/202 végrehajtói ügyszámon 171/756 tulajdoni hányad vonatkozásában Lévai László adós ellen megindult végrehajtási ügyben kitűzött árverésre a tartalék terhére 1.598.511 Ft kikiáltási áron ajánlatot tesz.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: november 28. 14:00

Katolikus temető melletti bekötőút kavicsozása

Kovács Péter polgármester:

Katolikus temető melletti, Széchenyi u. 16. szám alatti ház új tulajdonosa jelezte, hogy megtisztította az önkormányzati út területét a fáktól, bokroktól és vállalná, hogy elterítene az úton 1-2 teherautó kavicsot, amennyiben az önkormányzat odaviteti és ehhez hozzájárul. Utánanézett a költségének, 200 ezer forintra van szükség ehhez. Kéri a képviselőket, aki a kavics beszerzését támogatja, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
238/2025. (XI.24.) határozata

**a Katolikus temető melletti önkormányzati tulajdonban lévő út javítására történő kavics
beszerzéséről**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Szabadbattyán Széchenyi u. 16. és a Katolikus temető közötti önkormányzati út javítására kavics kerüljön beszerzésre a 2025 évi költségvetés tartaléka terhére. A beszerzés összege bruttó 200 ezer forint.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő:

Egyházi temető átvétele

Kovács Péter polgármester:

A Katolikus temetőben Mindenszentekre sok sírra került ki az üzenet a sírmegváltás hátralékáról. Sajnos a sírokról szóló adatbázist nem tudják kezelni megfelelően. Tud olyan esetről, ahol megtörtént a sírhely megváltása, de nincs nyoma. Sok a probléma, a hulladékelszállítást, a parkdondozót az Önkormányzat fizeti, az egyház nem járul hozzá. A temető egyik fele köztemető. Javasolja, hogy a temető üzemeltetését vegye át az Önkormányzat, egyenlőre 5 évre, az alatt elvállalja, hogy az Önkormányzat jobban tudja-e kezelni. Normatívát lehet rá igényelni.

Váczai Márk képviselő:

Véleménye szerint hosszú távon jól tenné a településnek és az Egyháznak is, bár volt rá példa, hogy át akarta venni az Önkormányzat, de nem adták.

Kovács Péter polgármester:

Javasolja, hogy tegyék meg a lépéseket a Katolikus temető üzemeltetésének átvételére. Kéri a képviselőket, hogy aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 239/2025. (XI.24.) határozata

a Katolikus temető üzemeltetésének átvételéről

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy kezdeményezi a Magyar Katolikus Egyháznál a Szabadbattyáni Katolikus temető egyház üzemeltetésében lévő részének önkormányzati üzemeltetésbe történő átvételét 5 év időtartamra.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: értelemszerűen

Publimont Kft. bérleti szerződése

Kovács Péter polgármester:

A Publimont Kft. megkereste azzal, hogy a hirdetőtáblán tovább kívánnak hirdetni változatlan bérleti díj megfizetése mellett. Amennyiben a testület nem járul hozzá, nem kívánják meghosszabbítani a bérleti szerződést és elbontják a táblát. Tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak ez is egy bevétel, javasolja, hogy a Publimont Kft.-vel az eddigi feltételekkel kössék meg a szerződést. Kéri a képviselőket, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
240/2025. (XI.24.) határozata

a Publimont Kft.-vel kötendő bérleti szerződés jóváhagyásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta és támogatja a Publimont Kft. (székhely: 1022 Budapest, Bég u. 3-5., adószám: 10253948-2-41) kérelmét 1 db, 1x12 m² nagyságú reklámtábla elhelyezésére vonatkozó bérleti szerződés megkötésére.

A képviselő-testület a bérleti szerződést a határozat melléklete szerinti szövegtartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: folyamatos

B É R L E T I S Z E R Z Ő D É S

amely létrejött egyrészről

a **Publimont Kft.** (székhely: 1022 Budapest, Bég utca 3-5., cjsz: 01-09-062532, adószám: 10253948-2-41, bankszámlaszám: MBH Bank Nyrt. 10102244-12052900-01006000, képviseli: dr. Fecske Zoltán ügyvezető), mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő),

másrészről a(z)

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat

Székhely: 8151 Szabadbattyán, Csikvár tér 1.

Adószám: 15727512-2-07

Bankszámlaszám: 11736006-15363073-00000000

Képviselő: Kovács Péter polgármester

Kapcsolattartó: dr. Révész Mária irodavezető

Tel.: 22/363-052

mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

a továbbiakban külön-külön: Fél, együttesen: Felek között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1.) A Bérbeadó kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonában áll az ingatlan-nyilvántartásban 762 hrsz. alatt nyilvántartott és természetben a **Szabadbattyán, Széchenyi u. 5.** cím alatt található ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan), és szavatolja, hogy megilleti az Ingatlan bérbe adásának (hasznosításának) a joga.

A Bérbeadó egyúttal kijelenti, hogy amennyiben harmadik személy/személyek a jelen szerződésből eredő bérleti díjra vonatkozó jogos igényt támaszt/támasztanak, akkor ezen igényt a Bérbeadó a Bérlő felhívására haladéktalanul kiegyenlíti.

2.) A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonában lévő Ingatlan meghatározott részét reklámeszköz(ök) fennmaradása céljából (a továbbiakban: Helyszín). A Bérlő által kiépített reklámeszköz(ök) a Bérlő kizárólagos tulajdonát képezi(k).

3.) Bérbeadó kötelezettségei:

- a) A Bérbeadó biztosítja a Bérlő, illetve annak munkavállalói, alvállalkozói részére a reklámeszköz(ök), valamint a Helyszín megközelítésének lehetőségét az időszakonkénti vagy szükséges karbantartási munkálatok elvégzése, illetve a plakát(ok) kihelyezése céljából.
- b) A Bérlő a bérleti időszak végén reklámeszköz kihelyezésére előbérleti jog illeti meg, függetlenül attól, hogy a reklámeszközt az Ingatlanon hol tervezi elhelyezni.
- c) A Bérbeadó kötelezi magát, hogy biztosítja a területén a hirdetés(ek) láthatóságát és eltávolítja a saját hatáskörébe tartozó esetleges akadályokat, mint pl. a közben kinőtt növényzetet.
- d) A Bérbeadó kijelenti és szavatol azért, hogy harmadik személy nem szerzett jogot reklámeszköz építésére, telepítésére vagy kihelyezésére a fenti Ingatlanra. A Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés időtartama alatt nem ad ilyen engedélyt. A jelen pontban foglalt tilalom alól a Bérlő írásban felmentést adhat.
- e) A Bérbeadó kötelezi magát, hogy amennyiben az Ingatlanon bárminemű (pl.: felújítási) munkálatokat végeztet, melynek következtében a reklámeszköz(öke)t el kell bontani, a Bérlőt minimum 1 hónappal a munkálatok megkezdése előtt írásban értesíti a munkavégzés kezdetéről és befejeztéről. A reklámeszköz(ök) leszerelésének időszakára a Bérlő bérleti díjat nem fizet, a bérleti szerződés ugyanakkor továbbra is hatályban marad. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a bérlet időtartama alatt a reklámeszköz(öke)t a Bérbeadó kérésére át kell helyezni vagy ingatlanfelújítás kapcsán le- fel kell szerelni, a kivitelezés költségét a Bérbeadó köteles megtéríteni. A kivitelezési költség megállapítása külön megállapodásban történik.
- f) A bérlet megszűnése esetén a Bérbeadó köteles lehetővé tenni a reklámeszköz(ök) elbontását.

4.) Reklámfelület nagysága: 1 x 12 m² (1 db reklámeszköz)

5.) Helybérleti díj: 210.000,- Ft / reklámeszköz/ év (+ ÁFA)
azaz: kétszázötvenezer forint / reklámeszköz / év (+ ÁFA)
Összesen: 210.000,- Ft/ év (+ ÁFA)

6.) Fizetési feltételek:

- a) A Bérbeadó a bérleti díjról számlát állít ki, melyen feltünteti a bérelt ingatlan pontos címét és a számlázott időszakot. A Bérbeadó a bérleti díjról félévente, tárgyfélév első hónapjában állít ki számlát.
- b) A Bérlet a számlát 20 napos fizetési határidővel, átutalással egyenlíti ki.

7.) A bérleti szerződés időtartama:

A jelen szerződés hatálybalépésének időpontja: **2026. január 01. napja.**
A Bérlet a jelen szerződés hatálybalépésének napjától köteles bérleti díjat fizetni.
A Felek a bérleti szerződést 1 év, 2026. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra kötik.
Amennyiben a bérlet bármely okból valamely díjfizetési időszak során szűnik meg, úgy a Bérlet csak a bérlet tartamával arányos bérleti díjat köteles fizetni.

8.) Bérlet kötelezettségei:

- a) A reklámeszköz(ök) üzemeltetések, korszerűsítések, esetleges ledőlésével, leesésével, illetve elbontásakor esetlegesen okozott károk megtérítése.
- b) A reklámeszköz(ök) biztonságos felerősítése, szerkezetének és a ráragasztandó plakát(ok)nak a rendszeres karbantartása, az esetleges sérülések javítása.
- c) A bérlet megszűnése esetén a Bérlet köteles a saját költségén a Helyszín eredeti állapotát helyreállítani.

9.) A bérleti szerződés megszűnése, megszüntetése:

A jelen szerződés – minden további jogcselekmény nélkül - megszűnik a 7. pontban kikötött határozott időtartam elteltével.
Bármelyik Fél megszüntetheti a jelen szerződést rendkívüli – azonnali hatályú – felmondás útján, ha a másik Fél a jelen szerződésből származó valamely lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi. Ilyen különösen, de nem kizárólagosan, ha a Bérlet a bérleti díjat írásbeli felszólítás ellenére, annak kézhezvételétől számított 10 napon belül sem fizeti meg, vagy ha a Bérbeadó a reklámeszköz(ök) megközelítésének lehetőségét nem biztosítja.
Megilleti továbbá a rendkívüli – azonnali hatályú - felmondás joga a Bérletet abban az esetben is, ha a reklámeszköz(öke)t bírósági vagy hatósági kötelezés eredményeként, illetve jogszabályváltozás, vagy amiatt kell leszerelni, mert növényzet, ill. egyéb tárgy, építmény stb. felállítása miatt a reklámeszköz(ök) láthatósága nem biztosított – függetlenül attól, hogy a láthatóságot zavaró körülmény a Helyszínen vagy más ingatlanon jelentkezik, továbbá akkor, ha a Bérlet a reklámeszköz(öke)t a Feleken kívül álló egyéb ok miatt nem tudja megközelíteni a karbantartási munkálatok elvégzése, illetve a plakát(ok) kihelyezése céljából. Ebben az esetben a Bérbeadó kizárólag a tényleges használattal arányos bérleti díjat követelhet.
A felmondás jogát bármelyik Fél a másik Félhez intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. A Bérlet által kiépített reklámeszköz(ök) az esetleges elbontást követően továbbra is a Bérlet tulajdonában marad(nak).

10.) Az Ingatlan tulajdonosának/kezelőjének személyében bekövetkezett változás a jelen bérleti szerződés fennállását nem érinti, azonban a Bérbeadó a bérletről az új tulajdonost/kezelőt, míg a tulajdonos/kezelőváltásról a Bérlet köteles tájékoztatni. E tájékoztatások elmaradásából eredő mindennemű kár megtérítése az érintettek felé a Bérbeadó kötelezettsége.

11.) A Bérlet a jelen szerződésből származó jogait és kötelezettségeit a Bérbeadó értesítése mellett másra ruházhatja.

12.) A jelen szerződés kizárólag írásban módosítható, illetve a Felek minden, a jelen szerződés alapján a másik Féllel közlendő nyilatkozatukat írásban kötelesek megtenni. Jelen szerződés a Felek között korábban létrejött szóbeli megállapodás utólagos írásba foglalása.

13.) A Bérbeadó képviselője büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a Bérbeadó nevében jogosult a jelen szerződés aláírására, valamint, hogy minden olyan kárt köteles a Bérletnek megtéríteni, ami abból származik, hogy a képviselő ilyen felhatalmazással nem rendelkezett vagy nem megfelelő felhatalmazással rendelkezett.

14.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadók. A Felek minden, a jelen szerződésből származó jogvita elbírálására alávetik magukat a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességének.

Szabadbattyán, 2025. november

.....
Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata
képv.: Kovács Péter polgármester

Bérbeadó

.....
Publimont Kft.
képv.: dr. Fecske Zoltán ügyvezető

Bérlet

Csikvár Nyugdíjas Klub Szabadbattyán Egyesület támogatása

Kovács Péter polgármester:

A nyugdíjas klub vezetője, Tischler Istvánné megkereste támogatási igényével, amit az év végi programaikra szeretnének fordítani. A támogatási kérelmükben 300 000 Ft szerepel.

Csuti Gabriella képviselő:

Javasolja a támogatásukat, sok rendezvényen segítenek, helyt állnak.

Kovács Péter polgármester:

Javasolja, hogy támogassák az Egyesület kérelmét, kéri a képviselőket, hogy aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
241/2025. (XI.24.) határozata

**a Csikvár Nyugdíjasklub Szabadbattyán 2025. évi
önkormányzati támogatásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosított előirányzat terhére a Csikvár Nyugdíjasklub Szabadbattyán részére 2025. évben év végi rendezvény, adventi vásárlátogatás szervezéséhez 300 000 Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatott szervezet képviselőjét a döntésről értesítse és gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről.

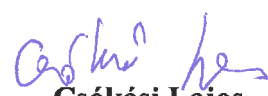
Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: folyamatos

További kérdés, hozzászólás hiányában megköszönte a részvételt és a képviselő-testület ülését 19:00 órakor bezárta.

kmf.


Kovács Péter
polgármester


Csókási Lajos
jegyzőkönyv hitelesítő




Magyar Zoltán
jegyző


dr. Gyémánt Kálmán
jegyzőkönyv hitelesítő



Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere

8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.

Tel: 22/363-052

hivatal@szabadbattyan.hu

Meghívó

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat

Képviselő-testülete

2025. november hó 24-én (hétfő) 17,00 órai kezdettel

nyilvános, munkaterv szerinti ülést tart

a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatalban (8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.),
amelyre tisztelettel meghívom.

A Képviselő-testületi ülés napirendje:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2025. október 27-én megtartott ülésén hozott Képviselő-testületi döntések végrehajtásáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
2.	Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a természetes személy ingatlanulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációja tárgyában <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Előterjesztés az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint az ERTA-KÁRPÁTIA Kft.-vel kötött közétkeztetési és konyhaüzemeltetési szerződés 7. számú módosítására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
4.	Előterjesztés a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről szóló önkormányzati rendelet módosítására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
5.	Előterjesztés az ALPHAVET Zrt.-vel kötött ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó megállapodás 2026. január 1. hatályú módosítására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
6.	Javaslat Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

7.	Javaslat az önkormányzat és intézményei 2026. évre vonatkozó költségvetési koncepciójának elfogadására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
8.	Előterjesztés a Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
9.	Előterjesztés Szabadbattyán Nagyközség településrendezési eszközeinek M200 autótutat érintő módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi, környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadása tárgyában <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
10.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde közös igazgatási intézmény 2025/2026-os nevelési évre elfogadott munkatervének módosítására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
11.	Előterjesztés a Politikai Üldözöttek Szövetsége támogatási kérelméről <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
12.	Egyebek

Kérem, hogy a napirendi pontok fontosságára tekintettel a Képviselő-testületi ülésen szíveskedjék megjelenni.

Szabadbattyán, 2025. november 20.


Kovács Péter
polgármester

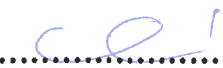


Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. november hó 24. napján megtartott
nyilvános, munkaterv szerinti üléséről

Jelenléti ív

Kovács Péter	polgármester	.....
Dr. Gyémánt Kálmán	alpolgármester	.....
Bihácsi István	képviselő	.....
Csókási Lajos	képviselő	.....
Csuti Gabriella	képviselő	.....
Németh Lajos	képviselő	.....
Vácsi Márk	képviselő	.....

Meghívottak:

Név		Aláírás
Magyar Zoltán	jegyző	.....
Dr. Révész Mária	igazgatási irodavezető	.....
Harko-Kádár Elvira Klára	gazdasági irodavezető	.....
Schieder Pál	meghívott	.....
Csanádi Boglárka	jegyzőkönyvvezető	.....
		 
		 
.....		
.....		
.....		
.....		

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. november hó 24. napján megtartott
nyilvános, munkaterv szerinti üléséről

Jelen vannak továbbá:

Név

Aláírás

Harput alev
Kutadgubilgin bas mezu
Liptai Zeyranma

My
Refers
[Signature]



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

1. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület 2025. október 27-én megtartott ülésén hozott Képviselő-testületi döntések végrehajtásáról

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: Magyar Zoltán jegyző

Előzetesen véleményezi: -

**Egyszerű többség
Nyilvános ülés**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X.15.) önkormányzati rendelet kimondja, hogy: A jegyző gondoskodik a képviselő-testület rendeleteinek és határozatainak nyilvántartásáról.

A nyilvántartást alapul véve az alábbiak szerint tájékoztatom a képviselő-testületet a 2025. október 27-én meghozott döntéseinek végrehajtására vonatkozóan. A beszámoló az előző munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésen született döntéseket tartalmazza.

