

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.**

Szám: 378-17/2024.

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2024. december 16. napján megtartott
nyilvános, munkaterv szerinti ülésének jegyzőkönyve**

Önkormányzati rendeletek:

18/2024. (XII.18.)	az önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról
19/2024. (XII.18.)	a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról
20/2024. (XII.18.)	a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 11/2021. (X.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozati döntések:

270/2024. (XII.16.)	Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról
271/2024. (XII.16.)	Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról
272/2024. (XII.16.)	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 16. napi nyilvános, munkaterv szerinti ülésének napirendjéről
273/2024. (XII.16.)	A Képviselő-testület 2024. november 25-én meghozott döntéseinek végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról
274/2024. (XII.16.)	a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás esetén a természetes személy ingatlantulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációjáról
275/2024. (XII.16.)	a SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulásban 2024. évben végzett munkáról szóló beszámoló elfogadásáról
276/2024. (XII.16.)	a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház 2024. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról
277/2024. (XII.16.)	a polgármester illetményének megállapításáról
278/2024. (XII.16.)	a polgármester költségtérítésének megállapításáról
279/2024. (XII.16.)	a polgármester 2024. június 21. – 2024. december 16. közötti időszakban végzett munkájának értékeléséről, jutalmazásáról
280/2024. (XII.16.)	a „Szabadbattyán Sport utca fejlesztése” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00042 azonosítószerű pályázati projekt megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsment kiválasztására indított ajánlattételi eljárás lezárása, nyertes ajánlattevő kiválasztásáról
281/2024. (XII.16.)	a köztartozásmentes adózoói adatbázisba történő felvételi kötelezettség teljesítéséről, valamint az összeférhetetlenségről
282/2024. (XII.16.)	Strasszer József és Strasszer Józsefné a szabadbattyáni 013/133, 013/134, 013/135 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonására vonatkozó kérelméről
283/2024. (XII.16.)	a „Jövünk a Falu” Alapítvány Szabadbattyán 2024. évi önkormányzati támogatásáról
284/2024. (XII.16.)	Szabadbattyán Nagyközség Településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódóan a partnerségi egyeztetés, valamint a véleményezési szakasz lezárásáról
285/2024. (XII.16.)	egy darab monitor beszerzéséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 16. napján, a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatalban megtartott nyilvános, munkaterv szerinti üléséről

Jelen vannak:

Dr. Gyémánt Kálmán	alpolgármester
Bihácsi István	képviselő
Csókási Lajos	képviselő
Csuti Gabriella	képviselő
Németh Lajos	képviselő
Váczi Márk	képviselő

Igazoltan távol van:

Kovács Péter	polgármester
--------------	--------------

Meghívottak:

Magyar Zoltán	jegyző
Harko-Kádár Elvira	gazdasági irodavezető
Schieder Pál	meghívott
Csanádi Boglárka	jegyzőkönyvvezető
Könczöl Gábor	Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság kültagja

Jelen van továbbá:

Óberné Kámán Erika	Oktatási, Kulturális, Sport és Településszépítési Bizottság kültagja
Hufnágelné Bán Irén	Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde Főigazgatója
Dr. Somogyi Mariann	„Jövünk a falu” Alapítvány Szabadbattyán kuratóriumi elnöke
Lacziné Csillag Dóra	„Jövünk a falu” Alapítvány Szabadbattyán kuratóriumi tagja
Szücs Sándor	református lelkész
Jung Ágnes	igazgatási ügyintéző

Lakosság részéről megjelent: 5 fő

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Köszönti a munkaterv szerinti, nyilvános Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Tájékoztatja a jelen lévőket, hogy Kovács Péter polgármester helyett, aki betegség miatt távol van, ő vezeti az ülést.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van. Az ülést megnyitja. A megtárgyalandó anyagok elektronikus formában történő megküldése a képviselők részére a meghívóval egyidejűleg megtörtént.

A testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Csuti Gabriella képviselőt javasolja. Kéri a képviselőket, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
270/2024. (XII.16.) határozata

Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2024. december 16. napi Képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjének Csuti Gabriella képviselőt választja meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

A testületi ülés másik jegyzőkönyv-hitelesítőjének Váczi Márk képviselőt javasolja. Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
271/2024. (XII.16.) határozata

Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2024. december 16. napi Képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjének Váczi Márk képviselőt választja meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Kéri, aki egyetért az ülés meghívó szerinti napirendjével, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
272/2024. (XII.16.) határozata

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 16.
napi nyilvános, munkaterv szerinti ülésének napirendjéről**

A Képviselő-testületi ülés napirendje:

1.	Beszámoló a Képviselő-testület 2024. november 25-én megtartott ülésén hozott Képviselő-testületi döntések végrehajtásáról. <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u>
2.	Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet III. módosításáról. <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
3.	Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról. <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
4.	Előterjesztés „a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól” szóló 11/2021. (X.19.) önkormányzati rendelet módosításáról. <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
5.	A polgármester beszámolója a Sárrét Kistáj Önkormányzati Társulásban 2024. évben végzett munkájáról. <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
6.	Beszámoló a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi munkájáról. <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Oktatási, Kulturális, Sport és Településszépítési Bizottság
7.	Előterjesztés a polgármester illetményének és költségterítésének megállapítására. <u>Előterjesztő:</u> Magyar Zoltán jegyző <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
8.	Előterjesztés a polgármester 2024. június 21. – 2024. december 16. közötti időszakban végzett munkájának értékeléséről, jutalmazásáról. <u>Előterjesztő:</u> Csuti Gabriella képviselő <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
9.	Előterjesztés a „Szabadbattyán Sport utca fejlesztése” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00042 azonosítószerű pályázati projekt megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsment kiválasztására indított ajánlattételi eljárás lezárása, nyertes ajánlattevő kiválasztása tárgyában. <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
10.	Tájékoztató az önkormányzati képviselők köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételéről, valamint az összeférhetetlenséggel kapcsolatban <u>Előterjesztő:</u> Magyar Zoltán jegyző <u>Előzetesen véleményezi:</u> -
11.	Előterjesztés Strasszer József és Strasszer Józsefné a szabadbattyáni 013/133, 013/134, 013/135 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonására vonatkozó kérelméről <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság
12.	Előterjesztés a „Jövők a falu” Alapítvány Szabadbattyán támogatási kérelméről <u>Előterjesztő:</u> Kovács Péter polgármester <u>Előzetesen véleményezi:</u> Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság

13.	Előterjesztés Szabadbattyán Nagyközség Településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódóan a partnerségi egyeztetés, valamint a véleményezési szakasz lezárásáról Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -
14.	Egyebek Előterjesztő: Kovács Péter polgármester Előzetesen véleményezi: -

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Gyémánt Kálmán polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Beszámoló a Képviselő-testület 2024. november 25-én megtartott ülésén hozott Képviselő-testületi döntések végrehajtásáról.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

A beszámolóból kitűnik, hogy a november 25- ülés döntései végrehajtásra kerültek. Megkérdezi, van-e kérdés ezzel kapcsolatban. Mivel nincs, elfogadásra javasolja a beszámolót és kéri a képviselőket, hogy aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
273/2024. (XII.16.) határozata

**A Képviselő-testület 2024. november 25-én meghozott döntéseinek végrehajtásáról szóló
beszámoló elfogadásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Péter polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Képviselő-testület 2024. november 25-én meghozott döntéseinek végrehajtásáról szóló beszámolót, és azt elfogadja.

Felelős: dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester
Magyar Zoltán jegyző

Határidő: folyamatos

2./ Előterjesztés az önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet III. módosításáról.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Jelen rendeletmódosítás aktualitását a 2024. évben jelentkező támogatások, valamint a képviselő-testület - költségvetési előirányzatok módosítására, átcsoportosítására vonatkozó – döntéseinek beemelése a 2024. évi költségvetésbe adják. Többek között karácsonyi ajándékok vásárlására, valamint a sportpálya karbantartására fordított összegek. A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetesen megtárgyalta. Felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt, ismertesse álláspontjukat.

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság elfogadásra javasolja az önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet III. módosítását a Képviselő-testületnek.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás, módosítási javaslat hiányában az önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet III. módosításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés és mellékletei szerinti tartalommal szavazásra bocsátja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2024. (XII.18.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(Előterjesztés és önkormányzati rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz írásban
csatolva)

3./ Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetesen megtárgyalta. Felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt, ismertesse álláspontjukat.

