

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.

Szám: 171- 17/2022

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2022. október 25. napján megtartott
nyilvános, soros ülésének jegyzőkönyve

Határozati döntések:

168/2022. (X.25.)	Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról
169/2022. (X.25.)	Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról
170/2022. (X.25.)	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 25. napján megtartott nyilvános, sorosülése napirendjének kiegészítéséről (sürgősségi indítvány)
171/2022. (X.25.)	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 25. napján megtartott nyilvános, soros ülés napirendjének elfogadásáról
172/2022. (X.25.)	a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda 2021/2022. évi munkájáról szóló beszámoló és a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkaterve elfogadásáról
173/2022. (X.25.)	a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde egyesített intézmény óvodájába 2022/2023. nevelési évben felvehető gyermekek létszámának meghatározásáról
174/2022. (X.25.)	a szabadbattyáni 0160, 0166, 0167 és 013/33 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról
175/2022. (X.25.)	a szabadbattyáni 013/136, 013/138 és 013/139 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról
176/2022. (X.25.)	A Szabadbattyán, 045/1 hrsz-ú legelő, 23.19 AK 5ha 5220m2 földterület vonatkozásában haszonbérleti szerződés meghosszabbításának elfogadásáról
177/2022. (X.25.)	A Szabadbattyán, 045/1 hrsz-ú legelő, 23.19 AK, 5ha 5220m2 földterület vonatkozásában haszonbérleti szerződés megkötéséről
178/2022. (X.25.)	Csillag Petra részletfizetési kérelme tárgyában
179/2022. (X.25.)	Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet 1. függelékének módosításáról
180/2022. (X.25.)	A Szabadbattyán KSE Asztalitenisz szakosztály működési célú támogatásáról

Jegyzőkönyv

Készült: Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 25. napján, a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatalban megtartott nyilvános, munkaterv szerinti üléséről.

Jelen vannak:

Szabó Ildikó	polgármester
Óberné Kámán Erika	alpolgármester
Csókási Lajos	képviselő
Dudás Zsolt képviselő	képviselő
Fodorné Helemin Viktória	képviselő
Németh Lajos	képviselő
Szabó Orsolya	képviselő

Igazoltan távol van:

-

Meghívottak:

Dornyai Sándor	jegyző
Magyar Zoltán	igazgatási irodavezető

Jelen van továbbá:

Dörnerné Pataki Bernadett	bizottsági tag
Csanádi Boglárka	jegyzőkönyv-vezető
Schieder Pál	meghívott

Lakosság részéről megjelentek:

-

Szabó Ildikó polgármester:

Köszönti a munkaterv szerinti, nyilvános Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A megtárgyalandó anyagok elektronikus formában történő megküldése a képviselők részére a meghívóval egyidejűleg megtörtént. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van.

A testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Németh Lajos képviselőt javasolja. Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 168/2022. (X.25.) határozata

Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat 2022. október 25. napi Képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjének Németh Lajos képviselőt választja meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

Szabó Ildikó polgármester:

A testületi ülés másik jegyzőkönyv-hitelesítőjének Óberné Kámán Erika alpolgármestert javasolja. Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
169/2022. (X.25.) határozata

Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjének Óberné Kámán Erika alpolgármestert választja meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

Szabó Ildikó polgármester:

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására azzal a módosítással, hogy sürgősségi indítványként 6. napirendi pontba javasolja felvenni az alábbi napirendi pontot:

6./ Előterjesztés a Szabadbattyáni KSE Asztalitenisz Szakosztályának nyújtandó működési célú támogatásról

Szavazásra teszi fel, aki egyetért a napirendi pont felvételével, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
170/2022. (X.25.) határozata

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 25. napi nyilvános, sorosülése napirendjének
sürgősségi indítvánnyal történő kiegészítéséről

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. október 25. napi nyilvános, soros ülés napirendjét sürgősségi indítványként alábbi napirendi ponttal egészíti ki:

6./ Előterjesztés a Szabadbattyáni KSE Asztalitenisz Szakosztályának nyújtandó működési célú támogatásról

Határidő: Azonnal

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

Szabó Ildikó polgármester:

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadására. Szavazásra teszi fel, aki egyetért az ülés 6. ponttal kiegészített napirendjével, kézfeltartással szavazzon.