1, 15/2025 (X.28.) a pénzübeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 10/2021. (X. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet módosítása elfogadásra került és a LOCLEX rendszerben való kihirdetése megtörtént.

2, 16/2025 (X.28.) a kiemelkedő tanulmányi eredményeket elért tanulók jutalmazásáról

A rendelet megalkotásra került és a LOCLEX rendszerben való kihirdetése megtörtént.

3, 17/2025. (X.28.) a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 11/2021. (X.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet módosítása elfogadásra került és a LOCLEX rendszerben való kihirdetése megtörtént.

4, 18/2025. (X.28.) a tanyagondnoki szolgálatról szóló 4/2022. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet módosítása elfogadásra került és a LOCLEX rendszerben való kihirdetése megtörtént.

5, 213/2025. (X.27.) a szabadbattyáni időskorú személyek települési támogatásához kapcsolódó előirányzat-átcsoportosításról

Az átcsoportosításhoz a testület hozzájárult.

6, 214/2025. (X.27.) a tanyagondnoki szolgáltatás szakmai programjának módosításáról

A módosítás elfogadásra került.

7, 215/2025. (X.27.) Váczi Márk képviselő módosító indítványáról

A módosító indítvány elfogadásra került.

8, 216/2025. (X.27.) a szociális étkeztetés szakmai programjának jóváhagyásáról

A szakmai program jóváhagyása megtörtént.

9, 217/2025. (X.27.) a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata jóváhagyásáról

Az SZMSZ jóváhagyása megtörtént.

10, 218/2025. (X.27.) Nagy Magdolna kérelmének elutasításáról

A kérelmező értesítése megtörtént.

11, 219/2025. (X.27.) Mártírok úti járda tervezésére árajánlatok bekéréséről

Árajánlatkérés folyamatban van.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a beszámoló megvitatását és az előterjesztéshez csatolt határozati javaslat szerinti elfogadását.

Szabadbattyán, 2025. november 19.


Kovács Péter
polgármester



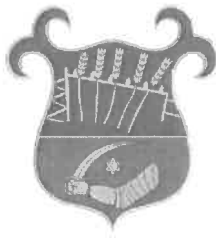
Határozati javaslat

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata**

**A Képviselő-testület 2025. október 27-én meghozott döntéseinek végrehajtásáról szóló
beszámoló elfogadásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Péter polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Képviselő-testület 2025. október 27-én meghozott döntéseinek végrehajtásáról szóló beszámolót, és azt elfogadja.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Magyar Zoltán jegyző
Határidő: folyamatos



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

2. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a természetes személy ingatlan tulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációja tárgyában

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: dr. Révész Mária igazgatási irodavezető

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

Minősített többség (rendelet)

Egyszerű többség (határozat)

Nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat a nagyközség közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére (átvételére, elszállítására, ártalmatlanítás céljából történő átadására) közszolgáltatást szervezett és tart fenn.

Az Önkormányzat 2024. február 1. napjától kezdődően 2029. december 31. napjáig tartó határozott idejű közszolgáltatási szerződést kötött Hazai Kommunális Kft.-vel (a továbbiakban: Kft.) a Szabadbattyán közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére (átvételére, elszállítására, ártalmatlanítás céljából történő átadására).

A Hazai Kommunális Kft. 2025. november 10-én érkezett levelében tájékoztatta az Önkormányzatot arról, hogy ismételten áremelést kíván végrehajtani.

(Az erről szóló árajánlat és költségelemzés az előterjesztéshez csatolva.)

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének „a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról” szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete tartalmazza a kéttényezős közszolgáltatási díj mértékét.

Ugyan „a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásainak enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésekről” szóló 603/2020. (XII.18.) Korm. rendeletben, valamint „a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról” szóló 2021. évi XCIX. törvényben foglalt díjemelési, díjbevezetési tilalmat már nem kell alkalmazni 2022. július 1. napjától, azonban ez nem adott és jelenleg sem ad lehetőséget általános díjemelésre.

„A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról” szóló 2013. évi CXIV. törvény rendelkezései szerint a közszolgáltatás díja természetes személy ingatlantulajdonos esetében változatlan, továbbra sem emelhető.

Csupán nem természetes személy esetében van lehetőség a díj emelésére, mivel a jogszabályi tilalom rájuk nem terjed ki.

Ezért az Önkormányzat külön megállapodást kötött a Közzolgáltatóval a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás közszolgáltatási díjának kompenzációjáról. Ebben szerepel az a kitétel, mely szerint „Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 86/2025. (III.31.) határozatában döntött arról, hogy a Közzolgáltató részére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz természetes személy (lakossági) ingatlantulajdonos közszolgáltatási díj kompenzációjaként, a Közzolgáltató által javasolt **3.950,- Ft/m³ + ÁFA** szolgáltatási díj átvállalását támogatja.”

A Közzolgáltatási Szerződés ide vonatkozó rendelkezései az alábbiak:

A Közzolgáltatási Szerződés 9. a) pontja alapján „Megrendelő - a közzolgáltató költségelemzése és díjkalkulációja figyelembevételével - határozza meg a közzolgáltatási díj mértékét.”

A Közzolgáltatási Szerződés 10. pontja rendelkezik a közzolgáltatás finanszírozásáról:

”

a) A közzolgáltatás díjának meghatározásakor a Vgt. 44/D. §-a szerint kell eljárni. A kéttényezős díj (alapdíj és ürítési díj) összegét a Megrendelő fent hivatkozott önkormányzati rendelete tartalmazza.

b) A díjhátralékkal kapcsolatos szabályokat a Vgt. 44/E. §-a tartalmazza.

c) Közzolgáltató minden évben egy alkalommal - legkésőbb november 15-ig - kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közzolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott, a Megrendelő által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.

...

f) Amennyiben Megrendelő képviselő-testülete az ingatlantulajdonost terhelő közzolgáltatási díjfizetési kötelezettséget a Vgt. 44/D. § (1)–(6) bekezdésben meghatározott rendelkezések alapján számított díjnál - díjkedvezmény alkalmazásával - alacsonyabb mértékben állapítja meg, akkor a különbséget díjkompenzáció formájában megtéríti. A díjkompenzáció fizetéséről Megrendelő képviselő-testülete külön határozatban dönt, melyet követően a Közzolgáltatóval külön megállapodást köt. ...”

A Közzolgáltatási Szerződés 15. pontja értelmében „A Közzolgáltató Megrendelő felé történő költségelszámolási kötelezettségére a Vgt. 44/H. §-át kell alkalmazni.”

„A vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/H. § (1)-(2) bekezdése értelmében „A közzolgáltató köteles a közzolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévét követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani. A közzolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különíteni, és e költségeket a közzolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.

A Vgt. 44/D.§ (6) bekezdése határozza meg, hogy a kéttényezős díj alapidíjból és ürítési díjból áll. Az alapidíj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függetlenül felmerülő üzemeltetési költségeket, a számlázás és díjbeszedés költségeit, a környezetvédelmi kiadásokat és ráfordításokat, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetét, az ürítési díj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függő költségeket, valamint a terület felhasználási egységtől függő költségeket tartalmazza.

A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását megelőzően a közszolgáltató költségelemzés alapján az (1)–(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készít. A díjkalkulációt a közszolgáltató javaslata alapján a jegyző, Budapesten a főjegyző terjeszti elő.

A Vgt. 44/I.§ (1) bekezdése szerint a települési önkormányzatot a közszolgáltatás megszervezéséért és működtetéséért a költségvetési törvényben biztosított módon és összegben feladathoz kötött támogatás illeti meg.

„Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről” szóló 2024. évi XC. törvény 2. melléklete szerint:

„10.2. A támogatás összege a hatályos közszolgáltatási szerződésben szereplő, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége után fizetendő szolgáltatási díj köbméterenkénti összege és az önkormányzati rendeletben szereplő természetes személy ingatlanhasználóra (lakosságra) vonatkozó, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége után fizetendő közszolgáltatási díj köbméterenkénti összege különbözetének 50%-a, legfeljebb 500 Ft/m³. A vízgazdálkodásért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel egyetértésben az önkormányzatok adatszolgáltatása és a rendelkezésre álló forrás figyelembevételével az 500 forint/m³ korlátot megemelheti.

10.3. A támogatást az önkormányzatok a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz becsült évi mennyisége (m³) alapján - az Ávr. alapján kiadott tájékoztatóban és értesítőben szereplő időpontban - igénylik és annak tényleges, közszolgáltatási szerződés szerint összegyűjtött mennyisége alapján számolnak el.”

Számításaink szerint a Közszolgáltató által elszállított lakossági szennyvíz mennyisége a 2025. évben közelíti majd az 1 400 m³ mennyiséget. Az önkormányzat által biztosított saját forrás pedig elérheti a 7 millió forintot.

Közszolgáltató árajánlatát figyelembe véve az alábbi összehasonlító táblázatot készítettük:

	Megnevezés	Jelenleg hatályos díj	2026. január 1-től javasolt díj
1	Természetes személy (lakossági) alapidíja/év	3.000,- Ft + ÁFA	3.000,- Ft + ÁFA
2	Nem természetes személy (közület) alapidíja/év	3.000,- Ft + ÁFA	3.000,- Ft + ÁFA
3	Természetes személy (lakossági) ürítési díja	5.700,- Ft + ÁFA / m ³	6.500,- Ft + ÁFA / m ³
4	Nem természetes személy (közület) ürítési díja	7.000,- Ft + ÁFA / m ³	7.500,- Ft + ÁFA / m ³
5	Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása	18.500,- Ft + ÁFA / db	20.000,- Ft + ÁFA / db

A nem természetes személy (közületi) ürítési díja legutóbb 2025. február 1-jével változott:

- 6.000 Ft + ÁFA/m³ >>> 7.000 Ft + ÁFA/m³

Ez emelkedne most m³-enként 500 Ft + ÁFA-val.

Az egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása kapcsán – a tavalyi évvel megegyező

- 1.500 Ft + ÁFA emelést kezdeményez a Közszolgáltató.

Jogszámba értelmében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz természetes személy ingatlan tulajdonosra vonatkozó közszolgáltatási díja nem emelkedhet, ezért a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz lakossági szolgáltatási díj kompenzációjaként az Önkormányzat bruttó 5016,5,- Ft/m³ szolgáltatási díj kifizetését vállalta át megállapodás alapján.

A Közszolgáltató áremelésének elfogadása révén a kompenzáció összege az alábbiak szerint alakulna:

A Közszolgáltató által javasolt lakossági ürítési díj és az önkormányzati rendeletben meghatározott lakossági ürítési díj közötti különbség:

$$6.500,- \text{ Ft} + \text{ÁFA} / \text{m}^3 - 1.750,- \text{ Ft} + \text{ÁFA} / \text{m}^3 = 4.750,- \text{ Ft} + \text{ÁFA} = 6032,5 \text{ Ft}$$

Amennyiben a fentieknek megfelelően a kompenzáció összege bruttó 5016,5 Ft-ról bruttó 6.032,5 Ft-ra történő emelését a képviselő-testület támogatja, úgy az erről szóló megállapodás módosításának tervezetét is jóvá kell hagynia.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Kft. egy korábbi alkalommal, amikor az Önkormányzat nem vállalta a kompenzálást, a közszolgáltatási szerződést felmondta.

„Magyarország gazdasági stabilitásáról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§-a szerint a „fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie”.

A Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság véleménye a Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

Tisztelt Képviselő-testület!

A kompenzáció összegéről szóló határozati javaslat, az erről szóló megállapodás módosításának tervezetével, valamint a rendelet módosításának tervezete és indokolása az előterjesztéshez csatolva.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a döntés-tervezetek véleményezését, elfogadását.

Szabadbattyán, 2025. november 14.


Kovács Péter
polgármester



Határozati javaslatok a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság részére:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottságának
.../2025. (....) határozata**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatás esetén a természetes személy ingatlantulajdonos
közszolgáltatási díjának kompenzációjáról**

A Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10., cégjegyzékszám: 07-09-028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Végvári Gabriella ügyvezető) - mint Közszolgáltató - által nyújtott, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás esetén a természetes személy (lakossági) ingatlantulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációjaként bruttó 6.032,5 Ft/m³ közszolgáltatási díj átvállalását támogatja 2026. január 1. napjától.

A képviselő-testület az erről szóló megállapodás módosításának tervezetét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hazai Kommunális Kft.-t értesítse.

Felelős: Németh Lajos bizottsági elnök
Határidő: azonnal

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottságának
.../2025. (....) határozata**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításának
véleményezéséről**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottsága az előterjesztés szerinti tartalommal javasolja a képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását.

Felelős: Németh Lajos bizottsági elnök
Határidő: azonnal

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatás esetén a természetes személy ingatlan tulajdonos
közszolgáltatási díjának kompenzációjáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10., cégjegyzékszám: 07-09-028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Végvári Gabriella ügyvezető) - mint Közszolgáltató - által nyújtott a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás esetén a természetes személy (lakossági) ingatlan tulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációjaként bruttó 6.032,5 Ft/m³ közszolgáltatási díj átvállalását támogatja 2026. január 1. napjától.

A képviselő-testület az erről szóló megállapodás módosításának tervezetét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hazai Kommunális Kft.-t értesítse.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Magyar Zoltán jegyző
Határidő: 2025. december 31.

MEGÁLLAPODÁS

3.számú módosítása

**nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatás közszolgáltatási díjának kompenzációjáról**

amely létrejött egyrészről

székhely/lakhely:

törzskönyvi azonosító:

statisztikai számjel:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat

8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.

727528

15727512-8411-321-07

15727512-2-07

11736006-15363073

Kovács Péter polgármester,

a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről

székhely/lakhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

Hazai Kommunális Kft.

2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10

07-09-028570

26213697-2-07

11702043-21459478-00000000

Végvári Gabriella ügyvezető igazgató

a továbbiakban: **Közszolgáltató**, (a továbbiakban együtt: **Felek**),
között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Felek rögzítik, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás esetén a természetes személy ingatlanulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációjáról szóló 2024. február 16. napján aláírt Megállapodást – közös megegyezéssel - *az alábbiak szerint módosítják 2026. január 1. napjától kezdődően.*
2. Felek a Megállapodás 1.2. pontjában rögzített – önkormányzati rendelet szerinti – díjakat az alábbiak szerint módosítják:

„Alapdíj:

- természetes személy (lakossági): 2000,- Ft + ÁFA

- nem természetes személy (közületi): 3000,- Ft + ÁFA

Üritési díj:

- természetes személy (lakossági): 1750,- Ft + ÁFA/m³

- nem természetes személy (közületi): 7500,- Ft + ÁFA/m³

Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 20 000,- Ft + ÁFA /alkalom”

3. Felek a Megállapodás 1.3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„3. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete .../2025. (XI.24.) határozatában döntött arról, hogy a Közszolgáltató részére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz természetes személy (lakossági) ingatlanulajdonos közzolgáltatási díj kompenzációjaként, a Közszolgáltató által javasolt 4.750,- Ft/m³ + ÁFA szolgáltatási díj átvállalását támogatja a 2026. január 1. napjától igénybe vett szolgáltatás tekintetében.

4. Felek a Megállapodás 4.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„1. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete .../2025. (XI.24.) határozata alapján az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz természetes személy (lakossági) ingatlanulajdonos közzolgáltatási díj kompenzációjaként Közszolgáltató részére 4.750,- Ft/m³ + ÁFA közzolgáltatási díj átvállalását támogatja, melynek elszámolási módja a következő.”

Felek rögzítik, hogy a Megállapodás további rendelkezéseit változatlan tartalommal hatályában fenntartják.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Szerződő Felek jelen megállapodás módosítást – mely 4 pontból és 2 oldalból áll – annak elolvasása és közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Kelt: Szabadbattyán, 2025. december .

Kelt: Szabadbattyán, 2025. december .

.....
Kovács Péter
polgármester
Szabadbattyán Nagyközségi
Önkormányzat
Megrendelő

Pénzügyi ellenjegyző:

Szabadbattyán, 2025. december .

Harko-Kádár Elvira Klára
gazdasági irodavezető

.....
Végvári Gabriella
ügyvezető igazgató
Hazai Kommunális Kft.
Közszolgáltató

Jogi ellenjegyző:

Szabadbattyán, 2025. december .

Magyar Zoltán
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján

A rendelet tervezet címe: a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi hatása: A közületeket érintően jelentős változást tartalmaz a rendelet-módosítás.
Az ürítési díj emelkedik: 500,- Ft+ ÁFA-val / m³

Az egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása emelkedik 1.500 Ft + ÁFA-val / db

Gazdasági-költségvetési hatása: A rendelet-módosítás a helyi vállalkozásokat érintően jelentős változást tartalmaz, melynek tervezésére időben fel kell hívni a figyelmüket.

Környezeti, egészségi hatása: A közszolgáltatás igénybevételét a köztisztaság és a településtisztaság megőrzése, valamint a környezet védelme teszi szükségessé.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A közszolgáltató rendelkezik a közszolgáltatáshoz szükséges feltételekkel, így a közszolgáltatási szerződésben, valamint jogszabályban meghatározottak szerint – meghatározott időközönként – adatszolgáltatást teljesít az önkormányzat felé.

Egyéb hatása: –

A rendelet megalkotásának szükségessége: A díjemelési javaslat a közszolgáltató kérésére kerül a képviselő-testület elé. Elmaradása esetén a közszolgáltatási szerződés esetleges ismételt felmondásával lehet számolni.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: A közszolgáltatónál rendelkezésre állnak.