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság egyetértett abban, hogy a szolgáltató előterjesztésben részletezett díjemelését az önkormányzatnak kell átvállalni, ezzel nem lehet mást

tenni. A bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és a rendelet-tervezetet egyaránt.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás, módosítási javaslat hiányában elsőként a határozati javaslatot bocsájta szavazásra, amelyben a díjkompenzációról és a szerződés jóváhagyásáról kell dönten. Kéri a képviselőket, amennyiben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás esetén a természetes személy ingatlanulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációjáról szóló határozati javaslattal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
274/2024. (XII.16.) határozata

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás
esetén a természetes személy ingatlanulajdonos
köszolgáltatási díjának kompenzációjáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10., cégjegyzékszám: 07-09-028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Végvári Gabriella ügyvezető) - mint Közzolgáltató - által nyújtott a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás esetén a természetes személy (lakossági) ingatlanulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációjaként bruttó 6.414 Ft/m³ közszolgáltatási díj átvállalását támogatja 2025. február 1. napjától.

A képviselő-testület az erről szóló megállapodás módosításának tervezetét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hazai Kommunális Kft.-t értesítse.

Felelős: dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester
Magyar Zoltán jegyző
Határidő: 2024. január 31.

MEGÁLLAPODÁS
1.számú módosítása

**nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás
közszolgáltatási díjának kompenzációjáról**

amely létrejött egyrészről

székhely/lakhely:	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
törzskönyvi azonosító:	8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.
statisztikai számjel:	727528
adószám:	15727512-8411-321-07
bankszámlaszám:	15727512-2-07
képviseli:	11736006-15363073
	Kovács Péter polgármester,

a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről

székhely/lakhely:	Hazai Kommunális Kft.
cégjegyzékszám:	2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10
adószám:	07-09-028570
bankszámlaszám:	26213697-2-07
képviseli:	11702043-21459478-00000000
	Végvári Gabriella ügyvezető igazgató

a továbbiakban: **Közszolgáltató**, (a továbbiakban együtt: **Felek**),
köztül alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Felek rögzítik, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás esetén a természetes személy ingatlanulajdonos közszolgáltatási díjának kompenzációjáról szóló 2024. február 16. napján aláírt Megállapodást – közös megegyezéssel - *az alábbiak szerint módosítják 2025. február 1. napjától kezdődően.*
2. Felek a Megállapodás 1.3. pontját az alábbiak szerint módosítják:
„3. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete .../2024. (...) határozatában döntött arról, hogy a Közszolgáltató részére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz természetes személy (lakossági) ingatlanulajdonos közszolgáltatási díj kompenzációjaként, a Közszolgáltató által javasolt bruttó 6.414,- Ft/m³ szolgáltatási díj átvállalását támogatja.
3. Felek a Megállapodás 4.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:
„1. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete .../2024. (...) határozata alapján az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz természetes személy (lakossági) ingatlanulajdonos közszolgáltatási díj kompenzációjaként Közszolgáltató részére bruttó 6.414,- Ft/m³ közszolgáltatási díj átvállalását támogatja, melynek elszámolási módja a következő.”

Felek rögzítik, hogy a Megállapodás további rendelkezéseit változatlan tartalommal hatályában

fenntartják.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Szerződő Felek jelen megállapodás módosítást – mely 3 pontból és 2 oldalból áll – annak elolvasása és közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Kelt: Szabadbattyán, 2025. január .

Kelt: Szabadbattyán, 2025. január .

.....
Kovács Péter
polgármester
Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Megrendelő

.....
Végvári Gabriella
ügyvezető igazgató
Hazai Kommunális Kft.
Közszolgáltató

Pénzügyi ellenjegyző:

Szabadbattyán, 2025. január .

Jogi ellenjegyző:

Szabadbattyán, 2025. január .

Harko-Kádár Elvira
gazdasági irodavezető

Magyar Zoltán
jegyző

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás, módosítási javaslat hiányában a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés és mellékletei szerinti tartalommal szavazásra bocsájta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2024. (XII.18.) önkormányzati rendelete

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló 11/2017. (VI.6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**(Előterjesztés és önkormányzati rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz írásban
csatolva)**

4./ Előterjesztés „a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól” szóló 11/2021. (X.19.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete legutóbb 2023. november 1. napi hatállyal módosította „a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól” szóló 11/2021. (X.19.) önkormányzati rendeletét, mely jelentős változást hozott a jogosultsági feltételeket illetően és egyéb az eljárást érintő kérdésekben.

A rendeletmódosítás azonban figyelmen kívül hagyta, hogy a jogosultsági kör változásával együtt a mellékletek (1. melléklet: Kérelem nyomtatvány, 2. melléklet: Átvételi elismervény) tartalmát is módosítani kell.