Határidő: Azonnal

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
171/2022. (X.25.) határozata

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 25. napi nyilvános, soron kívüli ülésének napirendjéről

A Képviselő-testületi ülés napirendje:

1.	Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda 2021/2022. évi munkájáról szóló beszámoló és a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkaterve, valamint az intézmény óvodájába felvehető gyermekek számának emelésére vonatkozó kérelme tárgyában Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági bizottság
2.	Előterjesztés a Pro-Centoquaranta Kft. (székhely: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32) valamint Nagygyörgy Tibor János (lakcím: 1025 Budapest 02, Verecke út 140.) és Dr. Nyíri Viktor Dávid (lakcím: 1112 Budapest 11., Görbe utca 6.) belterületbe vonási kérelme tárgyában Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester Előzetesen véleményezi: -----
3.	Előterjesztés haszonbérleti szerződés meghosszabbítása tárgyában Előterjesztő: Szabó Ildikó Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági Bizottság
4.	Előterjesztés Csillag Petra részletfizetési kérelme tárgyában Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági bizottság
5.	Előterjesztés Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő - testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet 1. számú függelékének módosítása tárgyában Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester

	Előzetesen véleményezi: -----
6.	Előterjesztés a Szabadbattyáni KSE Asztalitenisz Szakosztályának nyújtandó működési célú támogatásról Előterjesztő: Szabó Ildikó polgármester Előzetesen véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági bizottság

Határidő: Azonnal

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Előterjesztés a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda 2021/2022. évi munkájáról szóló beszámoló és a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkaterve, valamint az intézmény óvodájába felvehető gyermekek számának emelésére vonatkozó kérelme tárgyában

Szabó Ildikó polgármester:

A Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde egyesített intézmény vezetője a fenntartó önkormányzatnak megküldte az intézmény 2021/2022. évi munkájáról szóló beszámolót és 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkatervét, valamint az óvodába felvehető gyermekek számának emelésére vonatkozó kérelmét.

A beszámoló és a munkaterv elfogadása, valamint az Alapító Okiratban rögzített, felvehető gyermeklétszámtól való eltérés engedélyezése a fenntartó önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

„A nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdésben foglalt rendelkezések alapján a fenntartó az Alapító Okiratban meghatározott felvehető gyermeklétszámot legfeljebb 20 %-kal megemelheti.

A beszámoló és a munkaterv, valamint az óvodába felvehető gyermeklétszámra vonatkozó kérelem az előterjesztéshez csatolva.

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági Bizottság előzetesen megtárgyalta, felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt a javaslatuk ismertetésére.

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda 2021/2022. évi munkájáról szóló beszámoló és a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkaterve elfogadásáról szól határozat-tervezetet az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Szabó Ildikó polgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel, a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtotta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
172/2022. (X.25.) határozata

a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda 2021/2022. évi munkájáról szóló beszámoló és a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkaterve elfogadásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete **a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda 2021/2022. évi munkájáról szóló beszámoló és a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkatervét** az előterjesztés mellékleteként csatolt dokumentumok szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről az intézmény vezetőjét értesítse.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

Határidő: 2022. október 31.

Szabó Ildikó polgármester:

Felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde egyesített intézmény óvodájába 2022/2023. nevelési évben felvehető gyermekek létszámának meghatározásával kapcsolatos javaslatuk ismertetésére.

Németh Lajos képviselő:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde egyesített intézmény óvodájába 2022/2023. nevelési évben felvehető gyermekek létszámának meghatározásáról szóló határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Szabó Ildikó polgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel, a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsátotta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
173/2022. (X.25.) határozata

a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde egyesített intézmény óvodájába 2022/2023. nevelési évben felvehető gyermekek létszámának meghatározásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel „a nemzeti köznevelésről” szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva - a Szabadbattyáni Cifrakert Óvoda-Bölcsőde egyesített intézmény óvodájába felvehető gyermekek létszámát a 2022/2023. nevelési évre vonatkozóan 200 főben határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről az intézmény vezetőjét értesítse.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Határidő: 2022. október 31.

2./ Előterjesztés a Pro-Centoquaranta Kft. (székhely: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32) valamint Nagygyörgy Tibor János (lakcím: 1025 Budapest 02, Verecke út 140.) és Dr. Nyíri Viktor Dávid (lakcím: 1112 Budapest 11., Görbe utca 6.) belterületbe vonási kérelme tárgyában

Szabó Ildikó polgármester:

Átadja a szót Magyar Zoltán igazgatási irodavezetőnek.