- személyi: -
- szervezeti: -
- tárgyi: -
- pénzügyi: Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tervezésekor biztosítani szükséges a saját forrást, mely hozzávetőlegesen 7 millió forint.

Szabadbattyán, 2025. november 14.


Magyar Zoltán
jegyző



Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete annak érdekében, hogy Szabadbattyán nagyközség teljes közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozóan megkötött közszolgáltatási szerződés és az önkormányzati rendelet összhangját megteremtse, módosítja rendeletét.

[2] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet

a) 1. mellékletében foglalt táblázat B:4 mezőjében a „7.000,- Ft + ÁFA / m³” szövegrész helyébe a „7.500,- Ft + ÁFA / m³” szöveg,

b) 1. mellékletében foglalt táblázat B:5 mezőjében a „18.500,- Ft + ÁFA / db” szövegrész helyébe a „20.000,- Ft + ÁFA / db” szöveg

lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Indokolás

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a-a alapján

A rendelet tervezet címe:

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../..... (....)
önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról
szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közszolgáltató kérésének megfelelően módosítja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének közszolgáltatási díját a nem természetes személyek vonatkozásában.

Részletes indokolás:

1. § -hoz

A rendelet 1. mellékletének (közületi ürítési díj és az egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítási díja emelkedik) módosításáról rendelkezik, mely a 2026. január 1. napjától érvényes közszolgáltatási díjakat tartalmazza.

2. § -hoz

A rendelet hatályba lépésére vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

Szabadbattyán, 2025. november 14.



Magyar Zoltán
jegyző



Szabadsbattyán Nagyközség Önkormányzata		
Polgármesteri Hivatal		
8151 Szabadsbattyán, Csikvár 2011, Tel.: 22/583-100		
Küldés időpontja	2025. 11. 10.	
Értékszám	SZH/12-7/2025	
Üzletszám	Árajánlat	
Mezőkód		
Levegőszám	1345	
Ügyintéző	RM	

Elektronikusan aláírta:

Hazai Kommunális Kft.

RM

ÉRKEZETT

2025-11-10

Jegyző

Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Szabadsbattyán Nagyközség Közigazgatási területére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására

Szabadsbattyán Nagyközség részt vesz a nemzeti települési szennyvíz elvezetési és tisztítási programban, így az 1995.évi LVII.tv. a vízgazdálkodásról 44/D§ (5) bekezdése kimondja, hogy kétdíjtényezős árat kell tartalmaznia az árajánlatnak, amely alapidjából és ürítési díjból áll.

Ezen törvények alapján a következő árajánlatot adom meg:

Alapidj: 1.500 Ft +áfa/félév Bruttó: 1.905 Ft/félév

Ürítési díj lakossági: 6.500 Ft +áfa/m³ Bruttó: 8.255 Ft/m³

Ürítési díj céges/közületi: 7.500 Ft +áfa/m³ Bruttó: 9.525 Ft/m³

**Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 20.000 Ft +áfa/db
Bruttó: 25.400 Ft/db**

Kulcs, 2025. november 07.

Szabadsbattyán Község Önkormányzata részéről
átvettem

Végvári Gabriella Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

Köszölgáltató

Elektronikusan aláírta:

Hazai Kommunális Kft.

2458 Kulcs, Rózsahegyi utca 10.

Hazai Kommunális Kft.

Hazai Kommunális Kft

Tisztelt Önkormányzat!

Ezúton küldjük Önöknek a közszolgáltatói szerződés 10/c pontja értelmében a díj felülvizsgálatát alátámasztó költségelemzést **lakossági** árra kivetítve a 2026-os évre.

Tételek:	nettó összeg:	bruttó összeg:
átlagolt kilométer költség:	1104 Ft/m ³	1402 Ft/m ³
átlagolt útdíj költség:	875 Ft/m ³	1111 Ft/m ³
gépjármű karbantartási ráfordítások:	722 Ft/m ³	917 Ft/m ³
átlagolt alkalmazotti költség:	740 Ft/m ³	940 Ft/m ³
kapcsolódó egyéb ráfordítások:	575 Ft/m ³	730 Ft/m ³
adójellegű terhek:	799 Ft/m ³	1015 Ft/m ³
lerakási díj:	785 Ft/m ³	997 Ft/m ³
fejlesztési alap:	563 Ft/m ³	715 Ft/m ³
nyereség:	337 Ft/m ³	428 Ft/m ³
mindösszesen:	6.500 Ft/m³	8.255 Ft/m³

Kulcs, 2025. november 07.

Tel.: +36 20/805-9009
Tel.: +36 70/600-0620

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazai kommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegyi utca 10.



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal

Jegyzője

8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.

Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608

E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

3. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Előterjesztés az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint az ERTA-KÁRPÁTIA Kft.-vel kötött közétkeztetési és konyhaüzemeltetési szerződés 7. számú módosítására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: dr. Révész Mária igazgatási irodavezető

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

Egyszerű többség (határozat)

Minősített többség (rendelet)

Nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. szeptember 1-i hatállyal kötött közétkeztetési és konyhaüzemeltetési szerződést az ERTA-KÁRPÁTIA Kft.-vel, mely szerződést a felek a hatályba lépése óta hat esetben módosítottak.

Az iskolai ebédet és szociális étkeztetést biztosító ERTA-KÁRPÁTIA Kft. 2025. november 10-én kérelmet nyújtott be az iskolai gyermekétkeztetés és szociális étkeztetés nyersanyagnormájának és rezsiköltségének újbóli megállapítása érdekében.

A Kft. egyúttal a felnőtt étkeztetés (opcionális) szolgáltatási díjának emelése érdekében is javaslatot nyújtott be.

A szolgáltatás 2021. szeptember 1. napjától kezdődő indulása óta a szolgáltató maradéktalanul teljesítette szerződéses kötelezettségeit, az iskolai gyermek és szociális étkeztetés zavartalanul működik, a szolgáltatás tekintetében az ellátottak részéről sem minőségi sem mennyiségi kifogás nem merült fel.

Az óvodai étkeztetés nyersanyagnormája és az intézményi térítési díj legutóbb 2025. szeptember 1-jével emelkedett (összesen 35,- Ft emelkedés), a bölcsődei étkeztetés nyersanyagnormája és ennek okán az intézményi térítési díj 2024. november 1. napi hatállyal változott (uzsonna tekintetében 30,- Ft emelkedés), szintén nem kezdeményezett nyersanyagnorma emelést az iskolai tízórait és uzsonnát biztosító Rozs Tibor egyéni vállalkozó (tízórai és uzsonna térítési díja 520,- Ft).

A díjakat a Képviselő-testület a szolgáltatók hatályos nyersanyag és rezsiköltsége alapján állapította meg, melyeket korábban jóváhagyott.

(A vállalkozó nyersanyagnorma és rezsiköltség kimutatása az előterjesztéshez csatolva. A tavalyi

évhez hasonlóan az árajánlat már nem differenciál az alsó- és felső tagozaton tanuló gyermekek között.)

Az ERTA-KÁRPÁTIA Kft.-vel kötött vállalkozói szerződés alapján 2026. január 1. napjától kezdődően az alábbi nyersanyagnormák, illetve az ezen alapuló intézményi térítési díjak módosítását javasoljuk az iskolai gyermek- és szociális étkeztetés vonatkozásában:

Szabadbattváni Batthány Lajos Általános Iskola

Iskolás gyermekek napi háromszori étkezése 1.-8. osztály	2025. jan. 1-től érvényes (Ft)	2026. jan. 1-től javasolt (Ft)	Változás (%)
nyersanyagnorma (nettó)	1 120 Ft	1 160 Ft	3,57 %
térítési díj = nyersanyag norma + Áfa	1 120 Ft + áfa	1 160 Ft + áfa	3,57 %

Iskolás gyermekek napi egyszeri étkezése 1.-8. osztály (csak ebéd)	2025. jan. 1-től érvényes (Ft)	2026. jan. 1-től javasolt (Ft)	Változás (%)
nyersanyagnorma (nettó)	600 Ft	640 Ft	6,66%
térítési díj = nyersanyag norma + Áfa	600 Ft + áfa	640 Ft + áfa	6,66 %

Diétás étkeztetés:

Iskolás gyermekek napi egyszeri diétás étkezése 1.-8. osztály (csak ebéd)	2025. jan 1-től érvényes (Ft)	2026. jan. 1-től javasolt (Ft)	Változás (%)
nyersanyagnorma (nettó)	670 Ft	710 Ft	5,97 %
térítési díj = nyersanyag norma + Áfa	670 Ft + áfa	710 Ft + áfa	5,97%

Az óvodások és általános iskolai tanulók – jogszabályi előírás alapján - az étkeztetés nyersanyagköltségével azonos összegű térítési díjat fizetnek.

„A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról” szóló 1997. évi XXXI. törvény 151.§ (3) bekezdése szerint „a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyag költségének egy ellátottra jutó napi összege.”

A szállító részére fizetendő beszállítói díj (vétélár, amennyiért az önkormányzat az ételt megvásárolja) nyersanyag- és rezsiköltséget tartalmaz, melynek rezszi része az iskolások esetében az önkormányzatot terheli. A bölcsődés és óvodás gyermekek étkeztetésénél a térítési díj beszedése révén csak a nyersanyagköltség térül meg, mivel a saját konyha fenntartásáról (személyi- és dologi kiadások) az önkormányzat gondoskodik, mely további költséget jelent az önkormányzat számára.

Szociális étkeztetés

A szociális étkeztetés tekintetében a nyersanyagnorma és a rezsiköltség a következőképpen alakul:

Felnőtt (szociális) étkezők napi egyszeri étkezése	2025. jan. 1-től érvényes (Ft)	2026. jan. 1-től javasolt (Ft)	Változás (%)
nyersanyagnorma (nettó)	716,30 Ft	758,90 Ft	5,95%
rezsi költség (nettó)	764 Ft	808 Ft	5,76 %
Összes költség	1 480 Ft + áfa	1 566,90 Ft + áfa	5,85 %

„A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról” szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 115.§ (1) bekezdése értelmében az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg. Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. **Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget.**

„A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról” szóló 29/1993. (II.17.) Korm. rendelet értelmében az intézményi térítési díjat étkeztetés esetén ellátási napra vetítve kell megállapítani. Az étkeztetés intézményi térítési díja aszerint differenciált, hogy az ételt a helyszínen fogyasztják el vagy az igénybevétel helyére szállítják. A kiosztó helyen, illetve a lakáson történő étkeztetés térítési díja a kiszállítás költségét is tartalmazza. Ha az étel lakásra történő kiszállítása közös háztartásban élő személyek részére történik, a kiszállításért fizetendő személyi térítési díjat csak egy személyre lehet megállapítani.

A 2026. évi állami támogatás várható összege a szociális étkezés ellátotti létszáma alapján 88 520 Ft/fő/év (2025. évben 84 860 Ft/fő/év).

Mivel a szolgáltatást vásároljuk, ezért a **szolgáltatási önköltség és az intézményi térítési díj megállapítása** a jövő évi állami normatíva (30 ellátotti létszámra igényelt), valamint a közalkalmazott bérköltsége, a tervezett üzemanyagköltség, stb. figyelembe vételével történik, melyet az alábbi táblázatban részleteztünk:

Önköltségszámítás 2026. évi szociális étkezés

Bevételek (A)		Ft
Megnevezés	Összeg	
Összes normatív támogatás		2 655 600
Osztószám		249
Étkezők száma/fő		30
Normatív támogatás 1 főre		356
Kiadások (B)		Ft
Megnevezés	Összeg	
Bérköltség		1 382 973
Szociális hozzájárulási adó, kifizetői adó		179 786
Kiküldetés		0

Vásárolt élelmezés	11 415 449
Egyéb beszerzés üzemanyag	473 700
Kiadások összesen	13 451 908
Osztónap	249
Étkezők száma/fő	30
Önköltség 1 főre	1 801
Intézményi térítési díj (B-A)	1 445

Bekerülési önköltség az üzemanyagfogyasztást leszámítva (Ft/adag):

beszállított étel nettó vételára: 1 566,9 Ft

házhoz szállítás költsége: 209.20 Ft

levonandó az állami normatíva egy napra vetített összege: 88 520 Ft/fő/év /249 nap = - 356 Ft

Maximálisan megállapítható nettó térítési díj: 1 420,1 Ft

vagyis kerekítéssel: **1 420 Ft.**

Fenti számítás alapján a **térítési díj** javasolt összege **elvitel esetén** $1\,566,9\text{ Ft} - 356\text{ Ft} = 1\,210,9\text{ Ft} + \text{áfa/ellátási nap}$, kerekítés szabályai szerint **1 210 Ft + áfa/ellátási nap.**

A **térítési díj** javasolt összege **házhozszállítással** $1\,420,1\text{ Ft} + \text{áfa/ellátási nap}$, kerekítés szabályai szerint **1 420 Ft + áfa/ellátási nap.**

A Szocvtv. 116.§ (3) bekezdése alapján a szociális étkezésért fizetendő személyi térítési díj nem haladhatja meg a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmének 30 %-át.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület módosítsa az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII.6.) önkormányzati rendeletét az iskolai gyermekétkeztetés (ebéd) és szociális étkeztetés intézményi térítési díja tekintetében.

A vállalkozó árajánlata a felnőtt étkeztetésre (pedagógus helyben fogyasztással és felnőtt étkeztetés elvitelre) vonatkozó emelt árakat is tartalmazza, azonban e tekintetben az önkormányzatnak nincs jogszabályon alapuló ármegállapító joga (mivel nem saját főzőkonyháról van szó), így e tekintetben javasolt az önkormányzati rendelet ezirányú rendelkezéseit hatályon kívül helyezni.

A Korm. rendelet 3.§ (4) bekezdése értelmében az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása_következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni.

„Magyarország gazdasági stabilitásáról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§-a szerint a „*fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie*”.

Javaslom továbbá, hogy a Képviselő-testület hagyja jóvá a vállalkozói szerződés 7. számú módosítását (IV. 1.-3.pont tekintetében) az alábbiak szerint:

„1. A szerződő felek a szolgáltatásért fizetendő díj mértékét 2025. január hó 1. napjától kezdődően az alábbiak szerint állapítják meg:

2. Az iskolai gyermekétkeztetés (beleértve a szünidei gyermekétkeztetést is) keretében biztosított ebéd szolgáltatási (vállalkozói) díja:

a) 1-8. osztály: $1\,392,38 \text{ Ft/adag} + \text{áfa (5\%)} = 1\,462,-\text{Ft}$

(nyersanyagköltség: $640 \text{ Ft/adag} + \text{áfa}$ + rezsiköltség: $752,38 \text{ Ft/adag} + \text{áfa}$)

b) diétás étkeztetés: 1-8. osztály: $1\,478,10 \text{ Ft/adag} + \text{áfa (5\%)} = 1\,552,- \text{ Ft}$

(nyersanyagköltség: $710 \text{ Ft/adag} + \text{áfa}$ + rezsiköltség: $768,10 \text{ Ft/adag} + \text{áfa}$)

3. Szociális étkeztetés keretében biztosított ebéd:

$1\,566,90 \text{ Ft/adag} + \text{áfa (27\%)} = 1\,990,- \text{ Ft}$

(nyersanyagköltség: $758,90 \text{ Ft/adag} + \text{áfa}$ + rezsiköltség: $808 \text{ Ft/adag} + \text{áfa}$)”

(A szerződésmódosítás javasolt szövegezése az előterjesztéshez csatolva.)

A Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság véleménye az ülésen kerül ismertetésre.

Fentiekre figyelemmel javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön a gyermek- és szociális étkeztetésben 2026. január 1. napjától alkalmazandó nyersanyagköltség és a szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségének mértékéről, az ERTA-KÁRPÁTIA Kft.-vel kötött közétkeztetési és konyhaüzemeltetési szerződés 7. számú módosításáról, valamint ezt követően pedig a szükséges helyeken módosítsa az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII.6.) önkormányzati rendeletét.

Szabadbattyán, 2025. november 20.



Kovács Péter
polgármester



**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottságának
.../2025. (...) határozata**

az iskolai gyermekétkeztetésben alkalmazott nyersanyagnorma, a szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségének megállapításáról és az ERTA-KÁRPÁTIA Kft.-vel kötött közétkeztetési és konyhaüzemeltetési szerződés módosításának véleményezéséről

I. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a kötelező önkormányzati feladatellátás keretében biztosított iskolai gyermekétkeztetés nyersanyagnormáját 2026. január 1-i hatállyal az alábbiak szerint állapítsa meg:

A Batthyány Lajos Általános Iskolában az iskolai gyermekétkeztetés keretében biztosított:

1. tízórai, ebéd, uzsonna nyersanyagnormája:

- 1. - 8. osztályos tanuló esetében 1 160,- Ft + áfa/ellátási nap

2. ebéd nyersanyagnormája:

- 1.- 8. osztályos tanuló esetében 640,- Ft + áfa/ellátási nap

- diétás, ételallergiás tanuló esetében igénybe vett ebéd nyersanyagnorma 710,- Ft + áfa/ellátási nap

II. A Bizottság egyetért azzal, hogy a szociális étkeztetés keretében biztosított ebéd szolgáltatási önköltségét a képviselő-testület 2026. január 1. napjától 1 801,- Ft + áfa/ellátási nap összegben állapítsa meg.