Jelen rendeletmódosítás ezt a technikai hibát igyekszik korrigálni, tehát nem eredményez a jogosultsági feltételeket illetően változást, csupán formai módosítás.

Kérdés, hozzászólás, módosítási javaslat hiányában a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 11/2021. (X.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés és mellékletei szerinti tartalommal szavazásra bocsájta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Szabadbattyán Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2024. (XII.18.) önkormányzati rendelete

**a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 11/2021. (X.19.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

**(Előterjesztés és önkormányzati rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz írásban
csatolva)**

5./ A polgármester beszámolója a Sárrét Kistáj Önkormányzati Társulásban 2024. évben végzett munkájáról.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

A Sárrét Kistáj Önkormányzati Társulást Szabadbattyán polgármestere vezeti. Szabó Ildikó, Szabadbattyán Nagyközség Polgármestere, egyúttal a Társulási Tanács elnöke 2024. február 6. napjával lemondott társadalmi megbízatású polgármesteri tisztségéről, ezt követően a Társulási Tanácsban Bognár József elnökhelyettes látta el az elnöki feladatokat. A 2024. június 9-i önkormányzati választásokat követően Kovács Péter Szabadbattyán Nagyközség megválasztott polgármestereként 2024. június 13. napjától látja el a polgármesteri feladatait. A Tanács elnökeként 2024. október 1-től 2 alkalommal hívta össze a Tanács ülését, ezen időszak alatt 14, 2024. évben összesen 30 határozatba foglalt döntés született. A Tanács döntéseiről készült jegyzőkönyvek minden esetben határidőben felterjesztésre kerültek a Fejér Vármegyei Kormányhivatalhoz. A Tanács döntéshozatali eljárásával, döntéseivel kapcsolatban a felügyeleti szervtől törvényességi észrevétel nem érkezett.

Megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, módosítási javaslat. Mivel nincs, kéri a képviselőket, amennyiben a SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulásban 2024. évben végzett munkáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslattal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
275/2024. (XII.16.) határozata

**a SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulásban 2024. évben végzett munkáról
szóló beszámoló elfogadásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Kovács Péter polgármester, a Társulási Tanács Elnöke előterjesztésében megtárgyalta a SÁRRÉT KISTÁJ Önkormányzati Társulásban 2024. évben végzett munkájáról szóló beszámolót és azt elfogadja.

Felelős: dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester
Határidő: azonnal

6./ Beszámoló a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi munkájáról.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

A napirendi pontot az Oktatási, Kulturális, Sport és Településszépítési Bizottság előzetesen megtárgyalta. Felkéri Váczi Márkot, a bizottság elnökét álláspontjuk ismertetésére.

Váczi Márk bizottsági elnök:

Az Oktatási, Kulturális, Sport és Településszépítési Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, megköszönte a művelődési ház intézményvezetőjének és dolgozóinak a munkáját, a beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás, módosító javaslat hiányában a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház 2024. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
276/2024. (XII.16.) határozata

a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház 2024. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabadbattyáni Móricz Zsigmond Művelődési Ház 2024. évi munkájáról szóló beszámolót megvitatta és az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester
Határidő: azonnal

7./ Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

A Magyar Közlöny 119. számában jelent meg „a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról” szóló 2024. évi LVIII. törvény, mely alapján a polgármester illetményének összege változik. A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetesen megtárgyalta. Felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt, ismertesse álláspontjukat.

Németh Lajos bizottsági elnök:

A polgármester illetményének módosítását törvény írja elő, ezzel nem lehet mást tenni, mint elfogadni. A Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság elfogadásra javasolja a polgármester illetményének megállapításáról szóló, valamint a polgármester költségtérítésének megállapításáról határozati javaslatot egyaránt az előterjesztés szerinti tartalommal.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, módosítási javaslat. Mivel nincs, kéri a képviselőket, amennyiben a polgármester illetményének megállapításáról szóló, 1. számú határozati javaslattal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
277/2024. (XII.16.) határozata

a polgármester illetményének megállapításáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés d) pontja és 146/M.§ alapján Kovács Péter főállású polgármester illetményét 2024. október 1. napjától havi bruttó 1.325.500 Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntést az önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetésének következő módosításakor vegye figyelembe.

A rendeletmódosítás megtörténteig a képviselő-testület a kifizetést az önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében a Tartalék terhére engedélyezi.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szükséges okiratok elkészítéséről és azok továbbításáról.