Magyar Zoltán igazgatási irodavezető:

A Seuso Ipari Park fejlesztésével kapcsolatban kettő darab belterületbe vonás iránti kérelem érkezett, egyik a Pro-Centoquaranta Kft. ügyvezetőjétől, másik Nagygyörgy Tibor János és Dr. Nyíri Viktor Dávid részéről. Mindkét esetben a Képviselő-testületnek van jogosultsága engedélyezni a belterületbe vonást, ami után az önkormányzat jogosult benyújtani a kérelmet a Földhivatal felé.

Dornyai Sándor jegyző:

Megvizsgálta, hogy a belterületbe vonásnak törvényes akadálya nincs.

Szabó Ildikó polgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel, a határozati javaslatokat az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsátotta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
174/2022. (X.25.) határozata

a szabadbattyáni 0160, 0166, 0167 és 013/33 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pro-Centoquaranta Kft. (székhely: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32., cégjegyzékszám: 01-09-990250, adószám: 24095945-2-41) képviselőjében Varga Renáta Éva ügyvezető kérelmét és támogatja, valamint az alábbi Szabadbattyán

- 0160 hrsz: 15.470 négyzetméter (szántó és út)
- 0166 hrsz: 20.193 négyzetméter (szántó és út)
- 0167 hrsz: 13.462 négyzetméter (szántó és út)
- 013/33 hrsz: 23.078 négyzetméter (szántó és út)

Összesen: 72.203 négyzetméter (7 ha 2203 négyzetméter)

külterületi ingatlanok belterületbe vonásával egyetért.

A területfelhasználás célja: Ipari park létesítéséhez szükséges építési terület és út kialakítása.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Dornyai Sándor jegyző
Határidő: folyamatos

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
175/2022. (X.25.) határozata

a szabadbattyáni 013/136, 013/138 és 013/139 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Nagygyörgy Tibor János (lakcím: 1025 Budapest 02, Verecke út 140.) és Dr. Nyíri Viktor Dávid (lakcím: 1112 Budapest 11., Görbe utca 6.) kérelmét és támogatja, valamint az alábbi Szabadbattyán

- 013/136 hrsz: 2170 négyzetméter (szántó)
- 013/138 hrsz: 1966 négyzetméter (szántó)
- 013/139 hrsz: 3543 négyzetméter (szántó)

Összesen: 7679 négyzetméter (0 ha 7679 négyzetméter)
külterületi ingatlanok belterületbe vonásával egyetért.

A területfelhasználás célja: Ipari park létesítéséhez szükséges építési terület és út kialakítása.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Dornyai Sándor jegyző
Határidő: folyamatos

3./ Előterjesztés haszonbérleti szerződés meghosszabbítása tárgyában

Szabó Ildikó polgármester:

A 2022. szeptember 27-i Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületi ülésén előterjesztésre kerültek a benyújtott kérelmek önkormányzati tulajdonban lévő termőföldre vonatkozóan Alföldi Zoltán őstermelő és ifj. Simon Attila fiatal vállalkozó részéről.

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági Bizottság előzetesen megtárgyalta, felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt a javaslatuk ismertetésére.

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az 1. számú határozati javaslatot akként fogadja el, hogy a Szabadbattyán, 045/1 hrsz-ú legelő, 23.19 AK, 5ha 5220m² földterület vonatkozásában a bérleti díjat 75 000 Ft/ha/év-ben állapítsa meg.

Szabó Ildikó polgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel, a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtotta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
176/2022. (X.25.) határozata

**A Szabadbattyán, 045/1 hrsz-ú legelő, 23.19 AK 5ha 5220m² földterület vonatkozásában
haszonbérleti szerződés meghosszabbításának elfogadásáról**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Alföldi Zoltán (sz.: Székesfehérvár, an: Meszlényi Anna, lh.: 8151 Szabadbattyán, Petőfi u. 81., őstermelő ig. sz.: 1733339) által benyújtott kérelem alapján a Szabadbattyán, 045/1 hrsz-ú legelő, 23.19 AK, 5ha 5220m² földterület vonatkozásában a haszonbérleti szerződés meghosszabbítását a 2023. március 17-től 2028. március 17-ig tartó határozott időszakra jóváhagyja.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabadbattyán, 045/1 hrsz-ú legelő, 23.19 AK, 5ha 5220m² földterület vonatkozásában a bérleti díjat 75 000 Ft/ha/év-ben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, továbbá felhatalmazza a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

Dornyai Sándor jegyző

Határidő: azonnal

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2. számú határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Szabó Ildikó polgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel, a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtotta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
177/2022. (X.25.) határozata