III. A Bizottság egyetért azzal, hogy a polgármester – a képviselő-testület felhatalmazása alapján - a nyersanyagnorma és szolgáltatási önköltség megállapítását követően a szükséges vállalkozói szerződésmódosítást az előterjesztés szerinti tartalommal a szolgáltatóval megkösse.

Felelős: Németh Lajos bizottsági elnök

Határidő: azonnal

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottságának
.../2025. (...) határozata**

az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottsága az előterjesztés szerinti tartalommal javasolja a képviselő-testületnek az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását.

Felelős: Németh Lajos bizottsági elnök

Határidő: azonnal

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata**

**az iskolai gyermekétkeztetésben 2026. január 1. napjától alkalmazott nyersanyagnorma,
valamint a szociális étkeztetés szolgáltatási önköltségének megállapításáról**

I. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a kötelező önkormányzati feladatellátás keretében biztosított iskolai gyermekétkeztetés nyersanyagnormáját 2026. január 1-i hatállyal az alábbiak szerint állapítja meg:

A Batthyány Lajos Általános Iskolában az iskolai gyermekétkeztetés keretében biztosított:

1. tízórai, ebéd, uzsonna nyersanyagnormája:

- 1. - 8. osztályos tanuló esetében 1 160,- Ft + áfa/ellátási nap

2. ebéd nyersanyagnormája:

- 1.- 8. osztályos tanuló esetében 640,- Ft + áfa/ellátási nap

- diétás, ételallergiás tanuló esetében igénybe vett ebéd nyersanyagnorma 710,- Ft + áfa/ellátási nap

II. A Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális étkeztetés keretében biztosított ebéd szolgáltatási önköltségét 2026. január 1. napjától 1 801,- Ft + áfa/ellátási nap összegben állapítja meg.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2025. december 15.

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata**

**az ERTA-KÁRPÁTIA Kft-vel kötött közétkeztetési és konyhaüzemeltetési szerződés 7. számú
módosításának jóváhagyásáról**

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az ERTA-KÁRPÁTIA Kft-vel kötött közétkeztetési és konyhaüzemeltetési szerződés IV. 1.-3. pontjának módosítását, amely a szerződés 7. számú módosítása a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja:

A szerződés egyéb rendelkezései változatlan módon hatályban maradnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 7. számú szerződés-módosítás, valamint az egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Magyar Zoltán jegyző

Határidő: 2025. december 15.

KÖZÉTKEZTETÉSI ÉS KONYHAÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

7. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat (székhelye: 8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.; adószám: 15727512-2-07, bankszámlaszáma: 11736006-15363073; képviseli: Szabó Ildikó Polgármester polgármester) mint Megbízó

másrészről az

ERTA-KÁRPÁTIA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8121 Tác, Ady Endre utca 5.; adószám: 12958247-2-07 cégjegyzékszám: 07-09-009117, bankszámlaszáma: 11600006-00000000-94622429; képviseli: Csukás Tamás ügyvezető) mint Megbízott között a mai napon az alábbiak szerint:

I. Előzmények

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21. §-a szerinti gyermekétkeztetésre, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. §-a szerinti szociális étkeztetésre vonatkozó rendelkezések értelmében a települési önkormányzat feladata a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben a tanulók számára az iskolai tanítási napokon, törvény alapján elrendelt szünet idején hétköznapi napokon (ünnepnap kivételével) a déli meleg főétkezés, továbbá a szociálisan rászoruló személyek számára hétköznapi napokon (ünnepnap kivételével) a déli meleg főétkezés biztosítása.
2. Megbízó az előzőekben meghatározott szolgáltatás biztosítása érdekében a Beszerzési Szabályzatában rögzített feltételek alapján nyílt ajánlattételi felhívást tett közzé az általános iskolai gyermekétkeztetés és szociális étkeztetés biztosítására, valamint e szolgáltatásokat biztosító, Megbízó tulajdonát képező tálaló konyha üzemeltetésére. Megbízó Képviselő-testülete a 94/2021. (VII.21.) határozatával Megbízottat választotta ki nyertes ajánlattevőnek, akivel 2021. július 23-án szerződést (a továbbiakban: Alapszerződés) kötött. Szerződő felek az Alapszerződést eddig 6 esetben módosították.

II. Szerződő felek az Alapszerződés IV. 1-3. pontjait az alábbiak szerint módosítják:

„1. Szerződő felek a szolgáltatásért fizetendő díj mértékét 2026. január 1. napjától kezdődően az alábbiak szerint állapítják meg.

2. Az iskolai gyermekétkeztetés (beleértve a szünidei gyermekétkeztetést is) keretében biztosított ebéd szolgáltatási (vállalkozói) díja:

a) 1-8. osztály: 1 392,38 Ft/adag + áfa (5%) = 1 462,-Ft

(nyersanyagköltség: 640 Ft/adag + áfa + rezsiköltség: 752,38 Ft/adag + áfa)

b) diétás étkeztetés: 1-8. osztály: 1 478,10 Ft/adag + áfa (5%) = 1 552,- Ft

(nyersanyagköltség: 710 Ft/adag + áfa + rezsiköltség: 768,10 Ft/adag + áfa)

3. Szociális étkeztetés keretében biztosított ebéd szolgáltatási (vállalkozói) díja:

1 566,90 Ft/adag + áfa (27%) = 1 990,- Ft

(nyersanyagköltség: 758,90 Ft/adag + áfa + rezsiköltség: 808 Ft/adag+áfa)”

III. Felek a 2 számozott oldalból álló szerződésmódosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írták alá.

Felek kijelentik, hogy a fenti szerződésmódosítás valamennyi, általuk lényegesnek tartott körülményt tartalmaz.

Szerződő felek a szerződésből fakadó jogvitákat kölcsönös érdekeket figyelembe vevő egyeztetés útján rendezik, melynek eredményét írásban rögzítik. Az egyeztetés sikertelensége esetén a szerződésből fakadó jogvitáik eldöntésére a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Kelt: Szabadbattyán, 2025. december .

Kelt: Szabadbattyán, 2025. december .

.....
Kovács Péter
polgármester
Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Megbízó

.....
Csukás Tamás
ügyvezető
ERTA-KÁRPÁTIA Kft.
Megbízott

Pénzügyi ellenjegyző:

Szabadbattyán, 2025. december .

Harko-Kádár Elvira Klára
gazdasági irodavezető

Jogi ellenjegyző:

Szabadbattyán, 2025. december .

Magyar Zoltán
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján

A rendelet tervezet címe: az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi hatása: A rendelet az étkeztetés költségének minimális emelkedésével fenntartja a jogszabályban előírt étkeztetési minőségi és mennyiségi színvonalat. A térítési díj emelésével, az érintett étkezők terhei növekednek, ugyanakkor a szociális étkezőknél törvényi előírások alapján legfeljebb a jövedelem 30 %-ának megfelelő összegű személyi térítési díj fizetése lehetséges, ettől nagyobb arányú térítési díj fizetés senkit nem terhel. A jövedelemmel nem rendelkezők, rászorultságuk esetén – szintén törvényi előírás alapján – ingyenesen részesülnek étkeztetésben.

Gazdasági-költségvetési hatása: A rendeletnek önkormányzatot érintő gazdasági hatása van. Az étkeztetés vásárlása a költségvetés kiadási oldalán jelentkezik, és tekintettel a megemelkedő költségekre, az étkeztetés vásárlása a 2025. évi kiadásokhoz képest átlagosan 6%-kal nagyobb kiadást jelent majd az önkormányzat számára.

Környezeti, egészségi hatása: A rendelet módosításának környezeti, egészségi hatása nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet módosításának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

Egyéb hatása: –

A rendelet megalkotásának szükségessége: Az étkeztetés nyersanyag költségének emelkedése indokolja az ellátottak által fizetendő díjnak a felülvizsgálatát, rendeleti szintű meghatározását.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Szabályozás hiányában a hatályos étkeztetési nyersanyag költséget és térítési díjat szabályozó önkormányzati rendeletben meghatározottak maradnak érvényben, melyek nem igazodnak a tényleges nyersanyagköltséghez és beszállítási árhoz, illetve az elfogadott közétkeztetési vállalkozási szerződéshez.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: rendelkezésre állnak.

- személyi: -
- szervezeti: -
- tárgyi: -
- pénzügyi: -

Szabadbattyán, 2025. november 20.



Magyar Zoltán
jegyző



**Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete**

az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a díjképzést befolyásoló gazdasági folyamatokat figyelembe véve módosítja a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott általános iskolában biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díját, valamint a szociális étkeztetés intézményi térítési díját.

[2] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetes véleményével – a következőket rendeli el:

1. §

Az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Batthyány Lajos Általános Iskolában a gyermekétkeztetés keretében biztosított)

„a) tízórai, ebéd, uzsonna intézményi térítési díja 1.-8. osztályos tanuló esetében 1 160,- Ft + áfa/ellátási nap,

b) ebéd intézményi térítési díja 1.-8. osztályos tanuló esetében 640,- Ft + áfa/ellátási nap,

c) diétás, ételallergiás tanuló esetében igénybe vett ebéd intézményi térítési díja 710,- Ft + áfa/ellátási nap,”

2. §

(1) Az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A szociális étkeztetés intézményi térítési díja)

„a) az igénybe vevő általi elvitel esetén 1 210,- Ft + áfa/ellátási nap,

b) fogyasztási helyre szállítva 1 420,- Ft + áfa/ellátási nap.”

(2) Az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés b) pont ba) és bb) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A szociális étkeztetés térítési díja

ha az ellátást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összege vagy annál magasabb, de nem éri el a nyugdíjminimum 150 %-át:)

„ba) elvitel esetén 605,- Ft + áfa/ellátási nap,

bb) az étel igénybevétele helyére szállítása esetén 710,- Ft + áfa / ellátási nap,”

(3) Az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés c) pont ca) és cb) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A szociális étkeztetés térítési díja

ha az ellátást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelme eléri a mindenkori öregségi

nyugdíjminimum 150 %-át de nem éri el annak 250 %-át:)

„ca) elvitel esetén 725,- Ft+ áfa/ellátási nap,

cb) az étel igénybevétel helyére szállítása esetén: 850,- Ft + áfa/ellátási nap,”

(4) Az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés d) pont da) és db) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A szociális étkeztetés térítési díja

ha az ellátást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelme eléri a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 250 %-át de nem éri el meg annak 350 %-át:)

„da) elvitel esetén 845,- Ft + áfa/ellátási nap,

db) az étel igénybevétel helyére szállítása esetén: 995,- Ft + áfa/ellátási nap,”

(5) Az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés e) pont ea) és eb) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A szociális étkeztetés térítési díja

ha az ellátást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelme eléri a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 350 %-át de nem éri el annak 450 %-át:)

„ea) elvitel esetén 1 100,- Ft + áfa/ellátási nap,

eb) az étel igénybevétel helyére szállítása esetén: 1 280,- Ft + áfa/ellátási nap,”

(6) Az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés f) pont fa) és fb) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A szociális étkeztetés térítési díja

ha az ellátást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelme eléri a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 450 %-át:)

„fa) elvitel esetén 1 210,- Ft + áfa/ellátási nap,

fb) az étel igénybevétel helyére szállítása esetén: 1 420,- Ft + áfa/ellátási nap.”

3. §

Hatályát veszti az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés d) pont da) és db) alpontja.

4. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

Indokolás

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján

A rendelet tervezet címe:

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
.../..... (.....) önkormányzati rendelete

az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§ (1) bekezdése alapján a fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról rendeletet alkot.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29.§ (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáiról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjról rendeltet alkot.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése értelmében a fenntartó a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásért térítési díjat (a továbbiakban: intézményi térítési díj) állapít meg.

Részletes indokolás:

1. §

Az iskolai gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának (ebéd intézményi térítési díja változik) módosításáról rendelkezik.

2. §

A szociális étkeztetés intézményi térítési díjának módosításáról rendelkezik.

3. §

Hatályát veszti az iskolai

4. §

A rendelet hatályba lépésére vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

Szabadbattyán, 2025. november 20.

Magyar Zoltán
jegyző



Árajánlat

Az ajánlattétel tárgya: Közétkeztetési feladatok (általános iskolai gyermek étkeztetés és szociális étkeztetés) ellátása Szabadbattyán településen 2026. január 1-től.

Ajánlattevő:

neve: ERTA-Kárpátia Kft
székhelye: 8121 Tác, Ady Endre utca 5.
e-mail címe: csukastamas7@gmail.com

Általános Iskola gyermekétkeztetés 1-8. osztály:

Ebéd nyersanyag költsége összesen.:	640.- Ft
Rezsiköltség	752.38.- Ft
Összesen:	1392.38.-Ft
ÁFA (5%)	69.62.- Ft
Számlázási érték összesen:	1462.-Ft

Általános Iskola gyermekétkeztetés 1-8. osztály diabetes:

Ebéd nyersanyag költsége összesen.:	710.- Ft.
Rezsiköltség	768.10.- Ft
Összesen:	1478.10.-Ft
ÁFA (5%)	73.90.- Ft
Számlázási érték összesen:	1552.-Ft

Szociális étkeztetés:

Ebéd nyersanyag költsége összesen.:	758.90.- Ft
Rezsiköltség	808.- Ft
Összesen:	1566.90.-Ft
ÁFA (27%)	423.10.- Ft
Számlázási érték összesen:	1990.-Ft

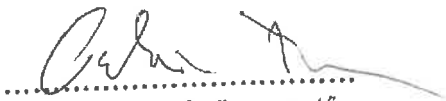
Felnőtt étkeztetés (pedagógus helyben fogyasztás):

Ebéd nyersanyag költsége összesen.:	759,30.- Ft
Rezsiköltség	812.10.- Ft
Összesen:	1571.40.-Ft
ÁFA (5%)	78.60.- Ft
Számlázási érték összesen:	1650.-Ft

Felnőtt étkeztetés (elvitelre):

Ebéd nyersanyag költsége összesen.:	758,90.- Ft
Rezsiköltség	808.- Ft
Összesen:	1566.90.-Ft
ÁFA (27%)	423.10.- Ft
Számlázási érték összesen:	1990.-Ft

Szabadbattyán, 2025. 11. 10.


.....
Csukás Tamás ügyvezető
ERTA - Kárpátia Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
8121 Tác, Ady Endre utca 5.
Tel./Fax: (22) 362-025 Cg.: 07-09-009117
Adószám: 12958247-2-07
Bank: 11600006-00000000-04622429



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője

8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.

Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608

E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

4. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Előterjesztés a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: dr. Révész Mária igazgatási irodavezető

Minősített többség

Nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. november 6-i rendkívüli nyilvános ülésén tárgyalta és fogadta el „a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről” szóló 19/2025. (XI.7.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.).

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya 2025. november 6. napján érkezett levelében észrevételeket tett arra vonatkozóan, hogy az Ör. 1.§ (2) bekezdése „az ingatlan-nyilvántartásról” szóló 2021. évi C. törvény 72/E.§ (2) bekezdésének átvett rendelkezése:

„72/E. § (1) Ha az önkormányzat rendeletben lehetővé teszi, a tulajdonos – e törvény és az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint – kérheti az ingatlan-nyilvántartásban zártkerti ingatlanokként nyilvántartott ingatlana (a továbbiakban: zártkerti ingatlan) művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését.

(2) A zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése a zártkerti ingatlan meghatározott részére is kérhető. Ez esetben a zártkerti ingatlant meg kell osztani.”

„A jogalkotásról” szóló 2010. évi CXXX. törvény 3.§-a értelmében:

„Az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.”

Fentiek értelmében az Ör.-ben nem szabályozhatók azok a rendelkezések, amelyek már más, magasabb rendű jogszabályban megalkotásra kerültek, nevezetesen „az ingatlan-nyilvántartásról” szóló 2021. évi C. törvényben.

Mindezek alapján javasolt az Ör. 1. § (2) bekezdésének hatályon kívül helyezése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és az önkormányzati rendelet-tervezet elfogadását.

Szabadbattyán, 2025. november 18.


Kovács Péter
polgármester



Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján

A rendelet tervezet címe: **a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről szóló 19/2025. (XI.7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Társadalmi hatása: Az alaprendelet módosítása nem jár társadalmi hatással. A magasabb szintű jogszabályi rendelkezés hatályon kívül helyezése a rendeleti szöveg által a lakosság számára biztosított lehetőséget – a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételét - nem érinti, azt továbbra is fenntartja. Az kérhető az ingatlan egészére, illetve egy meghatározott részére.

Gazdasági-költségvetési hatása: -

Környezeti, egészségi hatása: -

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:-

Egyéb hatása: –

A rendelet megalkotásának szükségessége: Fejér Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályának információkérésre vonatkozó megkeresése alapján az észrevételek kijavítása.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:
Törvényességi felhívás a felügyeleti szerv részéről.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

- személyi: -
- szervezeti: -
- tárgyi: -
- pénzügyi: -

Szabadbattyán, 2025. november 18.



Magyar Zoltán
jegyző



Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (...)
önkormányzati rendelete

a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő
bejegyzésének lehetővé tételéről szóló 19/2025. (XI.7.)
önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről szóló önkormányzati rendeletét magasabb rendű jogszabályi rendelkezés hatályon kívül helyezése okán módosítja.