Felelős: Magyar Zoltán jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Kéri a képviselőket, amennyiben a polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló, 2. számú határozati javaslattal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
278/2024. (XII.16.) határozata

a polgármester költségtérítésének megállapításáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (6) bekezdése alapján Kovács Péter főállású polgármester költségtérítését 2024. október 1. napjától bruttó 198.825 Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntést az önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetésének következő módosításakor vegye figyelembe.

A rendeletmódosítás megtörténteig a képviselő-testület a kifizetést az önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében a Tartalék terhére engedélyezi.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szükséges okiratok elkészítéséről és azok továbbításáról.

Felelős: Magyar Zoltán jegyző
Határidő: azonnal

8./ Előterjesztés a polgármester 2024. június 21. – 2024. december 16. közötti időszakban végzett munkájának értékeléséről, jutalmazásáról.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetesen megtárgyalta. Felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt, ismertesse álláspontjukat.

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. A bizottság a polgármester 2024. június 21. – 2024. december 16. közötti időszakban végzett munkájának értékeléséről, jutalmazásáról szóló határozati javaslatot Képviselő-testületnek nem javasolja elfogadásra.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Kérdés, hozzászólás, módosítási javaslat hiányában a polgármester 2024. június 21. – 2024. december 16. közötti időszakban végzett munkájának értékeléséről, jutalmazásáról szóló határozati javaslatot szavazásra bocsájtja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
279/2024. (XII.16.) határozata

**a polgármester 2024. június 21. – 2024. december 16. közötti időszakban
végzett munkájának értékeléséről, jutalmazásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Kovács Péter polgármester jutalmazását nem támogatja.

Felelős: dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester

Határidő: azonnal

9./ Előterjesztés a „Szabadbattyán Sport utca fejlesztése” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00042 azonosítószámú pályázati projekt megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsment kiválasztására indított ajánlattételi eljárás lezárása, nyertes ajánlattevő kiválasztása tárgyában.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetesen megtárgyalta. Felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt, ismertesse álláspontjukat.

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Három gazdasági szereplő közül a legkedvezőbb ajánlatot az Albensis Fejér Vármegyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. nyújtotta be. A bizottság a „Szabadbattyán Sport utca fejlesztése” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00042 azonosítószámú pályázati projekt megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsment kiválasztására indított ajánlattételi eljárás lezárása, nyertes ajánlattevő kiválasztásáról szóló határozati javaslatot Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, módosítási javaslat. Mivel nincs, kéri a képviselőket, amennyiben a „Szabadbattyán Sport utca fejlesztése” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00042 azonosítószámú pályázati projekt megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsment kiválasztására indított ajánlattételi eljárás lezárása, nyertes ajánlattevő kiválasztásáról szóló határozati javaslattal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
280/2024. (XII.16.) határozata

a „Szabadbattyán Sport utca fejlesztése” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00042 azonosítószámú pályázati projekt megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsment kiválasztására indított ajánlattételi eljárás lezárása, nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Ajánlatkérő) a „Szabadbattyán Sport utca fejlesztése” című TOP_PLUSZ-1.2.3-21-FE1-2022-00042

azonosítószámú pályázati projekt megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsmenti feladatok ellátása érdekében 261/2024. (XI.25.) határozatával indított ajánlattételi eljárást lezárja az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy mindegyik ajánlat érvényes, az ajánlattételi eljárást eredményesnek nyilvánítja az alábbiak szerint:

Érvényes ajánlatot nyújtottak be:

- Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft.

Székhelye: 2800 Tatabánya, Fő tér 4.

Képviseli: Rakoncza Szilvia

e-mail: szilvia.rakoncza@gmail.com

Ajánlati ár: 1.350.000 Ft + Áfa (bruttó 1.714.500 Ft)

- Sárvíz Önkormányzati Település- és Térségfejlesztési Nonprofit Kft.

Székhelye: 8127 Aba, Rákóczi utca 12.

Képviseli: Szolga Péter, ügyvezető

e-mail: szolga.peter@t-online.hu

Ajánlati ár: 1.500.000 Ft + Áfa (bruttó 1.905.000 Ft)

- Albensis Fejér Vármegyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

Székhelye: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. 2. em.