**A Szabadbattyán, 045/1 hrsz-ú legelő, 23.19 AK, 5ha 5220m² földterület vonatkozásában
haszonbérleti szerződés megkötéséről**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ifj. Simon Attila (sz.: Székesfehérvár 2000. 05. 10., an.: Horváth Ilona, lh.: 8151 Szabadbattyán, Máriatelep u. 18.,

őstermelő ig. sz.: 6691950) által benyújtott kérelem alapján, Szabadbattyán, 045/1 hrsz-ú legelő, 23.19 AK 5ha 5220m² földterület vonatkozásában a haszonbérleti szerződés megkötését elutasítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Dornyai Sándor jegyző
Határidő: azonnal

4./ Előterjesztés Csillag Petra részletfizetési kérelme tárgyában

Szabó Ildikó polgármester:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. évben Csillag Petra, Csillag Alexandra és Jónás Csaba vevők részére 2 500 000 Ft vételárért értékesítette az önkormányzat tulajdonában lévő Szabadbattyán 1157/2 hrsz-ú belterületi beépített ingatlant. Az adásvételi szerződésben foglaltak szerint a tulajdoni hányaduknak megfelelő vételárat részletekben voltak kötelesek megfizetni. A szerződésben foglalt vételárból a vevők a mai napig 575 750 Ft összegű vételár-részt fizettek meg az önkormányzatnak, a hátralék összege 1 924 250 Ft. A Képviselő-testület 2020. február 25-án tartott ülésén tárgyalta meg Csillag Petra kérelmét, amely a másik két tulajdonos tulajdoni részének megvásárlására és a fennálló tartozás mérséklésére, elengedésére vonatkozott.

A Képviselő-testület határozatában 31/2020. (II.25.) határozatában hozzájárult a másik két tulajdonos tulajdoni részének Csillag Petra által történő megvásárlásához azzal a feltétellel, hogy az önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjog 2 500 000 Ft erejéig, ennek biztosítékként bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom az ingatlannyilvántartásban változatlan módon bejegyzésbe kerül. A vételárhátralék mérséklésére, elengedésére vonatkozó kérelmet 32/2020. (II.25.) határozatában a Képviselő-testület elutasította.

A 2020. március 9-én tulajdonostársak között kelt adásvételi szerződés alapján, az ingatlan 1/1 részbeni tulajdonosa Csillag Petra lett. A szerződés szerint az eladókat terhelő vételárhátralék megfizetését vállalta.

A hátralék rendezése érdekében fizetési felszólítással éltünk Csillag Petra 8151 Szabadbattyán, Petőfi u. 44. szám alatti lakos felé.

Csillag Petra kérelmet nyújtott be, amelyben jelezte azon szándékát, hogy a fizetési kötelezettségének eleget kíván tenni, egyúttal kérte, hogy a hátralékot 28 havi részletben fizethesse meg 2022. november hónaptól kezdődően az alábbiak szerint:

27 x 70 000 Ft 2022. novembertől 2025 februárig összesen 1 890 000 Ft, a 2025. március hónapban esedékes utolsó részlet összege 34 250 Ft.

A részletek megfizetése az esedékes hónap 5. napjáig történik.

Kérelmében jelezte, hogy a részletek megfizetése érdekében a számlavezető bankjának megbízást ad, amely alapján a bank az esedékesség napjáig havonta utalja az önkormányzat részére a megjelölt összeget.

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági Bizottság előzetesen megtárgyalta, felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt a javaslatuk ismertetésére.

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

Szabó Ildikó polgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel. A határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtotta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
178/2022. (X.25.) határozata

Csillag Petra részletfizetési kérelme tárgyában

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Csillag Petra 8151 Szabadbattyán, Petőfi u. 44. szám alatti lakos kérelme alapján engedélyezi, hogy a tulajdonában lévő Szabadbattyán 1157/2 hrsz-ú belterületi, beépített ingatlan vonatkozásában Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzattal szemben fennálló 1 924 250 vételár hátralékot az önkormányzat javára 28 havi kamatmentes részletben az esedékes hónap 5. napjáig fizesse meg az alábbiak szerint:

- 27 hónap x 70 000 Ft, összesen 1 890 000 Ft 2022. novembertől 2025 február hónapig tartó időszakra
- 2025 március havi törlesztő részlet 34 250 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a részletfizetési megállapodás megkötésére.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

Határidő: - megállapodás megkötésére 2022. október 31., egyebekben 2025. március 5.