[2] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről szóló 19/2025. (XI.7.) önkormányzati rendelet 1.§ (2) bekezdése.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

Indokolás

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján

A rendelet tervezet címe:

a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről
szóló 19/2025. (XI.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás:

A képviselő-testület a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről szóló önkormányzati rendeletét magasabb rendű jogszabályi rendelkezés hatályon kívül helyezése okán módosítja, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva.

Részletes indokolás:

1. §

A magasabb szintű jogszabályi rendelkezés hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

2. §

A rendelet hatályba lépésére vonatkozó rendelkezést tartalmazza.

Szabadbattyán, 2025. november 18.



Magyar Zoltán
jegyző





Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

5. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Előterjesztés az ALPHAVET Zrt.-vel kötött ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó megállapodás 2026. január 1. hatályú módosítására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: dr. Révész Mária igazgatási irodavezető

**Egyszerű többség
Nyilvános ülés**

Tisztelt Képviselő-testület!

„Az állatok védelméről és kíméletéről” szóló 1998. évi XXVIII. törvény (a továbbiakban: Ávtv.) 48/A. § (3) és (4) bekezdésében foglalt kötelező önkormányzati feladat a település belterületén lévő kóbor állatok befogása, melyek elhelyezésével és tulajdonjogának átruházásával kapcsolatos feladatok ellátására terjed ki „a kóbor állat befogásával, tulajdonjogának átruházásával és elhelyezésével kapcsolatos feladatok ellátásának részletes szabályairól” szóló 785/2021. (XII. 27.) Korm. rendelet hatálya.

Ez alapján az önkormányzat feladatkörébe tartozó ebrendészeti tevékenység ellátását az önkormányzat ebrendészeti telepet működtető jogi személlyel kötött szerződés keretében, az ALPHAVET Zrt.-vel (2024. november 1-től az Alpha-Vet Kft. jogutódja) biztosítja.

Az ALPHAVET Zrt. a gyepmesteri, állatmentési szolgáltatásra vonatkozóan legutóbb 2025. január 1. napjától módosította a díjakat [239/2024. (X.31.) határozattal elfogadva].

2025. november 5-én érkezett megkeresésükben tájékoztatnak a 2026. január 1-től alkalmazandó árakról, egyidejűleg a kapcsolódó szerződésmódosítás-tervezetet is megküldték.

	<u>Díjak 2025. január 1-től</u>	<u>Javasolt díjak 2026. január 1-től</u>
Alapdíj	13 248,- Ft	15 235,- Ft
Km díj:	264,- Ft	277,- Ft
Egyedi kiszállás díja	283,- Ft	297,- Ft
Bódító/db	9 836,- Ft	10.330,- Ft
Befogási díj	4 055,- Ft	4 200,- Ft
21 napos tartási díj	13 710,- Ft	20 000,- Ft

Javaslom, hogy a képviselő-testület támogassa és hagyja jóvá a szerződés-módosítás megkötését.

(A szerződésmódosítás tervezete az előterjesztéshez csatolva.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Szabadbattyán, 2025. november 14.


Kovács Péter
polgármester



Határozati javaslat a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság részére:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottságának
.../2025. (...) határozata**

**az ALPHAVET Zrt.-vel kötött ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására
vonatkozó megállapodás módosításáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az ALPHAVET Zrt.-vel (székhely: 1194 Budapest, Hofherr Albert u. 42.) ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására kötött vállalkozási szerződés módosítását az előterjesztéshez csatolt szövegtartalommal, 2026. január 1. napi hatállyal. Ennek megfelelően a 2026. január 1. napjától alkalmazandó díjak az alábbiak:

Alapdíj:	15 235,- Ft
Km díj:	277,-Ft
Egyedi kiszállás díja	297,- Ft
Bódító/db	10.330,- Ft
Befogási díj	4 200,- Ft
21 napos tartási díj	20 000,- Ft

Felelős: Németh Lajos elnök
Határidő: azonnal

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata**

**az ALPHAVET Zrt.-vel kötött ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására
vonatkozó vállalkozási szerződés módosításáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ALPHAVET Zrt.-vel (székhely: 1194 Budapest, Hofherr Albert u. 42.) ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására kötött vállalkozási szerződés módosítást az előterjesztéshez csatolt szövegtartalommal 2026. január 1. napi hatállyal elfogadja. Ennek megfelelően a 2026. január 1. napjától alkalmazandó díjak az alábbiak:

Alapdíj:	15 235,- Ft
Km díj:	277,- Ft
Egyedi kiszállás díja	297,- Ft
Bódító/db	10.330,- Ft
Befogási díj	4 200,- Ft
21 napos tartási díj	20 000,- Ft

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, továbbá felhatalmazza a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: azonnal

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Az ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozóan

Amely létrejött egyrészről, Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata (8151. Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.), mint **Megbízó**.

Másrészről az ALPHAVET Zrt (1194. Budapest, Hofherr Albert u. 42.) továbbiakban:
Vállalkozó-

között, 2026. január 1-től, az alábbi feltételek szerint, változik:

- 1./ **A szerződés (1. sz. melléklet a szolgáltatás ára) változik.**
- 2./ Jelen szerződés módosítás a vállalkozói szerződés mellékletét, annak szerves részét képezi.

Alapdíj	15235,- Ft
Km díj	277,- Ft
Egyedi kiszállás díja	297,- Ft
Bódító/db	10330,- Ft
Befogási díj	4200,- Ft
21 napos tartási díj	20000,- Ft

Székesfehérvár, 2025. 11. 05.

Önkormányzat

Alphavet Zrt.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Az ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozóan

Amely létrejött egyrészről, Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata (8151. Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.), mint **Megbízó**.

Másrészről az ALPHAVET Zrt (1194. Budapest, Hofherr Albert u. 42.) továbbiakban:

Vállalkozó-

között, 2026. január 1-től, az alábbi feltételek szerint, változik:

- 1./ **A szerződés (1. sz. melléklet a szolgáltatás ára) változik.**
- 2./ Jelen szerződés módosítás a vállalkozói szerződés mellékletét, annak szerves részét képezi.

Alapdíj	15235,- Ft
Km díj	277,- Ft
Egyedi kiszállás díja	297,- Ft
Bódító/db	10330,- Ft
Befogási díj	4200,- Ft
21 napos tartási díj	20000,- Ft

Székelyhíd, 2025. 11. 05.

.....

Önkormányzat

.....

Alphavet Zrt.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Az ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozóan

Amely létrejött egyrészről, Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata (8151. Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.), mint **Megbízó**.

Másrészről az ALPHAVET Zrt (1194. Budapest, Hofherr Albert u. 42.) továbbiakban:
Vállalkozó-

között, 2026. január 1-től, az alábbi feltételek szerint, változik:

- 1./ A szerződés (1. sz. melléklet a szolgáltatás ára) változik.**
- 2./ Jelen szerződés módosítás a vállalkozói szerződés mellékletét, annak szerves részét képezi.**

Alapdíj	15235,- Ft
Km díj	277,- Ft
Egyedi kiszállás díja	297,- Ft
Bódító/db	10330,- Ft
Befogási díj	4200,- Ft
21 napos tartási díj	20000,- Ft

Székelykő, 2025. 11. 05.

Önkormányzat

Alphavet Zrt.



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

6. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előterjesztést készítette: Magyar Zoltán jegyző

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

**Egyszerű többség
Nyilvános ülés**

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatoknak nyújtott költségvetési, európai uniós és egyéb támogatások felhasználását számos jogszabályban nevesített szervezet és hatóság ellenőrzi. Ezen külső ellenőrzésen kívül a jegyző is köteles ún. belső kontrollrendszert működtetni, melyre vonatkozó jogszabályi kötelezettséget „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) írja elő az alábbiak szerint:

„119. § (3) A jegyző köteles - a jogszabályok alapján meghatározott - belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.”

Az Mötv. 119. § (4)-(6) bekezdése a következő:

„119. § (4) A jegyző köteles gondoskodni - a belső kontrollrendszeren belül - a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

(5) A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

(6) A helyi önkormányzat és költségvetési szervei belső ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokat jogszabály tartalmazza.”

„Az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 70. § (1) bekezdése értelmében „a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni. A belső ellenőrzést végző személy vagy szervezet tevékenységét a költségvetési szerv vezetőjének

közvetlenül alárendelve végzi, jelentéseit közvetlenül a költségvetési szerv vezetőjének küldi meg.”

„A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről” szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 15. § (1) bekezdése szerint a költségvetési szerv vezetője köteles biztosítani a belső ellenőrzés működéséhez szükséges forrásokat. Foglalkoztatási jogviszonyban álló belső ellenőrt csupán gazdasági szervezettel rendelkező központi költségvetési szerv köteles alkalmazni, így az önkormányzatra, társulásra ezen rendelkezés nem vonatkozik.

Mindezek alapján a helyi önkormányzat, az önkormányzatok társulása, és az irányításuk alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzési feladatait a képviselő-testület, illetve a társulási tanács döntése alapján elláthatja

- a) az irányító szerv által foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban alkalmazott vagy polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr;
- b) a társulás által foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban alkalmazott vagy polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr.

Az Áht. 70. § (4) bekezdése alapján költségvetési szervnél belső ellenőrzési tevékenységet az ott meghatározott engedéllyel rendelkező személy végezhet. /Áht. 2016. január 1. napjától hatályos 70. § (4) bekezdése a következő: Aki költségvetési szervnél belső ellenőrzési tevékenységet kíván végezni, köteles az erre irányuló szándékát a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló törvény szerint az államháztartásért felelős miniszter részére bejelenteni. Költségvetési szervnél belső ellenőrzési tevékenységet csak az végezhet, aki cselekvőképes, büntetlen előéletű, nem áll a belső ellenőrzés körébe tartozó tevékenység vonatkozásában a foglalkozástól eltiltás hatálya alatt, továbbá rendelkezik a jogszabályban előírt végzettséggel és gyakorlattal/.

„A költségvetési szervnél belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről, valamint a költségvetési szervek vezetőinek és gazdasági vezetőinek belső kontrollrendszer témájú továbbképzéséről” 28/2011. (VIII. 3.) NGM rendelet 2020. január 1. napjával hatályát veszítette, helyette „a költségvetési szervnél és köztulajdonban álló gazdasági társaságnál belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről, valamint a költségvetési szervek vezetőinek és gazdasági vezetőinek belső kontrollrendszer témájú kötelező továbbképzéséről” szóló 22/2019. (XII.23.) PM rendelet szabályoz az alábbiak szerint:

„2. § (1) Költségvetési szervnél és köztulajdonban álló gazdasági társaságnál belső ellenőrzési tevékenységet az végezhet, aki

a) alap-, mester- vagy doktori képzésben szerzett jogász, közgazdász, okleveles közgazdász, gazdaságinformatikus, informatikus közgazdász, igazgatásszervező, közigazgatás-szervező, okleveles közigazgatási szakértő, okleveles közigazgatási menedzser végzettséggel vagy olyan főiskolai, egyetemi vagy annál magasabb végzettséggel, amely a könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásba vételéről szóló kormányrendelet szerinti nyilvántartásba vételt lehetővé teszi, vagy

b) gazdasági mérnöki, gazdasági agrármérnöki vagy műszaki menedzseri szakképzettséggel, vagy

c) az a) és b) pontba nem tartozó felsőfokú iskolai végzettséggel és

ca) okleveles pénzügyi revizori,

cb) pénzügyi-számviteli ügyintézői,

cc) pénzügyi-számviteli szakellenőri,

cd) ellenőrzési szakelőadói,
ce) okleveles könyvvizsgálói,
cf) költségvetési ellenőri,
cg) mérlegképes könyvelői,
ch) a Belső Ellenőrök Nemzetközi Szervezetének okleveles belső ellenőri (CIA),
ci) az Information Systems Audit and Control Association (ISACA) Nemzetközi Szervezetének okleveles informatikai rendszerellenőri (CISA),
cj) közigazgatási gazdálkodási és ellenőrzési szakértői,
ck) felsőfokú költségvetési,
cl) felsőfokú államháztartási,
cm) államháztartási gazdálkodási és ellenőrzési,
cn) államháztartási ügyintézői,
co) elektronikus információbiztonsági vezetői,
cp) integritás tanácsadói vagy
cq) vezetés és gazdálkodás a közszolgálatban szakképesítéssel, és
az a) és c) pont szerinti esetben legalább kétéves, a b) pont szerinti esetben legalább öt éves ellenőrzési vagy a szakmai végzettségének megfelelő vagy az adott költségvetési szerv, illetve gazdasági társaság tevékenységi körébe tartozó területen szerzett szakmai gyakorlattal rendelkezik.”

A Kormány honlapján abc sorrendben megtalálhatóak azon személyek, akik költségvetési szerveknél belső ellenőrzési tevékenységet végezhetnek.

A Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal 2018. január 1-től határozatlan időre megbízási szerződést kötött Gerlang Ferenc egyéni vállalkozóval a belső ellenőrzési feladatok ellátására mind Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat és szervei, mind a Sárrét Kistáj Önkormányzati Társulás vonatkozásában.

A megbízási díj összege Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat vonatkozásában a belső ellenőrzési tervben szereplő összeg, mely 2026. évben 680.000 Ft.

Az előterjesztés szerinti tartalommal (előterjesztés melléklete) elkészült Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzatra vonatkozóan a 2026. évi ellenőrzési terv, melyet Gerlang Ferenc belső ellenőr 2025. november 20-án küldött meg. A terv lényegében a belső ellenőrzés tárgyát, célját, folyamatát tartalmazza.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Szabadbattyán, 2025. november 20.


Kovács Péter
polgármester



Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2025. (...) számú határozata

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének
jóváhagyásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdésében foglaltakra tekintettel az alábbiak szerint határoz:

A Képviselő-testület Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2026. évi ellenőrzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület az ellenőrzési terv végrehajtásának pénzügyi fedezetét az önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosítja.

Megbízott belső ellenőr a 2026. évi belső ellenőrzési tervben foglalt belső ellenőri feladatokat „a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről” szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet előírásainak, valamint az ide vonatkozó szakmai utasításoknak megfelelően köteles végezni.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Magyar Zoltán jegyző

Határidő: 2026. december 31. – belső ellenőrzési tervben foglaltak szerint

2025-11-20

JAVASLAT

SZABADBATTYÁN ÖNKORMÁNYZAT 2026. ÉVI ELLENŐRZÉSI TERVÉRE

Sor-szám	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja	Ellenőrizendő időszak	Ellenőrzési napok száma	Ellenőrzések típusa, módszere	Vállalási ár (Ft/ell.):	Ellenőrzések ütemezése	Ellenőrzött szerv megnevezése
1	2025. évi gyermek étkeztetési normatíva igényléseket alátámasztó dokumentumok vizsgál.	szabályszerűség megbízhatóság	2025. I. 1- XII. 31.	6	mintavételes pénzügyi ellenőrzés	240.000	január	Önk és kgt. vetési szervei
2	Önkormányzat által civil szervezeteknek nyújtott támogatásokkal való elszámolás ellenőrzése	szabályszerűség, megbízhatóság	2025. I. 1- XII. 31.	5	szabályossági, tételes	220.000	március	Önk és PH
3	Szabadság kiadás rendjének szabályozottsági és szabályossági vizsgálata	szabályozottság és szabályosság	2025. I. 1- XII. 31.	5	mintavételes rendszerellenőrzés	220.000	május	Művelődési Ház
	Belső ellenőrzés összesen:			16				

Szfv, 2025.11.20.


Gerláng Ferenc
belső ellenőr



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal

Jegyzője

8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.

Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608

E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

7. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Javaslat az önkormányzat és intézményei 2026. évre vonatkozó költségvetési koncepciójának elfogadására.

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: Magyar Zoltán jegyző, Harko-Kádár Elvira gazdasági irodavezető

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

Egyszerű többség

Nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Költségvetési koncepció nem kötelező az önkormányzatok számára, de kellő ismerettel látja el a képviselő-testületet a jövő évi kilátásainkról, és alapját képezheti a jövő évi költségvetésünknek.

A költségvetési koncepció célja, hogy a Képviselő-testület az önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetésének tervezési feladataihoz meghatározza azokat a tervezési célokat, amelyek érvényesítésével készül el a 2026. évi költségvetés tervezete.

Az önkormányzat célja a 2026. évben is az önkormányzati feladatellátást a leghatékonyabban kezelve továbbra is biztosítsa a fenntartásában lévő intézményrendszer működőképességét, illetve a kötelező feladatok minél magasabb színvonalon történő ellátását a gazdaságosság, hatékonyság és eredményesség követelményeinek betartása mellett.

A koncepció elkészítése során feladat finanszírozásból származó bevételeket még nem ismerjük, ezért költségvetés típusú kimutatást nem készítettünk. A megalapozó felmérés már megtörtént, számszerűsíthető eredmény csak 2026. januárban várható.

A 2026. évi költségvetési rendelet megalkotása 2026. január hónapban kezdődik, az intézményvezetők által benyújtott tervezetek felülvizsgálatra, majd összesítésre kerülnek, s a rendelet tervezetét a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően a Képviselő-testület elé a polgármester terjeszti be 2026. február 15. napjáig.

Kérem, hogy a Képviselő-testület a 2026. évi költségvetés tervezési irányelveit a határozati javaslatban foglaltak szerint fogadja el:

Szabadbattyán, 2025. november 19.