Képviseli: Turiné Menczel Andrea, ügyvezető

e-mail: albensis.kft@fejer.hu

Ajánlati ár: 1.200.000 Ft + Áfa (bruttó 1.524.000 Ft)

A Képviselő-testület nyertes ajánlattevőnek a legkedvezőbb (legkisebb ellenszolgáltatás) ajánlatot benyújtó Albensis Fejér Vármegyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.-t (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. 2. em. képviseli: Turiné Menczel Andrea, ügyvezető e-mail: albensis.kft@fejer.hu ajánlati ár: 1.200.000 Ft + Áfa (bruttó 1.524.000 Ft) választja ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötésre.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester
Magyar Zoltán jegyző

10./ Tájékoztató az önkormányzati képviselők köztartozásmentes adózái adatbázisba történő felvételéről, valamint az összeférhetlenséggel kapcsolatban

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Átadja a szót Magyar Zoltán jegyzőnek, a napirendi pont előterjesztőjének.

Magyar Zoltán jegyző:

Jogszába írja elő, hogy a képviselőknek 2024. október 31-ig kellett felvételüket kérniük a köztartozásmentes adózái adatbázisba. Az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvételére irányuló kérelme benyújtásának hónapját követő hónap utolsó napjáig köteles a képviselő-testületnél igazolni az adatbázisba való felvételének megtörténtét, ez megvalósult.

Az összeférhetetlenséggel kapcsolatban minden érintett benyújtotta az összeférhetetlenségi nyilatkozatot, így megállapítható, hogy összeférhetetlenség egyetlen érintettel szemben sem áll fenn, méltatlansági eljárás lefolytatása nem indokolt.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, módosítási javaslat. Mivel nincs, a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételi kötelezettség teljesítéséről, valamint az összeférhetetlenségről szóló határozati javaslatot szavazásra bocsájta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
281/2024. (XII.16.) határozata

**a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételi kötelezettség teljesítéséről,
valamint az összeférhetetlenségről**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyar Zoltán jegyző tájékoztatása alapján megállapítja, hogy a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által üzemeltetett köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvétel iránti kérelmét a polgármester, és valamennyi önkormányzati képviselő benyújtotta, az adatbázisban szerepelnek.

A képviselő-testület a jegyző tájékoztatása alapján megállapítja, hogy összeférhetetlenség egyetlen egy érintettel szemben sem áll fenn, méltatlansági eljárás lefolytatása nem indokolt.

Felelős: Magyar Zoltán jegyző
Határidő: folyamatos

11./ Előterjesztés Strasszer József és Strasszer Józsefné a szabadbattyáni 013/133, 013/134, 013/135 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonására vonatkozó kérelméről

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetesen megtárgyalta. Felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt, ismertesse álláspontjukat.

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. A környezetükben lévő területek már belterületbe vannak csatolva, nem látják akadályát a kérelmüknek. A bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Strasszer József és Strasszer Józsefné a szabadbattyáni 013/133, 013/134, 013/135 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonására vonatkozó kérelméről szóló határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, módosítási javaslat. Mivel nincs, kéri a képviselőket, amennyiben a Strasszer József és Strasszer Józsefné a szabadbattyáni 013/133, 013/134, 013/135 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonására vonatkozó kérelméről szóló határozati javaslattal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
282/2024. (XII.16.) határozata

Strasszer József és Strasszer Józsefné a szabadbattyáni 013/133, 013/134, 013/135 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonására vonatkozó kérelmről

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Strasszer József és Strasszer Józsefné kérelmét és támogatja, valamint a Szabadbattyán 013/133 hrsz-ú (3.1811 ha, szántó), 013/134 hrsz-ú (2.9959 ha, szántó), 013/135 hrsz-ú (1.1935 ha, szántó) külterületi ingatlan belterületbe vonásával egyetért.

A területfelhasználás célja: Ipari park létesítéséhez szükséges építési terület és út kialakítása.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester
Határidő: folyamatos

12./ Előterjesztés a „Jövönk a falu” Alapítvány Szabadbattyán támogatási kérelmről

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság előzetesen megtárgyalta. Felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt, ismertesse álláspontjukat.