5./ Előterjesztés Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő - testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet 1. számú függelékének módosítása tárgyában

Szabó Ildikó polgármester:

A Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatóságának Államháztartási Irodája (továbbiakban: Igazgatóság) 2022 szeptember 28-án helyszíni ellenőrzést tartott Önkormányzatunknál a normatív támogatás felhasználásának szabályszerűségi ellenőrzésére vonatkozóan.

Az Igazgatóság a helyszíni ellenőrzés során teljes körűen megvizsgálta a 082044 kormányzati funkció esetében a K1 Személyi juttatások, K2 Munkaadókat terhelő járulékok, valamint tételesen megvizsgálta a 081091 kormányzati funkció esetében a K11 Foglalkoztatottak személyi juttatásai és a 081092 kormányzati funkció esetében a K3111 Szakmai anyagok beszerzése rovatra könyvelt tételeket alátámasztó pénzügyi bizonylatokat, azaz számlákat, kiadási utalványrendeleteket és bankszámlakivonatokat. A helyszíni ellenőrzés teljes körű egyezőséget állapított meg.

Dornyai Sándor jegyző:

Mivel a főkönyvi könyvelés a főkönyvi nyilvántartási számon kívül kormányzati funkciókon is történik, ezért az Igazgatóság a következő két kormányzati funkció felvételét is kéri a törzskönyvi nyilvántartásba: 082044 Könyvtári szolgáltatások és 082091 Közművelődés – közösségi és

társadalmi részvétel fejlesztése. Az Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2020. (IX. 30.) számú önkormányzati rendeletének 1. függelékét módosítani szükséges, amely tartalmazza a kormányzati funkciókat. Az Államkincstár az ellenőrzéskor észrevételezte, hogy a két kormányzati funkció nem szerepel a listában, szükséges tehát felvenni. A határozati javaslat mellé a kormányzati funkciók kibővített listája is becsatolásra került.

Szabó Ildikó polgármester:

A Képviselő-testület tagjai részéről kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem merült fel, a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra bocsájtotta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
179/2022. (X.25.) határozata**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet 1. függelékének módosításáról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2020. (IX.30.) önkormányzati rendelet 1. számú függelékének módosítását.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester
Határidő: azonnal

6. Előterjesztés a Szabadbattyáni KSE Asztalitenisz Szakosztályának nyújtandó működési célú támogatásról

Szabó Ildikó polgármester:

A Szabadbattyáni KSE Asztalitenisz Szakosztálya és működési célú, vissza nem térítendő támogatás iránti kérelmet nyújtott be. Az Asztalitenisz Szakosztály a Községi Sport Egyesület szakosztálya, de az egyesülettel nincs kapcsolata, így a támogatás sem megy rajtuk keresztül, ezért nyújtották be ők. Megérdemlik a támogatást, mert jó eredményeik vannak a mérkőzéseken.

A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági Bizottság előzetesen megtárgyalta, felkéri Németh Lajos bizottsági elnököt a javaslatuk ismertetésére.

Németh Lajos bizottsági elnök:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat előterjesztés szerinti elfogadását.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
180/2022. (X.25.) határozata

**A Szabadbattyán KSE Asztalitenisz szakosztály működési
célú támogatásáról**

A Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete KSE Asztalitenisz Szakosztály részére 125 000,- Ft működési célú (2022/2023-as évi NB III. csapatbajnoki nevezési díj és tagdíj, valamint iskolai tornaterem bérleti díjának fedezete) vissza nem térítendő támogatást állapít meg.

A működési célú támogatás az önkormányzat és intézményei 2022. évi költségvetésében a társadalmi szervezetek működési célú támogatására elkülönített előirányzaton rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, egyúttal felhatalmazza, hogy a támogatott szervezettel a támogatási szerződést megkösse.

Felelős: Szabó Ildikó polgármester

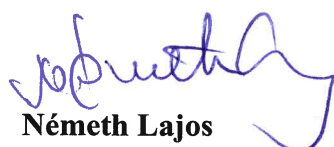
Határidő: azonnal

Szabó Ildikó polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem lévén, megköszönte a megjelenést és a Képviselő-testület ülését 17:20 perckor berekesztette.

kmf.


Szabó Ildikó
polgármester


Németh Lajos
jegyzőkönyv hitelesítő




Dornyi Sándor
jegyző


Óberné Kámán Erika
jegyzőkönyv hitelesítő