Kovács Péter
polgármester


Határozati javaslat:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. () határozata**

**az önkormányzata és intézményei 2026. évi költségvetésének
koncepciójáról, tervezési irányelveiről**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzata és intézményei 2026. évi költségvetésének koncepciójáról, tervezési irányelveiről az alábbiak szerint rendelkezik:

A 2026. évi költségvetés általános tervezési szempontjai:

- A költségvetés célja, hogy 2026. évben biztosítsa az önkormányzat és intézményei számára a jogszabályokban előírt kötelező és nem kötelező feladatellátás, településfejlesztési célok gazdasági alapját, pénzügyi forrásait, azok takarékos, hatékony felhasználását. A kötelező feladatellátást prioritásként kell kezelni, megelőzve a nem kötelező, önkormányzat által önként vállalt és ellátott feladatokat.
- Az önkormányzat és intézményei várható bevételeinek meghatározása, melynek során a 2026. évi állami költségvetésről szóló törvény és egyéb jogszabályok alapján folyósított központi költségvetésből származó források, valamint az önkormányzat és intézményei saját bevételeinek számbavétele az előző évi bázis adatok alapján, különös figyelemmel az infláció okozta költségnövekedésre
- A településfejlesztési célok megvalósításához szükséges források biztosítása
- Működési és fejlesztési célú hitel igénybevétele nem tervezhető, egyéb adósságot keletkeztető ügylet megkötésével az önkormányzat nem számol
- Általános tervezési elvként kell érvényesíteni a takarékosagra, költséghatékonyagra ösztönzést

A tervezésre vonatkozó részletes szempontok:

Bevételek tervezése:

1. Működési célú támogatások

A működéshez és ágazati feladatok ellátásához a kincstári alrendszerből származó forrásokat, - mint a helyi önkormányzatok működésének általános támogatása, az egyes köznevelési-, szociális és gyermekjóléti-, kulturális feladatok támogatása - a 2026. évi költségvetési törvény határozza meg.

Közfoglalkoztatás támogatás bevétele jelenleg nem tervezhető, a teljesített támogatásokat az évközi előirányzat módosítás során kell kimutatni.

2. Közhatalmi bevételek

Közhatalmi bevételek tervezési alapját az önkormányzati rendelet alapján benyújtott adóbevallások, s az ezek alapján számszerűsíthető bázis évben befolyt teljesítés összege jelenti.

A várható bevételeket a jelenleg hatályos adómértékkel kell tervezni, év közben új helyi adó bevezetését az önkormányzat nem tervezi.

3. Működési bevételek

Működési bevételek körében a Képviselő-testület döntése vagy önkormányzati rendelet alapján megállapított és fizetett bérleti és szolgáltatási díjakból befolyó bevételeket kell megtervezni. A gyermek- és szociális étkeztetés térítési díjakból várhatóan befolyó bevételek összege a 2026.01.01-től hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott intézményi térítési díj és ellátotti gyermek létszám, ill. étkeztetést igénylők száma alapján kell tervezni.

4. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök

Felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzaton a közműfejlesztési hozzájárulás önkormányzatot megillető részének összegét, valamint ingatlanértékesítés törlesztőrészeleteinek összegét kell tervezni a 2025. év bázis adatai alapján.

5. Finanszírozási bevételek

Finanszírozási bevételek tervezése: Az önkormányzat költségvetési szerveinek intézményi költségvetésében kell meghatározni e bevétel összegét, itt kell megtervezni az intézmények működéséhez szükséges intézményfinanszírozás az önkormányzat költségvetésből nyújtott összeget. Az önkormányzat költségvetésében a maradvány jelenik meg ezen a soron.

KIADÁSOK

1. Személyi juttatások

A Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (1) bekezdése alapján a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132.§-a szerinti illetményalap 2026. évben 38.650,- Ft.

A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2026. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően – az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.

A Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők önkormányzati rendeletben meghatározott illetményalapja 2025. évben 100.000 Ft.
A 2026. évre vonatkozó illetményalap javasolt mértéke 100.000 Ft.

Az önkormányzatnál és intézményeinél 2026. évre tervezhető béremelés mértéke 15%, amely szükséges a keresetek értékének megőrzéséhez, a fluktuáció elkerüléséhez és a versenypiaci szektor elszívó hatásának csökkentéséhez. A személyi juttatások tervezésekor figyelemmel kell lenni a minimálbér és garantált bérminimum 2026.évi központiilag meghatározott mértékére.

A költségvetési tv. tervezet 64. § (4) bekezdése alapján a költségvetési szervek által foglalkoztatottak éves *cafetéria-juttatásának* kerete, illetve *cafetéria-juttatást* nem nyújtó költségvetési szervek esetében az egy foglalkoztatottnak éves szinten adott – az Szja tv. 71. § (1) bekezdésében meghatározott – juttatások összege, törvény eltérő rendelkezése hiányában, 2026. évben nem haladhatja meg a nettó 400.000 forintot.

Az önkormányzat az általa fenntartott intézmények esetében - kivéve a Polgármesteri Hivatalt - a cafetéria-juttatást a 2025. évvel megegyező foglalkoztatotti körre vonatkozóan a 2025. évi juttatás összegével azonosan kell megtervezni.

Az önkormányzat által fenntartott hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők esetében személyenként nettó 391.000,- Ft-tal tervezünk.

Kttv. 151. § (1) A kormánytisztviselő cafetériajuttatásként – választása szerint – a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 71. § (1) bekezdésében felsorolt juttatásokra, legfeljebb az ott meghatározott mértékig és feltételekkel a Kormány által meghatározott rendben jogosult. A kormánytisztviselőt megillető cafetériajuttatás éves összege nem lehet alacsonyabb az illetményalap ötszörösénél. A cafetériajuttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.

Az önkormányzatnál és intézményeinél 1 havi bérnek megfelelő jutalom kerül tervezésre a 2026. évre vonatkozóan.

Az önkormányzat és intézményei foglalkoztatotti létszámának tervezése:

- a Polgármesteri Hivatalban a foglalkoztatotti álláshelyeket a 2025. évi létszámadatok alapján kell megtervezni
- az Önkormányzatnál és intézményeinél a foglalkoztatotti álláshelyeket a 2025. évi létszámadatok alapján kell megtervezni
- a Cifrakert Óvoda-Bölcsőde vonatkozásában a vonatkozó jogszabályi előírások figyelembevételével kell megtervezni a létszám és személyi juttatások előirányzatát.

2. Munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó

A járulékköteles, illetve adóköteles illetmények után fizetendő 13% szociális hozzájárulási adót, kifizetői adót, a rehabilitációs hozzájárulást, a vonatkozó jogszabályok szerint kell megtervezni.

3. Dologi kiadások

Az önkormányzat 2025. évi október havi beszámolójának tényadatai alapján kell tervezni a dologi kiadások inflációhoz igazodó mértékű növekedését. A költségvetési szervek dologi kiadásainak jelentős hányadát az épületek, építmények fenntartásával kapcsolatos és a közüzemi szolgáltatások igénybevétele teszi ki.

Az anyagok, szolgáltatások díjaira 4,7 %-os költség növekményt kell tervezni.

A közüzemi díjak költségének tervezése:

- Közüzemi díjak tervezése a szerződésekben meghatározott díjakkal történik.

Támogatások és szociális juttatások:

A támogatások folyósítása tervezésénél megtartjuk az elmúlt években kialakított helyi támogatási formákat (rendkívüli élethelyzet támogatása, temetés költségeinek viseléséhez nyújtott támogatás, gyógyszer-támogatás, tüzelőanyag juttatás). Szociális segélykérelmek miatti kifizetendő összeg várhatóan magasabb lesz az idei évben teljesítetténél a rezsiköltségek, élelmiszerárak növekedése miatt.

A civil szervezetek támogatására biztosított keretösszeget a 2025. évi előirányzattal megegyező összegben kell megtervezni. (10.390.576 Ft) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer keretében az önkormányzati forrás összegét a 2025/2026. pályázati forduló keretében benyújtott pályázatok elbírálására figyelemmel kell megtervezni. Társulási hozzájárulások tervezésének alapja a 2025. évi teljesítési adat.

4. Beruházások, felújítások

Felhalmozási kiadások között tételesen, egyedileg a beruházás, beszerzés megnevezésével, kell a szükséges forrást megtervezni. Itt figyelembe kell venni a korábbi Képviselő-testületi döntéseken alapuló kiadásokat, kötelezettség vállalásokat.

A felhalmozási kiadásoknál a 2025. évről áthúzódó és kötelezettségvállalással terhelt, folyamatban lévő fejlesztéseket be kell tervezni, valamint figyelembe kell venni az előző évről áthúzódó meg nem valósult célokat is.

5. Finanszírozási kiadások

A költségvetési szervek bevételi előirányzatainak és kiadási előirányzatainak különbségeként irányító szervi támogatásként folyósított támogatást kell tervezni.

6. Költségvetési tartalék

A költségvetésben előre nem tervezhető, év közben felmerülő váratlan kiadások fedezetére e lehetőségek függvényében tartalékot kell képezni.

7. Tervezés menete, rendelet-tervezet benyújtásának határideje

Az intézményi költségvetések tervezetét az intézményvezetők készítik el a határozatban foglalt tervezési irányelvek figyelembevételével.

Intézményi költségvetések tervezetének elkészítési határideje: 2025. november 17.

Intézményi költségvetések egyeztetésének határideje: 2026. január 20.

2026. évi költségvetési rendelet tervezetének Képviselő-testület elé történő beterjesztésének határideje: 2026. február 28.

2026. évi költségvetési rendelet összeállításáért felelős: Magyar Zoltán jegyző

Felelős: Kovács Péter

Határidő: folyamatos



*Szababattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője*

8151. Szababattyán, Csikvár tér 1.

Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608

E-mail: jegyzo@szababattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

8. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szababattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Szababattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: Magyar Zoltán jegyző

Előzetesen véleményezi: -

Egyszerű többség

Nyilvános ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Szababattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X.15.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SzMSz) a Képviselő-testület működésével kapcsolatban - többek között – az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

„31. § (1) A képviselő-testület rendes ülésének időpontjait a képviselő-testület által határozattal elfogadott éves munkaterv tartalmazza.

(2) Az éves munkaterv jogszabályokba foglalt vagy képviselő-testületi döntések alapján előre tervezett napirendeket tartalmazza.

(3) Az éves munkaterv tervezetével kapcsolatosan a tárgyévet megelőző november 30. napjáig javaslatot tehetnek a következők:

- a) a polgármester, az alpolgármester,
- b) a képviselők,
- c) az önkormányzati bizottságok,
- d) a jegyző.

(4) Az éves munkatervet a polgármester állítja össze és terjeszti a képviselő-testület elé a tárgyévet megelőző év december 15. napjáig.

32. § (1) A munkaterv tartalmazza a képviselő-testületi ülések és a közmeghallgatás tervezett időpontjait és napirendjeit, továbbá az előterjesztő megjelölését, és az előzetes véleményezésben részt vevő bizottságok megnevezését.

(2) Az elfogadott munkatervet a helyben szokásos módon közzé kell tenni.”

A vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján a települési önkormányzat Képviselő-testülete évente legalább hat alkalommal kötelese ülést tartani.

Az SzMSz idevonatkozó szabályai szerint a Képviselő-testület július és augusztus hónapokban munkaterv szerinti ülést nem tart, így a munkatervben 2026. évre 10 ülés megtartását irányozza elő.

Természetesen amennyiben indokolt a Képviselő-testület ezen felül rendkívüli ülést tarthat.

A 2026. évi munkaterv a fenti jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel került összeállításra.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Szabadbattyán, 2025. november 19.


Kovács Péter
polgármester



Határozati javaslat:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata**

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi
munkatervének elfogadásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A munkaterv a határozat 1. számú mellékletét képezi.

Végrehajtásért felelős: Kovács Péter polgármester

Végrehajtás határideje: folyamatos

1.számú melléklet a/2025. (...) határozathoz

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. évi munkaterve**

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület a Szervezeti és
Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. önkormányzati rendelete 31. – 32. §-ában
foglaltakra figyelemmel a 2026. évi munkatervét az alábbiak szerint határozza meg:**

**A Képviselő-testület üléseinek helye: Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal I. emeleti
tanácsterem (8151 Szabadbattyán, Csikvár tér 1.)**

1. 2026. január 26. (hétfő) 17:00 óra

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2025. december 15-én megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
2.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők 2026.évi illetményalapjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Batthyány Lajos Általános Iskola 2026/2027-es tanévre vonatkozó beiskolázási körzetének véleményezése tárgyában Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
	Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2026. évi nyári zárva tartásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
4.	Előterjesztés a polgármester előző évben igénybe vett szabadság mértékének megállapítása tárgyában Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
5.	Előterjesztés a polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása tárgyában Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -

2. 2026. február 23. (hétfő) 17:00 óra

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. január 26-án megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
2.	Döntés az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiről Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Előterjesztés az önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetési rendeletének elfogadásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
4.	Előterjesztés a polgármester éves cafetéria juttatásának meghatározása tárgyában Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
5.	Beszámoló a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal munkájáról Előterjesztő: Magyar Zoltán jegyző Előzetesen véleményezi: -
6.	Javaslat a települési rendezvény program jóváhagyására Előterjesztő: polgármester, közművelődési intézmény vezetője Előzetesen véleményezi: -
7.	Tájékoztató az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről Előterjesztő: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság Elnöke Előzetesen véleményezi: -
8.	Beszámoló az önkormányzat által államháztartáson kívüli szervezetek számára nyújtott önkormányzati támogatás 2025. évi felhasználásának elszámolásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
9.	Beszámoló a „Jövők a falu” Alapítvány Szabadbattyán tevékenységéről Előterjesztő: Dr. Somogyi Mariann kuratóriumi elnök Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
10.	Tájékoztató a települési környezet állapotáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
11.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2026/2027. nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozási rendjéről szóló hirdetmény jóváhagyásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
12.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde közös igazgatású intézmény 2026. évi beíratási rendjének jóváhagyására Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
13.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde óvodai felvételi körzethatárának megállapításáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -

3. 2026. március 30. (hétfő) 17:00

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. február 23-án megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
2.	Javaslat Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2025. évi munkájáról Előterjesztő: Magyar Zoltán jegyző Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
4.	Előterjesztés a bölcsődei gondozás szolgáltatási önköltségének megállapítására Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

4. 2026. április 27. (hétfő) 17:00

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. március 30-án megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
2.	Beszámoló a település közbiztonsági helyzetéről Előterjesztő: Kovács Péter polgármester, Székesfehérvár Megyei Jogú Város Rendőrkapitánya Előzetesen véleményezi: -
3.	Beszámoló a Szabadbattyáni Polgárőr Egyesület munkájáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester, Rák Vilmos Zsolt Szabadbattyáni Polgárőr Egyesület elnöke Előzetesen véleményezi: -
4.	Beszámoló a Székesfehérvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
5.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2026/2027. nevelési évre vonatkozó továbbképzési programjának jóváhagyásához Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -

5. 2026. május 26. (kedd) 17:00 óra

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. április 27-én megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
----	--

2.	Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Előterjesztés az önkormányzat és intézményei 2025. évi zárszámadási rendeletének elfogadásáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
4.	Javaslat az önkormányzat és költségvetési szervei 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet I. módosítására <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
5.	Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
6.	Beszámoló a gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról <u>Előterjesztő:</u> Magyar Zoltán jegyző <u>Előzetesen véleményezi:</u> -

6. 2026. június 29. (hétfő) 17:00

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. május 25-én megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
----	--

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (X.15.) önkormányzati rendelete 30. § (2) bekezdésében foglaltak alapján **2026. július 1. és 2026. augusztus 31. közötti időszakban** rendes ülést nem tart.

7. 2026. szeptember 28. (hétfő) 17:00

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. június 29-én megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
2.	Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet II. módosításáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Előterjesztés a Batthyány Lajos Általános Iskola felvételi körzethatárainak véleményezése tárgyában <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -

4.	Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázati rendszer 2027. évi fordulójához történő csatlakozás tárgyában Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
5.	Beszámoló a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde közös igazgatású intézmény munkájáról, javaslat a 2026/2027-es nevelési évre vonatkozó munkatervének elfogadására Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -

8. 2026. október 26. (hétfő) 17:00

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. szeptember 28-án megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
----	---

9. 2026. november 30. (hétfő) 17:00

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. október 26-án megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
2.	Javaslat Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2027. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Javaslat az önkormányzat és intézményei 2027. évre vonatkozó költségvetési koncepciójának elfogadására Előterjesztő: polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

10. 2026. december 14. (hétfő) 17:00

Napirendi javaslat:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2026. november 30-án megtartott ülésén hozott döntések végrehajtásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
2.	A polgármester beszámolója a Sárret Kistáj Önkormányzati Társulásban 2026. évben végzett munkájáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

	<u>Előzetesen véleményezi:</u> -
3.	Beszámoló a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár 2026. évi munkájáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
4.	Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet III. módosításáról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

Közmeghallgatás időpontja: 2026. február 9. (hétfő) 17:00

Közmeghallgatás helye: Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár (8151 Szabadbattyán, Árpád u. 10.)

A közmeghallgatás napirendje:

1.	Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetéséről, és településfejlesztési célokról <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
2.	A települési képviselők tájékoztatója képviselői tevékenységükről <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester, települési képviselők <u>Előzetesen véleményezi:</u> -

A Képviselő-testület a munkatervben meghatározott rendes üléseinek napirendi pontjai az év közben felmerülő aktuális témák szükségessége és esetleges jogszabály-változásokra tekintettel további napirendi pontokkal egészülhetnek ki.