Németh Lajos bizottsági elnök:

Az alapítvány elnöke 1.016.800 Ft vissza nem térítendő támogatást kérelmez a Batthyány Lajos Általános Iskola alsós udvarának megújítására, zöldítésére. A Pénzügyi, Gazdasági és Infrastrukturális Bizottság támogatja és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, módosítási javaslat. Mivel nincs, kéri a képviselőket, amennyiben a „Jövönk a Falu” Alapítvány Szabadbattyán 2024. évi önkormányzati támogatásáról szóló határozati javaslattal egyetértének, kézfeltartással szavazzanak.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
283/2024. (XII.16.) határozata

**a „Jövönk a Falu” Alapítvány Szabadbattyán
2024. évi önkormányzati támogatásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosított előirányzat terhére a „Jövőnk a Falu” Alapítvány Szabadbattyán (: 8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1., régi nyilvántartási szám: 299/1993, adószám: 18481604-1-07, képviselő: dr. Somogyi Mariann) részére 2024. évben 1.016.800 Ft vissza nem térítendő támogatást állapít meg a Batthyány Lajos Általános Iskola alsós udvarának megújítására, zöldítésére.

Az alapítvány a támogatás összegének felhasználásáról – a támogatási szerződésben meghatározott módon – 2025. január 31-ig köteles elszámolni. Az elszámolásnak szakmai beszámolóból és pénzügyi részből kell állnia.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatott szervezet képviselőjét a döntésről értesítse és gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester
Határidő: folyamatos

13./ Előterjesztés Szabadbattyán Nagyközség Településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódóan a partnerségi egyeztetés, valamint a véleményezési szakasz lezárásáról

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Aggályosnak tartja, hogy a HÉSZ-ben ne legyen korlátozás lakóingatlanra, ezt külön kellene véleményezni.

Magyar Zoltán jegyző:

Most a határozati javaslat szerinti partnerségi egyeztetés, valamint a véleményezési szakasz lezárásáról szóló határozati javaslatról kell dönten, lesz még egy főépítési szakasz a későbbiekben. Az előterjesztés is tartalmazza, hogy a magasabb szintű jogszabályi előírásokat szükséges majd figyelembe venni a HÉSZ alkalmazásakor.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, módosítási javaslat. Mivel nincs, kéri a képviselőket, amennyiben a Szabadbattyán Nagyközség Településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódóan a partnerségi egyeztetés, valamint a véleményezési szakasz lezárásáról szóló határozati javaslattal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 284/2024. (XII.16.) határozata

Szabadbattyán Nagyközség Településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódóan a partnerségi egyeztetés, valamint a véleményezési szakasz lezárásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szabadbattyán Nagyközség Településrendezési eszközeinek - *egyszerűsített egyeztetési eljárás* keretében történő – módosításához kapcsolódóan, a partnerségi egyeztetés, valamint a véleményezési szakasz lezárásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület rögzíti, hogy *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: **Korm. rendelet**) 68.§ (2) bekezdése szerint a véleményezési szakasz lefolytatásra került.
2. A Partnerek részéről – a megadott határidőn belül – kizárólag a településrendezési eszközök módosítását kérelmező és meghatározó részben finanszírozó gazdasági társaság képviselőjétől érkezett vélemény, észrevétel, mely a határozat mellékletét képezi. A Képviselő-testület az észrevételeket elfogadja, és azoknak megfelelően, a magasabb szintű jogszabályok keretei közt a módosítás tervezete átdolgozásra kerül.
3. A Képviselő-testület a Településrendezési eszközök – *egyszerűsített egyeztetési eljárás* keretében történő – módosításához kapcsolódóan, a partnerségi egyeztetést, valamint a véleményezési szakaszt lezárja.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Településrendezési eszközök módosítása vonatkozásában a Korm.rend. 67.§ (1) bekezdésének megfelelően kezdeményezze a záró szakasz lefolytatását, jelen döntés és a módosítás tervezetének Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer (E-TÉR) felületére történő feltöltésével.

Felelős: dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester
Határidő: 21zonal

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal

8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.

Tárgy: Észrevételek a partnerségi egyeztetés során prezentált helyi építési szabályzat módosításához

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi építési szabályzat módosításakor a következő pontokat szeretnénk kérni:

- A Seuso területen hosszában szerepel egy T betűvel jelölt optikai gerinchálózat, ami tudomásunk szerint nincs ott. Szeretném kérni, hogy töröljék, vagy ha valóban ott van, kérem írják meg, hogy kinek a tulajdona, ebben a formában indokolatlanul rontja a telkek értékét.
- Kérjük a 94/A.§ (2) pontban szereplő lakófunkció korlátozásának törlését. Kérjük, hogy erre vonatkozólag ne kerüljön semmi a HÉSZ-be, mindig az aktuális OTÉK/TÉKA vonatkozzon rá.
- Kérjük, hogy a 94/A.§ (3) pontban a magánút telkének minimális szélessége legyen 16,0 m (ne a magánút szélessége).
- Kérjük, hogy a 94/A.§ (4) és (5) pontok legyenek összhangban a TÉKÁ-val, illetve az előírt zöld követelmények legyenek egyértelműen meghatározva (pl. ne kelljen külön-külön teljesíteni a TÉKA, a (4)-es és az (5)-ös pont előírásait, hanem csak egyszerre, tehát pl. a háromszintű zöldnövényzet fáit helyezhessük el az út mentén).