A munkatervben foglalt rendes üléseken túl a Képviselő-testület szükség szerint rendkívüli ülést tart.

A munkatervet elfogadta Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete/2025. (.) határozatával.

Kovács Péter
polgármester



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

9. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Szabadbattyán Nagyközség településrendezési eszközeinek M200 autóutat érintő módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi, környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadása

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: Magyar Zoltán jegyző

Előzetesen véleményezi: -

***Egyszerű többség
Nyilvános ülés***

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 151/2024. (VI.24.) határozatában döntött arról, hogy módosítja a község településrendezési eszközeit az M200 Komárom - Kisigmánd (M1 autópálya) - Kisbér - Székesfehérvár (M7 autópálya) - Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) közötti új gyorsforgalmi út Szabadbattyán Nagyközség közigazgatási területét érintő nyomvonal biztosítása érdekében.

A településrendezési eszközök módosítás egyeztetési eljárásának rendjét a településrendezési eszközök tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Elj. rendelet) és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szabályozza.

A Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján az érdekelt államigazgatási szervek a várható környezeti hatás jelentőségének eseti meghatározása alapján nyilatkoznak a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről.

Az előzetes megkeresés során a véleményt adó államigazgatási szervek nem tartották szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását. A beérkezett előzetes vélemények összesítő táblázata az előterjesztés 1. melléklete.

A Képviselő-testületnek ezen eljárás lezárásáról döntenie kell (határozat-tervezet 1. pont).

A polgármester a településrendezési eszközök módosításának tervezetét a végső szakmai véleményezési szakasz kezdeményezése előtt véleményezteteti a partnerekkel az Elj. rendelet 65. §-a és Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 13/2017.(VII.10.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Önk. rendelet) foglaltak szerint.

A településrendezési eszközök módosítása esetében a partnerségi egyeztetés megtörtént az Önk. rendeletben foglalt módon. A partnerségi egyeztetés 2025. október 20. és 2025. november 3. között került lefolytatásra. Lakossági fórum megtartására 2025. október 29-én 17.00 órakor került sor. A nagyközség honlapján és helyben szokásos módon a véleményezési anyag elérhető volt. Az önkormányzat honlapján részletes szakmai tájékoztató került közzétételre. Az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer (a továbbiakban: E-TÉR) felületén az egyeztetési anyag a partnerek számára ügyfélkapus hozzáféréssel is elérhető volt. A rendelkezésre álló határidőn belül észrevétel a lakossági fórumon és azt követően írásban is érkezett, az észrevételeket és az azokra adott válaszokat az előterjesztés 2. melléklete szerinti táblázat tartalmazza.

A településrendezési eszközök módosítása és véleményeztetése az Elj. rendelet által szabályozott egyszerűsített egyeztetési eljárás keretében történik. Az Elj. rendelet 66. § (7) és (7a) bekezdései szerint az egyszerűsített egyeztetési eljárásban a véleményezést követően a beérkezett véleményeket ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt (határozat-tervezet 2. pont). A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolni kell. A vélemények értékelését a főépítész a tervező bevonásával készíti elő a döntéshozatalhoz.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Szabadbattyán, 2025. november 18.


Kovács Péter
polgármester



Határozati javaslat:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata**

**a Szabadbattyán Nagyközség településrendezési eszközeinek M200 autótutat érintő
módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi, környezeti
vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadására**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szabadbattyán Nagyközség településrendezési eszközök módosításával összefüggő egyeztetési eljárásban beérkezett partnerségi, környezeti vizsgálati szakaszban adott vélemények elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. Szabadbattyán Nagyközség M200 Komárom - Kisigmánd (M1 autópálya) - Kisbér - Székesfehérvár (M7 autópálya) - Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) között gyorsforgalmi út érdekében a településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan a környezet védelméért felelős szervek a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartották szükségesnek.
2. A Képviselő-testület a 2025. október 20. és 2025. november 3. között lefolytatott partnerségi egyeztetést lezártnak tekinti.
3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a véleményezési szakasz a településrendezési eszközök tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően lefolytatásra került, azt lezártnak tekinti.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az E-TÉR felületen gondoskodjon jelen döntés feltöltéséről és a záró szakasz lefolytatását kezdeményezze az állami főépítési hatáskörben eljáró vármegyei kormányhivatalnál. A záró szakmai vélemény ismeretében a településrendezési eszközök módosítás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: 2025. 12. 31.



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

Előterjesztés 1. melléklete

szervezet neve	határidőn belül adott választ	Részletes vélemény	véleményre adott válasz
Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	igen	Szabadbattyán településrendezési eszközeinek módosítása az M200 gyorsforgalmi út (korábban M81) M1 autópálya (Komárom térsége) és M8 gyorsforgalmi út (Sárbogárd térsége) közötti szakasz megvalósítása érdekében szükséges. A kormány az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.1.70. pontjában az M200 Komárom – Kisigmánd (M1 autópálya) – Kisbér – Székesfehérvár (M7 autópálya) – Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) között gyorsforgalmi út (autóút) megvalósítását nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházássá nyilvánította. Szabadbattyán közigazgatási területét az M200 gyorsforgalmi út III. tervezési szakasza érinti. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 68.§ (1) bekezdése alapján a környezetre jelentős, illetve várhatóan jelentős mértékben hatást gyakorló tevékenység megkezdése előtt környezeti hatásvizsgálatot kell végezni. A Komárom-Kisigmánd (M1) – Kisbér – Székesfehérvár (M7) – Sárbogárd (M8) útvonal fejlesztése keretében az M200 autóút 70+340 – 104+938 km. sz. közötti szakasz megvalósítására vonatkozóan az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (2040 Budaörs, Akron utca 2.) környezetvédelmi	-

szervezet neve	határidőn belül adott választ	Részletes vélemény	véleményre adott válasz
		engedéllyel rendelkezik a Pest Vármegyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály által a PE/KTFO/3273-85/2025. és a PE/KTFO/5352-50/2022. számú határozatokkal módosított, PE/KTFO/1491-85/2022. számon kiadott határozata alapján. Az M200 autópálya fenti környezetvédelmi engedélyhez benyújtott hatásvizsgálati dokumentációval összhangban történő településrendezési eszközök módosításához a Főosztály a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek.	
Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság	nem		-
Fejér Vármegyei Kormányhivatal Népességszügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály	igen	A tervezett módosítások tekintetében jelentős környezeti hatás nem várható, így környezet- és település-egészségügyre kiterjedően környezeti hatásvizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.	-
Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízvédelmi Osztály	igen	Szabadbattyán Nagyközség fejlesztéssel érintett ingatlanjainak szennyvezető-érzékenységi besorolása a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.) Korm. rendelet (továbbiakban: faviR.) 7.§ (4) bek. alapuló 1: 100.000-es méretarányú érzékenységi térkép alapján, a felszín alatti vizek állapota szempontjából érzékeny (2.a)-, Azok a területek, ahol a csapadékból származó utánpótlás sokévi átlagos értéke meghaladja a 20 mm/évet." A rendelkezésre álló nyilvántartás szerint a fejlesztéssel érintett ingatlanok üzemelő, illetve távlati ivóvízbázis előzetesen lehatárolt, illetve hatósági határozatban kijelölt hidrogeológiai védőidomába nem metszenek bele, védőövezet- és védőterület-rendszerét nem érintenek.	-

szervezet neve	határidőn belül adott választ	Részletes vélemény	véleményre adott válasz
		A nyomvonal több felszíni vízfolyás közvetlen közelében található. A 147/2010. (N. 29.) Korm. rendelet 1. mellékletében szereplő A vizeknek és vízeléltetőműveknek más, nyomvonal jellegű építménnyel történő keresztezésére és megközelítésére vonatkozó részletes szabályok betartása elengedhetetlen. A kivitelezést úgy kell végezni, hogy annak során ne szennyeződhesse a felszín alatti és felszíni vizek, valamint a földtani közeg. Valamennyi vonatkozó előírást, így a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletet előírásait, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani. A tevékenységet úgy kell végezni, hogy az ne szennyezze a felszín alatti és felszíni vizeket, valamint a körülötte elhelyezkedő földtani közeget, a tevékenység során valamennyi vonatkozó előírást, így a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletet előírásait, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani. Az övezet módosítás várhatóan nem jelent veszélyt a felszíni vagy felszín alatti vizekre, mindazonáltal a megvalósuló fejlesztés során vízminőség-védelem szempontjából alapvető környezetvédelmi elvárás a szennyvizek és csapadékvizek megfelelő kezelése. Megállapítottam, hogy a nyomvonal lefektetésekor elkészült előzetes környezeti hatásvizsgálat is alátámasztja, hogy a településrendezési eszközök módosításából várhatóan jelentős környezeti hatások nem származnak vízügyi és vízvédelmi szempontból. A környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.	

szervezet neve	határidőn belül adott választ	Részletes vélemény	véleményre adott válasz
Szabadbattyán Nagyközség Jegyzője	nem		-
Fejér Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész	igen	A módosítással érintett területek esetében az épített környezet védelme tekintetében a tervezett módosítások várható hatása nem jelentős, ezért a településrendezési eszközök módosítása során környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.	-
Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	igen	A tervezett módosítások közvetlenül érintenek az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény szerinti, az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőt (Szabadbattyán 7/B,C, 10IA,B,D,E,G,H,I,J, 11/A, 34/A erdőrészek). A vizsgált tevékenység (módosítás) erdő igénybevitelével jár, így az erdőkre gyakorolt közvetett hatása jelentős.	-
		Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvénynek (továbbiakban: Evt.) 78. § (1) bekezdése szerint erdőt igénybe venni csak kivételes esetben, a közérdekkel összhangban lehet. Felhívom azonban a figyelmet, hogy az Evt. 78. § (2) bekezdése szerint az erdő igénybeviteléhez az erdészeti hatóság előzetes engedélyre szükséges. Ezért a tényleges munka csak az erdészeti hatóság erdő igénybevitelét engedélyező, végleges határozata alapján kezdhető meg az engedélyben megjelölt feltételekkel, határidőn belül és az abban meghatározott célra. Valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 212005 (I.11.) Korm. rendelet 4.§ (2) bekezdés alapján megállapítom, hogy a várható környezeti	

szervezet neve	határidőn belül adott választ	Részletes vélemény	véleményre adott válasz
Fejér Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	igen	hatások erdővédelmi szempontból nem jelentősek, ezért a környezeti vizsgálattal kapcsolatos eljárást az erdészeti hatóság nem tartja szükségesnek. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 11. számú melléklet 18. pontja szerint a talajvédelmi hatáskörben eljáró kormányhivatal talajvédelemre vonatkozóan vesz részt az eljárásban. „Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3. számú melléklet II. pontja szerint a talajvédelmi hatáskörben eljáró kormányhivatal talajvédelemre kiterjedően, érintettség esetén vesz részt az eljárásban. „A termőföld védelméről” szóló 2007. évi CXXIX. törvény 2. § 19. pontja szerint termőföld az a földrésztlet, mely az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva. Tájékoztatom, hogy az esetlegesen érintett termőföldek talaját illetően a talajvédelmi hatóság a jogszabály által előírt kötelezően lefolytatandó eljárásokban közreműködik (más célú hasznosítási eljárás, építési engedélyezés), és előírásokat tesz a termőföld védelme érdekében. Fentiek alapján megállapítom, hogy Szabadbattyán Község településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó eljárásban talajvédelmi szempontból környezeti vizsgálat lefolytatására nincs szükség.	-
Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály	nem	-	-

szervezet neve	határidőn belül adott választ	Részletes vélemény	véleményre adott válasz
Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.	nem		-
Budapest Főváros Kormányhivatala Építészeti és Örökségvédelmi Főosztály Építészeti és Örökségvédelmi Koordinációs Osztály	igen	Régészeti és műemlékvédelmi szempontból nem tartom szükségesnek környezeti értékelés elkészítését.	-
Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály	nem		-
Fejér Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály	igen	A rendelkezésre álló anyagok alapján iparbiztonsági szempontból nem tartom szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását. A Korm. rendelet 3. melléklet II.2. j) pontja szerint az iparbiztonsági hatáskörben eljáró kormányhivatal a súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően, érintettség esetén vesz részt az eljárásban. Az iparbiztonsági hatóság hatásköre a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezéssel szülő 219/2011. (X.20.) Korm. rendelet 2. §. alapján a veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemre és a küszöbérték alatti üzemre terjed ki. A tervezéssel érintett területen veszélyes anyagokkal foglalkozó, valamint küszöbérték alatti üzem nem működik.	-

véleményt adó neve	beérkezett észrevétel, vélemény	véleményre adott válasz	A tervbe az adott vélemény beépítésre kerül (igen/nem)
Krigler Tibor	Azzal a kéréssel, kérdéssel fordulok önökhöz, hogy az M7-es autópálya és fűhervárt elkerülő gyorsforgalmi E66 összeköttetése (M200 autót út nyomvonala) miért az Úrhidai útról történik? Miért nem a szabadtattyáni vagyis a 7 út és az E66 (elkerülő) kereszteződéséből indul ki. Ez kb .2 km, 2 csomópont. Szabadtattyán területét is csak az autópálya csomópont érintené, a többi az a Székesfehérvárhoz tartozó területen menne végbe. Az elkerülő vagyis az E66-os út és a azt átszelő vasút mellett az autópályáig “üres terület” szántóföld van, aminek a kiváltási vonzata nem tesz “tönkre” családokat. Székesfehérvárnak nagy szüksége lenne erre pár kilométeres szakasza, ami mentesítené az E66-os és a városból kivezető 63-as út csomópontjában található körforgalmat. A sajtóból úgy értesültem, hogy ez a beruházás négy szakaszából a 3. szakasz. Meg kellene fontolni, hogy az E66-os 63-as körforgalom felújítása előtt vagy helyett a szakaszt megépítenék lehető leggyorsabban esetleg a város bevonásával. Jóval rövidebb távolság, zajhatásban nem érint környező lakókat és még a Pentelei erdő nyugalma sem zavarná meg, igazából egy vasút mellett menne el, külterületen. Ha az Önök terve valósul meg:	A tervező iroda részére az észrevétel megküldésre került. Az M7 autópálya keresztezésébe kell bekötni a tervezett nyomvonalat. A tervezési ívek, csomóponti távolságok biztosítása miatt az út elhúzására nincs mód, ezért a véleményt nem tudják figyelembe venni.	nem

véleményt adó neve	beérkezett észrevétel, vélemény	véleményre adott válasz	A tervbe az adott vélemény beépítésre kerül (igen/nem)
	Kb 3,3 km, minimum 3 csomópont, 1,3 km kétoldali zajvédő fal (kivéve, ha az M200 besüllyeszti), stb. A 7 főút + kerékpárút és az M200 csomópont minimum 20 m nyílású felüljáró valamelyik útpályának és a kerékpárútnak. A 7 es útról (régi balatoni út) így mindenképpen kerülővel lehet elérni az autópályát, vagy fordítva. Ez teljesen értelmetlen forgalmat generálna a 7 főút és az autópálya közötti szakaszon, vagy az Úrhidai csomópontig, vagy a 63 útig. Nem is beszélve ennek az ötletnek az anyagi, sőt az erkölcsi vonzataig. Értem én, hogy Újrhidának mindenképpen kellene egy felhajtó az E66-osra, de azt egy külön csomóponttal meg lehetne oldani, ehhez képest hamarabb és minimálisabb költségekből. Nem látom értelmét ennek a kereszteződésnek az egyéni érdekeken kívül, ami a köz érdekét picit sem érinti.		
Pintér Szűcs Éva (Muskotály dűlő)	Melyik dűlőket fogja konkrétan érinteni a nyomvonal?	Ezerjő és Muskotály dűlő közötti telkeket.	nem
Pintér Szűcs Éva (Muskotály dűlő)	Van-e arra lehetőség, hogy az 1000 m2-es szabályon változhassanak?	Igen, a visszamaradó telek esetében nem minden esetben kell megfelelnie az 1000 m2-es szabálynak, mert bekerült a rendezési tervmódosításba.	igen
	Kisajátítás piaci alapon történjen!	Nem rendezési tervi észrevétel.	nem
Nagy László	A telkek beépíthetősége nem fog változni?	Nem fog változni a telkek beépíthetőségének feltétele.	nem



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

10. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde közös igazgatási intézmény 2025/2026-os nevelési évre elfogadott munkatervének módosítására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Készítette: Hufnágelné Bán Irén főigazgató
dr. Révész Mária igazgatási irodavezető

***Egyszerű többség
Nyilvános ülés***

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 191/2025. (IX.29.) határozatával döntött a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyásáról „a nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nktv.) 83. § (2) bekezdés g) pontja alapján.

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya – a Belügyminisztérium kezdeményezésére – hatósági ellenőrzés keretében vizsgálta a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde tekintetében az óvoda zárva tartására vonatkozó rendelkezések betartását. Az intézmény 2025. október 3-án küldött be iratokat áttekintésre a kormányhivatal részére.

A 2025. október 30-án kelt FE/03/2563-3-/2025. számú határozat megállapította az óvoda-bölcsőde közigazgatási szabályszegésért való felelősségét és az intézménnyel szemben figyelmeztetés szankciót alkalmazott. Felhívták a figyelmet a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartására és kilátásba helyezték újabb hatósági ellenőrzés indítását.

Az ellenőrzés során a vonatkozó jogszabályok – elsősorban „a nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) és „a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról” szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet – alapján az alábbiak kerültek megállapításra:

- Nevelési év az óvodában szeptember 1-jétől a következő év augusztus 31-éig tartó időszak.
- Az óvodák csak nyáron zárhatnak be (nincs őszi/téli/tavaszi/nyári szünet), vagyis a fenntartó csak a nyári zárva tartásról hozhat döntést. Az óvodák számára nem biztosítja jogszabály az iskolai szünetekkel egybeeső szünidő elrendelését és a szünetek alatt történő zárva tartását.
- A fenntartónak az egész nevelési évben biztosítania kell az óvodai ellátást, nyáron is, a zárva tartás alatt. Szükség esetén a fenntartónak másik település óvodája fenntartójával kötött megállapodás alapján szükséges biztosítania a gyermekek intézményi óvodai nevelését a nyári zárva tartás alatt.

Az Nkt. 4.§ 19. pontjának és 74.§ (5) bekezdésének összevetéséből származó önkormányzati feladatra is felhívták a figyelmet, miszerint a nyári zárva tartás ideje alatt biztosítani kell a gyermekek utaztatását kísérő személlyel a felügyeletet ellátó intézménybe, amennyiben az a településen kívül található. Tehát

az önkormányzat – mint fenntartó - kötelezettsége az utaztatás – konkrét igénybevétel esetében kísérő személy – biztosítása, így jogértelmezés szerint az óvodák közötti megállapodást nem a két intézményvezetőnek, hanem a két óvoda fenntartójának kell megkötnie.

Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig a szülőket tájékoztatni kell. Ez tehát az a végső határidő, ameddig a fenntartónak meg kell határoznia a nyári zárva tartás részleteit érintő kérdéseket és döntenie kell annak végrehajtási módjáról.

Az ellenőrzés megállapításait figyelembe véve a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde főigazgatója 2025. november 12-én megküldte a fenntartó részére az intézmény 2025/2026-os nevelési évre elfogadott munkatervének módosítására vonatkozó javaslatát, mely a 13. és 41. oldalon történt módosításokat tartalmazza az alábbiak szerint:

1. A munkaterv 13. oldalán az alábbiakra módosul:

Az intézmény működésének módosulása:

-tól	-ig	IDŐSZAK	működés
2025.12.22.	2025.12.31.	TÉLI IDŐSZAKBAN	az óvoda változatlan munkarendben/összevont csoportokkal/ üzemel
2025.10.27.	2025.10.31.	ŐSZI IDŐSZAKBAN	
2026.04.07.	2026.04.10.	TAVASZI IDŐSZAKBAN	
2026.08.03.	2026.08.31.	NYÁRI IDŐSZAKBAN	technikai részletek kidolgozás alatt

2. A munkaterv 41. oldalán az alábbiakra módosul:

- Óvoda-bölcsőde nyári zárva tartása:
Időpont: 2026. augusztus 3-31. (zárva tartás technikai részletei kidolgozás alatt vannak)
Felelős: főigazgató

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a munkaterv módosításának megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Szabadbattyán, 2025. november 14.


Kovács Péter
polgármester



Határozati javaslat:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata

**a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde közös igazgatású intézmény 2025/2026.
nevelési évre elfogadott munkatervének módosításáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fenntartásában működő Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervének módosítását és azt az alábbi szövegtartalommal jóváhagyja.

1. A munkaterv 13. oldalán a szövegezés az alábbiakra módosul:

Az intézmény működésének módosulása:

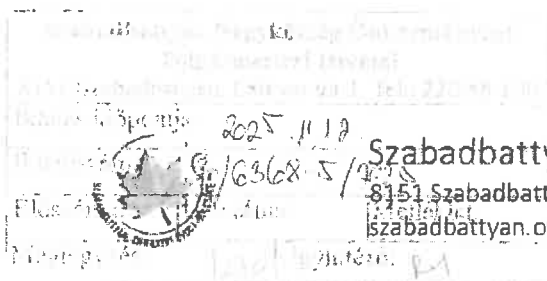
-tól	-ig	IDŐSZAK	működés
2025.12.22.	2025.12.31.	TÉLI IDŐSZAKBAN	az óvoda változatlan munkarendben/összevont csoportokkal/ üzemel
2025.10.27.	2025.10.31.	ŐSZI IDŐSZAKBAN	
2026.04.07.	2026.04.10.	TAVASZI IDŐSZAKBAN	
2026.08.03.	2026.08.31.	NYÁRI IDŐSZAKBAN	technikai részletek kidolgozás alatt

2. A munkaterv 41. oldalán a szövegezés az alábbiakra módosul:

- Óvoda-bölcsőde nyári zárva tartása:
Időpont: 2026. augusztus 3-31. (zárva tartás technikai részletei kidolgozás alatt vannak)
Felelős: főigazgató

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a főigazgatót tájékoztassa, aki gondoskodik az egységes szerkezetű munkaterv elkészítéséről és megfelelő közzétételéről.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Magyar Zoltán jegyző
Határidő: értelemszerűen



2025-11-17

24

Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde
8151 Szabadbattyán, Árpád u. 40-44. • Tel.: +36 22 588 004
szabadbattyan.ovoda@gmail.com • www.cifrakertovoda.hu

Ikt.szám: 4-273/2025

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Kovács Péter polgármester
Szabadbattyán
Csikvár tér 1.
8151

Tárgy: Óvoda munkatervének
módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Polgármester Úr!

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/03/2563-3/2025. számú határozata alapján szeretném kérni óvodánk 2025-26-os nevelési évre vonatkozó munkatervének 13. és 41. oldalán történt módosításának elfogadását a melléklet szerint.

Szabadbattyán, 2025. november 10.

Tisztelettel:


Hufnágelné Bán Iren
főigazgató



Melléklet:

- 2 oldal az eredeti munkatervből
- 2 oldal módosítva



Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
Jegyzője
8151. Szabadbattyán, Csikvár tér 1.
Tel.: 06-22/363-052, 06-30/2858608
E-mail: jegyzo@szabadbattyan.hu; KRID azonosító: 408175754

11. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Előterjesztés a Politikai Üldözöttek Szövetsége támogatási kérelméről

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Készítette: dr. Révész Mária igazgatási irodavezető

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

*Egyszerű többség
Nyilvános ülés*

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzatának Képviselő-testülete nagy hangsúlyt helyez arra, hogy anyagilag is támogassa azon civil szervezetek, társadalmi közösségek tevékenységét, melyek jelentős részt vállalnak a helyi közéletben.

A Politikai Üldözöttek Szövetsége elnevezésű egyesület képviselője, Sinka Jenő személyesen keresett meg.

Az egyesület célja: felkutatni, feldolgozni és megőrizni azoknak a személyeknek az élettörténetét, tárgyi és nem tárgyasított emlékeit, akiket az állam hatalmi szervei az 1945. és 1990. közötti Magyarországon politikai nézeteik, vallásuk, demokratikus kiállásuk miatt zaklattak, üldöztek, személyes szabadságuktól megfosztottak, fizikai és lelki szenvedésnek tettek ki. Az ilyen személyek és Ptk. szerinti közeli hozzátartozóik szociális problémáinak figyelemmel kísérése, hozzájárulás az ilyen problémák enyhítéséhez, megoldásukhoz.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének „a helyi civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről” szóló 31/2015. (XI.24.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) alapján a képviselő-testület az önkormányzat közigazgatási területén működő, az önkormányzat céljait elősegítő, a Magyarországon bíróság által nyilvántartásba vett helyi civil szervezetek részére nyújt pénzügyi támogatást.

A civil szervezet működésével kapcsolatos költség:

a) Anyagköltségek:

aa) üzemanyag költségek a szervezet tulajdonában lévő vagy bérelt járművekhez;

ab) fenntartási-és üzemeltetési anyagok: a működési célt szolgáló bármely berendezés, vagy gép működéséhez szükséges egy éven belül elhasználódó anyagok, várhatóan éven belül elhasználódó számítástechnikai eszközök és egyéb irodai eszközök;

ac) sportmez, jelmez, táncosok ruházata,

ad) nyomtatvány, irodaszer;

ae) egyéb anyagköltség (pl. virág, dekoráció).

b) Igénybevett anyagjellegű szolgáltatások:

ba) szállítás, rakodás, raktározás költségei;

bb) irodahelyiség bérleti díja;
bc) javítás, karbantartás költségei;
bd) szakkönyvek, előfizetési díjak;
be) posta, telefon és kommunikációs költségek;
bf) oktatás, képzés költségei;
bg) egyéb anyagjellegű szolgáltatások (hangosítás, kiadványok előállítási költsége, pályázati költségek).

c) Egyéb szolgáltatások:

ca) közüzemi díjak (elektromos áram, víz, villany, szemétszállítás, gáz);
cb) hatósági, igazgatási-szolgáltatási díjak, illetékek;
cc) bankköltségek;
cd) hirdetési- és reklámköltségek.

d) Kis értékű tárgyi eszközök, szellemi termékek, immateriális javak bruttó 100.000,- Ft egyedi értékhatár alatt:

da) irodai gépek és berendezések;
db) kommunikációs és prezentációs eszközök;
dc) biztonsági eszközök;
dd) immateriális javak (pl. irodai és ügyviteli szoftverek).

A pénzügyi támogatásban részesíthető tevékenységek pedig a következők:

1. egészségmegőrzés, betegségmegelőzés, gyógyító-, egészségügyi rehabilitációs tevékenység,
2. szociális tevékenység,
3. tudományos tevékenység, kutatás,
4. nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
5. kulturális, hagyományőrző tevékenység,
6. természetvédelem, környezetvédelem,
7. gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselő,
8. hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése,
9. sport,
10. közrend és közbiztonság, közlekedésbiztonság védelme,
11. rendezvények szervezése.

Annak érdekében, hogy az önkormányzat minél szélesebb körben tudjon támogatást biztosítani az azt igénylőknek, az önkormányzat 2025. évi költségvetésében fedezetet biztosított a civil szervezetek és egyházak, valamint államháztartáson kívüli személyek, szervezetek támogatására 10 390 576 Ft erejéig. Ebből az összegből képviselő-testületi döntések alapján megmaradó összeg jelenleg: 600.000,- Ft.

A támogatásban kérelmezett összeg 50.000,- Ft, melynek teljes összegét működési költségek fedezésére fordítanak. Az előterjesztéshez mellékelem a benyújtott kérelmet.

Tisztelt Képviselő Testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Szabadtanyán, 2025. november 14.


Kovács Péter
polgármester



Határozati javaslat a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság részére:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottságának
.../2025. (....) határozata**

**a Politikai Üldözöttek Szövetsége 2025. évi
önkormányzati támogatásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosított előirányzat terhére a Politikai Üldözöttek Szövetsége (székhely: 8000 Székesfehérvár, Fürdő sor 3., adószám: 19414016-1-07, nyilvántartási szám: 07-02-0003530, képviselő: Sinka Jenő) részére 2025. évben működési költségek fedezésére 50 000 Ft vissza nem térítendő támogatás megállapítását.

Felelős: Németh Lajos elnök
Határidő: azonnal

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata**

**a Politikai Üldözöttek Szövetsége 2025. évi
önkormányzati támogatásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosított előirányzat terhére a Politikai Üldözöttek Szövetsége (székhely: 8000 Székesfehérvár, Fürdő sor 3., adószám: 19414016-1-07, nyilvántartási szám: 07-02-0003530, képviselő: Sinka Jenő) részére 2025. évben működési költségek fedezésére 50 000 Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatott szervezet képviselőjét a döntésről értesítse és gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: Kovács Péter polgármester
Határidő: folyamatos

DM

BEKÜLDÖZETT
2025-10-02

[Handwritten signature]
Egyet

Politikai Üldözöttek Szövetsége

Postacím : **Politikai Üldözöttek Szövetsége**
Székesfehérvár
Sziget utca 21/2.
8000

Telefon : + 36 30 33 71 609

Szabadbattyán
Csikvár tér
8151

Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal 8151 Szabadbattyán, Csikvár tér 1. Tel.: 22/588-100		
Érkezett:	Sorszám:	Iktatás időpontja:
	590	2025 OKT. 02
	Dátum:	Iktatószám:
2025 OKT. 02		598-1/2025
Előszáma:		Melléklet:
Szignálva:		Ügyintéző: <i>[Handwritten signature]</i>
		Megjegyzés:

Tisztelt KOVÁCS PÉTER Polgármester úr !

A Székesfehérvári Törvényszék 58.Pk.60.027/2025/2 számú Végzés által
bejegyzett Politikai üldözöttek Szövetsége Önálló EGYESÜLET, vagyunk .
A Szövetség Képviselője: Sinka Jenő

Édesanyja neve Nyilas Rozália.

8143 Sárszentmihály Dózsa Gy. u 25

Jog gyakorlás: Önálló. Terjedelem .általános.

Megbízás időtartama 5 év

Kérem Tisztelt Képviselő Testületet, hogy 50.000.- Ft összegben működésünk
Folyamatos ellátásához hozzájárulni szíveskedjenek.

Az Adomány és / vagy Támogatás formáját Banki átutalás formájában.

Erste Hungary Székesfehérvár, Palotai út 4

Bankszámlaszám : 116 00006- 00000002- 027380039. Határozatukról a fenti
telefonszámon értesíteni szíveskedjenek.

Székesfehérvár 2025, október 02.

[Handwritten signature: Sinka Jenő]
Tisztelettel Sinka Jenő elnök

Politikai Üldözöttek Szövetsége
Székesfehérvár, Fűdő sor 3.
Adószám: 19414016-1-07



**Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2025. (XI.26.) önkormányzati rendelete**

**az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a díjképzést befolyásoló gazdasági folyamatokat figyelembe véve módosítja a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott általános iskolában biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díját, valamint a szociális étkeztetés intézményi térítési díját.

[2] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetes véleményével – a következőket rendeli el:

1. §

Az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Batthyány Lajos Általános Iskolában a gyermekétkeztetés keretében biztosított)

„a) tízórai, ebéd, uzsonna intézményi térítési díja 1.-8. osztályos tanuló esetében 1 160,- Ft + áfa/ellátási nap,

b) ebéd intézményi térítési díja 1.-8. osztályos tanuló esetében 640,- Ft + áfa/ellátási nap,

c) diétás, ételallergiás tanuló esetében igénybe vett ebéd intézményi térítési díja 710,- Ft + áfa/ellátási nap,”

2. §

(1) Az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A szociális étkeztetés intézményi térítési díja)

„a) az igénybe vevő általi elvitel esetén 1 210,- Ft + áfa/ellátási nap,

b) fogyasztási helyre szállítva 1 420,- Ft + áfa/ellátási nap.”

(2) Az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés b) pont ba) és bb) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A szociális étkeztetés térítési díja

ha az ellátást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összege vagy annál magasabb, de nem éri el a nyugdíjminimum 150 %-át:)

„ba) elvitel esetén 605,- Ft + áfa/ellátási nap,

bb) az étel igénybevétel helyére szállítása esetén 710,- Ft + áfa / ellátási nap,”

(3) Az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés c) pont ca) és cb) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A szociális étkeztetés térítési díja

ha az ellátást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelme eléri a mindenkori öregségi

nyugdíjminimum 150 %-át de nem éri el annak 250 %-át:)

„ca) elvitel esetén 725,- Ft+ áfa/ellátási nap,

cb) az étel igénybevétel helyére szállítása esetén: 850,- Ft + áfa/ellátási nap,”

(4) Az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés d) pont da) és db) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A szociális étkeztetés térítési díja

ha az ellátást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelme eléri a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 250 %-át de nem éri el meg annak 350 %-át:)

„da) elvitel esetén 845,- Ft + áfa/ellátási nap,

db) az étel igénybevétel helyére szállítása esetén: 995,- Ft + áfa/ellátási nap,”

(5) Az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés e) pont ea) és eb) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A szociális étkeztetés térítési díja

ha az ellátást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelme eléri a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 350 %-át de nem éri el annak 450 %-át:)

„ea) elvitel esetén 1 100,- Ft + áfa/ellátási nap,

eb) az étel igénybevétel helyére szállítása esetén: 1 280,- Ft + áfa/ellátási nap,”

(6) Az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés f) pont fa) és fb) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A szociális étkeztetés térítési díja

ha az ellátást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelme eléri a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 450 %-át:)

„fa) elvitel esetén 1 210,- Ft + áfa/ellátási nap,

fb) az étel igénybevétel helyére szállítása esetén: 1 420,- Ft + áfa/ellátási nap.”

3. §

Hatályát veszti az intézményi térítési díjakról szóló 11/2022. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés d) pontja.

4. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.


Kovács Péter
polgármester




Magyar Zoltán
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztéssel kihirdettem.

Szabadbattyán, 2025. november 26.


Magyar Zoltán
jegyző



**Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2025. (XI.26.)
önkormányzati rendelete**

**a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő
bejegyzésének lehetővé tételéről szóló 19/2025. (XI.7.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről szóló önkormányzati rendeletét magasabb rendű jogszabályi rendelkezés hatályon kívül helyezése okán módosítja.

[2] Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tételéről szóló 19/2025. (XI.7.) önkormányzati rendelet 1.§ (2) bekezdése.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.


Kovács Péter
polgármester




Magyar Zoltán
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztéssel kihirdettem.

Szabadbattyán, 2025. november 26.


Magyar Zoltán
jegyző