Budapest, 2024.12.06.

Üdvözlettel,

Lippai Rita

Fejlesztési igazgató

a PRO-CENTOQUARANTA Kft. képviseletében

14./ Egyebek

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Felmerült egy monitorra vonatkozó igény a hivatal egyik irodájába. Balázs Zoltán árajánlatot adott, a pénzügyi fedezet megvan rá?

Harko-Kádár Elvira gazdasági irodavezető:

Igen, megvan.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Javasolja, hogy a monitor kerüljön beszerzésre. Kéri a képviselőket, amennyiben egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
285/2024. (XII.16.) határozata

egy darab monitor beszerzéséről

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete döntött Balázs Zoltán (BÉZÉ BT.) által adott árajánlat szerinti egy darab monitor beszerzéséről bruttó 40.386 Ft értékben.

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a beszerzés érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint az önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetési rendeletének esedékes negyedévi módosításakor a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester

Magyar Zoltán jegyző

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Megkérdezi, van-e kérdése valakinek.

Varga Sándor, József utcai lakos:

Hol van a polgármester?

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Beteg.

Varga Sándor, József utcai lakos:

Az utcája végén lévő Eon gázfogadó állomásnál végzett munkálatok után sáros útszakasz maradt a helyszínen, ezt dagasztják az ott megforduló autók. Murvát kérnek.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Úgy tudja, ott nincs autóforduló, de meg kell nézni, kinek a tulajdonában van a kérdéses terület és aszerint rendezni.

Szücs Sándor református lelkész:

Nem lehet megnyitni az utca végét?

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Ezt is meg kell vizsgálni.

Dudás Zsolt képviselő:

Nem tud felcsatlakozni az üléseken a hivatal wifi-jére, ez korábban működött, de úgy tudja, ki lett cserélve a router. Valószínűleg gyengébbre.

Magyar Zoltán jegyző:

Nem a router gyengébb, hanem a hálózat lett több részre bontva. Jelzi a rendszergazdának a hibát.

Csókási Lajos képviselő:

A falun végighajtva tapasztalja, hogy sok az aszfaltban a gödör, ezeket javítani kellene.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Megkérdezi a gazdasági irodavezetőt, van-e rá fedezet.

Harko-Kádár Elvira gazdasági irodavezető:

Igen, van.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

Kéri Csókási Lajos képviselőt, írja össze a listát, hol szükséges a javítás.

Óberné Kámán Erika, az Oktatási, Kulturális, Sport és Településszépítési bizottság kültagja:

Többen kérdezték tőle a falu idősei közül, hogy mikorra várhatják a karácsonyi ajándékot.

Váczai Márk képviselő:

Polgármester úr javasolta, hogy a Képviselő-testület hordja ki, de ő most nem tud itt lenni. Javasolja, hogy vegyék fel a képviselők a csomagokat és kezdjék el szétosztani, hogy karácsonyig mindenki megkaphassa.

Csókási Lajos képviselő:

Megkérdezi a jelen lévő Hufnágelné Bán Irén főigazgató asszonytól, hogy az óvodában valóban volt-e ellenőrzés az udvari játékokra és jó néhány nem felelt meg?

Hufnágelné Bán Irén főigazgató:

A játékokat előírás szerint időszakosan be kell vizsgáltatni. A legutóbbi alkalommal a Játékfelügyelet 10 udvari játékot kifogásolt, amelyeknek nagy részénél a javítást karbantartás keretein belül meg tudják oldani. A nagyobb javítást a gumitégla jelenti, ami már 10 éves, elhasználódott, cserére szorul.

Dr. Gyémánt Kálmán alpolgármester:

További kérdés, hozzászólás hiányában megköszönte a részvételt és a Képviselő-testület ülését 18:00 órakor berekesztette.

kmf.


Dr. Gyémánt Kálmán
alpolgármester


Csuti Gabriella
jegyzőkönyv hitelesítő




Magyar Zoltán
jegyző


Váci Márk
jegyzőkönyv hitelesítő

